



RAADSBSLUIT

Registratienr: 19INT00049
Onderwerp: bestemmingsplan 'Buitengebied, vierde herziening'

De raad van de gemeente Montferland;

Voorgenomen het voorstel van burgemeester en wethouders van 5 februari 2019 tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Buitengebied, vierde herziening';

Overwegende:

- dat met het bestemmingsplan 'Buitengebied, vierde herziening' wordt voorzien in de periodieke actualisatie van het bestemmingsplan 'Buitengebied';
- dat het ontwerp bestemmingsplan 'Buitengebied, vierde herziening' met de daarbij behorende stukken, met ingang van 11 oktober 2018 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- dat er 19 zienswijzen zijn ingediend;
- dat indieners van zienswijzen in de gelegenheid zijn gesteld om in te spreken op het voorstel van Burgemeester en wethouders tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan tijdens de vergadering van de raadscommissie Ruimte en Financiën op 12 maart 2019;
- dat de ingediende zienswijzen tegen het ontwerp bestemmingsplan zijn samengevat en van een reactie zijn voorzien in de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte 'Nota van zienswijzen ontwerp bestemmingsplan 'Buitengebied, vierde herziening'';
- dat naar aanleiding van de zienswijzen het (ontwerp)plan op onderdelen dient te worden bijgesteld;
- dat de wijzigingen zijn opgesomd in de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte 'Nota van wijzigingen naar aanleiding van zienswijzen';
- dat het plan voorts aanleiding geeft tot een aantal ambtshalve aanpassingen, een en ander zoals weergegeven in de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte 'Nota van ambtshalve aanpassingen 26-03-19';
- dat het plan voorziet in een goede ruimtelijke ordening;
- dat geen exploitatieplan hoeft te worden opgesteld nu dit plan geen exploitatiekosten met zich meebrengt voor de gemeente;
- dat met voornoemd voorstel en de daarbij behorende bescheiden volledig kan worden ingestemd;

Gelet op artikel 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro)

BESLUIT:

1. In te stemmen met de reacties op de ingediende zienswijzen zoals opgenomen in de 'Nota van zienswijzen ontwerp bestemmingsplan 'Buitengebied, vierde herziening'';
2. In te stemmen met de voorgestelde wijzigingen in het bestemmingsplan naar aanleiding van de ingediende zienswijzen, zoals opgenomen in de 'Nota van wijzigingen naar aanleiding van zienswijzen';
3. In te stemmen met de voorgestelde ambtshalve aanpassingen, zoals beschreven in de 'Nota van ambtshalve aanpassingen 26-03-19';
4. Het bestemmingsplan 'Buitengebied, vierde herziening' met identificatienummer NL.IMRO.1955.bplgbgalgherz04-on01 met de bijbehorende bestanden, (gewijzigd) vast te stellen met inbegrip van de wijzigingen als bedoeld onder besluitpunt 2 en 3;
5. Geen exploitatieplan vast te stellen.

's-Heerenberg, 28 maart 2019

De raad van de gemeente Montferland,
de griffier, de voorzitter,
drs. D. Berends mr. P. de Baat MPM