



STATUS WERK : NIET VOOR UITVOERING MAATVOERING IN HET WERK TE CONTROLEREN

PROJECT

**VERBOUW PAND GELEGEN AAN DE
MARKSTRAAT 23-25 TE 'S-HEERENBERG.**

OPDRACHTGEVER

BLOED VASTGOED BV.

OMSCHRIJVING

OMGEVINGSVERGUNNING.

-

ONDERDEEL

BOUWBESLUIT.

-

**BERENDSEN
BOUWADVIES**

WERKNUMMER

2020-13

ANTONIUSSTRAAT 8D
7044 AP LENGEL
TEL. 0314 66 77 82

MOB 06 104 320 16

PROJECT NUMMER

OV-50.



WWW.BERENDSENBOUWADVIES.NL

INFOBERENDSENBOUWADVIES.NL

SCHAAL n.v.t.

FORMAAT **A4**

DATUM **18-09-2020**

GETEKEND *P. Berendsen*

GEWIJZIGD :

-
-
-
-
-

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.

APPARTEMENT 1



BOUWBESLUIT TOETS

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV

Datum: 17-09-2020
Volgno: APP. - 1

Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25

Bouwbesluit bouw: Bestaande bouw
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

Bouwbesluit 2012

Publicatiedatum: 01 juli 2019

Besluit van 29 augustus 2011 houdende vaststelling van voorschriften met betrekking tot het bouwen, gebruiken en slopen van bouwwerken (Bouwbesluit 2012),
Stb. 2011, 416, laatstelijk gewijzigd bij het Besluit van 29 maart 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012, Stb. 2019, 155 en het Besluit van 25 april 2019, houdende vaststelling van het tijdstip van inwerkingtreding van de Wet van 5 juli 2017 tot wijziging van de Wet milieubeheer en van de Woningwet in verband met het invoeren van het landelijk asbestvolgsysteem en enige andere wijzigingen van de Wet milieubeheer (Stb. 2017, 337)
en van het besluit van 19 april 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012 (Stb. 2019, 155)

N.E.N. normen

Toepassing normen en certificatie- en inspectieschema's

1. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemde norm.
2. Indien bij of krachtens dit besluit een NEN-EN is aangewezen waarvoor een nationale bijlage is vastgesteld, is bedoeld deze NEN-EN inclusief deze bijlage.
3. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemd certificatie- of inspectieschema.

KWALITEITSVERKLARINGEN

1. Kwaliteitsverklaringen als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel i, van de wet worden afgegeven op basis van een door Onze Minister erkend stelsel van kwaliteitsverklaringen voor de bouw.
2. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over het in het eerste lid bepaalde.

Gebruiksfunctie BB
Gebruiksoppervlakten
Verblijfsoppervlakten

Project : 2020-13
 Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
 Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
 Adres: Markstraat 23-25
 Volgno: APP. - 1
 Datum: 17-09-2020
 Bouwbesluit: Bestaande bouw

Gebruiksfunctie	Gebruiksoppervlakte		Verblijfsoppervlakte		BB-Art.4.6	
	31,13	m2	23,35	m2	75	%
Woonfunctie						
Bijeenkomstfunctie	—		—		—	
Celfunctie	—		—		—	
Gezondheidsfunctie	—		—		—	
Industriefunctie	—		—		—	
Kantoorfunctie	—		—		—	
Logiesfunctie	—		—		—	
Onderwijsfunctie	—		—		—	
Sportfunctie	—		—		—	
winkelfunctie	—		—		—	
Overige gebruiksfunctie	—		—		—	
Bouwwerk geen gebouw zijnde	—		—		—	
x	—		—		—	
x	—		—		—	
Neven functie.	—		—		—	

Definities :

gebruiksfunctie gedeelten van een of meer bouwwerken die dezelfde gebruiksbestemming hebben en die tezamen een gebruikseenheid vormen;
 Aan alle vloeroppervlakte van een bouwwerk moet één of meerdere bovenstaande gebruiksfuncties worden aangewezen.
 Dus ook gangen, overkappingen, balkonnen, liften, trappen, leidingschachten, enz. moeten in een gebruiksfunctie liggen.

gebruiksoppervlakte gebruiksoppervlakte als bedoeld in NEN 2580;
 De gebruiksoppervlakte wordt bepaald volgens NEN 2580.
 De gebruiksoppervlakte, ook wel afgekort met "GO", is de bruikbare vloeroppervlakte, geschikt voor het beoogde gebruik.
 Dit is in feite het totale vloeroppervlak tussen de omsluitende wanden van de van de gebruiksfunctie minus de vaste obstakels van enige omvang:

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Marktstraat 23-25
Volgno: APP. - 1
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Marktstraat 23-25
Volgno: APP. - 1
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

Ventilatie stroming.

[illegible]

Genoemde capaciteiten dienen als uitgangspunt voor de installateur.

Installeur

Van de installateur wordt verwacht dat hij de gehele ventilatie systeem uitwerkt inclusief de nodige bouwkundige voorzieningen aangeeft voor alle ventilatiesystemen
BV Locatie roosters, grootte spleten onder deuren etc etc.

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Marktstraat 23-25
Volgno: APP. - 1
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

Ruimte No 1,0
Ruimte benaming entree
Benaming BB verkeersruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 1,82 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 1
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-

-

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-

-

Ruimte No	1,1	Project :	2020-13
Ruimte benaming	woon-slaapkamer	Opdrachtgever:	Bloed Vastgoed BV
Benaming BB	verblijfsruimte met kooktoestel	Werk:	2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Gebruiksfunctie BB	Woonfunctie	Adres:	Markstraat 23-25
Oppervlakte	23,35 m2	Volgno:	APP. - 1
Bezetting	—	Datum:	17-09-2020
Bouwbesluit	Bestaande bouw	Soort bouw:	Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

21,015 Liter per seconde

Toevoer : 42 L/s natuurlijke toevoer

Afvoer : 21 L/s mech afvoer, 21 L/s overstroom

Balans : Toevoer = 42 Liter, Afvoer = 42 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Daglicht eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.78 Daglicht

Oppervlakte : 2,335 mtr2

Percentage : 0,5 mtr2

Kozijnmerk :	Oppervlak	4,2	b	E	Cb	Cu	Ae	Opp
k1	4,20	20 gr	0 gr	1	0,8	1	3,36	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
Totaal mtr2 oppervlakte							3,36	mtr2
								VOLDOET

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Spui ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.47 Spuien

V = snelheid [1 gevel] = 0,1 meter per seconde

V = snelheid [meerdere gevels] = 0,4 meter per seconde

70,05 Liter per seconde [TOEVOER]

70,05 Liter per seconde [AFVOER]

140,1 Liter per seconde [TOTAAL AAN- EN AFVOER]

Kozijn merk	OPP. effectief	V = lichtsnelheid		
k1	1,6	0,1	160	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
Totaal mtr2 oppervlakte			160	Liter per seconde
				VOLDOET

Ruimte No 1,2
Ruimte benaming gang
Benaming BB verkeersruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 1,22 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 1
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-

-

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-

-

Ruimte No 1,3
Ruimte benaming toilet
Benaming BB toiletruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 1,31 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 1
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
7 Liter per seconde

Toevoer : 7 L/s overstroom gang
Afvoer : 7 L/s mech. afvoer

Balans : Toevoer = 7 Liter, Afvoer = 7 Liter = BALANS

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

Ruimte No 1,4
Ruimte benaming badkamer
Benaming BB badruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 3,43 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 1
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
14 Liter per seconde

Toevoer : 14 L/s overstroom gang
Afvoer : 14 L/s mech. afvoer

Balans : Toevoer = 14 Liter, Afvoer = 14 Liter = BALANS

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

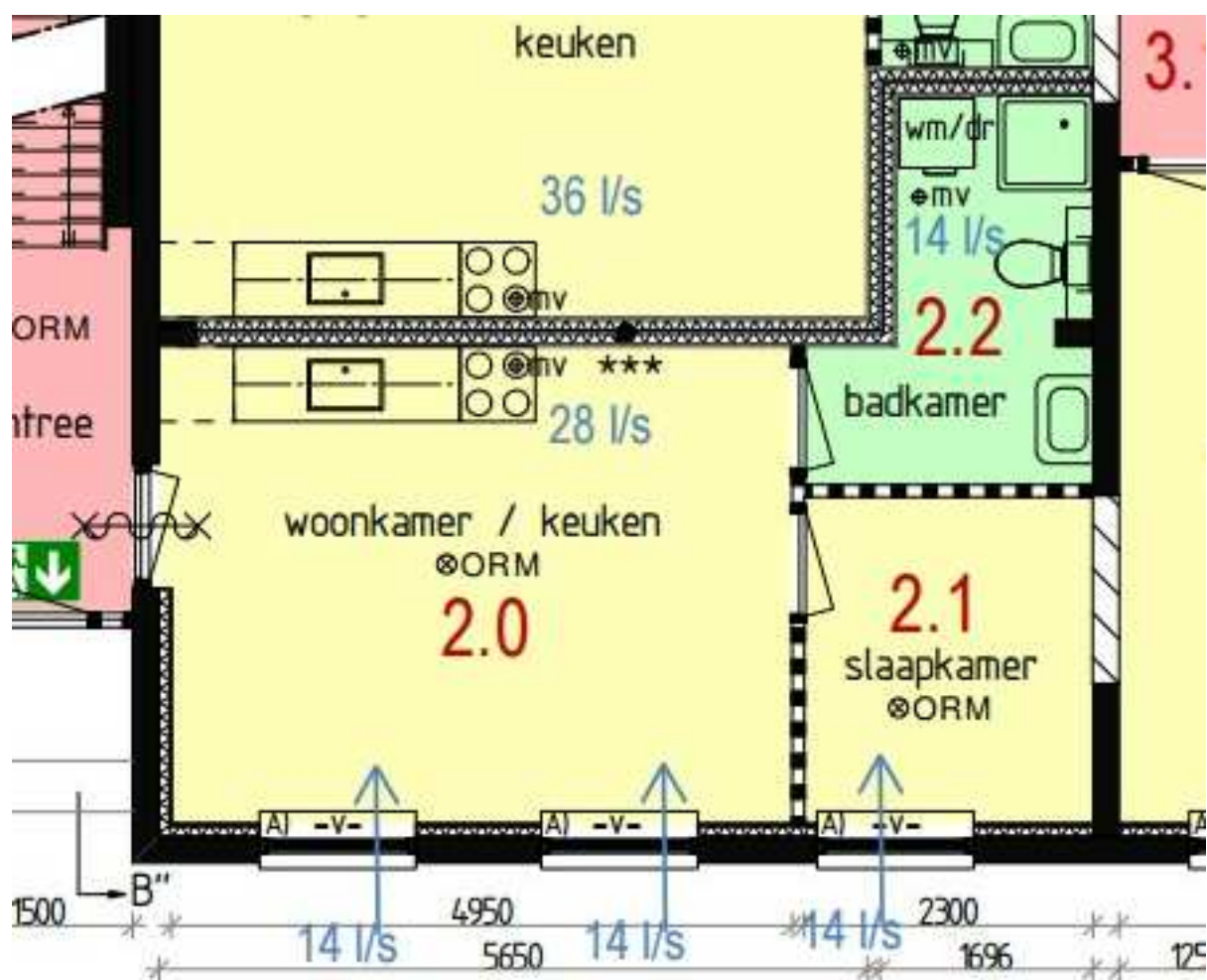
DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

APPARTEMENT 2



BOUWBESLUIT TOETS

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV

Datum: 17-09-2020
Volgno: APP. - 2

Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25

Bouwbesluit bouw: Bestaande bouw
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

Bouwbesluit 2012

Publicatiedatum: 01 juli 2019

Besluit van 29 augustus 2011 houdende vaststelling van voorschriften met betrekking tot het bouwen, gebruiken en slopen van bouwwerken (Bouwbesluit 2012),
Stb. 2011, 416, laatstelijk gewijzigd bij het Besluit van 29 maart 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012, Stb. 2019, 155 en het Besluit van 25 april 2019, houdende vaststelling van het tijdstip van inwerkingtreding van de Wet van 5 juli 2017 tot wijziging van de Wet milieubeheer en van de Woningwet in verband met het invoeren van het landelijk asbestvolgsysteem en enige andere wijzigingen van de Wet milieubeheer (Stb. 2017, 337)
en van het besluit van 19 april 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012 (Stb. 2019, 155)

N.E.N. normen

Toepassing normen en certificatie- en inspectieschema's

1. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemde norm.
2. Indien bij of krachtens dit besluit een NEN-EN is aangewezen waarvoor een nationale bijlage is vastgesteld, is bedoeld deze NEN-EN inclusief deze bijlage.
3. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemd certificatie- of inspectieschema.

KWALITEITSVERKLARINGEN

1. Kwaliteitsverklaringen als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel i, van de wet worden afgegeven op basis van een door Onze Minister erkend stelsel van kwaliteitsverklaringen voor de bouw.
2. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over het in het eerste lid bepaalde.

Gebruiksfunctie BB
Gebruiksoppervlakten
Verblijfsoppervlakten

Project : 2020-13
 Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
 Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
 Adres: Markstraat 23-25
 Volgno: APP. - 2
 Datum: 17-09-2020
 Bouwbesluit: Bestaande bouw

Gebruiksfunctie	Gebruiksoppervlakte		Verblijfsoppervlakte		BB-Art.4.6	
		m2		m2		%
Woonfunctie	30,66		24,99		82	
Bijeenkomstfunctie	—		—		—	
Celfunctie	—		—		—	
Gezondheidsfunctie	—		—		—	
Industriefunctie	—		—		—	
Kantoorfunctie	—		—		—	
Logiesfunctie	—		—		—	
Onderwijsfunctie	—		—		—	
Sportfunctie	—		—		—	
winkelfunctie	—		—		—	
Overige gebruiksfunctie	—		—		—	
Bouwwerk geen gebouw zijnde	—		—		—	
x	—		—		—	
x	—		—		—	
Neven functie.	—		—		—	

Definities :

gebruiksfunctie gedeelten van een of meer bouwwerken die dezelfde gebruiksbestemming hebben en die tezamen een gebruikseenheid vormen;
 Aan alle vloeroppervlakte van een bouwwerk moet één of meerdere bovenstaande gebruiksfuncties worden aangewezen.
 Dus ook gangen, overkappingen, balkonnen, liften, trappen, leidingschachten, enz. moeten in een gebruiksfunctie liggen.

gebruiksoppervlakte gebruiksoppervlakte als bedoeld in NEN 2580;
 De gebruiksoppervlakte wordt bepaald volgens NEN 2580.
 De gebruiksoppervlakte, ook wel afgekort met "GO", is de bruikbare vloeroppervlakte, geschikt voor het beoogde gebruik.
 Dit is in feite het totale vloeroppervlak tussen de omsluitende wanden van de van de gebruiksfunctie minus de vaste obstakels van enige omvang:

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Marktstraat 23-25
Volgno: APP. - 2
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

Ruimte No	Algemeen VENTILATIE
Ruimte benaming	—
Benaming BB	—
Gebruiksfunctie BB	Woonfunctie
Oppervlakte	— m2
Bezetting	—
Bouwbesluit	Bestaande bouw

Ventilatie capaciteiten conform BB

[illegible][illegible]

Capaciteiten

De installateur bepaalt aan de hand van de genoemde capaciteiten de grootte en plaats van de ventilatie toevoer- en afvoer roosters.

Van de installateur wordt verwacht dat hij de gehele ventilatie systeem uitwerkt inclusief de nodige bouwkundige voorzieningen aangeeft voor alle ventilatiesystemen
BV Locatie roosters, grootte spleten onder deuren etc etc.

Ruimte nummers
Ruimte benamingen
Ruimte benamingen conform Bouwbesluit
Oppervlakte opgave

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Marktstraat 23-25
Volgno: APP. - 2
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

Ruimte No	2,0	Project :	2020-13
Ruimte benaming	woonkamer	Opdrachtgever:	Bloed Vastgoed BV
Benaming BB	verblijfsruimte met kooktoestel	Werk:	2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Gebruiksfunctie BB	Woonfunctie	Adres:	Markstraat 23-25
Oppervlakte	19,01 m2	Volgno:	APP. - 2
Bezetting	—	Datum:	17-09-2020
Bouwbesluit	Bestaande bouw	Soort bouw:	Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

21 Liter per seconde

Toevoer : 28 L/s natuurlijke toevoer + 14 L/s overstroom

Afvoer : 28 L/s mech. afvoer + 14 L/s overstroom

Balans : Toevoer = 42 Liter, Afvoer = 42 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Daglicht eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.78 Daglicht

Oppervlakte : 1,901 mtr2

Percentage : 0,5 mtr2

Kozijnmerk :	Oppervlak	1,6	b	E	Cb	Cu	Ae	Opp
K2	1,60	20 gr	0 gr	1	0,8	1	1,28	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
Totaal mtr2 oppervlakte							1,28	mtr2
								VOLDOET

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Spui ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.47 Spuien

V = snelheid [1 gevel] = 0,1 meter per seconde

V = snelheid [meerdere gevels] = 0,4 meter per seconde

28,515 Liter per seconde [TOEVOER]

29,0853 Liter per seconde [AFVOER]

57,6003 Liter per seconde [TOTAAL AAN- EN AFVOER]

Kozijn merk	OPP. effectief	V = lichtsnelheid		
K2	1,5	0,1	150	Liter per seconde
-	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
Totaal mtr2 oppervlakte			150	Liter per seconde
				VOLDOET

Ruimte No 2,1
Ruimte benaming slaapkamer
Benaming BB verblijfsruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 5,98 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 2
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
7 Liter per seconde

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

Toevoer : 14 L/s natuurlijke toevoer
Afvoer : 14 L/s overstroom naar woonkamer

Balans : Toevoer = 14 Liter, Afvoer = 14 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Daglicht eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.78 Daglicht

Oppervlakte : 0,598 mtr2
Percentage : 0,5 mtr2

Kozijnmerk :	Oppervlak	1,6	b	E	Cb	Cu	Ae	Opp
K3	1,60	20 gr	0 gr	1	0,8	1	1,28	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
Totaal mtr2 oppervlakte							1,28	mtr2
								VOLDOET

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Spui ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.47 Spuien

V = snelheid [1 gevel] = 0,1 meter per seconde

V = snelheid [meerdere gevels] = 0,4 meter per seconde

17,94 Liter per seconde [TOEVOER]

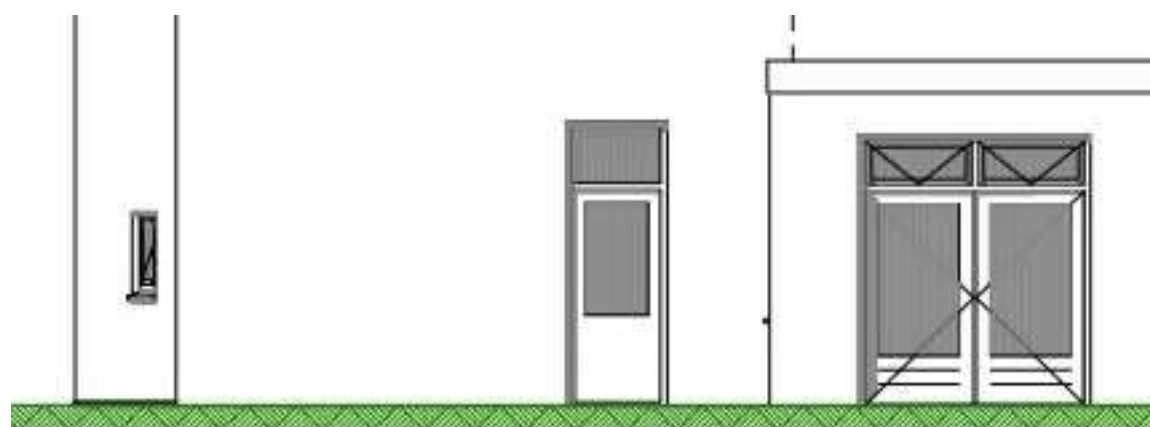
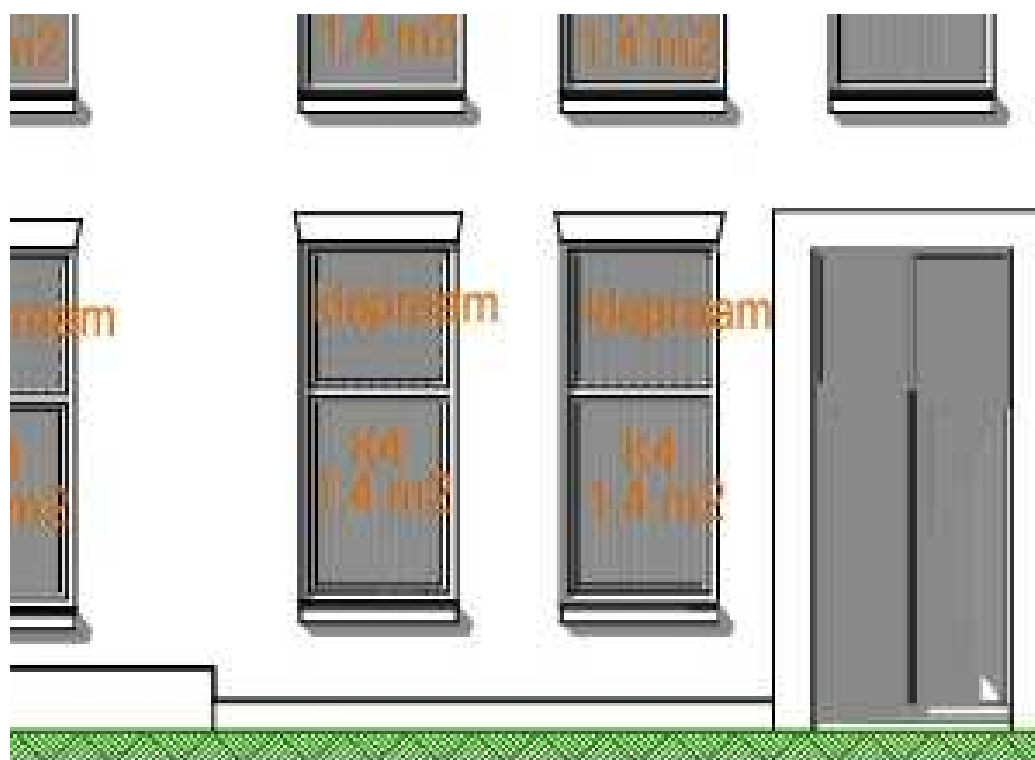
17,94 Liter per seconde [AFVOER]

35,88 Liter per seconde [TOTAAL AAN- EN AFVOER]

Kozijn merk	OPP. effectief	V = lichtsnelheid	
K3	1,5	0,1	150 Liter per seconde
–	0	0,1	0 Liter per seconde
–	0	0,1	0 Liter per seconde
–	0	0,1	0 Liter per seconde
–	0	0,1	0 Liter per seconde
–	0	0,1	0 Liter per seconde
–	0	0,1	0 Liter per seconde
Totaal mtr2 oppervlakte			150 Liter per seconde
			VOLDOET

APPARTEMENT 3





achtergevel

BOUWBESLUIT TOETS

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV

Datum: 17-09-2020
Volgno: APP. - 3

Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25

Bouwbesluit bouw: Bestaande bouw
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

Bouwbesluit 2012

Publicatiedatum: 01 juli 2019

Besluit van 29 augustus 2011 houdende vaststelling van voorschriften met betrekking tot het bouwen, gebruiken en slopen van bouwwerken (Bouwbesluit 2012),
Stb. 2011, 416, laatstelijk gewijzigd bij het Besluit van 29 maart 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012, Stb. 2019, 155 en het Besluit van 25 april 2019, houdende vaststelling van het tijdstip van inwerkingtreding van de Wet van 5 juli 2017 tot wijziging van de Wet milieubeheer en van de Woningwet in verband met het invoeren van het landelijk asbestvolgsysteem en enige andere wijzigingen van de Wet milieubeheer (Stb. 2017, 337)
en van het besluit van 19 april 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012 (Stb. 2019, 155)

N.E.N. normen

Toepassing normen en certificatie- en inspectieschema's

1. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemde norm.
2. Indien bij of krachtens dit besluit een NEN-EN is aangewezen waarvoor een nationale bijlage is vastgesteld, is bedoeld deze NEN-EN inclusief deze bijlage.
3. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemd certificatie- of inspectieschema.

KWALITEITSVERKLARINGEN

1. Kwaliteitsverklaringen als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel i, van de wet worden afgegeven op basis van een door Onze Minister erkend stelsel van kwaliteitsverklaringen voor de bouw.
2. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over het in het eerste lid bepaalde.

Gebruiksfunctie BB
Gebruiksoppervlakten
Verblijfsoppervlakten

Project : 2020-13
 Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
 Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
 Adres: Markstraat 23-25
 Volgno: APP. - 3
 Datum: 17-09-2020
 Bouwbesluit: Bestaande bouw

Gebruiksfunctie	Gebruiksoppervlakte		Verblijfsoppervlakte		BB-Art.4.6	
Woonfunctie	41,68	m2	32,6	m2	78	%
Bijeenkomstfunctie	—		—		—	
Celfunctie	—		—		—	
Gezondheidsfunctie	—		—		—	
Industriefunctie	—		—		—	
Kantoorfunctie	—		—		—	
Logiesfunctie	—		—		—	
Onderwijsfunctie	—		—		—	
Sportfunctie	—		—		—	
winkelfunctie	—		—		—	
Overige gebruiksfunctie	—		—		—	
Bouwwerk geen gebouw zijnde	—		—		—	
x	—		Afdeling 3.78 Dag m2		—	
x	—		—		—	
Neven functie.	—		—		—	

Definities :

gebruiksfunctie gedeelten van een of meer bouwwerken die dezelfde gebruiksbestemming hebben en die tezamen een gebruikseenheid vormen;
 Aan alle vloeroppervlakte van een bouwwerk moet één of meerdere bovenstaande gebruiksfuncties worden aangewezen.
 Dus ook gangen, overkappingen, balkonnen, liften, trappen, leidingschachten, enz. moeten in een gebruiksfunctie liggen.

gebruiksoppervlakte gebruiksoppervlakte als bedoeld in NEN 2580;
 De gebruiksoppervlakte wordt bepaald volgens NEN 2580.
 De gebruiksoppervlakte, ook wel afgekort met "GO", is de bruikbare vloeroppervlakte, geschikt voor het beoogde gebruik.
 Dit is in feite het totale vloeroppervlak tussen de omsluitende wanden van de van de gebruiksfunctie minus de vaste obstakels van enige omvang:

Afdeling 3.47 Spuien

Algemeen VENTILATIE

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 3
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

Ventilatie capaciteiten conform BB

Ventilatie stroming.

[illegible][illegible]

Afdeling 3.47 Spuien

Capaciteiten

Genoemde capaciteiten dienen als uitgangspunt voor de installateur.

De installateur bepaalt aan de hand van de genoemde capaciteiten de grootte en plaats van de ventilatie toevoer,- en afvoer roosters.

Installeur

Van de installateur wordt verwacht dat hij de gehele ventilatie systeem uitwerkt inclusief de nodige bouwkundige voorzieningen aangeeft voor alle ventilatiesystemen
BV Locatie roosters, grootte spleten onder deuren etc etc.

Ruimte nummers
Ruimte benamingen
Ruimte benamingen conform Bouwbesluit
Oppervlakte opgave

Project : 2020-13
 Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
 Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
 Adres: Markstraat 23-25
 Volgno: APP. - 3
 Datum: 17-09-2020
 Bouwbesluit: Bestaande bouw

Ruimte	Benaming	Bouwbesluit	
3,0	woon-, slaapkamer	verblijfsruimte met kooktoestel	22,01 m2
3,1	gang	verkeersruimte	3,56 m2
3,2	badkamer	badruimte	4,33 m2
3,3	toilet	toiletruimte	1,19 m2
3,4	slaapkamer	verblijfsruimte	10,59 m2
-	-	-	- -
-	-	-	- -
-	-	-	- -
-	-	-	- -
-	-	-	- -
-	-	-	- -
-	-	-	- -
-	-	Afdeling 3.78 Daglicht	-
-	-	-	- -
-	-	-	- -
-	-	-	- -
-	-	-	- -
-	-	-	- -
-	-	-	- -
-	-	-	- -
-	-	-	- -
-	-	-	- -
-	-	-	- -
-	-	-	- -
-	-	-	- -
-	-	-	- -
-	-	-	- -

Afdeling 3.47 Spuien

Ruimte No	3,0	Project :	2020-13
Ruimte benaming	woon-, slaapkamer	Opdrachtgever:	Bloed Vastgoed BV
Benaming BB	verblijfsruimte met kooktoestel	Werk:	2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Gebruiksfunctie BB	Woonfunctie	Adres:	Markstraat 23-25
Oppervlakte	22,01 m2	Volgno:	APP. - 3
Bezetting	—	Datum:	17-09-2020
Bouwbesluit	Bestaande bouw	Soort bouw:	Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

21 Liter per seconde

Toevoer : 28 L/s natuurlijke toevoer

Afvoer : 21 L.s mech afvoer, 7 L/s overstroom

Balans : Toevoer = 28 Liter, Afvoer = 28 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Daglicht eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.78 Daglicht

Oppervlakte : 2,201 mtr2

Percentage : 0,5 mtr2

Kozijnmerk :	Oppervlak	2,8	b	E	Cb	Cu	Ae	Opp
k4	2,80	20 gr	0 gr	1	0,8	1	2,24	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
Totaal mtr2 oppervlakte							2,24	mtr2
								VOLDOET

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Spui ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.47 Spuien

V = snelheid [1 gevel] = 0,1 meter per seconde

V = snelheid [meerdere gevels] = 0,4 meter per seconde

33,015 Liter per seconde [TOEVOER]

33,6753 Liter per seconde [AFVOER]

66,6903 Liter per seconde [TOTAAL AAN- EN AFVOER]

Kozijn merk	OPP. effectief	V = lichtsnelheid		
K4	1,6	0,4	640	Liter per seconde
-	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
Totaal mtr2 oppervlakte			640	Liter per seconde
				VOLDOET

Ruimte No 3,1
Ruimte benaming gang
Benaming BB verkeersruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 3,56 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 3
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-

-

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-

-

Ruimte No 3,2
Ruimte benaming badkamer
Benaming BB badruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 4,33 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 3
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
14 Liter per seconde

Toevoer : 14 L/s overstroom gang
Afvoer : 14 L.s mech afvoer

Balans : Toevoer = 14 Liter, Afvoer = 14 Liter = BALANS

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

Ruimte No 3,3
Ruimte benaming toilet
Benaming BB toiletruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 1,19 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 3
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
7 Liter per seconde

Toevoer : 7 L/s overstroom gang
Afvoer : 7 L/s mech. afvoer

Balans : Toevoer = 7 Liter, Afvoer = 7 Liter = BALANS

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

Ruimte No 3,4
 Ruimte benaming slaapkamer
 Benaming BB verblijfsruimte
 Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
 Oppervlakte 10,59 m2
 Bezetting –
 Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
 Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
 Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
 Adres: Markstraat 23-25
 Volgno: APP. - 3
 Datum: 17-09-2020
 Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
 9,531 Liter per seconde

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
 Afdeling 3.6 Luchtverversing

Toevoer : 14 L/s natuurlijke toevoer
 Afvoer : 14 L/s mech. afvoer

Balans : Toevoer = 14 Liter, Afvoer = 14 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Daglicht eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
 Afdeling 3.78 Daglicht

Oppervlakte : 1,059 mtr2
 Percentage : 0,5 %

Kozijnmerk :	Oppervlak	1,26	b	E	Cb	Cu	Ae	Opp
k5	1,26	20 gr	0 gr	1	0,8	1	1,008	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
Totaal mtr2 oppervlakte							1,008	mtr2
								VOLDOET

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Spui ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
 Afdeling 3.47 Spuien

V = snelheid [1 gevel] = 0,1 meter per seconde

V = snelheid [meerdere gevels] = 0,4 meter per seconde

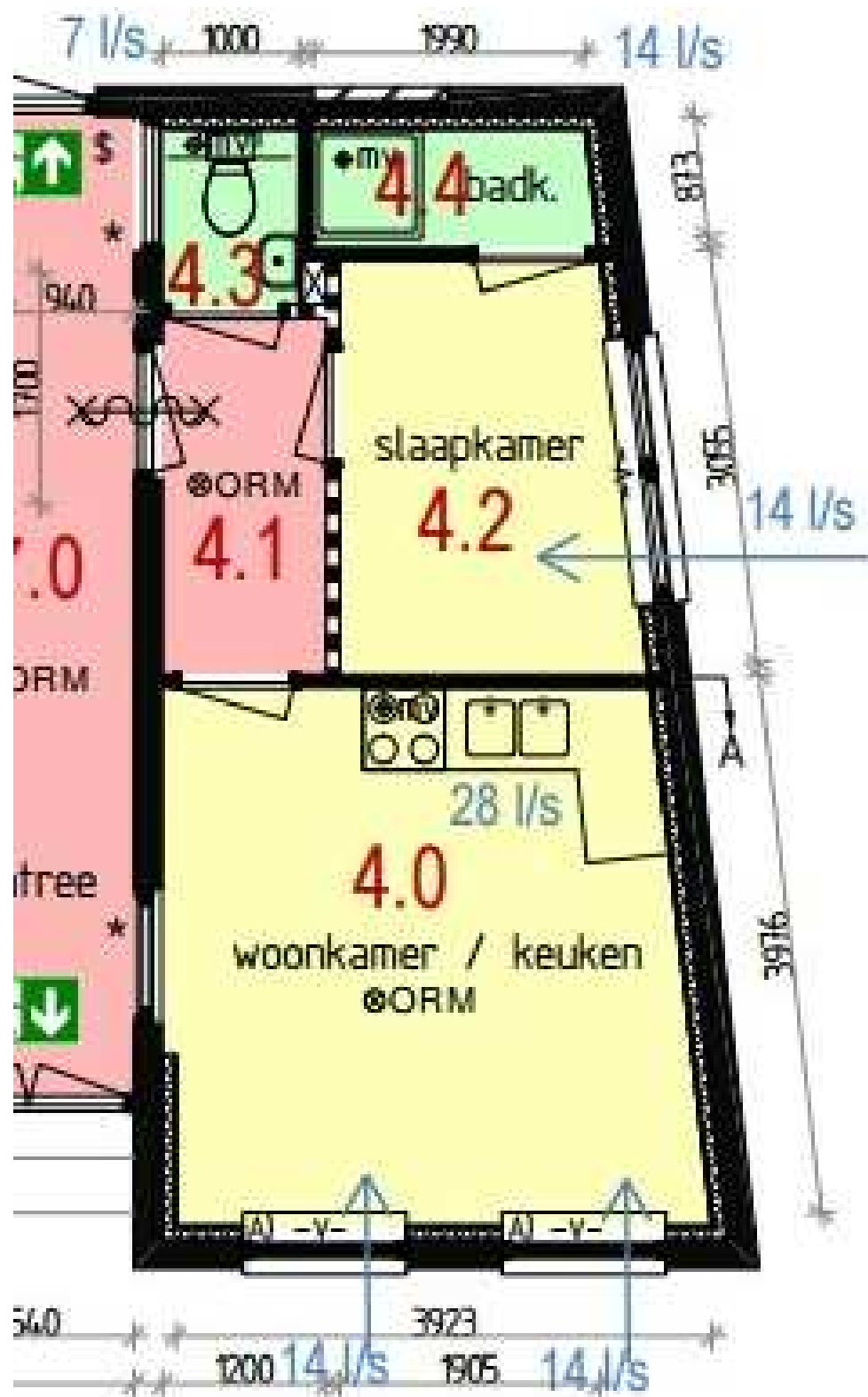
63,54 Liter per seconde [TOEVOER]

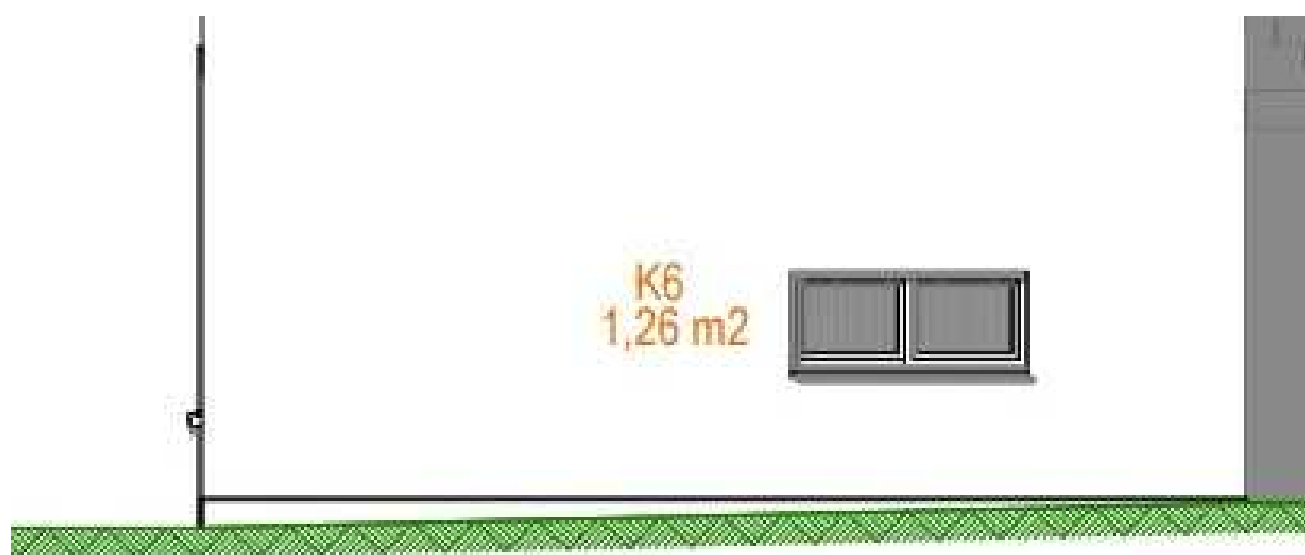
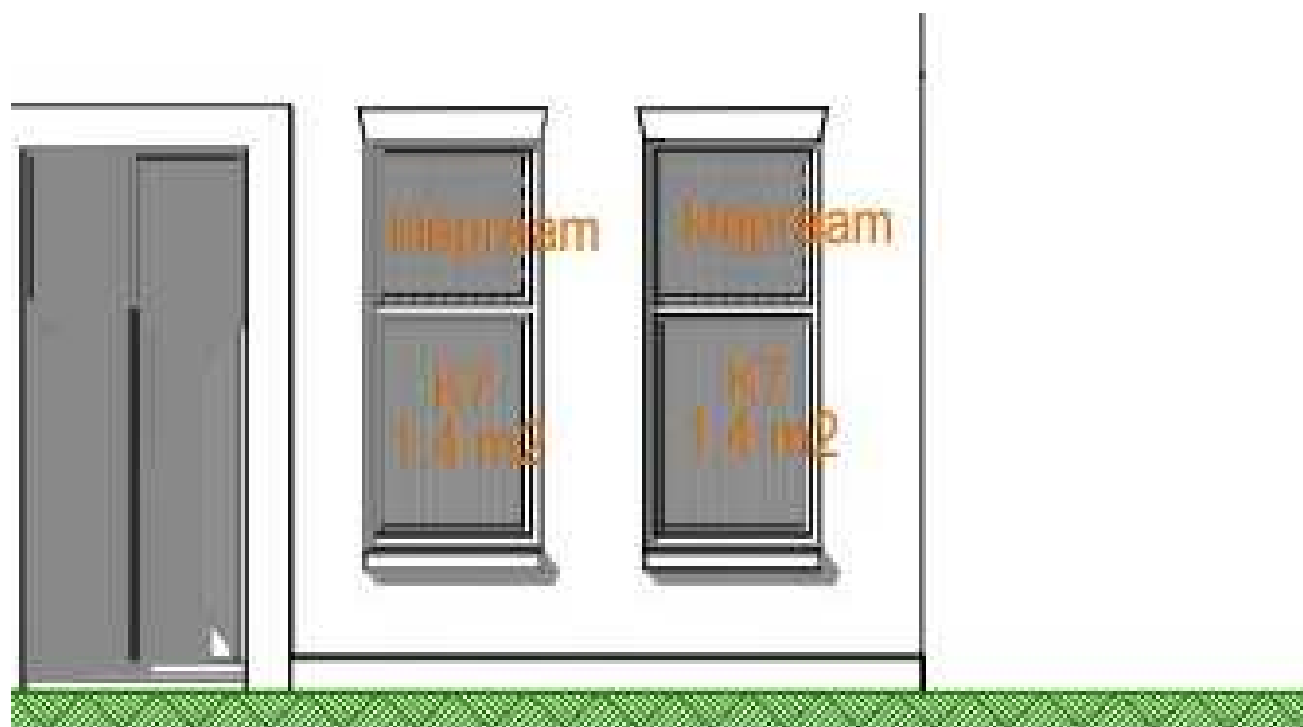
63,54 Liter per seconde [AFVOER]

127,08 Liter per seconde [TOTAAL AAN- EN AFVOER]

Kozijn merk	OPP. effectief	V = lichtsnelheid		
K5	1,1	0,4	440	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
Totaal mtr2 oppervlakte			440	Liter per seconde
				VOLDOET

APPARTEMENT 4





zijgevel rechts

BOUWBESLUIT TOETS

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV

Datum: 17-09-2020
Volgno: APP. - 4

Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25

Bouwbesluit bouw: Bestaande bouw
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

Bouwbesluit 2012

Publicatiedatum: 01 juli 2019

Besluit van 29 augustus 2011 houdende vaststelling van voorschriften met betrekking tot het bouwen, gebruiken en slopen van bouwwerken (Bouwbesluit 2012),
Stb. 2011, 416, laatstelijk gewijzigd bij het Besluit van 29 maart 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012, Stb. 2019, 155 en het Besluit van 25 april 2019, houdende vaststelling van het tijdstip van inwerkingtreding van de Wet van 5 juli 2017 tot wijziging van de Wet milieubeheer en van de Woningwet in verband met het invoeren van het landelijk asbestvolgsysteem en enige andere wijzigingen van de Wet milieubeheer (Stb. 2017, 337)
en van het besluit van 19 april 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012 (Stb. 2019, 155)

N.E.N. normen

Toepassing normen en certificatie- en inspectieschema's

1. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemde norm.
2. Indien bij of krachtens dit besluit een NEN-EN is aangewezen waarvoor een nationale bijlage is vastgesteld, is bedoeld deze NEN-EN inclusief deze bijlage.
3. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemd certificatie- of inspectieschema.

KWALITEITSVERKLARINGEN

1. Kwaliteitsverklaringen als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel i, van de wet worden afgegeven op basis van een door Onze Minister erkend stelsel van kwaliteitsverklaringen voor de bouw.
2. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over het in het eerste lid bepaalde.

Gebruiksfunctie BB
Gebruiksoppervlakten
Verblijfsoppervlakten

Project : 2020-13
 Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
 Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
 Adres: Markstraat 23-25
 Volgno: APP. - 4
 Datum: 17-09-2020
 Bouwbesluit: Bestaande bouw

Gebruiksfunctie	Gebruiksoppervlakte		Verblijfsoppervlakte		BB-Art.4.6	
	41,68	m2	32,6	m2	78	%
Woonfunctie						
Bijeenkomstfunctie	—		—		—	
Celfunctie	—		—		—	
Gezondheidsfunctie	—		—		—	
Industriefunctie	—		—		—	
Kantoorfunctie	—		—		—	
Logiesfunctie	—		—		—	
Onderwijsfunctie	—		—		—	
Sportfunctie	—		—		—	
winkelfunctie	—		—		—	
Overige gebruiksfunctie	—		—		—	
Bouwwerk geen gebouw zijnde	—		—		—	
x	—		—		—	
x	—		—		—	
Neven functie.	—		—		—	

Definities :

gebruiksfunctie gedeelten van een of meer bouwwerken die dezelfde gebruiksbestemming hebben en die tezamen een gebruikseenheid vormen;
 Aan alle vloeroppervlakte van een bouwwerk moet één of meerdere bovenstaande gebruiksfuncties worden aangewezen.
 Dus ook gangen, overkappingen, balkonnen, liften, trappen, leidingschachten, enz. moeten in een gebruiksfunctie liggen.

gebruiksoppervlakte gebruiksoppervlakte als bedoeld in NEN 2580;
 De gebruiksoppervlakte wordt bepaald volgens NEN 2580.
 De gebruiksoppervlakte, ook wel afgekort met "GO", is de bruikbare vloeroppervlakte, geschikt voor het beoogde gebruik.
 Dit is in feite het totale vloeroppervlak tussen de omsluitende wanden van de van de gebruiksfunctie minus de vaste obstakels van enige omvang:

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgnao: APP. - 4
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 4
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

Ventilatie stroming.

[illegible]

Genoemde capaciteiten dienen als uitgangspunt voor de installateur.

Installateur

Van de installateur wordt verwacht dat hij de gehele ventilatie systeem uitwerkt inclusief de nodige bouwkundige voorzieningen aangeeft voor alle ventilatiesystemen
BV Locatie roosters, grootte spleten onder deuren etc etc.

Ruimte nummers
Ruimte benamingen
Ruimte benamingen conform Bouwbesluit
Oppervlakte opgave

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Marktstraat 23-25
Volgno: APP. - 4
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

Ruimte No	3,0	Project :	2020-13
Ruimte benaming	woon-, slaapkamer	Opdrachtgever:	Bloed Vastgoed BV
Benaming BB	verblijfsruimte met kooktoestel	Werk:	2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Gebruiksfunctie BB	Woonfunctie	Adres:	Markstraat 23-25
Oppervlakte	22,01 m2	Volgno:	APP. - 4
Bezetting	—	Datum:	17-09-2020
Bouwbesluit	Bestaande bouw	Soort bouw:	Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

21 Liter per seconde

Toevoer : 28 L/s natuurlijke toevoer

Afvoer : 21 L.s mech afvoer, 7 L/s overstroom

Balans : Toevoer = 28 Liter, Afvoer = 28 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Daglicht eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.78 Daglicht

Oppervlakte : 2,201 mtr2

Percentage : 0,5 mtr2

Kozijnmerk :	Oppervlak	2,8	b	E	Cb	Cu	Ae	Opp
K7	2,80	20 gr	0 gr	1	0,8	1	2,24	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
Totaal mtr2 oppervlakte							2,24	mtr2
								VOLDOET

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Spui ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.47 Spuien

V = snelheid [1 gevel] = 0,1 meter per seconde

V = snelheid [meerdere gevels] = 0,4 meter per seconde

33,015 Liter per seconde [TOEVOER]

33,6753 Liter per seconde [AFVOER]

66,6903 Liter per seconde [TOTAAL AAN- EN AFVOER]

Kozijn merk	OPP. effectief	V = lichtsnelheid		
K7	1,6	0,4	640	Liter per seconde
-	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
Totaal mtr2 oppervlakte			640	Liter per seconde
				VOLDOET

Ruimte No 3,1
Ruimte benaming gang
Benaming BB verkeersruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 3,56 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 4
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-

-

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-

-

Ruimte No 3,2
Ruimte benaming badkamer
Benaming BB badruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 4,33 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 4
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
14 Liter per seconde

Toevoer : 14 L/s overstroom gang
Afvoer : 14 L.s mech afvoer

Balans : Toevoer = 14 Liter, Afvoer = 14 Liter = BALANS

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

Ruimte No 3,3
Ruimte benaming toilet
Benaming BB toiletruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 1,19 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 4
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
7 Liter per seconde

Toevoer : 7 L.s overstroom gang
Afvoer : 7 L/s mech. afvoer

Balans : Toevoer = 7 Liter, Afvoer = 7 Liter = BALANS

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

Ruimte No 3,4
 Ruimte benaming slaapkamer
 Benaming BB verblijfsruimte
 Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
 Oppervlakte 10,59 m2
 Bezetting –
 Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
 Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
 Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
 Adres: Markstraat 23-25
 Volgno: APP. - 4
 Datum: 17-09-2020
 Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
 9,531 Liter per seconde

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
 Afdeling 3.6 Luchtverversing

Toevoer : 14 L/s natuurlijke toevoer
 Afvoer : 14 L/s mech. afvoer

Balans : Toevoer = 14 Liter, Afvoer = 14 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Daglicht eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
 Afdeling 3.78 Daglicht

Oppervlakte : 1,059 mtr2
 Percentage : 0,5 %

Kozijnmerk :	Oppervlak	1,26	b	E	Cb	Cu	Ae	Opp
K6	1,26	20 gr	0 gr	1	0,8	1	1,008	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
Totaal mtr2 oppervlakte							1,008	mtr2
								VOLDOET

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Spui ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
 Afdeling 3.47 Spuien

V = snelheid [1 gevel] = 0,1 meter per seconde

V = snelheid [meerdere gevels] = 0,4 meter per seconde

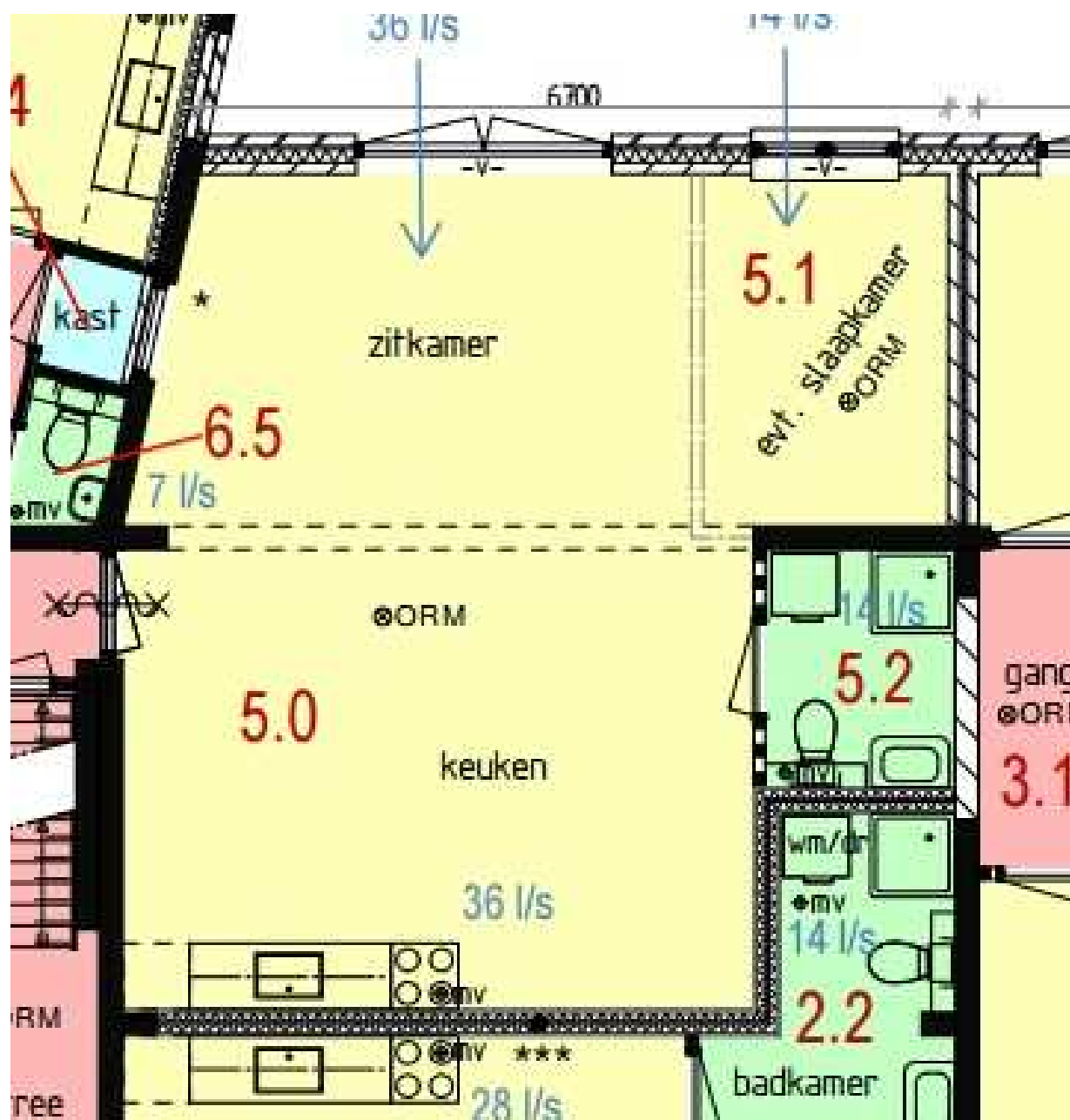
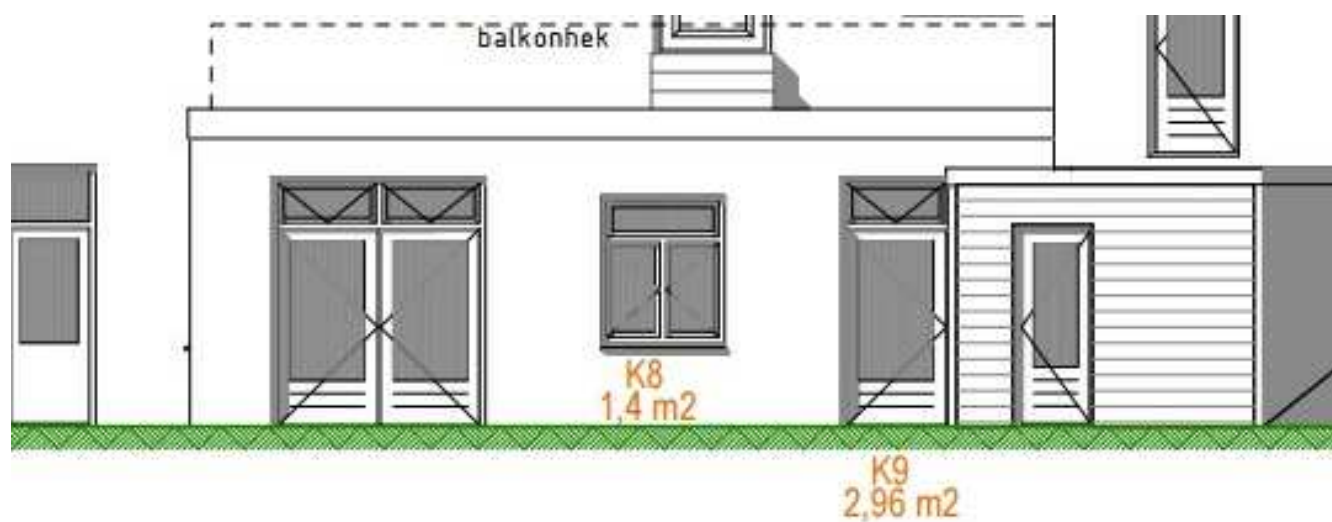
63,54 Liter per seconde [TOEVOER]

63,54 Liter per seconde [AFVOER]

127,08 Liter per seconde [TOTAAL AAN- EN AFVOER]

Kozijn merk	OPP. effectief	V = lichtsnelheid		
K6	1,1	0,4	440	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
Totaal mtr2 oppervlakte			440	Liter per seconde
				VOLDOET

APPARTEMENT 5



BOUWBESLUIT TOETS

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV

Datum: 17-09-2020
Volgno: APP. - 5

Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25

Bouwbesluit bouw: Bestaande bouw
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

Bouwbesluit 2012

Publicatiedatum: 01 juli 2019

Besluit van 29 augustus 2011 houdende vaststelling van voorschriften met betrekking tot het bouwen, gebruiken en slopen van bouwwerken (Bouwbesluit 2012),
Stb. 2011, 416, laatstelijk gewijzigd bij het Besluit van 29 maart 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012, Stb. 2019, 155 en het Besluit van 25 april 2019, houdende vaststelling van het tijdstip van inwerkingtreding van de Wet van 5 juli 2017 tot wijziging van de Wet milieubeheer en van de Woningwet in verband met het invoeren van het landelijk asbestvolgsysteem en enige andere wijzigingen van de Wet milieubeheer (Stb. 2017, 337)
en van het besluit van 19 april 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012 (Stb. 2019, 155)

N.E.N. normen

Toepassing normen en certificatie- en inspectieschema's

1. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemde norm.
2. Indien bij of krachtens dit besluit een NEN-EN is aangewezen waarvoor een nationale bijlage is vastgesteld, is bedoeld deze NEN-EN inclusief deze bijlage.
3. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemd certificatie- of inspectieschema.

KWALITEITSVERKLARINGEN

1. Kwaliteitsverklaringen als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel i, van de wet worden afgegeven op basis van een door Onze Minister erkend stelsel van kwaliteitsverklaringen voor de bouw.
2. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over het in het eerste lid bepaalde.

Gebruiksfunctie BB
Gebruiksoppervlakten
Verblijfsoppervlakten

Project : 2020-13
 Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
 Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
 Adres: Markstraat 23-25
 Volgno: APP. - 5
 Datum: 17-09-2020
 Bouwbesluit: Bestaande bouw

Gebruiksfunctie	Gebruiksoppervlakte		Verblijfsoppervlakte		BB-Art.4.6	
	49,82	m2	46,21	m2	93	%
Woonfunctie	—		—		—	
Bijeenkomstfunctie	—		—		—	
Celfunctie	—		—		—	
Gezondheidsfunctie	—		—		—	
Industriefunctie	—		—		—	
Kantoorfunctie	—		—		—	
Logiesfunctie	—		—		—	
Onderwijsfunctie	—		—		—	
Sportfunctie	—		—		—	
winkelfunctie	—		—		—	
Overige gebruiksfunctie	—		—		—	
Bouwwerk geen gebouw zijnde	—		—		—	
x	—		—		—	
x	—		—		—	
Neven functie.	—		—		—	

Definities :

gebruiksfunctie gedeelten van een of meer bouwwerken die dezelfde gebruiksbestemming hebben en die tezamen een gebruikseenheid vormen;
 Aan alle vloeroppervlakte van een bouwwerk moet één of meerdere bovenstaande gebruiksfuncties worden aangewezen.
 Dus ook gangen, overkappingen, balkonnen, liften, trappen, leidingschachten, enz. moeten in een gebruiksfunctie liggen.

gebruiksoppervlakte gebruiksoppervlakte als bedoeld in NEN 2580;
 De gebruiksoppervlakte wordt bepaald volgens NEN 2580.
 De gebruiksoppervlakte, ook wel afgekort met "GO", is de bruikbare vloeroppervlakte, geschikt voor het beoogde gebruik.
 Dit is in feite het totale vloeroppervlak tussen de omsluitende wanden van de van de gebruiksfunctie minus de vaste obstakels van enige omvang:

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 5
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

Ruimte No	Algemeen VENTILATIE
Ruimte benaming	—
Benaming BB	—
Gebruiksfunctie BB	Woonfunctie
Oppervlakte	— m2
Bezetting	—
Bouwbesluit	Bestaande bouw

Ventilatie capaciteiten conform BB

[illegible][illegible]

Capaciteiten

De installateur bepaalt aan de hand van de genoemde capaciteiten de grootte en plaats van de ventilatie toevoer- en afvoer roosters.

Van de installateur wordt verwacht dat hij de gehele ventilatie systeem uitwerkt inclusief de nodige bouwkundige voorzieningen aangeeft voor alle ventilatiesystemen
BV Locatie roosters, grootte spleten onder deuren etc etc.

Ruimte nummers
Ruimte benamingen
Ruimte benamingen conform Bouwbesluit
Oppervlakte opgave

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Marktstraat 23-25
Volgno: APP. - 5
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

Ruimte No	5,0	Project :	2020-13
Ruimte benaming	woonkamer	Opdrachtgever:	Bloed Vastgoed BV
Benaming BB	verblijfsruimte met kooktoestel	Werk:	2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Gebruiksfunctie BB	Woonfunctie	Adres:	Markstraat 23-25
Oppervlakte	39,28 m2	Volgno:	APP. - 5
Bezetting	—	Datum:	17-09-2020
Bouwbesluit	Bestaande bouw	Soort bouw:	Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

35,352 Liter per seconde

Toevoer : 36 L/s natuurlijke toevoer + 14 L/s overstroom

Afvoer : 36 L/s mech. afvoer + 14 L/s overstroom

Balans : Toevoer = 50 Liter, Afvoer = 50 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Daglicht eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.78 Daglicht

Oppervlakte : 3,928 mtr2

Percentage : 0,5 mtr2

Kozijnmerk :	Oppervlak	2,96	b	E	Cb	Cu	Ae	Opp
K9	2,96	20 gr	0 gr	1	0,8	1	2,368	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
Totaal mtr2 oppervlakte							2,368	mtr2
								VOLDOET

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Spui ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.47 Spuien

V = snelheid [1 gevel] = 0,1 meter per seconde

V = snelheid [meerdere gevels] = 0,4 meter per seconde

58,92 Liter per seconde [TOEVOER]

60,0984 Liter per seconde [AFVOER]

119,018 Liter per seconde [TOTAAL AAN- EN AFVOER]

Kozijn merk	OPP. effectief	V = lichtsnelheid		
K9	5,38	0,1	538	Liter per seconde
-	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
Totaal mtr2 oppervlakte			538	Liter per seconde
				VOLDOET

Ruimte No 5,1
Ruimte benaming slaapkamer
Benaming BB verblijfsruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 6,93 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 5
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
7 Liter per seconde

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

Toevoer : 14 L/s natuurlijke toevoer
Afvoer : 14 L/s overstroom naar woonkamer

Balans : Toevoer = 14 Liter, Afvoer = 14 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Daglicht eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.78 Daglicht

Oppervlakte : 0,693 mtr2
Percentage : 0,5 mtr2

Kozijnmerk :	Oppervlak	1,4	b	E	Cb	Cu	Ae	Opp
K8	1,40	20 gr	0 gr	1	0,8	1	1,12	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
Totaal mtr2 oppervlakte							1,12	mtr2
								VOLDOET

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Spui ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.47 Spuien

V = snelheid [1 gevel] = 0,1 meter per seconde

V = snelheid [meerdere gevels] = 0,4 meter per seconde

20,79 Liter per seconde [TOEVOER]

20,79 Liter per seconde [AFVOER]

41,58 Liter per seconde [TOTAAL AAN- EN AFVOER]

Kozijn merk	OPP. effectief	V = lichtsnelheid		
K8	1,1	0,1	110	Liter per seconde
–	0	0,1	0	Liter per seconde
–	0	0,1	0	Liter per seconde
–	0	0,1	0	Liter per seconde
–	0	0,1	0	Liter per seconde
–	0	0,1	0	Liter per seconde
–	0	0,1	0	Liter per seconde
–	0	0,1	0	Liter per seconde
Totaal mtr2 oppervlakte			110	Liter per seconde
				VOLDOET

Ruimte No 5,2
Ruimte benaming bad-toiletruimte
Benaming BB badruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 3,61 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 5
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
14 Liter per seconde

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

Toevoer : 14 L/s overstroom woonkamer
Afvoer : 14 L/s mech. afvoer

Balans : Toevoer = 14 Liter, Afvoer = 14 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

–
–
–
–
–
–
–
–

–

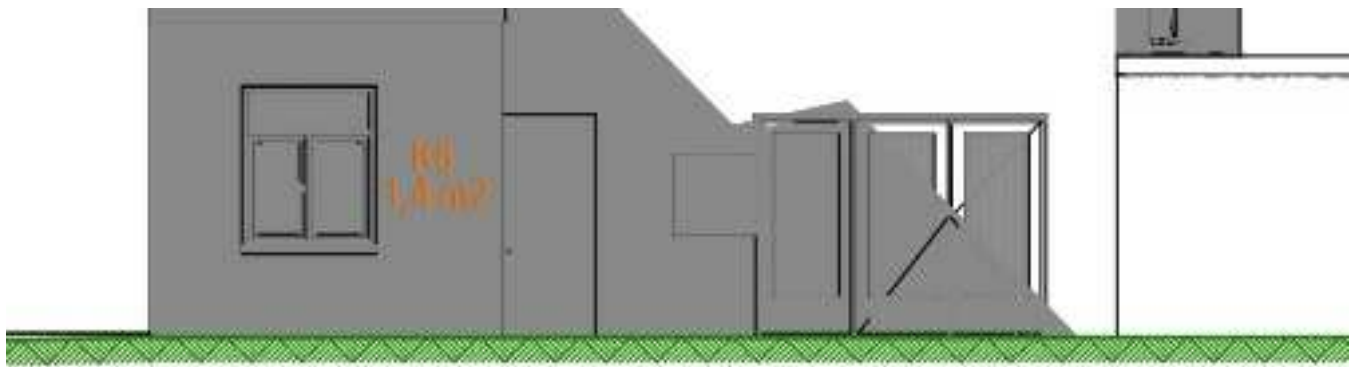
SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

–
–
–
–
–
–
–

–

APPARTEMENT 6

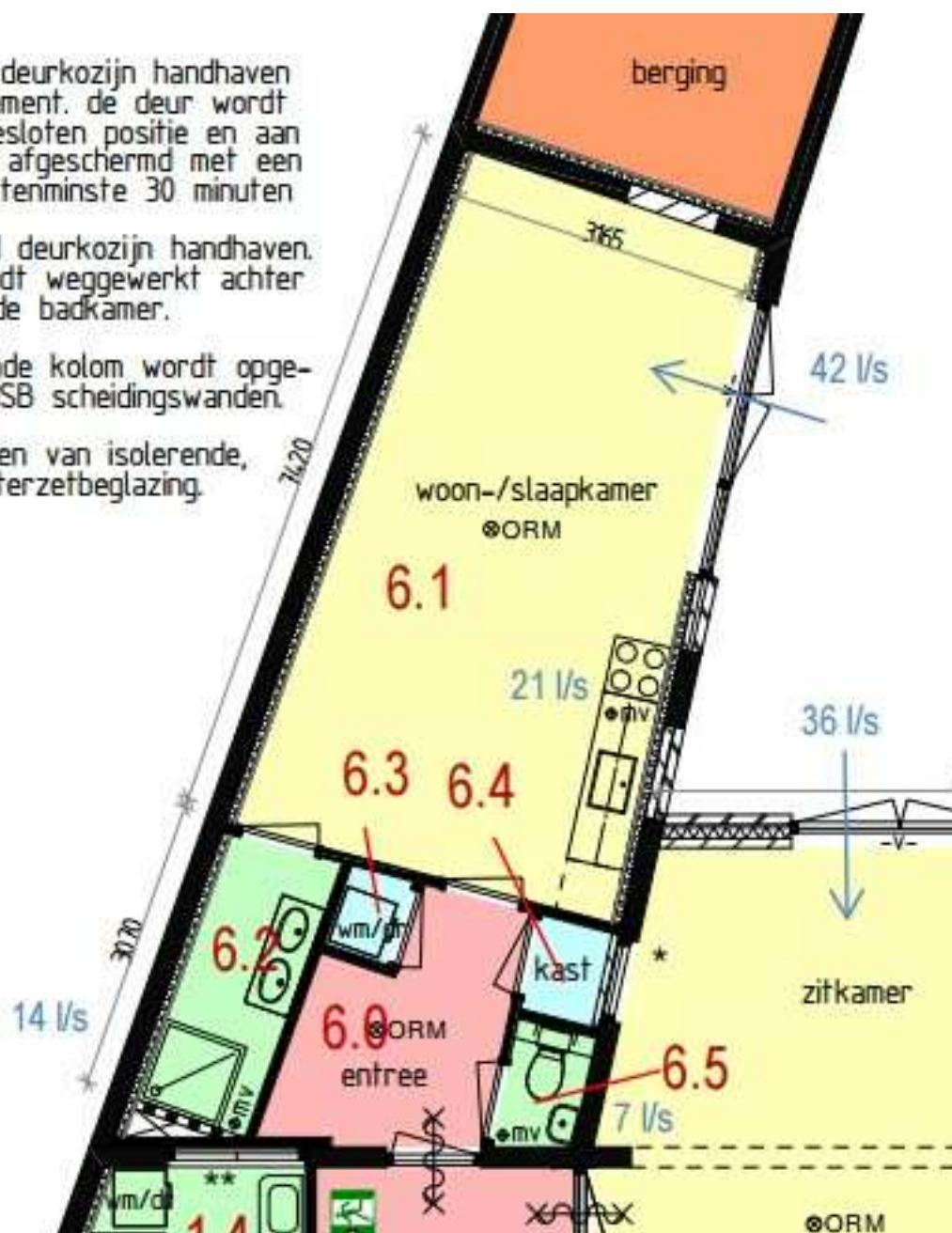


aan deurkozijn handhaven
 element, de deur wordt
 in gesloten positie en aan
 zijde afgeschermd met een
 DOBO tenminste 30 minuten

staand deurkozijn handhaven,
 n wordt weggewerkt achter
 van de badkamer.

staande kolom wordt opge-
 de HSB scheidingswanden.

brengen van isolerende,
 n achterzetbeglazing.



BOUWBESLUIT TOETS

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV

Datum: 17-09-2020
Volgno: APP. - 6

Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25

Bouwbesluit bouw: Bestaande bouw
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

Bouwbesluit 2012

Publicatiedatum: 01 juli 2019

Besluit van 29 augustus 2011 houdende vaststelling van voorschriften met betrekking tot het bouwen, gebruiken en slopen van bouwwerken (Bouwbesluit 2012),
Stb. 2011, 416, laatstelijk gewijzigd bij het Besluit van 29 maart 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012, Stb. 2019, 155 en het Besluit van 25 april 2019, houdende vaststelling van het tijdstip van inwerkingtreding van de Wet van 5 juli 2017 tot wijziging van de Wet milieubeheer en van de Woningwet in verband met het invoeren van het landelijk asbestvolgsysteem en enige andere wijzigingen van de Wet milieubeheer (Stb. 2017, 337)
en van het besluit van 19 april 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012 (Stb. 2019, 155)

N.E.N. normen

Toepassing normen en certificatie- en inspectieschema's

1. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemde norm.
2. Indien bij of krachtens dit besluit een NEN-EN is aangewezen waarvoor een nationale bijlage is vastgesteld, is bedoeld deze NEN-EN inclusief deze bijlage.
3. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemd certificatie- of inspectieschema.

KWALITEITSVERKLARINGEN

1. Kwaliteitsverklaringen als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel i, van de wet worden afgegeven op basis van een door Onze Minister erkend stelsel van kwaliteitsverklaringen voor de bouw.
2. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over het in het eerste lid bepaalde.

Gebruiksfunctie BB
Gebruiksoppervlakten
Verblijfsoppervlakten

Project : 2020-13
 Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
 Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
 Adres: Markstraat 23-25
 Volgno: APP. - 6
 Datum: 17-09-2020
 Bouwbesluit: Bestaande bouw

Gebruiksfunctie	Gebruiksoppervlakte		Verblijfsoppervlakte		BB-Art.4.6	
		m2		m2		%
Woonfunctie	38,09		26,82		70	
Bijeenkomstfunctie	—		—		—	
Celfunctie	—		—		—	
Gezondheidsfunctie	—		—		—	
Industriefunctie	—		—		—	
Kantoorfunctie	—		—		—	
Logiesfunctie	—		—		—	
Onderwijsfunctie	—		—		—	
Sportfunctie	—		—		—	
winkelfunctie	—		—		—	
Overige gebruiksfunctie	—		—		—	
Bouwwerk geen gebouw zijnde	—		—		—	
x	—		—		—	
x	—		—		—	
Neven functie.	—		—		—	

Definities :

gebruiksfunctie gedeelten van een of meer bouwwerken die dezelfde gebruiksbestemming hebben en die tezamen een gebruikseenheid vormen;
 Aan alle vloeroppervlakte van een bouwwerk moet één of meerdere bovenstaande gebruiksfuncties worden aangewezen.
 Dus ook gangen, overkappingen, balkonnen, liften, trappen, leidingschachten, enz. moeten in een gebruiksfunctie liggen.

gebruiksoppervlakte gebruiksoppervlakte als bedoeld in NEN 2580;
 De gebruiksoppervlakte wordt bepaald volgens NEN 2580.
 De gebruiksoppervlakte, ook wel afgekort met "GO", is de bruikbare vloeroppervlakte, geschikt voor het beoogde gebruik.
 Dit is in feite het totale vloeroppervlak tussen de omsluitende wanden van de van de gebruiksfunctie minus de vaste obstakels van enige omvang:

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 6
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

Ruimte No	Algemeen VENTILATIE
Ruimte benaming	—
Benaming BB	—
Gebruiksfunctie BB	Woonfunctie
Oppervlakte	— m2
Bezetting	—
Bouwbesluit	Bestaande bouw

Ventilatie capaciteiten conform BB

[illegible]

Capaciteiten

De installateur bepaalt aan de hand van de genoemde capaciteiten de grootte en plaats van de ventilatie toevoer- en afvoer roosters.

Van de installateur wordt verwacht dat hij de gehele ventilatie systeem uitwerkt inclusief de nodige bouwkundige voorzieningen aangeeft voor alle ventilatiesystemen
BV Locatie roosters, grootte spleten onder deuren etc etc.

Ruimte nummers
Ruimte benamingen
Ruimte benamingen conform Bouwbesluit
Oppervlakte opgave

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Marktstraat 23-25
Volgno: APP. - 6
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

Ruimte No 6,0
Ruimte benaming entree
Benaming BB verkeersruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 5,16 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 6
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-

-

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-

-

Ruimte No	6,1	Project :	2020-13
Ruimte benaming	woon-,slaapkamer	Opdrachtgever:	Bloed Vastgoed BV
Benaming BB	verblijfsruimte met kooktoestel	Werk:	2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Gebruiksfunctie BB	Woonfunctie	Adres:	Markstraat 23-25
Oppervlakte	26,82 m2	Volgno:	APP. - 6
Bezetting	—	Datum:	17-09-2020
Bouwbesluit	Bestaande bouw	Soort bouw:	Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
24,138 Liter per seconde

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

Toevoer : 42 L/s natuurlijke toevoer
Afvoer : 21 L/s mech afvoer, 21 L/s overstroom

Balans : Toevoer = 42 Liter, Afvoer = 42 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Daglicht eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.78 Daglicht

Oppervlakte : 2,682 mtr2
Percentage : 0,5 mtr2

Kozijnmerk :	Oppervlak	2,64	b	E	Cb	Cu	Ae	Opp
K10	2,64	20 gr	0 gr	1	0,8	1	2,112	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
Totaal mtr2 oppervlakte							2,112	mtr2
								VOLDOET

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Spui ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.47 Spuien

V = snelheid [1 gevel] = 0,1 meter per seconde

V = snelheid [meerdere gevels] = 0,4 meter per seconde

80,46 Liter per seconde [TOEVOER]

80,46 Liter per seconde [AFVOER]

160,92 Liter per seconde [TOTAAL AAN- EN AFVOER]

Kozijn merk	OPP. effectief	V = lichtsnelheid		
K10	3,78	0,1	378	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
Totaal mtr2 oppervlakte			378	Liter per seconde
				VOLDOET

Ruimte No 6,2
Ruimte benaming badkamer
Benaming BB badruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 3,61 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 6
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
14 Liter per seconde

Toevoer : 14 L/s overstroom woonkamer
Afvoer : 14 L/s mech. afvoer

Balans : Toevoer = 14 Liter, Afvoer = 14 Liter = BALANS

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

Ruimte No 6,3
Ruimte benaming berging
Benaming BB bergruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 0,63 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 6
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-

-

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-

-

Ruimte No 6,4
Ruimte benaming berging
Benaming BB bergruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 0,78 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 6
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-

-

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-

-

Ruimte No 6,5
Ruimte benaming toilet
Benaming BB toiletruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 1,09 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 6
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING
Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
7 Liter per seconde

Toevoer : 7 L/s overstroom woonkamer
Afvoer : 7 L/s mech. afvoer

Balans : Toevoer = 7 Liter, Afvoer = 7 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

–
–
–
–
–
–
–
–

–

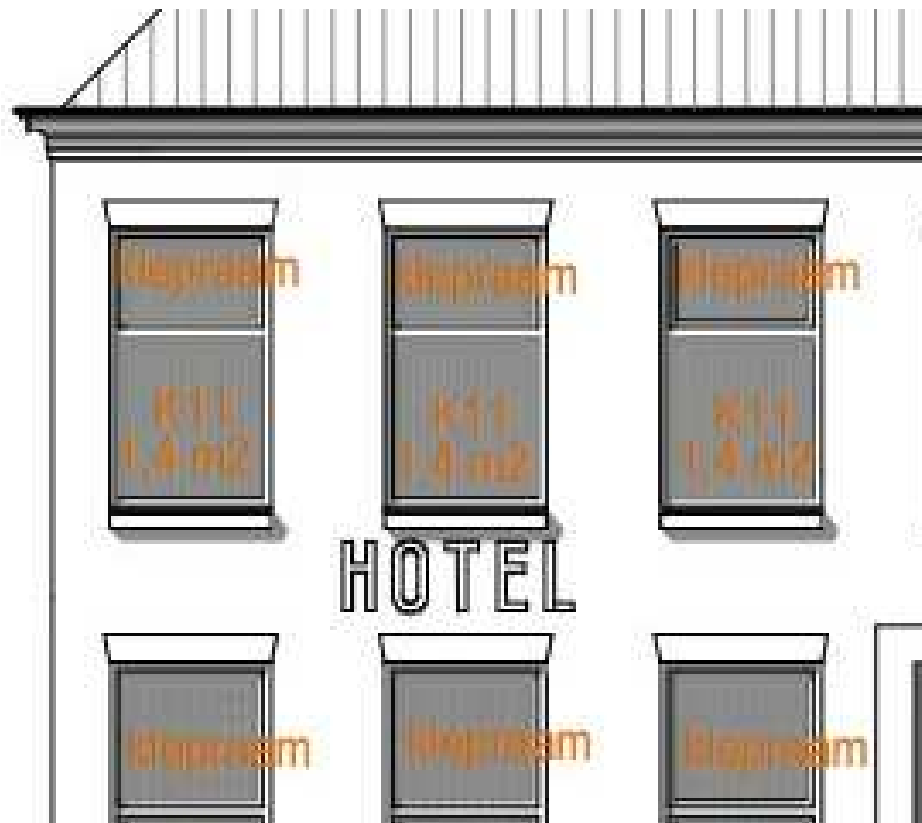
SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

–
–
–
–
–
–
–

–

APPARTEMENT 7



BOUWBESLUIT TOETS

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV

Datum: 17-09-2020
Volgno: APP. - 7

Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25

Bouwbesluit bouw: Bestaande bouw
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

Bouwbesluit 2012

Publicatiedatum: 01 juli 2019

Besluit van 29 augustus 2011 houdende vaststelling van voorschriften met betrekking tot het bouwen, gebruiken en slopen van bouwwerken (Bouwbesluit 2012),
Stb. 2011, 416, laatstelijk gewijzigd bij het Besluit van 29 maart 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012, Stb. 2019, 155 en het Besluit van 25 april 2019, houdende vaststelling van het tijdstip van inwerkingtreding van de Wet van 5 juli 2017 tot wijziging van de Wet milieubeheer en van de Woningwet in verband met het invoeren van het landelijk asbestvolgsysteem en enige andere wijzigingen van de Wet milieubeheer (Stb. 2017, 337)
en van het besluit van 19 april 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012 (Stb. 2019, 155)

N.E.N. normen

Toepassing normen en certificatie- en inspectieschema's

1. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemde norm.
2. Indien bij of krachtens dit besluit een NEN-EN is aangewezen waarvoor een nationale bijlage is vastgesteld, is bedoeld deze NEN-EN inclusief deze bijlage.
3. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemd certificatie- of inspectieschema.

KWALITEITSVERKLARINGEN

1. Kwaliteitsverklaringen als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel i, van de wet worden afgegeven op basis van een door Onze Minister erkend stelsel van kwaliteitsverklaringen voor de bouw.
2. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over het in het eerste lid bepaalde.

Gebruiksfunctie BB
Gebruiksoppervlakten
Verblijfsoppervlakten

Project : 2020-13
 Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
 Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
 Adres: Markstraat 23-25
 Volgno: APP. - 7
 Datum: 17-09-2020
 Bouwbesluit: Bestaande bouw

Gebruiksfunctie	Gebruiksoppervlakte		Verblijfsoppervlakte		BB-Art.4.6	
		m2		m2		%
Woonfunctie	38,09		26,82		70	
Bijeenkomstfunctie	—		—		—	
Celfunctie	—		—		—	
Gezondheidsfunctie	—		—		—	
Industriefunctie	—		—		—	
Kantoorfunctie	—		—		—	
Logiesfunctie	—		—		—	
Onderwijsfunctie	—		—		—	
Sportfunctie	—		—		—	
winkelfunctie	—		—		—	
Overige gebruiksfunctie	—		—		—	
Bouwwerk geen gebouw zijnde	—		—		—	
x	—		—		—	
x	—		—		—	
Neven functie.	—		—		—	

Definities :

gebruiksfunctie gedeelten van een of meer bouwwerken die dezelfde gebruiksbestemming hebben en die tezamen een gebruikseenheid vormen;
 Aan alle vloeroppervlakte van een bouwwerk moet één of meerdere bovenstaande gebruiksfuncties worden aangewezen.
 Dus ook gangen, overkappingen, balkonnen, liften, trappen, leidingschachten, enz. moeten in een gebruiksfunctie liggen.

gebruiksoppervlakte gebruiksoppervlakte als bedoeld in NEN 2580;
 De gebruiksoppervlakte wordt bepaald volgens NEN 2580.
 De gebruiksoppervlakte, ook wel afgekort met "GO", is de bruikbare vloeroppervlakte, geschikt voor het beoogde gebruik.
 Dit is in feite het totale vloeroppervlak tussen de omsluitende wanden van de van de gebruiksfunctie minus de vaste obstakels van enige omvang:

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Marktstraat 23-25
Volgno: APP. - 7
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 7
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

Ventilatie stroming.

[illegible]

Genoemde capaciteiten dienen als uitgangspunt voor de installateur.

Installateur

Van de installateur wordt verwacht dat hij de gehele ventilatie systeem uitwerkt inclusief de nodige bouwkundige voorzieningen aangeeft voor alle ventilatiesystemen
BV Locatie roosters, grootte spleten onder deuren etc etc.

Ruimte nummers
Ruimte benamingen
Ruimte benamingen conform Bouwbesluit
Oppervlakte opgave

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Marktstraat 23-25
Volgno: APP. - 7
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

Ruimte No 7,0
Ruimte benaming entree
Benaming BB verkeersruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 5,16 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 7
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-

-

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-

-

Ruimte No	7,1	Project :	2020-13
Ruimte benaming	woon-,slaapkamer	Opdrachtgever:	Bloed Vastgoed BV
Benaming BB	verblijfsruimte met kooktoestel	Werk:	2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Gebruiksfunctie BB	Woonfunctie	Adres:	Markstraat 23-25
Oppervlakte	26,82 m2	Volgno:	APP. - 7
Bezetting	—	Datum:	17-09-2020
Bouwbesluit	Bestaande bouw	Soort bouw:	Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
24,138 Liter per seconde

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

Toevoer : 42 L/s natuurlijke toevoer
Afvoer : 28 L/s mech afvoer, 14 L/s overstroom

Balans : Toevoer = 42 Liter, Afvoer = 42 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Daglicht eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.78 Daglicht

Oppervlakte : 2,682 mtr2
Percentage : 0,5 mtr2

Kozijnmerk :	Oppervlak	4,2	b	E	Cb	Cu	Ae	Opp
K11	4,20	20 gr	0 gr	1	0,8	1	3,36	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
Totaal mtr2 oppervlakte							3,36	mtr2
								VOLDOET

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Spui ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.47 Spuien

V = snelheid [1 gevel] = 0,1 meter per seconde

V = snelheid [meerdere gevels] = 0,4 meter per seconde

80,46 Liter per seconde [TOEVOER]

80,46 Liter per seconde [AFVOER]

160,92 Liter per seconde [TOTAAL AAN- EN AFVOER]

Kozijn merk	OPP. effectief	V = lichtsnelheid		
K11	3	0,1	300	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
Totaal mtr2 oppervlakte			300	Liter per seconde
				VOLDOET

Ruimte No 7,2
Ruimte benaming kast
Benaming BB bergruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 3,61 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 7
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-

-

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-

-

Ruimte No 7,3
Ruimte benaming kast
Benaming BB bergruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 0,63 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 7
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-

-

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-

-

Ruimte No 7,4
Ruimte benaming badkamer
Benaming BB badruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 0,78 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 7
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
14 Liter per seconde

Toevoer : 14 L/s overstroom woonkamer
Afvoer : 14 L/s mech. afvoer

Balans : Toevoer = 14 Liter, Afvoer = 14 Liter = BALANS

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

Ruimte No
Ruimte benaming
Benaming BB
Gebruiksfunctie BB
Oppervlakte
Bezetting
Bouwbesluit

7,5
kast
bergruimte
Woonfunctie
1,09 m2
—
Bestaande bouw

Project :
Opdrachtgever:
Werk:
Adres:
Volgno:
Datum:
Soort bouw:

2020-13
Bloed Vastgoed BV
2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Markstraat 23-25
APP. - 7
17-09-2020
Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-

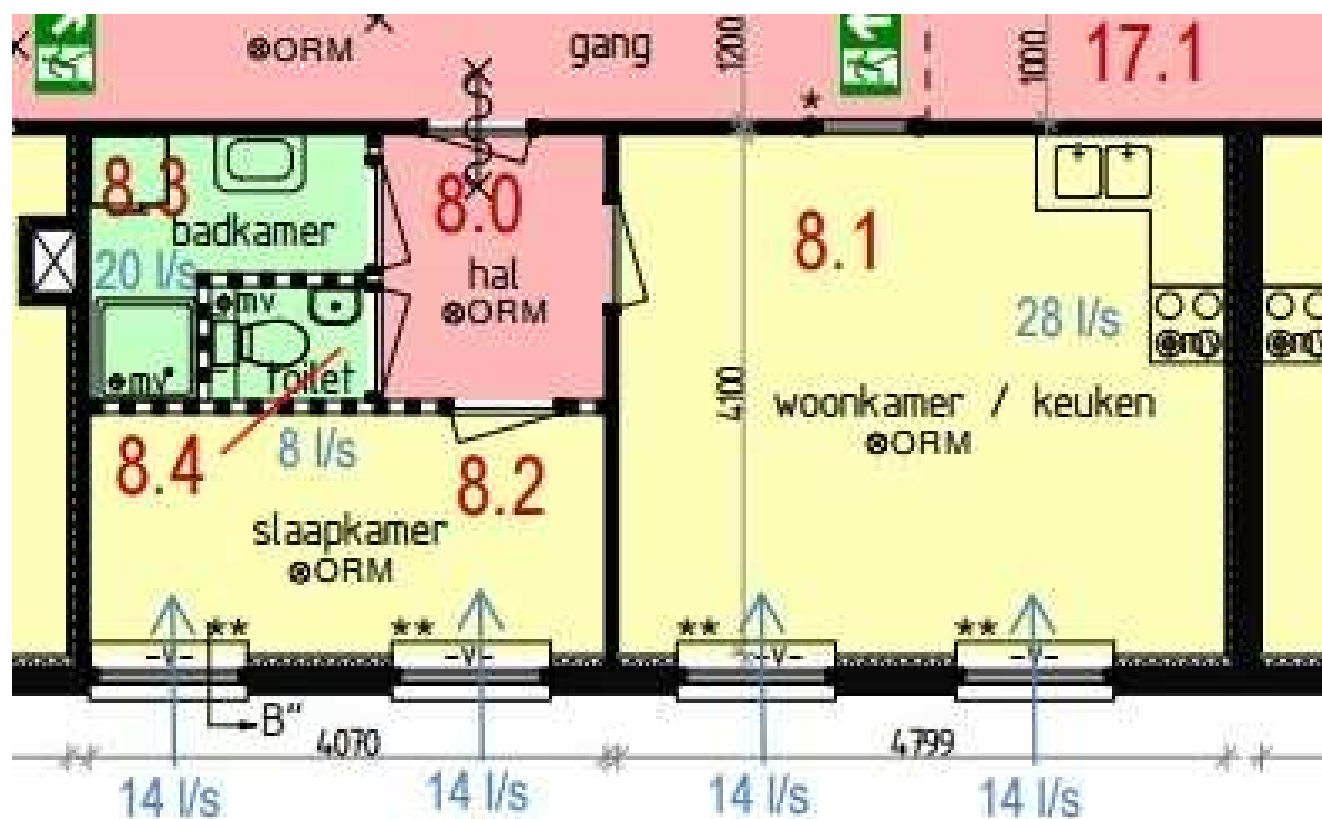
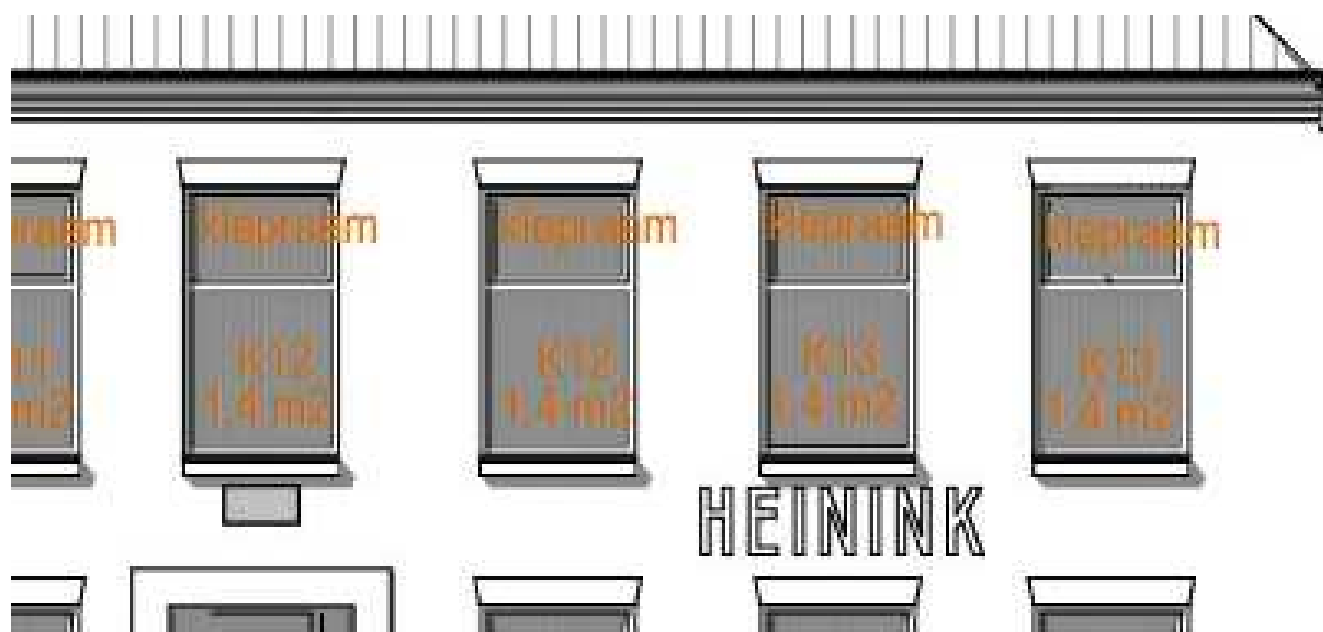
-

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-

APPARTEMENT 8



BOUWBESLUIT TOETS

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV

Datum: 17-09-2020
Volgno: APP. - 8

Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25

Bouwbesluit bouw: Bestaande bouw
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

Bouwbesluit 2012

Publicatiedatum: 01 juli 2019

Besluit van 29 augustus 2011 houdende vaststelling van voorschriften met betrekking tot het bouwen, gebruiken en slopen van bouwwerken (Bouwbesluit 2012),
Stb. 2011, 416, laatstelijk gewijzigd bij het Besluit van 29 maart 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012, Stb. 2019, 155 en het Besluit van 25 april 2019, houdende vaststelling van het tijdstip van inwerkingtreding van de Wet van 5 juli 2017 tot wijziging van de Wet milieubeheer en van de Woningwet in verband met het invoeren van het landelijk asbestvolgsysteem en enige andere wijzigingen van de Wet milieubeheer (Stb. 2017, 337)
en van het besluit van 19 april 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012 (Stb. 2019, 155)

N.E.N. normen

Toepassing normen en certificatie- en inspectieschema's

1. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemde norm.
2. Indien bij of krachtens dit besluit een NEN-EN is aangewezen waarvoor een nationale bijlage is vastgesteld, is bedoeld deze NEN-EN inclusief deze bijlage.
3. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemd certificatie- of inspectieschema.

KWALITEITSVERKLARINGEN

1. Kwaliteitsverklaringen als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel i, van de wet worden afgegeven op basis van een door Onze Minister erkend stelsel van kwaliteitsverklaringen voor de bouw.
2. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over het in het eerste lid bepaalde.

Gebruiksfunctie BB
Gebruiksoppervlakten
Verblijfsoppervlakten

Project : 2020-13
 Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
 Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
 Adres: Markstraat 23-25
 Volgno: APP. - 8
 Datum: 17-09-2020
 Bouwbesluit: Bestaande bouw

Gebruiksfunctie	Gebruiksoppervlakte		Verblijfsoppervlakte		BB-Art.4.6	
		m2		m2		%
Woonfunctie	35,49		27,41		77	
Bijeenkomstfunctie	—		—		—	
Celfunctie	—		—		—	
Gezondheidsfunctie	—		—		—	
Industriefunctie	—		—		—	
Kantoorfunctie	—		—		—	
Logiesfunctie	—		—		—	
Onderwijsfunctie	—		—		—	
Sportfunctie	—		—		—	
winkelfunctie	—		—		—	
Overige gebruiksfunctie	—		—		—	
Bouwwerk geen gebouw zijnde	—		—		—	
x	—		—		—	
x	—		—		—	
Neven functie.	—		—		—	

Definities :

gebruiksfunctie gedeelten van een of meer bouwwerken die dezelfde gebruiksbestemming hebben en die tezamen een gebruikseenheid vormen;
 Aan alle vloeroppervlakte van een bouwwerk moet één of meerdere bovenstaande gebruiksfuncties worden aangewezen.
 Dus ook gangen, overkappingen, balkonnen, liften, trappen, leidingschachten, enz. moeten in een gebruiksfunctie liggen.

gebruiksoppervlakte gebruiksoppervlakte als bedoeld in NEN 2580;
 De gebruiksoppervlakte wordt bepaald volgens NEN 2580.
 De gebruiksoppervlakte, ook wel afgekort met "GO", is de bruikbare vloeroppervlakte, geschikt voor het beoogde gebruik.
 Dit is in feite het totale vloeroppervlak tussen de omsluitende wanden van de van de gebruiksfunctie minus de vaste obstakels van enige omvang:

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Marktstraat 23-25
Volgno: APP. - 8
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

Ruimte No	Algemeen VENTILATIE
Ruimte benaming	—
Benaming BB	—
Gebruiksfunctie BB	Woonfunctie
Oppervlakte	— m2
Bezetting	—
Bouwbesluit	Bestaande bouw

Ventilatie capaciteiten conform BB

[illegible][illegible]

Capaciteiten

De installateur bepaalt aan de hand van de genoemde capaciteiten de grootte en plaats van de ventilatie toevoer- en afvoer roosters.

Van de installateur wordt verwacht dat hij de gehele ventilatie systeem uitwerkt inclusief de nodige bouwkundige voorzieningen aangeeft voor alle ventilatiesystemen
BV Locatie roosters, grootte spleten onder deuren etc etc.

Ruimte nummers
Ruimte benamingen
Ruimte benamingen conform Bouwbesluit
Oppervlakte opgave

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Marktstraat 23-25
Volgno: APP. - 8
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

Ruimte No 8,0
Ruimte benaming entree
Benaming BB verkeersruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 3,69 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 8
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-

-

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-

-

Ruimte No 8,1
 Ruimte benaming woonkamer
 Benaming BB verblijfsruimte met kooktoestel
 Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
 Oppervlakte 19,67 m2
 Bezetting –
 Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
 Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
 Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
 Adres: Markstraat 23-25
 Volgno: APP. - 8
 Datum: 17-09-2020
 Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
 21 Liter per seconde

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
 Afdeling 3.6 Luchtverversing

Toevoer : 28 L/s natuurlijke toevoer
 Afvoer : 28 L/s mech afvoer

Balans : Toevoer = 28 Liter, Afvoer = 28 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Daglicht eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
 Afdeling 3.78 Daglicht

Oppervlakte : 1,967 mtr2
 Percentage : 0,5 mtr2

Kozijnmerk :	Oppervlak	2,8	b	E	Cb	Cu	Ae	Opp
K12	2,80	20 gr	0 gr	1	0,8	1	2,24	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
Totaal mtr2 oppervlakte							2,24	mtr2
								VOLDOET

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Spui ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
 Afdeling 3.47 Spuien

V = snelheid [1 gevel] = 0,1 meter per seconde

V = snelheid [meerdere gevels] = 0,4 meter per seconde

59,01 Liter per seconde [TOEVOER]

59,01 Liter per seconde [AFVOER]

118,02 Liter per seconde [TOTAAL AAN- EN AFVOER]

Kozijn merk	OPP. effectief	V = lichtsnelheid	
K12	3	0,1	300 Liter per seconde
–	0	0,1	0 Liter per seconde
–	0	0,1	0 Liter per seconde
–	0	0,1	0 Liter per seconde
–	0	0,1	0 Liter per seconde
–	0	0,1	0 Liter per seconde
–	0	0,1	0 Liter per seconde
–	0	0,1	0 Liter per seconde
Totaal mtr2 oppervlakte			300 Liter per seconde
			VOLDOET

Ruimte No 8,2
 Ruimte benaming slaapkamer
 Benaming BB verblijfsruimte
 Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
 Oppervlakte 7,74 m2
 Bezetting –
 Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
 Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
 Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
 Adres: Markstraat 23-25
 Volgno: APP. - 8
 Datum: 17-09-2020
 Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
 7 Liter per seconde

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
 Afdeling 3.6 Luchtverversing

Toevoer : 28 L/s natuurlijke toevoer
 Afvoer : 28 L/s overstroom

Balans : Toevoer = 28 Liter, Afvoer = 28 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Daglicht eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
 Afdeling 3.78 Daglicht

Oppervlakte : 0,774 mtr2
 Percentage : 0,5 mtr2

Kozijnmerk :	Oppervlak	2,8	b	E	Cb	Cu	Ae	Opp
K13	2,80	20 gr	0 gr	1	0,8	1	2,24	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
Totaal mtr2 oppervlakte							2,24	mtr2
								VOLDOET

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Spui ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
 Afdeling 3.47 Spuien

V = snelheid [1 gevel] = 0,1 meter per seconde

V = snelheid [meerdere gevels] = 0,4 meter per seconde

11,61 Liter per seconde [TOEVOER]

11,61 Liter per seconde [AFVOER]

23,22 Liter per seconde [TOTAAL AAN- EN AFVOER]

Kozijn merk	OPP. effectief	V = lichtsnelheid	
K13	3	0,1	300 Liter per seconde
–	0	0,1	0 Liter per seconde
–	0	0,1	0 Liter per seconde
–	0	0,1	0 Liter per seconde
–	0	0,1	0 Liter per seconde
–	0	0,1	0 Liter per seconde
–	0	0,1	0 Liter per seconde
–	0	0,1	0 Liter per seconde
Totaal mtr2 oppervlakte			300 Liter per seconde
			VOLDOET

Ruimte No 8,3
Ruimte benaming badkamer
Benaming BB badruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 3,27 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 8
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
14 Liter per seconde

Toevoer : 20 L/s overstroom
Afvoer : 20 L/s mech afvoer

Balans : Toevoer = 20 Liter, Afvoer = 20 Liter = BALANS

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

Ruimte No 8,4
Ruimte benaming toilet
Benaming BB toiletruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 1,12 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 8
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
7 Liter per seconde

Toevoer : 8 L/s overstroom
Afvoer : 8 L/s mech afvoer

Balans : Toevoer = 8 Liter, Afvoer = 8 Liter = BALANS

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

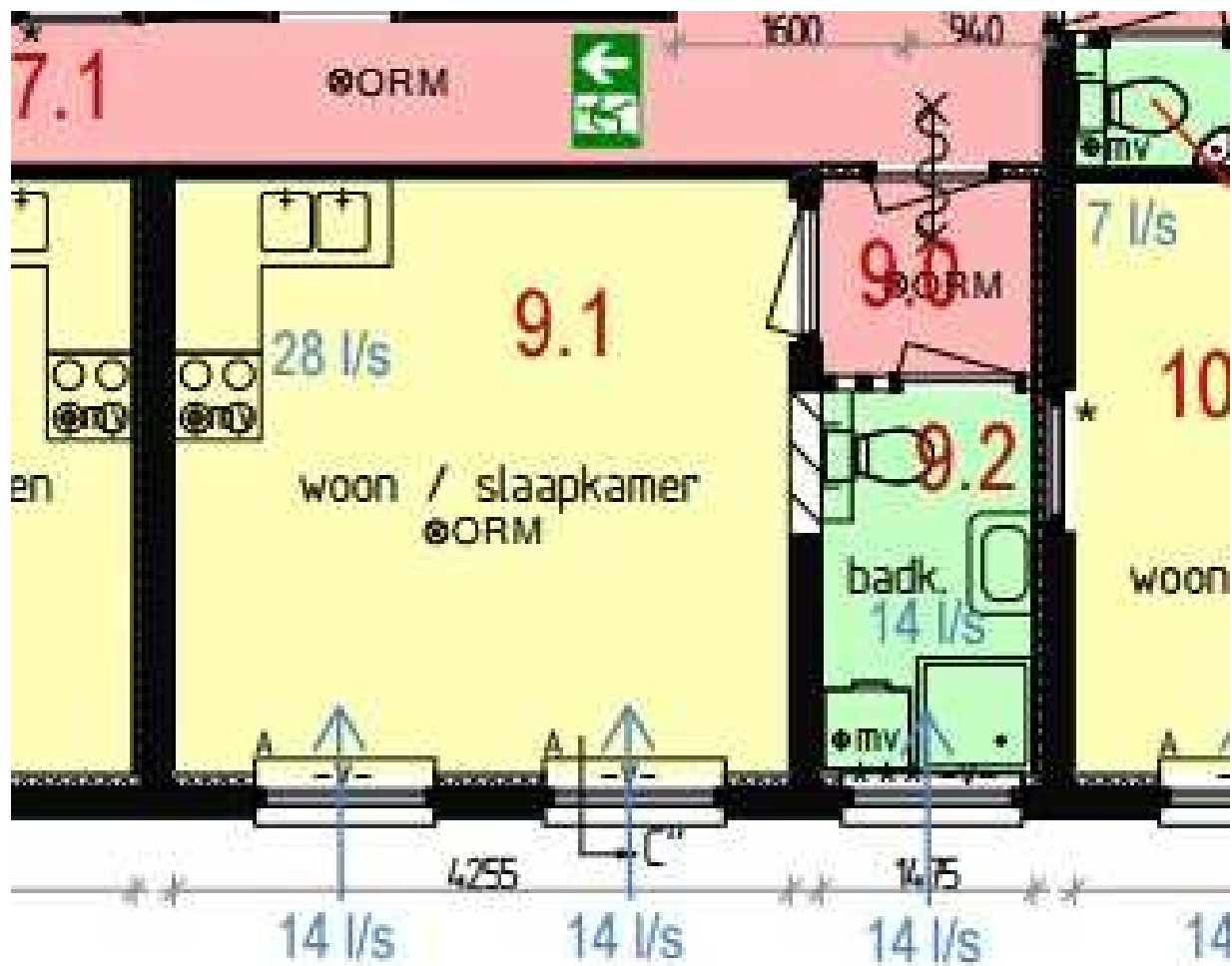
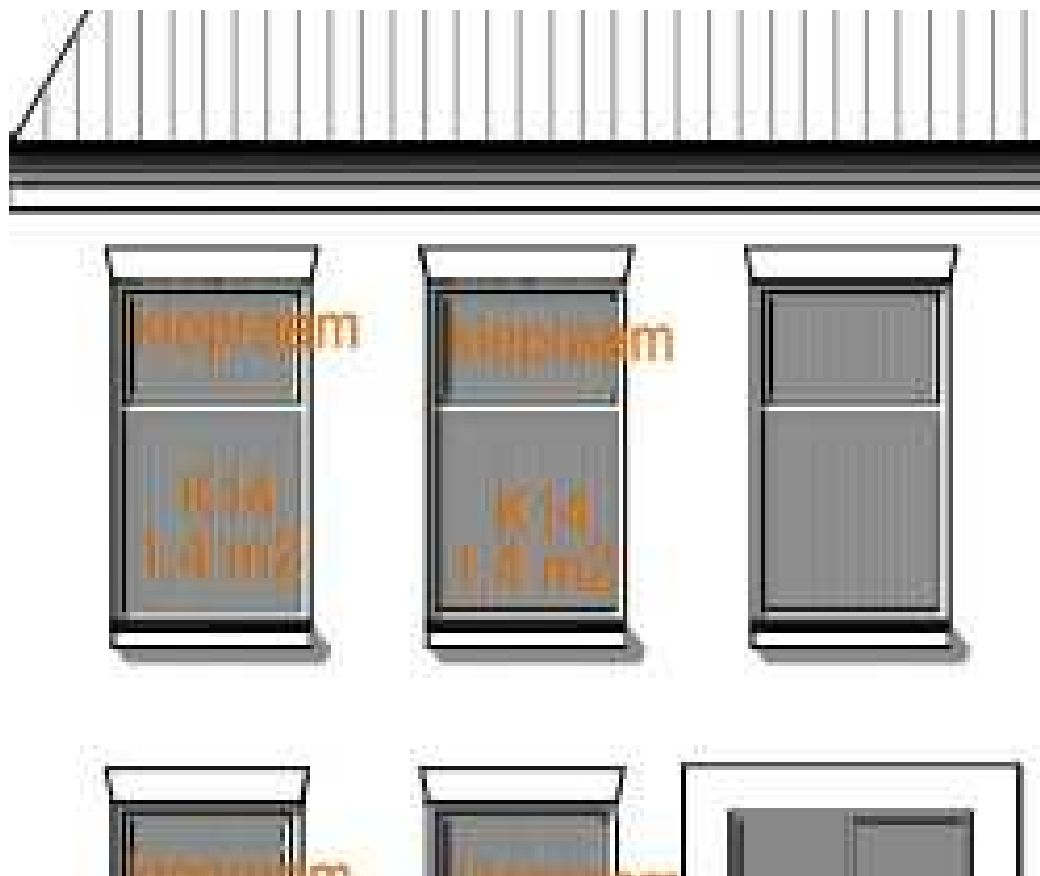
DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

APPARTEMENT 9



BOUWBESLUIT TOETS

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV

Datum: 17-09-2020
Volgno: APP. - 9

Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25

Bouwbesluit bouw: Bestaande bouw
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

Bouwbesluit 2012

Publicatiedatum: 01 juli 2019

Besluit van 29 augustus 2011 houdende vaststelling van voorschriften met betrekking tot het bouwen, gebruiken en slopen van bouwwerken (Bouwbesluit 2012),
Stb. 2011, 416, laatstelijk gewijzigd bij het Besluit van 29 maart 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012, Stb. 2019, 155 en het Besluit van 25 april 2019, houdende vaststelling van het tijdstip van inwerkingtreding van de Wet van 5 juli 2017 tot wijziging van de Wet milieubeheer en van de Woningwet in verband met het invoeren van het landelijk asbestvolgsysteem en enige andere wijzigingen van de Wet milieubeheer (Stb. 2017, 337)
en van het besluit van 19 april 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012 (Stb. 2019, 155)

N.E.N. normen

Toepassing normen en certificatie- en inspectieschema's

1. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemde norm.
2. Indien bij of krachtens dit besluit een NEN-EN is aangewezen waarvoor een nationale bijlage is vastgesteld, is bedoeld deze NEN-EN inclusief deze bijlage.
3. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemd certificatie- of inspectieschema.

KWALITEITSVERKLARINGEN

1. Kwaliteitsverklaringen als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel i, van de wet worden afgegeven op basis van een door Onze Minister erkend stelsel van kwaliteitsverklaringen voor de bouw.
2. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over het in het eerste lid bepaalde.

Gebruiksfunctie BB
Gebruiksoppervlakten
Verblijfsoppervlakten

Project : 2020-13
 Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
 Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
 Adres: Markstraat 23-25
 Volgno: APP. - 9
 Datum: 17-09-2020
 Bouwbesluit: Bestaande bouw

Gebruiksfunctie	Gebruiksoppervlakte		Verblijfsoppervlakte		BB-Art.4.6	
	23,25	m2	17,45	m2	75	%
Woonfunctie						
Bijeenkomstfunctie	—		—		—	
Celfunctie	—		—		—	
Gezondheidsfunctie	—		—		—	
Industriefunctie	—		—		—	
Kantoorfunctie	—		—		—	
Logiesfunctie	—		—		—	
Onderwijsfunctie	—		—		—	
Sportfunctie	—		—		—	
winkelfunctie	—		—		—	
Overige gebruiksfunctie	—		—		—	
Bouwwerk geen gebouw zijnde	—		—		—	
x	—		—		—	
x	—		—		—	
Neven functie.	—		—		—	

Definities :

gebruiksfunctie gedeelten van een of meer bouwwerken die dezelfde gebruiksbestemming hebben en die tezamen een gebruikseenheid vormen;
 Aan alle vloeroppervlakte van een bouwwerk moet één of meerdere bovenstaande gebruiksfuncties worden aangewezen.
 Dus ook gangen, overkappingen, balkonnen, liften, trappen, leidingschachten, enz. moeten in een gebruiksfunctie liggen.

gebruiksoppervlakte gebruiksoppervlakte als bedoeld in NEN 2580;
 De gebruiksoppervlakte wordt bepaald volgens NEN 2580.
 De gebruiksoppervlakte, ook wel afgekort met "GO", is de bruikbare vloeroppervlakte, geschikt voor het beoogde gebruik.
 Dit is in feite het totale vloeroppervlak tussen de omsluitende wanden van de van de gebruiksfunctie minus de vaste obstakels van enige omvang:

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 9
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

Algemeen VENTILATIE

Project : 2020-13

Opdrachtagever: Bloed Vastgoed BV

Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg

Adres: Markstraat 23-25

Volano: APP - 9

Datum: 17-09-2020

Soort bouw: *Verbouw pand -> "zorg" appartementen.*

Ventilatie capaciteiten conform BB

Ventilatie stroming.

[illegible]

Capaciteiten

Genoemde capaciteiten dienen als uitgangspunt voor de installateur.

De installateur bepaalt aan de hand van de genoemde capaciteiten de grootte en plaats van de ventilatie toevoer,- en afvoer roosters.

Installeur

Van de installateur wordt verwacht dat hij de gehele ventilatie systeem uitwerkt inclusief de nodige bouwkundige voorzieningen aangeeft voor alle ventilatiesystemen
BV Locatie roosters, grootte spleten onder deuren etc etc.

Ruimte nummers
Ruimte benamingen
Ruimte benamingen conform Bouwbesluit
Oppervlakte opgave

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Marktstraat 23-25
Volgno: APP - 9
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

Ruimte No 9,0
Ruimte benaming entree
Benaming BB verkeersruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 1,91 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 9
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-

-

-

-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-

-

-

-

-

-

-

-

-

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-

-

-

-

-

-

-

-

Ruimte No	9,1	Project :	2020-13
Ruimte benaming	woon-, slaapakamer	Opdrachtgever:	Bloed Vastgoed BV
Benaming BB	verblijfsruimte met kooktoestel	Werk:	2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Gebruiksfunctie BB	Woonfunctie	Adres:	Markstraat 23-25
Oppervlakte	17,45 m2	Volgno:	APP. - 9
Bezetting	—	Datum:	17-09-2020
Bouwbesluit	Bestaande bouw	Soort bouw:	Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

21 Liter per seconde

Toevoer : 28 L/s natuurlijke toevoer

Afvoer : 28 L/s mech afvoer

Balans : Toevoer = 28 Liter, Afvoer = 28 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Daglicht eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.78 Daglicht

Oppervlakte : 1,745 mtr2

Percentage : 0,5 mtr2

Kozijnmerk :	Oppervlak	2,8	b	E	Cb	Cu	Ae	Opp
K14	2,80	20 gr	0 gr	1	0,8	1	2,24	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
Totaal mtr2 oppervlakte							2,24	mtr2
								VOLDOET

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Spui ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.47 Spuien

V = snelheid [1 gevel] = 0,1 meter per seconde

V = snelheid [meerdere gevels] = 0,4 meter per seconde

52,35 Liter per seconde [TOEVOER]

52,35 Liter per seconde [AFVOER]

104,7 Liter per seconde [TOTAAL AAN- EN AFVOER]

Kozijn merk	OPP. effectief	V = lichtsnelheid		
K14	3	0,1	300	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
Totaal mtr2 oppervlakte			300	Liter per seconde
				VOLDOET

Ruimte No 9,2
Ruimte benaming badkamer
Benaming BB badruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 3,89 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 9
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
14 Liter per seconde

Toevoer : 14 L/s natuurlijke toevoer
Afvoer : 14 L/s mech afvoer

Balans : Toevoer = 14 Liter, Afvoer = 14 Liter = BALANS

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

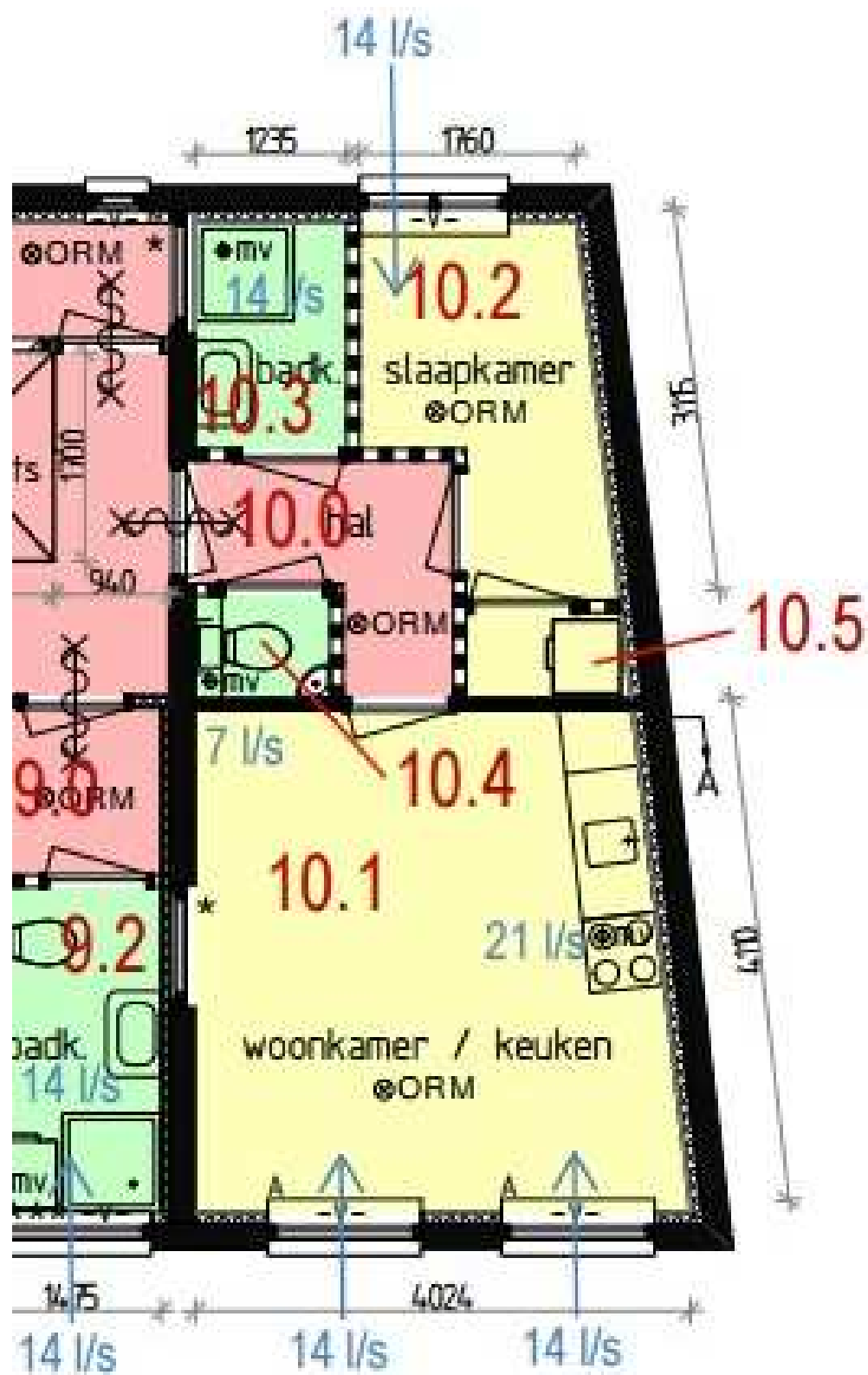
DAGLICHT

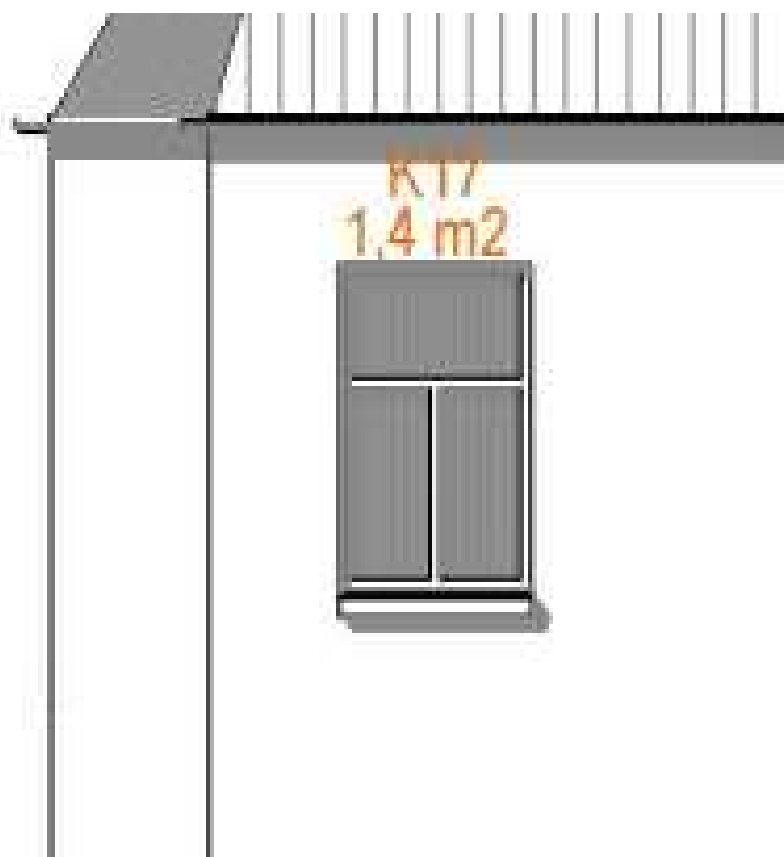
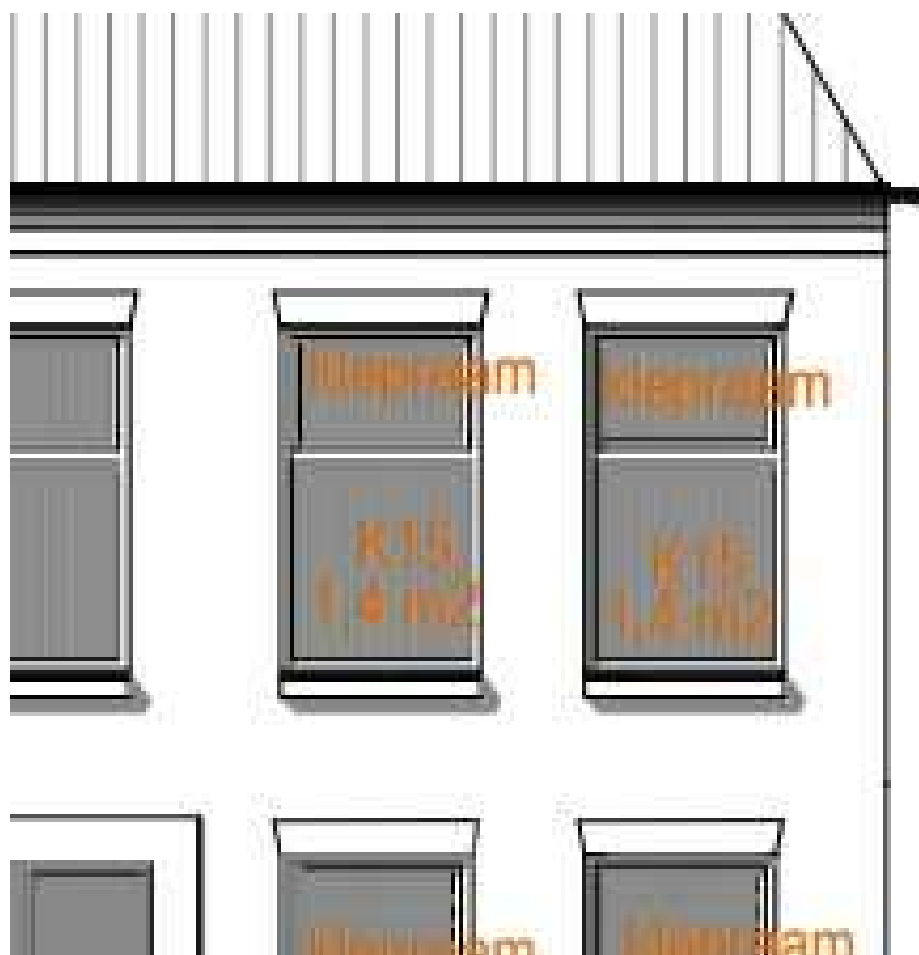
ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

APPARTEMENT 10





BOUWBESLUIT TOETS

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV

Datum: 17-09-2020
Volgno: APP. - 10

Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25

Bouwbesluit bouw: Bestaande bouw
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

Bouwbesluit 2012

Publicatiedatum: 01 juli 2019

Besluit van 29 augustus 2011 houdende vaststelling van voorschriften met betrekking tot het bouwen, gebruiken en slopen van bouwwerken (Bouwbesluit 2012),
Stb. 2011, 416, laatstelijk gewijzigd bij het Besluit van 29 maart 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012, Stb. 2019, 155 en het Besluit van 25 april 2019, houdende vaststelling van het tijdstip van inwerkingtreding van de Wet van 5 juli 2017 tot wijziging van de Wet milieubeheer en van de Woningwet in verband met het invoeren van het landelijk asbestvolgsysteem en enige andere wijzigingen van de Wet milieubeheer (Stb. 2017, 337)
en van het besluit van 19 april 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012 (Stb. 2019, 155)

N.E.N. normen

Toepassing normen en certificatie- en inspectieschema's

1. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemde norm.
2. Indien bij of krachtens dit besluit een NEN-EN is aangewezen waarvoor een nationale bijlage is vastgesteld, is bedoeld deze NEN-EN inclusief deze bijlage.
3. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemd certificatie- of inspectieschema.

KWALITEITSVERKLARINGEN

1. Kwaliteitsverklaringen als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel i, van de wet worden afgegeven op basis van een door Onze Minister erkend stelsel van kwaliteitsverklaringen voor de bouw.
2. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over het in het eerste lid bepaalde.

Gebruiksfunctie BB
Gebruiksoppervlakten
Verblijfsoppervlakten

Project : 2020-13
 Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
 Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
 Adres: Markstraat 23-25
 Volgno: APP. - 10
 Datum: 17-09-2020
 Bouwbesluit: Bestaande bouw

Gebruiksfunctie	Gebruiksoppervlakte		Verblijfsoppervlakte		BB-Art.4.6	
	27,36	m2	20,35	m2	74	%
Woonfunctie						
Bijeenkomstfunctie	—		—		—	
Celfunctie	—		—		—	
Gezondheidsfunctie	—		—		—	
Industriefunctie	—		—		—	
Kantoorfunctie	—		—		—	
Logiesfunctie	—		—		—	
Onderwijsfunctie	—		—		—	
Sportfunctie	—		—		—	
winkelfunctie	—		—		—	
Overige gebruiksfunctie	—		—		—	
Bouwwerk geen gebouw zijnde	—		—		—	
x	—		—		—	
x	—		—		—	
Neven functie.	—		—		—	

Definities :

gebruiksfunctie gedeelten van een of meer bouwwerken die dezelfde gebruiksbestemming hebben en die tezamen een gebruikseenheid vormen;
 Aan alle vloeroppervlakte van een bouwwerk moet één of meerdere bovenstaande gebruiksfuncties worden aangewezen.
 Dus ook gangen, overkappingen, balkonnen, liften, trappen, leidingschachten, enz. moeten in een gebruiksfunctie liggen.

gebruiksoppervlakte gebruiksoppervlakte als bedoeld in NEN 2580;
 De gebruiksoppervlakte wordt bepaald volgens NEN 2580.
 De gebruiksoppervlakte, ook wel afgekort met "GO", is de bruikbare vloeroppervlakte, geschikt voor het beoogde gebruik.
 Dit is in feite het totale vloeroppervlak tussen de omsluitende wanden van de van de gebruiksfunctie minus de vaste obstakels van enige omvang:

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Marktstraat 23-25
Volgno: APP. - 10
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

Ruimte No	Algemeen VENTILATIE
Ruimte benaming	—
Benaming BB	—
Gebruiksfunctie BB	Woonfunctie
Oppervlakte	— m2
Bezetting	—
Bouwbesluit	Bestaande bouw

Ventilatie capaciteiten conform BB

[illegible]

Capaciteiten

De installateur bepaalt aan de hand van de genoemde capaciteiten de grootte en plaats van de ventilatie toevoer- en afvoer roosters.

Van de installateur wordt verwacht dat hij de gehele ventilatie systeem uitwerkt inclusief de nodige bouwkundige voorzieningen aangeeft voor alle ventilatiesystemen
BV Locatie roosters, grootte spleten onder deuren etc etc.

Ruimte nummers
Ruimte benamingen
Ruimte benamingen conform Bouwbesluit
Oppervlakte opgave

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Marktstraat 23-25
Volgno: APP. - 10
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

Ruimte No 10,0
Ruimte benaming entree
Benaming BB verkeersruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 2,96 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 10
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-

-

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-

-

Ruimte No	10,1	Project :	2020-13
Ruimte benaming	woon-, slaapkamer	Opdrachtgever:	Bloed Vastgoed BV
Benaming BB	verblijfsruimte met kooktoestel	Werk:	2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Gebruiksfunctie BB	Woonfunctie	Adres:	Markstraat 23-25
Oppervlakte	15,46 m2	Volgno:	APP. - 10
Bezetting	—	Datum:	17-09-2020
Bouwbesluit	Bestaande bouw	Soort bouw:	Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

21 Liter per seconde

Toevoer : 28 L/s natuurlijke toevoer

Afvoer : 21 L/s mech afvoer 7L/s overstroom

Balans : Toevoer = 28 Liter, Afvoer = 28 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Daglicht eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.78 Daglicht

Oppervlakte : 1,546 mtr2

Percentage : 0,5 mtr2

Kozijnmerk :	Oppervlak	2,8	b	E	Cb	Cu	Ae	Opp
K16	2,80	20 gr	0 gr	1	0,8	1	2,24	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
Totaal mtr2 oppervlakte							2,24	mtr2
								VOLDOET

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Spui ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.47 Spuien

V = snelheid [1 gevel] = 0,1 meter per seconde

V = snelheid [meerdere gevels] = 0,4 meter per seconde

46,38 Liter per seconde [TOEVOER]

46,38 Liter per seconde [AFVOER]

92,76 Liter per seconde [TOTAAL AAN- EN AFVOER]

Kozijn merk	OPP. effectief	V = lichtsnelheid		
K16	1,5	0,4	600	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
Totaal mtr2 oppervlakte			600	Liter per seconde
				VOLDOET

Ruimte No 10,2
 Ruimte benaming slaapkamer
 Benaming BB verblijfsruimte
 Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
 Oppervlakte 4,89 m2
 Bezetting –
 Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
 Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
 Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
 Adres: Markstraat 23-25
 Volgno: APP. - 10
 Datum: 17-09-2020
 Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
 7 Liter per seconde

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
 Afdeling 3.6 Luchtverversing

Toevoer : 14 L/s natuurlijke toevoer
 Afvoer : 14 L/s overstroom

Balans : Toevoer = 14 Liter, Afvoer = 14 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Daglicht eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
 Afdeling 3.78 Daglicht

Oppervlakte : 0,489 mtr2
 Percentage : 0,5 mtr2

Kozijnmerk :	Oppervlak	1,4	b	E	Cb	Cu	Ae	Opp
K17	1,40	20 gr	0 gr	1	0,8	1	1,12	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
Totaal mtr2 oppervlakte							1,12	mtr2
								VOLDOET

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Spui ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
 Afdeling 3.47 Spuien

V = snelheid [1 gevel] = 0,1 meter per seconde

V = snelheid [meerdere gevels] = 0,4 meter per seconde

7,335 Liter per seconde [TOEVOER]

7,335 Liter per seconde [AFVOER]

14,67 Liter per seconde [TOTAAL AAN- EN AFVOER]

Kozijn merk	OPP. effectief	V = lichtsnelheid		
K17	1,5	0,4	600	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
Totaal mtr2 oppervlakte			600	Liter per seconde
				VOLDOET

Ruimte No 10,3
Ruimte benaming badkamer
Benaming BB badruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 2,26 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 10
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
14 Liter per seconde

Toevoer : 14 L/s overstroom
Afvoer : 14 L/s mech afvoer

Balans : Toevoer = 14 Liter, Afvoer = 14 Liter = BALANS

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

Ruimte No 10,4
Ruimte benaming toilet
Benaming BB toiletruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 0,92 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 10
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
7 Liter per seconde

Toevoer : 7 L/s overstroom
Afvoer : 7 L/s mech afvoer

Balans : Toevoer = 7 Liter, Afvoer = 7 Liter = BALANS

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

Ruimte No 10,5
Ruimte benaming bergkast
Benaming BB bergruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 0,87 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 10
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-
-

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-

APPARTEMENT 11



BOUWBESLUIT TOETS

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV

Datum: 17-09-2020
Volgno: APP. - 11

Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25

Bouwbesluit bouw: Bestaande bouw
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

Bouwbesluit 2012

Publicatiedatum: 01 juli 2019

Besluit van 29 augustus 2011 houdende vaststelling van voorschriften met betrekking tot het bouwen, gebruiken en slopen van bouwwerken (Bouwbesluit 2012),
Stb. 2011, 416, laatstelijk gewijzigd bij het Besluit van 29 maart 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012, Stb. 2019, 155 en het Besluit van 25 april 2019, houdende vaststelling van het tijdstip van inwerkingtreding van de Wet van 5 juli 2017 tot wijziging van de Wet milieubeheer en van de Woningwet in verband met het invoeren van het landelijk asbestvolgsysteem en enige andere wijzigingen van de Wet milieubeheer (Stb. 2017, 337)
en van het besluit van 19 april 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012 (Stb. 2019, 155)

N.E.N. normen

Toepassing normen en certificatie- en inspectieschema's

1. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemde norm.
2. Indien bij of krachtens dit besluit een NEN-EN is aangewezen waarvoor een nationale bijlage is vastgesteld, is bedoeld deze NEN-EN inclusief deze bijlage.
3. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemd certificatie- of inspectieschema.

KWALITEITSVERKLARINGEN

1. Kwaliteitsverklaringen als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel i, van de wet worden afgegeven op basis van een door Onze Minister erkend stelsel van kwaliteitsverklaringen voor de bouw.
2. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over het in het eerste lid bepaalde.

Gebruiksfunctie BB
Gebruiksoppervlakten
Verblijfsoppervlakten

Project : 2020-13
 Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
 Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
 Adres: Markstraat 23-25
 Volgno: APP. - 11
 Datum: 17-09-2020
 Bouwbesluit: Bestaande bouw

Gebruiksfunctie	Gebruiksoppervlakte		Verblijfsoppervlakte		BB-Art.4.6	
	25,32	m2	19,17	m2	76	%
Woonfunctie	—		—		—	
Bijeenkomstfunctie	—		—		—	
Celfunctie	—		—		—	
Gezondheidsfunctie	—		—		—	
Industriefunctie	—		—		—	
Kantoorfunctie	—		—		—	
Logiesfunctie	—		—		—	
Onderwijsfunctie	—		—		—	
Sportfunctie	—		—		—	
winkelfunctie	—		—		—	
Overige gebruiksfunctie	—		—		—	
Bouwwerk geen gebouw zijnde	—		—		—	
x	—		—		—	
x	—		—		—	
Neven functie.	—		—		—	

Definities :

gebruiksfunctie gedeelten van een of meer bouwwerken die dezelfde gebruiksbestemming hebben en die tezamen een gebruikseenheid vormen;
 Aan alle vloeroppervlakte van een bouwwerk moet één of meerdere bovenstaande gebruiksfuncties worden aangewezen.
 Dus ook gangen, overkappingen, balkonnen, liften, trappen, leidingschachten, enz. moeten in een gebruiksfunctie liggen.

gebruiksoppervlakte gebruiksoppervlakte als bedoeld in NEN 2580;
 De gebruiksoppervlakte wordt bepaald volgens NEN 2580.
 De gebruiksoppervlakte, ook wel afgekort met "GO", is de bruikbare vloeroppervlakte, geschikt voor het beoogde gebruik.
 Dit is in feite het totale vloeroppervlak tussen de omsluitende wanden van de van de gebruiksfunctie minus de vaste obstakels van enige omvang:

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Marktstraat 23-25
Volgno: APP. - 11
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

Ruimte No	Algemeen VENTILATIE
Ruimte benaming	—
Benaming BB	—
Gebruiksfunctie BB	Woonfunctie
Oppervlakte	— m2
Bezetting	—
Bouwbesluit	Bestaande bouw

Ventilatie capaciteiten conform BB

[illegible][illegible]

Capaciteiten

De installateur bepaalt aan de hand van de genoemde capaciteiten de grootte en plaats van de ventilatie toevoer- en afvoer roosters.

Van de installateur wordt verwacht dat hij de gehele ventilatie systeem uitwerkt inclusief de nodige bouwkundige voorzieningen aangeeft voor alle ventilatiesystemen
BV Locatie roosters, grootte spleten onder deuren etc etc.

Ruimte nummers
Ruimte benamingen
Ruimte benamingen conform Bouwbesluit
Oppervlakte opgave

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Marktstraat 23-25
Volgno: APP. - 11
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

Ruimte No	11,0	Project :	2020-13
Ruimte benaming	woon-, slaapakamer	Opdrachtgever:	Bloed Vastgoed BV
Benaming BB	verblijfsruimte met kooktoestel	Werk:	2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Gebruiksfunctie BB	Woonfunctie	Adres:	Markstraat 23-25
Oppervlakte	12,82 m2	Volgno:	APP. - 11
Bezetting	—	Datum:	17-09-2020
Bouwbesluit	Bestaande bouw	Soort bouw:	Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

21 Liter per seconde

Toevoer : 28 L/s natuurlijke toevoer

Afvoer : 28 L/s mech afvoer

Balans : Toevoer = 28 Liter, Afvoer = 28 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Daglicht eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.78 Daglicht

Oppervlakte : 1,282 mtr2

Percentage : 0,5 mtr2

Kozijnmerk :	Oppervlak	2,8	b	E	Cb	Cu	Ae	Opp
K19	2,80	20 gr	0 gr	1	0,8	1	2,24	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
Totaal mtr2 oppervlakte							2,24	mtr2
								VOLDOET

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Spui ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.47 Spuien

V = snelheid [1 gevel] = 0,1 meter per seconde

V = snelheid [meerdere gevels] = 0,4 meter per seconde

19,23 Liter per seconde [TOEVOER]

19,6146 Liter per seconde [AFVOER]

38,8446 Liter per seconde [TOTAAL AAN- EN AFVOER]

Kozijn merk	OPP. effectief	V = lichtsnelheid		
K19	1,5	0,1	150	Liter per seconde
-	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
Totaal mtr2 oppervlakte			150	Liter per seconde
				VOLDOET

Ruimte No 11,1
Ruimte benaming gang
Benaming BB verkeersruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 2,32 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 11
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-

-

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-

-

Ruimte No 11,2
Ruimte benaming badkamer
Benaming BB badruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 3,83 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 11
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
14 Liter per seconde

Toevoer : 14 L/s natuurlijke overstroom
Afvoer : 14 L/s mech afvoer

Balans : Toevoer = 14 Liter, Afvoer = 14 Liter = BALANS

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

Ruimte No 11,3
 Ruimte benaming slaapkamer
 Benaming BB verblijfsruimte
 Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
 Oppervlakte 6,35 m²
 Bezetting –
 Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
 Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
 Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
 Adres: Markstraat 23-25
 Volgno: APP. - 11
 Datum: 17-09-2020
 Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
 7 Liter per seconde

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
 Afdeling 3.6 Luchtverversing

Toevoer : 14 L/s natuurlijke toevoer
 Afvoer : 14 L/s oversroom

Balans : Toevoer = 14 Liter, Afvoer = 14 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Daglicht eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
 Afdeling 3.11 Daglicht

Oppervlakte : 0,635 m²
 Percentage : 10 %

Kozijnmerk :	Oppervlak	1,4	b	E	Cb	Cu	Ae	Opp
K18	1,40	20 gr	0 gr	1	0,8	1	1,12	m ²
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	m ²
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	m ²
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	m ²
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	m ²
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	m ²
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	m ²
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	m ²
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	m ²
Totaal m ² oppervlakte							1,12	m ² VOLDOET

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Spui ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
 Afdeling 3.7 Spuien

V = snelheid [1 gevel] = 0,1 meter per seconde

V = snelheid [meerdere gevels] = 0,4 meter per seconde

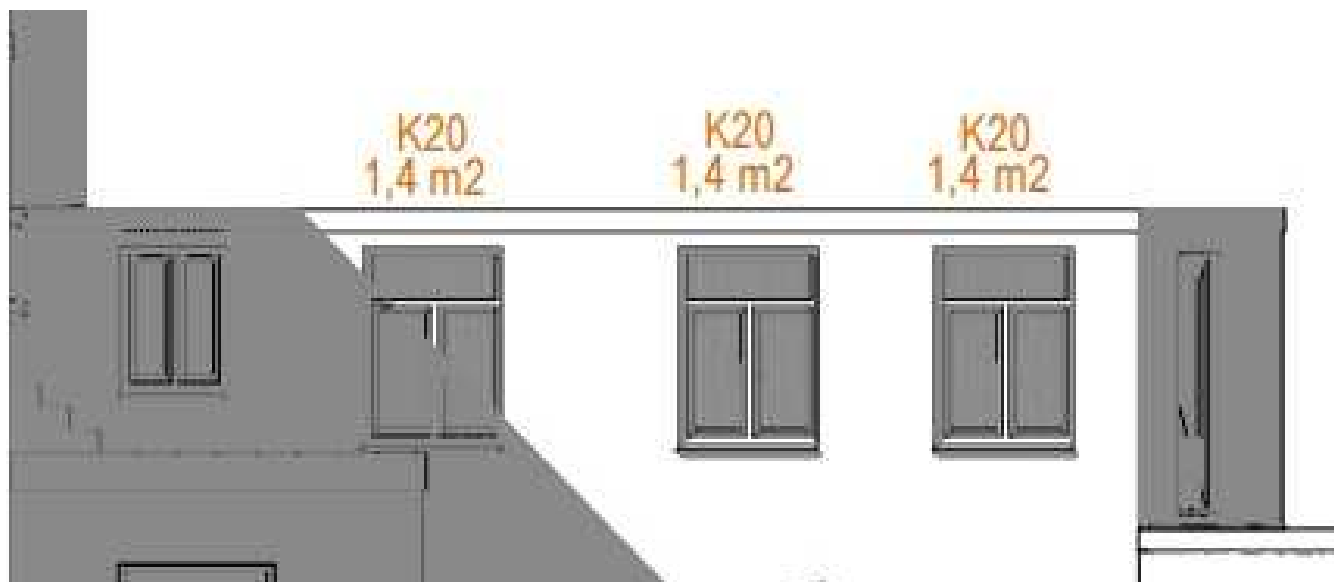
38,1 Liter per seconde [TOEVOER]

38,1 Liter per seconde [AFVOER]

76,2 Liter per seconde [TOTAAL AAN- EN AFVOER]

Kozijn merk	OPP. effectief	V = lichtsnelheid		
K18	1,5	0,1	150	Liter per seconde
–	0	0,1	0	Liter per seconde
–	0	0,1	0	Liter per seconde
–	0	0,1	0	Liter per seconde
–	0	0,1	0	Liter per seconde
–	0	0,1	0	Liter per seconde
–	0	0,1	0	Liter per seconde
Totaal m ² oppervlakte			150	Liter per seconde VOLDOET

APPARTEMENT 12

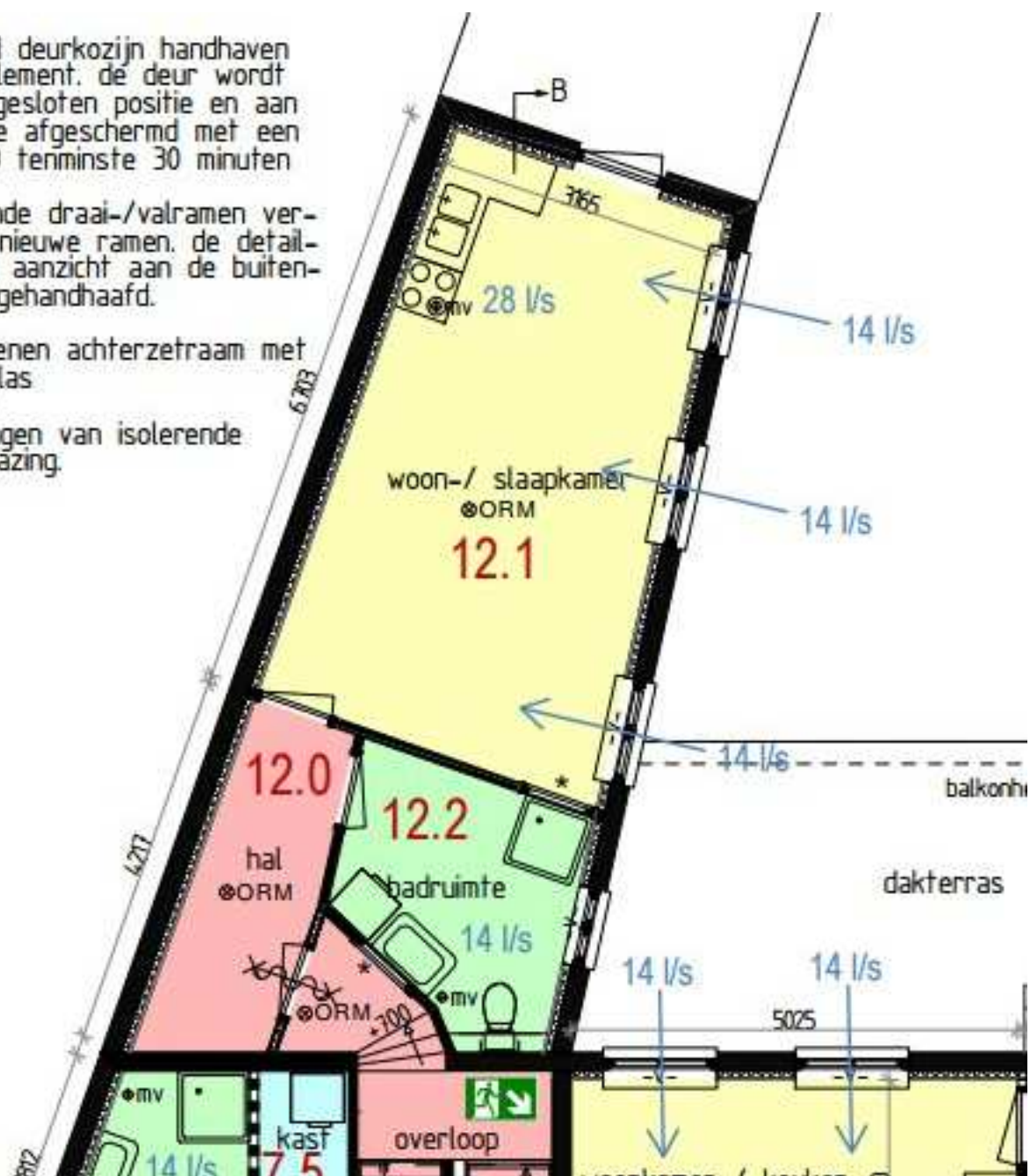


aan deurkozijn handhaven
 element, de deur wordt
 in gesloten positie en aan
 zijde afgeschermd met een
 DBO tenminste 30 minuten

staande draai-/valramen ver-
 voor nieuwe ramen, de detail-
 het aanzicht aan de buiten-
 en gehandhaafd.

openen achterzetraam met
 d glas

brengen van isolerende
 beglazing.



BOUWBESLUIT TOETS

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV

Datum: 17-09-2020
Volgno: APP. - 12

Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25

Bouwbesluit bouw: Bestaande bouw
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

Bouwbesluit 2012

Publicatiedatum: 01 juli 2019

Besluit van 29 augustus 2011 houdende vaststelling van voorschriften met betrekking tot het bouwen, gebruiken en slopen van bouwwerken (Bouwbesluit 2012),
Stb. 2011, 416, laatstelijk gewijzigd bij het Besluit van 29 maart 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012, Stb. 2019, 155 en het Besluit van 25 april 2019, houdende vaststelling van het tijdstip van inwerkingtreding van de Wet van 5 juli 2017 tot wijziging van de Wet milieubeheer en van de Woningwet in verband met het invoeren van het landelijk asbestvolgsysteem en enige andere wijzigingen van de Wet milieubeheer (Stb. 2017, 337)
en van het besluit van 19 april 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012 (Stb. 2019, 155)

N.E.N. normen

Toepassing normen en certificatie- en inspectieschema's

1. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemde norm.
2. Indien bij of krachtens dit besluit een NEN-EN is aangewezen waarvoor een nationale bijlage is vastgesteld, is bedoeld deze NEN-EN inclusief deze bijlage.
3. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemd certificatie- of inspectieschema.

KWALITEITSVERKLARINGEN

1. Kwaliteitsverklaringen als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel i, van de wet worden afgegeven op basis van een door Onze Minister erkend stelsel van kwaliteitsverklaringen voor de bouw.
2. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over het in het eerste lid bepaalde.

Gebruiksfunctie BB
Gebruiksoppervlakten
Verblijfsoppervlakten

Project : 2020-13
 Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
 Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
 Adres: Markstraat 23-25
 Volgno: APP. - 12
 Datum: 17-09-2020
 Bouwbesluit: Bestaande bouw

Gebruiksfunctie	Gebruiksoppervlakte		Verblijfsoppervlakte		BB-Art.4.6	
		m2		m2		%
Woonfunctie	35,85		24,27		68	
Bijeenkomstfunctie	—		—		—	
Celfunctie	—		—		—	
Gezondheidsfunctie	—		—		—	
Industriefunctie	—		—		—	
Kantoorfunctie	—		—		—	
Logiesfunctie	—		—		—	
Onderwijsfunctie	—		—		—	
Sportfunctie	—		—		—	
winkelfunctie	—		—		—	
Overige gebruiksfunctie	—		—		—	
Bouwwerk geen gebouw zijnde	—		—		—	
x	—		—		—	
x	—		—		—	
Neven functie.	—		—		—	

Definities :

gebruiksfunctie gedeelten van een of meer bouwwerken die dezelfde gebruiksbestemming hebben en die tezamen een gebruikseenheid vormen;
 Aan alle vloeroppervlakte van een bouwwerk moet één of meerdere bovenstaande gebruiksfuncties worden aangewezen.
 Dus ook gangen, overkappingen, balkonnen, liften, trappen, leidingschachten, enz. moeten in een gebruiksfunctie liggen.

gebruiksoppervlakte gebruiksoppervlakte als bedoeld in NEN 2580;
 De gebruiksoppervlakte wordt bepaald volgens NEN 2580.
 De gebruiksoppervlakte, ook wel afgekort met "GO", is de bruikbare vloeroppervlakte, geschikt voor het beoogde gebruik.
 Dit is in feite het totale vloeroppervlak tussen de omsluitende wanden van de van de gebruiksfunctie minus de vaste obstakels van enige omvang:

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgna: APP. - 12
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

Ruimte No	Algemeen VENTILATIE
Ruimte benaming	—
Benaming BB	—
Gebruiksfunctie BB	Woonfunctie
Oppervlakte	— m2
Bezetting	—
Bouwbesluit	Bestaande bouw

Ventilatie capaciteiten conform BB

[illegible]

Capaciteiten

De installateur bepaalt aan de hand van de genoemde capaciteiten de grootte en plaats van de ventilatie toevoer- en afvoer roosters.

Van de installateur wordt verwacht dat hij de gehele ventilatie systeem uitwerkt inclusief de nodige bouwkundige voorzieningen aangeeft voor alle ventilatiesystemen
BV Locatie roosters, grootte spleten onder deuren etc etc.

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 12
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

Ruimte No 12,0
Ruimte benaming entree
Benaming BB verkeersruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 5,39 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 12
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-

-

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-

-

Ruimte No	12,1	Project :	2020-13
Ruimte benaming	woon,-slaapkamer	Opdrachtgever:	Bloed Vastgoed BV
Benaming BB	verblijfsruimte met kooktoestel	Werk:	2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Gebruiksfunctie BB	Woonfunctie	Adres:	Markstraat 23-25
Oppervlakte	24,27 m2	Volgno:	APP. - 12
Bezetting	—	Datum:	17-09-2020
Bouwbesluit	Bestaande bouw	Soort bouw:	Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

21,843 Liter per seconde

Toevoer : 42 L/s natuurlijke toevoer

Afvoer : 28 L/s mech afvoer, 14 L/s overstroom

Balans : Toevoer = 42 Liter, Afvoer = 42 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Daglicht eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.78 Daglicht

Oppervlakte : 2,427 mtr2

Percentage : 0,5 mtr2

Kozijnmerk :	Oppervlak	4,2	b	E	Cb	Cu	Ae	Opp
K20	4,20	20 gr	0 gr	1	0,8	1	3,36	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
Totaal mtr2 oppervlakte							3,36	mtr2
								VOLDOET

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Spui ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.47 Spuien

V = snelheid [1 gevel] = 0,1 meter per seconde

V = snelheid [meerdere gevels] = 0,4 meter per seconde

72,81 Liter per seconde [TOEVOER]

72,81 Liter per seconde [AFVOER]

145,62 Liter per seconde [TOTAAL AAN- EN AFVOER]

Kozijn merk	OPP. effectief	V = lichtsnelheid		
K20	1,5	0,1	150	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
—	0	0,1	0	Liter per seconde
Totaal mtr2 oppervlakte			150	Liter per seconde
				VOLDOET

Ruimte No 12,2
Ruimte benaming badkamer
Benaming BB badruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 6,19 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 12
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
14 Liter per seconde

Toevoer : 14 L/s overstroom
Afvoer : 14 L/s mech afvoer

Balans : Toevoer = 14 Liter, Afvoer = 14 Liter = BALANS

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

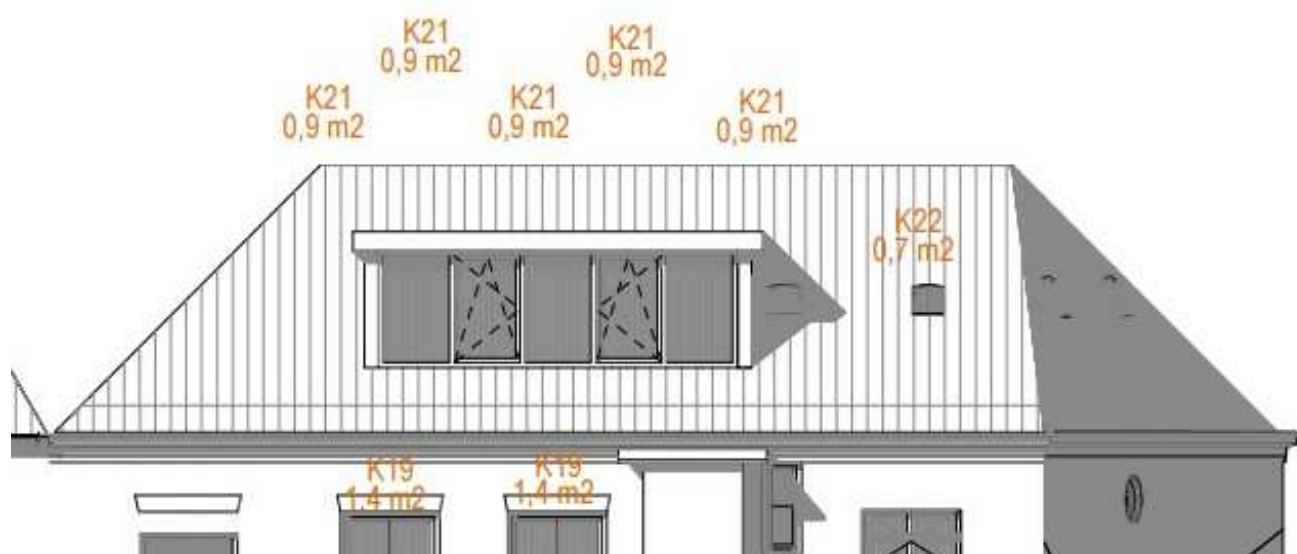
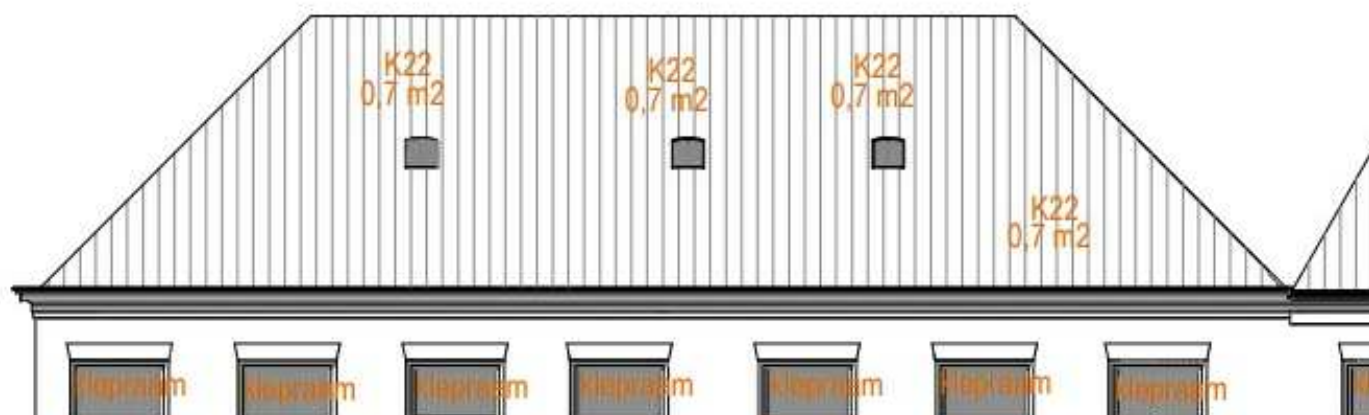
DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

APPARTEMENT 13



BOUWBESLUIT TOETS

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV

Datum: 17-09-2020
Volgno: APP. - 13

Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25

Bouwbesluit bouw: Bestaande bouw
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

Bouwbesluit 2012

Publicatiedatum: 01 juli 2019

Besluit van 29 augustus 2011 houdende vaststelling van voorschriften met betrekking tot het bouwen, gebruiken en slopen van bouwwerken (Bouwbesluit 2012),
Stb. 2011, 416, laatstelijk gewijzigd bij het Besluit van 29 maart 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012, Stb. 2019, 155 en het Besluit van 25 april 2019, houdende vaststelling van het tijdstip van inwerkingtreding van de Wet van 5 juli 2017 tot wijziging van de Wet milieubeheer en van de Woningwet in verband met het invoeren van het landelijk asbestvolgsysteem en enige andere wijzigingen van de Wet milieubeheer (Stb. 2017, 337)
en van het besluit van 19 april 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012 (Stb. 2019, 155)

N.E.N. normen

Toepassing normen en certificatie- en inspectieschema's

1. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemde norm.
2. Indien bij of krachtens dit besluit een NEN-EN is aangewezen waarvoor een nationale bijlage is vastgesteld, is bedoeld deze NEN-EN inclusief deze bijlage.
3. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemd certificatie- of inspectieschema.

KWALITEITSVERKLARINGEN

1. Kwaliteitsverklaringen als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel i, van de wet worden afgegeven op basis van een door Onze Minister erkend stelsel van kwaliteitsverklaringen voor de bouw.
2. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over het in het eerste lid bepaalde.

Gebruiksfunctie BB
Gebruiksoppervlakten
Verblijfsoppervlakten

Project : 2020-13
 Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
 Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
 Adres: Markstraat 23-25
 Volgno: APP. - 13
 Datum: 17-09-2020
 Bouwbesluit: Bestaande bouw

Gebruiksfunctie	Gebruiksoppervlakte		Verblijfsoppervlakte		BB-Art.4.6	
	60,01	m2	29,35	m2	49	%
Woonfunctie						
Bijeenkomstfunctie	—		—		—	
Celfunctie	—		—		—	
Gezondheidsfunctie	—		—		—	
Industriefunctie	—		—		—	
Kantoorfunctie	—		—		—	
Logiesfunctie	—		—		—	
Onderwijsfunctie	—		—		—	
Sportfunctie	—		—		—	
winkelfunctie	—		—		—	
Overige gebruiksfunctie	—		—		—	
Bouwwerk geen gebouw zijnde	—		—		—	
x	—		—		—	
x	—		—		—	
Neven functie.	—		—		—	

Definities :

gebruiksfunctie gedeelten van een of meer bouwwerken die dezelfde gebruiksbestemming hebben en die tezamen een gebruikseenheid vormen;
 Aan alle vloeroppervlakte van een bouwwerk moet één of meerdere bovenstaande gebruiksfuncties worden aangewezen.
 Dus ook gangen, overkappingen, balkonnen, liften, trappen, leidingschachten, enz. moeten in een gebruiksfunctie liggen.

gebruiksoppervlakte gebruiksoppervlakte als bedoeld in NEN 2580;
 De gebruiksoppervlakte wordt bepaald volgens NEN 2580.
 De gebruiksoppervlakte, ook wel afgekort met "GO", is de bruikbare vloeroppervlakte, geschikt voor het beoogde gebruik.
 Dit is in feite het totale vloeroppervlak tussen de omsluitende wanden van de van de gebruiksfunctie minus de vaste obstakels van enige omvang:

Blad 3.

Ruimte No	Algemeen VENTILATIE
Ruimte benaming	—
Benaming BB	—
Gebruiksfunctie BB	Woonfunctie
Oppervlakte	— m2
Bezetting	—
Bouwbesluit	Bestaande bouw

Ventilatie capaciteiten conform BB

[illegible][illegible]

Capaciteiten

De installateur bepaalt aan de hand van de genoemde capaciteiten de grootte en plaats van de ventilatie toevoer- en afvoer roosters.

Van de installateur wordt verwacht dat hij de gehele ventilatie systeem uitwerkt inclusief de nodige bouwkundige voorzieningen aangeeft voor alle ventilatiesystemen
BV Locatie roosters, grootte spleten onder deuren etc etc.

Ruimte nummers
Ruimte benamingen
Ruimte benamingen conform Bouwbesluit
Oppervlakte opgave

Project : 2020-13
 Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
 Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
 Adres: Markstraat 23-25
 Volgno: APP. - 13
 Datum: 17-09-2020
 Bouwbesluit: Bestaande bouw

Ruimte	Benaming	Bouwbesluit		
13,0	overloop	verkeersruimte	8,07	m2
13,1	woonkamer [2100 hoog]	verblijfsruimte	15,39	m2
13,1a	woonkamer [1500 hoog]	bergruimte	6,53	m2
13,2	keuken [2100 hoog]	verblijfsruimte met kooktoestel	9,67	m2
13,2a	keuken [1500 hoog]	bergruimte	8,22	m2
13,3	slaapkamer [2100 hoog]	verblijfsruimte	4,29	m2
13,3a	slaapkamer [1500 hoog]	bergruimte	1,93	m2
13,4	badkamer	badruimte	5,29	m2
13,5	kast	bergruimte	0,62	m2
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

Ruimte No 13,0
Ruimte benaming overloop
Benaming BB verkeersruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 8,07 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 13
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-

-

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-

-

Ruimte No	13,1	Project :	2020-13
Ruimte benaming	woonkamer [2100 hoog]	Opdrachtgever:	Bloed Vastgoed BV
Benaming BB	verblijfsruimte	Werk:	2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Gebruiksfunctie BB	Woonfunctie	Adres:	Markstraat 23-25
Oppervlakte	15,39 m2	Volgno:	APP. - 13
Bezetting	—	Datum:	17-09-2020
Bouwbesluit	Bestaande bouw	Soort bouw:	Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
13,851 Liter per seconde

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

Toevoer : 28 L/s natuurlijke toevoer
Afvoer : 28 L/s overstroom

Balans : Toevoer = 28 Liter, Afvoer = 28 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Daglicht eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.78 Daglicht

Oppervlakte : 1,539 mtr2
Percentage : 0,5 mtr2

Kozijnmerk :	Oppervlak	4,65	b	E	Cb	Cu	Ae	Opp
K20	4,65	20 gr	0 gr	1	0,8	1	3,72	mtr2
K21	0,70	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0,56	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
Totaal mtr2 oppervlakte							4,28	mtr2
								VOLDOET

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Spui ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.47 Spuien

V = snelheid [1 gevel] = 0,1 meter per seconde

V = snelheid [meerdere gevels] = 0,4 meter per seconde

46,17 Liter per seconde [TOEVOER]

46,17 Liter per seconde [AFVOER]

92,34 Liter per seconde [TOTAAL AAN- EN AFVOER]

Kozijn merk	OPP. effectief	V = lichtsnelheid	
K21	1,15	0,4	460 Liter per seconde
K22	0,35	0,4	140 Liter per seconde
—	0	0,4	0 Liter per seconde
—	0	0,4	0 Liter per seconde
—	0	0,4	0 Liter per seconde
—	0	0,4	0 Liter per seconde
—	0	0,4	0 Liter per seconde
Totaal mtr2 oppervlakte			600 Liter per seconde
			VOLDOET

Ruimte No 13,1a
Ruimte benaming woonkamer [1500 hoog]
Benaming BB bergruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 6,53 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 13
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-

-

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-

-

Ruimte No	13,2	Project :	2020-13
Ruimte benaming	keuken [2100 hoog]	Opdrachtgever:	Bloed Vastgoed BV
Benaming BB	verblijfsruimte met kooktoestel	Werk:	2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Gebruiksfunctie BB	Woonfunctie	Adres:	Markstraat 23-25
Oppervlakte	9,67 m2	Volgno:	APP. - 13
Bezetting	—	Datum:	17-09-2020
Bouwbesluit	Bestaande bouw	Soort bouw:	Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

21 Liter per seconde

Toevoer : 21 L/s overstroom

Afvoer : 21 L/s mech afvoer

Balans : Toevoer = 21 Liter, Afvoer = 21 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Daglicht eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.78 Daglicht

Oppervlakte : 0,967 mtr2

Percentage : 10 %

Kozijnmerk :	Oppervlak	2,8	b	E	Cb	Cu	Ae	Opp
K22	2,80	20 gr	0 gr	1	0,8	1	2,24	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
Totaal mtr2 oppervlakte							2,24	mtr2
								VOLDOET

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Spui ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.47 Spuien

V = snelheid [1 gevel] = 0,1 meter per seconde

V = snelheid [meerdere gevels] = 0,4 meter per seconde

58,02 Liter per seconde [TOEVOER]

58,02 Liter per seconde [AFVOER]

116,04 Liter per seconde [TOTAAL AAN- EN AFVOER]

Kozijn merk	OPP. effectief	V = lichtsnelheid		
K22	0,3	0,4	120	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
Totaal mtr2 oppervlakte			120	Liter per seconde
				VOLDOET

Ruimte No 13,2a
Ruimte benaming keuken [1500 hoog]
Benaming BB bergruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 8,22 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 13
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-

-

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-

-

Ruimte No 13,3
 Ruimte benaming slaapkamer [2100 hoog]
 Benaming BB verblijfsruimte
 Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
 Oppervlakte 4,29 m2
 Bezetting –
 Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
 Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
 Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
 Adres: Markstraat 23-25
 Volgno: APP. - 13
 Datum: 17-09-2020
 Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
 7 Liter per seconde

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
 Afdeling 3.6 Luchtverversing

Toevoer : 7 L/s natuurlijke toevoer
 Afvoer : 7 L/s overstroom

Balans : Toevoer = 7 Liter, Afvoer = 7 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Daglicht eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
 Afdeling 3.78 Daglicht

Oppervlakte : 0,429 mtr2
 Percentage : 0,5 mtr2

Kozijnmerk :	Oppervlak	0,7	b	E	Cb	Cu	Ae	Opp
K22	0,70	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0,56	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2

Totaal mtr2 oppervlakte 0,56 mtr2 VOLDOET

SPIJ-VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Spui ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
 Afdeling 3.47 Spuien

V = snelheid [1 gevel] = 0,1 meter per seconde

V = snelheid [meerdere gevels] = 0,4 meter per seconde

6,435 Liter per seconde [TOEVOER]

6,435 Liter per seconde [AFVOER]

12,87 Liter per seconde [TOTAAL AAN- EN AFVOER]

Kozijn merk	OPP. effectief	V = lichtsnelheid	
K22	1,4	0,4	560 Liter per seconde
–	0	0,4	0 Liter per seconde
–	0	0,4	0 Liter per seconde
–	0	0,4	0 Liter per seconde
–	0	0,4	0 Liter per seconde
–	0	0,4	0 Liter per seconde
–	0	0,4	0 Liter per seconde

Totaal mtr2 oppervlakte 560 Liter per seconde VOLDOET

Ruimte No 13,3a
Ruimte benaming slaapkamer [1500 hoog]
Benaming BB bergruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 1,93 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 13
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-
-

-

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-

-

Ruimte No 13,4
Ruimte benaming badkamer
Benaming BB badruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 5,29 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 13
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING
Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
14 Liter per seconde

Toevoer : 14 L/s overstroom
Afvoer : 14 L/s mech afvoer

Balans : Toevoer = 14 Liter, Afvoer = 14 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

–
–
–
–
–
–
–
–

–

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

–
–
–
–
–
–
–

–

Ruimte No 13,5
Ruimte benaming kast
Benaming BB bergruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 0,62 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 13
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

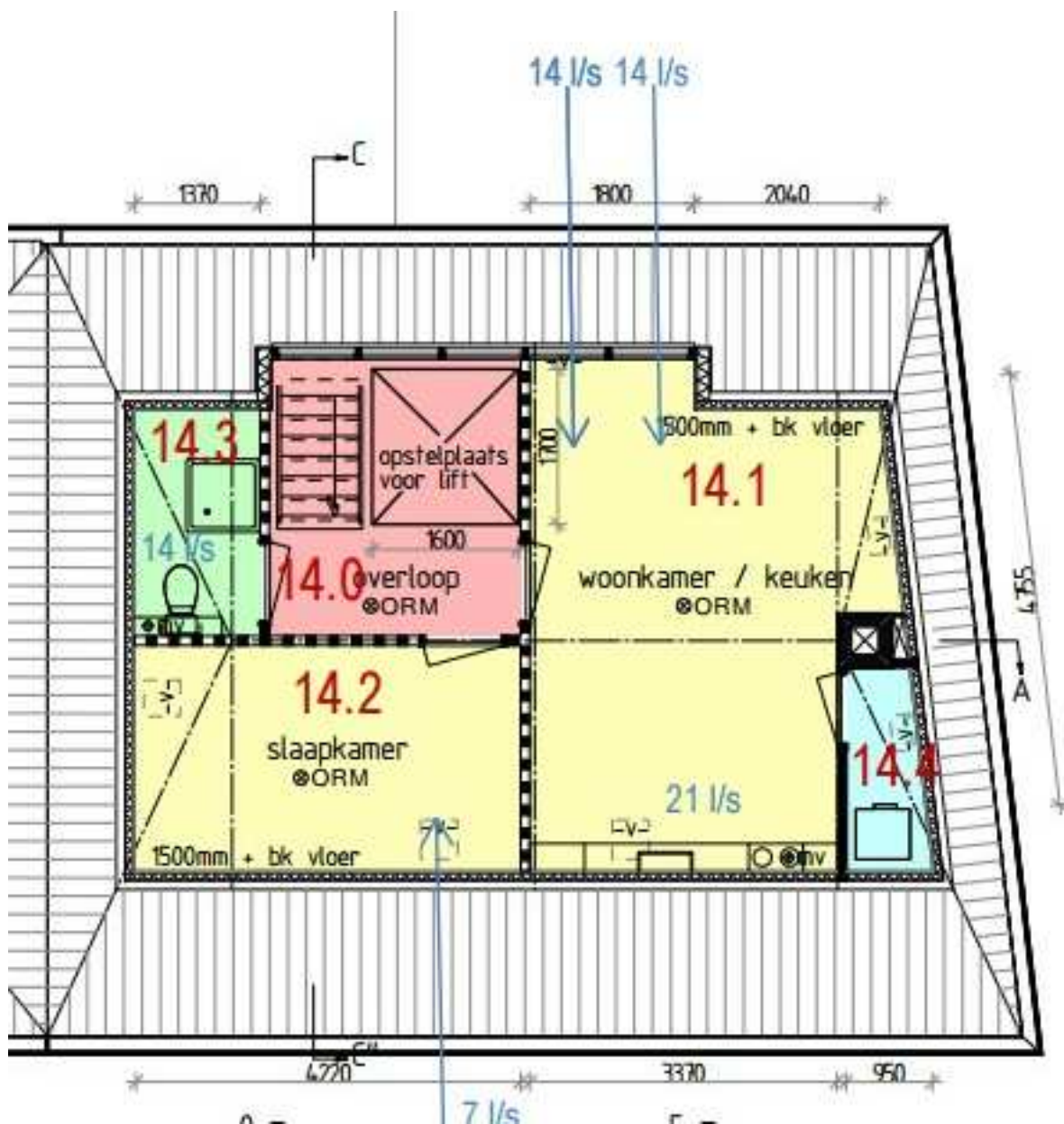
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-

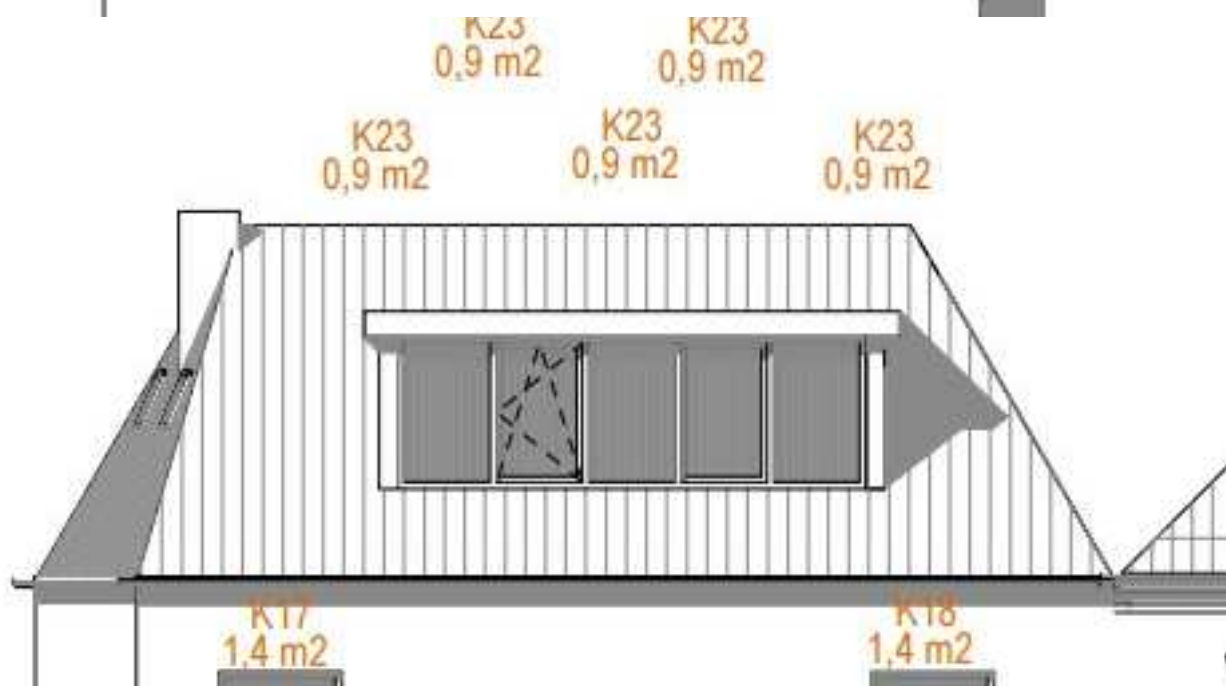
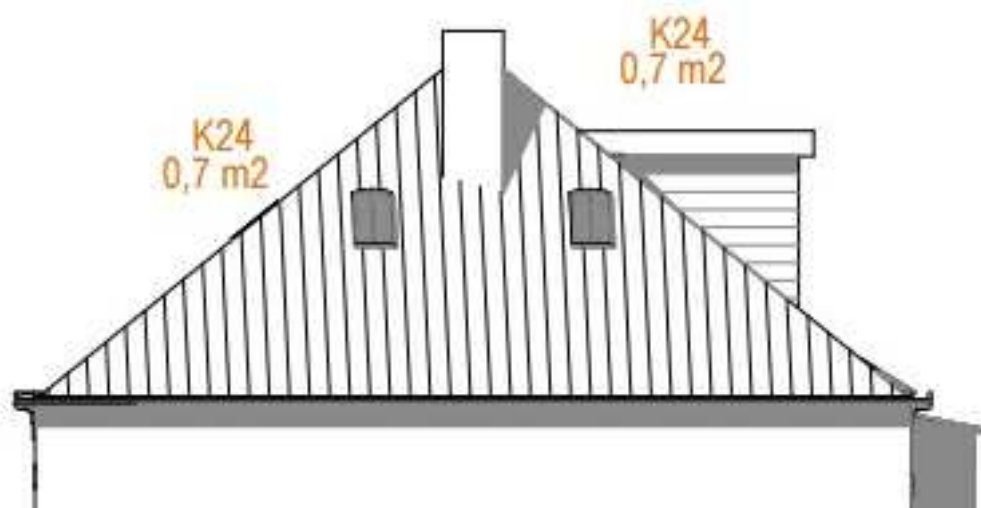
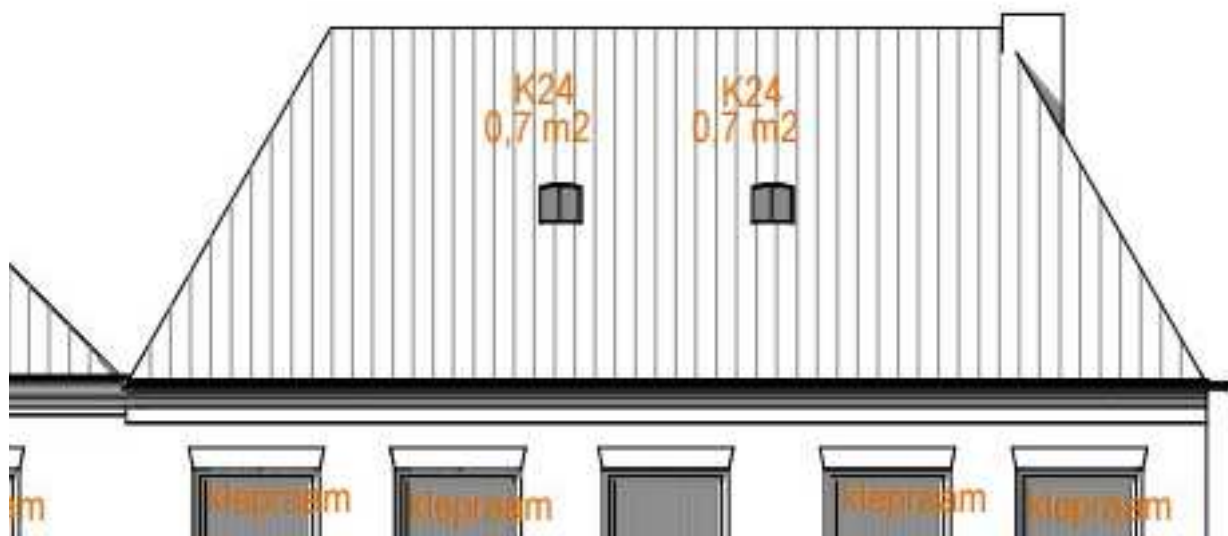
SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-

APPARTEMENT 14





BOUWBESLUIT TOETS

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV

Datum: 17-09-2020
Volgno: APP. - 14

Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25

Bouwbesluit bouw: Bestaande bouw
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

Bouwbesluit 2012

Publicatiedatum: 01 juli 2019

Besluit van 29 augustus 2011 houdende vaststelling van voorschriften met betrekking tot het bouwen, gebruiken en slopen van bouwwerken (Bouwbesluit 2012),
Stb. 2011, 416, laatstelijk gewijzigd bij het Besluit van 29 maart 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012, Stb. 2019, 155 en het Besluit van 25 april 2019, houdende vaststelling van het tijdstip van inwerkingtreding van de Wet van 5 juli 2017 tot wijziging van de Wet milieubeheer en van de Woningwet in verband met het invoeren van het landelijk asbestvolgsysteem en enige andere wijzigingen van de Wet milieubeheer (Stb. 2017, 337)
en van het besluit van 19 april 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012 (Stb. 2019, 155)

N.E.N. normen

Toepassing normen en certificatie- en inspectieschema's

1. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemde norm.
2. Indien bij of krachtens dit besluit een NEN-EN is aangewezen waarvoor een nationale bijlage is vastgesteld, is bedoeld deze NEN-EN inclusief deze bijlage.
3. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemd certificatie- of inspectieschema.

KWALITEITSVERKLARINGEN

1. Kwaliteitsverklaringen als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel i, van de wet worden afgegeven op basis van een door Onze Minister erkend stelsel van kwaliteitsverklaringen voor de bouw.
2. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over het in het eerste lid bepaalde.

Gebruiksfunctie BB
Gebruiksoppervlakten
Verblijfsoppervlakten

Project : 2020-13
 Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
 Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
 Adres: Markstraat 23-25
 Volgno: APP. - 14
 Datum: 17-09-2020
 Bouwbesluit: Bestaande bouw

Gebruiksfunctie	Gebruiksoppervlakte		Verblijfsoppervlakte		BB-Art.4.6	
	45,12	m2	21,15	m2	47	%
Woonfunctie						
Bijeenkomstfunctie	—		—		—	
Celfunctie	—		—		—	
Gezondheidsfunctie	—		—		—	
Industriefunctie	—		—		—	
Kantoorfunctie	—		—		—	
Logiesfunctie	—		—		—	
Onderwijsfunctie	—		—		—	
Sportfunctie	—		—		—	
winkelfunctie	—		—		—	
Overige gebruiksfunctie	—		—		—	
Bouwwerk geen gebouw zijnde	—		—		—	
x	—		—		—	
x	—		—		—	
Neven functie.	—		—		—	

Definities :

gebruiksfunctie gedeelten van een of meer bouwwerken die dezelfde gebruiksbestemming hebben en die tezamen een gebruikseenheid vormen;
 Aan alle vloeroppervlakte van een bouwwerk moet één of meerdere bovenstaande gebruiksfuncties worden aangewezen.
 Dus ook gangen, overkappingen, balkonnen, liften, trappen, leidingschachten, enz. moeten in een gebruiksfunctie liggen.

gebruiksoppervlakte gebruiksoppervlakte als bedoeld in NEN 2580;
 De gebruiksoppervlakte wordt bepaald volgens NEN 2580.
 De gebruiksoppervlakte, ook wel afgekort met "GO", is de bruikbare vloeroppervlakte, geschikt voor het beoogde gebruik.
 Dit is in feite het totale vloeroppervlak tussen de omsluitende wanden van de van de gebruiksfunctie minus de vaste obstakels van enige omvang:

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Marktstraat 23-25
Volgno: APP. - 14
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 14
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zora" appartementen.

Ventilatie stroming.

[illegible]

Genoemde capaciteiten dienen als uitgangspunt voor de installateur.

Installateur

Van de installateur wordt verwacht dat hij de gehele ventilatie systeem uitwerkt inclusief de nodige bouwkundige voorzieningen aangeeft voor alle ventilatiesystemen
BV Locatie roosters, grootte spleten onder deuren etc etc.

Ruimte nummers
Ruimte benamingen
Ruimte benamingen conform Bouwbesluit
Oppervlakte opgave

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 14
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

Ruimte No 14,0
Ruimte benaming overloop
Benaming BB verkeersruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 10,09 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 14
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-

-

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-

-

Ruimte No	14,1	Project :	2020-13
Ruimte benaming	woonkamer [2100 hoog]	Opdrachtgever:	Bloed Vastgoed BV
Benaming BB	verblijfsruimte met kooktoestel	Werk:	2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Gebruiksfunctie BB	Woonfunctie	Adres:	Markstraat 23-25
Oppervlakte	15,14 m2	Volgno:	APP. - 14
Bezetting	—	Datum:	17-09-2020
Bouwbesluit	Bestaande bouw	Soort bouw:	Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

21 Liter per seconde

Toevoer : 28 L/s natuurlijke toevoer

Afvoer : 21 L/s mech afvoer, 7 L/s overstroom

Balans : Toevoer = 28 Liter, Afvoer = 28 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Daglicht eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.7.8 Daglicht

Oppervlakte : 1,514 mtr2

Percentage : 0,5 mtr2

Kozijnmerk :	Oppervlak	1,8	b	E	Cb	Cu	Ae	Opp
K23	1,80	20 gr	0 gr	1	0,8	1	1,44	mtr2
K24	1,40	20 gr	0 gr	1	0,8	1	1,12	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
—	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
Totaal mtr2 oppervlakte							2,56	mtr2
								VOLDOET

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Spui ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.47 Spuien

V = snelheid [1 gevel] = 0,1 meter per seconde

V = snelheid [meerdere gevels] = 0,4 meter per seconde

45,42 Liter per seconde [TOEVOER]

45,42 Liter per seconde [AFVOER]

90,84 Liter per seconde [TOTAAL AAN- EN AFVOER]

Kozijn merk	OPP. effectief	V = lichtsnelheid		
K23	1,15	0,4	460	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
—	0	0,4	0	Liter per seconde
Totaal mtr2 oppervlakte			460	Liter per seconde
				VOLDOET

Ruimte No 14,1a
Ruimte benaming woonkamer [1500 hoog]
Benaming BB bergruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 4,19 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 14
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-

-

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-

-

Ruimte No 14,2
 Ruimte benaming slaapkamer [2100 hoog]
 Benaming BB verblijfsruimte
 Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
 Oppervlakte 6,01 m2
 Bezetting –
 Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
 Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
 Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
 Adres: Markstraat 23-25
 Volgno: APP. - 14
 Datum: 17-09-2020
 Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
 7 Liter per seconde

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
 Afdeling 3.6 Luchtverversing

Toevoer : 7 L/s natuurlijke toevoer
 Afvoer : 7 L/s overstroom

Balans : Toevoer = 7 Liter, Afvoer = 7 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Daglicht eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
 Afdeling 3.78 Daglicht

Oppervlakte : 0,601 mtr2
 Percentage : 10 %

Kozijnmerk :	Oppervlak	1,4	b	E	Cb	Cu	Ae	Opp
K24	1,40	20 gr	0 gr	1	0,8	1	1,12	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
–	0,00	20 gr	0 gr	1	0,8	1	0	mtr2
Totaal mtr2 oppervlakte							1,12	mtr2
								VOLDOET

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING

Spui ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit

Bouwbesluit 2012, Gezondheid
 Afdeling 3.47 Spuien

V = snelheid [1 gevel] = 0,1 meter per seconde

V = snelheid [meerdere gevels] = 0,4 meter per seconde

36,06 Liter per seconde [TOEVOER]

36,06 Liter per seconde [AFVOER]

72,12 Liter per seconde [TOTAAL AAN- EN AFVOER]

Kozijn merk	OPP. effectief	V = lichtsnelheid		
K24	0,6	0,4	240	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
–	0	0,4	0	Liter per seconde
Totaal mtr2 oppervlakte			240	Liter per seconde
				VOLDOET

Ruimte No 14,2a
Ruimte benaming slaapkamer [1500 hoog]
Benaming BB bergruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 4,47 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 14
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-

-

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-

-

Ruimte No 14,3
Ruimte benaming badkamer
Benaming BB badruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 3,41 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 14
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL VAN TOEPASSING
Bouwbesluit 2012, Gezondheid
Afdeling 3.6 Luchtverversing

Ventilatie eis conform het geldende bouwbesluit
14 Liter per seconde

Toevoer : 14 L/s overstroom
Afvoer : 14 L/s mech afvoer

Balans : Toevoer = 14 Liter, Afvoer = 14 Liter = BALANS

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

–
–
–
–
–
–
–
–

–

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

–
–
–
–
–
–
–

–

Ruimte No 14,4
Ruimte benaming berging
Benaming BB bergruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 1,81 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: APP. - 14
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-
-

-

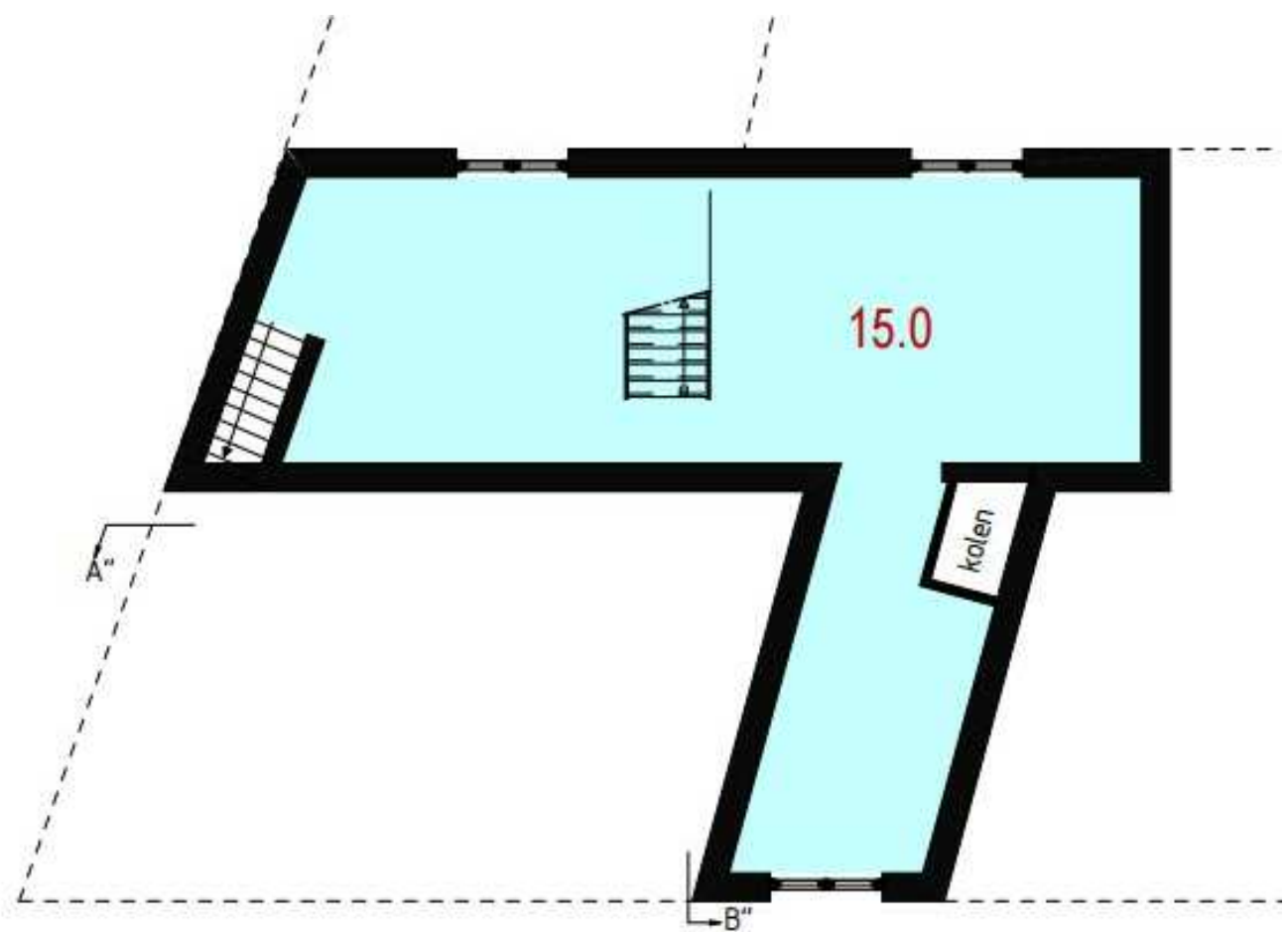
SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-

-

ALG. KELDER 15



kelders

BOUWBESLUIT TOETS

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV

Datum: 17-09-2020
Volgno: Kelder - 15

Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25

Bouwbesluit bouw: Bestaande bouw
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

Bouwbesluit 2012

Publicatiedatum: 01 juli 2019

Besluit van 29 augustus 2011 houdende vaststelling van voorschriften met betrekking tot het bouwen, gebruiken en slopen van bouwwerken (Bouwbesluit 2012),
Stb. 2011, 416, laatstelijk gewijzigd bij het Besluit van 29 maart 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012, Stb. 2019, 155 en het Besluit van 25 april 2019, houdende vaststelling van het tijdstip van inwerkingtreding van de Wet van 5 juli 2017 tot wijziging van de Wet milieubeheer en van de Woningwet in verband met het invoeren van het landelijk asbestvolgsysteem en enige andere wijzigingen van de Wet milieubeheer (Stb. 2017, 337)
en van het besluit van 19 april 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012 (Stb. 2019, 155)

N.E.N. normen

Toepassing normen en certificatie- en inspectieschema's

1. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemde norm.
2. Indien bij of krachtens dit besluit een NEN-EN is aangewezen waarvoor een nationale bijlage is vastgesteld, is bedoeld deze NEN-EN inclusief deze bijlage.
3. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemd certificatie- of inspectieschema.

KWALITEITSVERKLARINGEN

1. Kwaliteitsverklaringen als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel i, van de wet worden afgegeven op basis van een door Onze Minister erkend stelsel van kwaliteitsverklaringen voor de bouw.
2. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over het in het eerste lid bepaalde.

Gebruiksfunctie BB
Gebruiksoppervlakten
Verblijfsoppervlakten

Project : 2020-13
 Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
 Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
 Adres: Markstraat 23-25
 Volgno: Kelder - 15
 Datum: 17-09-2020
 Bouwbesluit: Bestaande bouw

Gebruiksfunctie	Gebruiksoppervlakte		Verblijfsoppervlakte	BB-Art.4.6
Woonfunctie	—		—	—
Bijeenkomstfunctie	—		—	—
Celfunctie	—		—	—
Gezondheidsfunctie	—		—	—
Industriefunctie	—		—	—
Kantoorfunctie	—		—	—
Logiesfunctie	—		—	—
Onderwijsfunctie	—		—	—
Sportfunctie	—		—	—
winkelfunctie	—		—	—
Overige gebruiksfunctie	44,43	m2	—	—
Bouwwerk geen gebouw zijnde	—		—	—
x	—		—	—
x	—		—	—
Neven functie.	—		—	—

Definities :

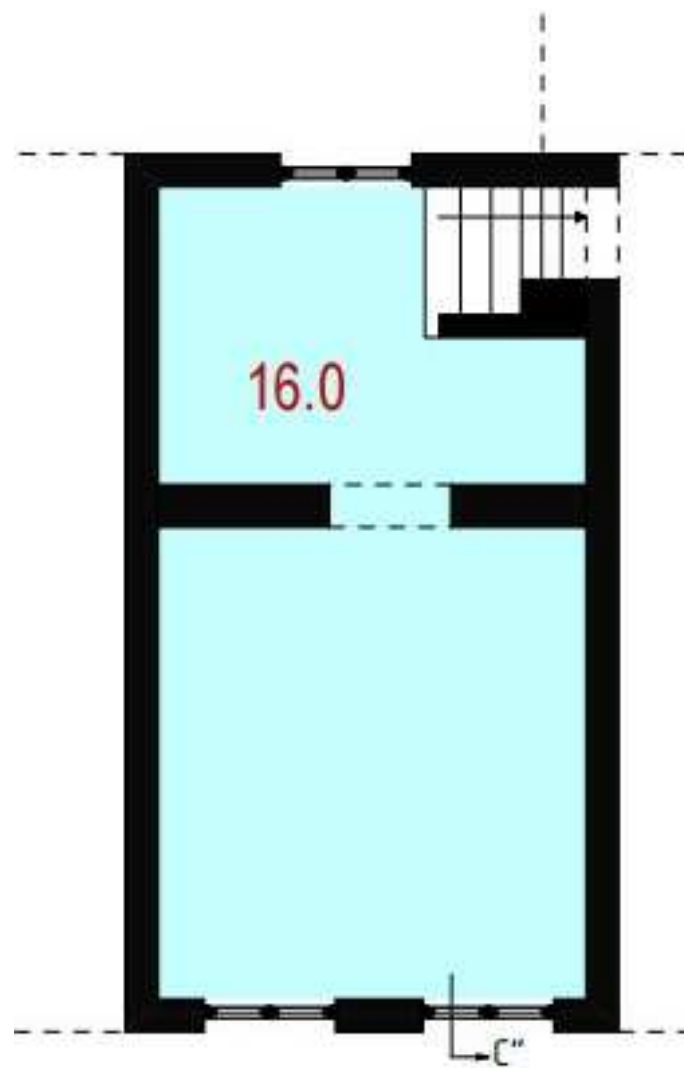
gebruiksfunctie gedeelten van een of meer bouwwerken die dezelfde gebruiksbestemming hebben en die tezamen een gebruikseenheid vormen;
 Aan alle vloeroppervlakte van een bouwwerk moet één of meerdere bovenstaande gebruiksfuncties worden aangewezen.
 Dus ook gangen, overkappingen, balkonnen, liften, trappen, leidingschachten, enz. moeten in een gebruiksfunctie liggen.

gebruiksoppervlakte gebruiksoppervlakte als bedoeld in NEN 2580;
 De gebruiksoppervlakte wordt bepaald volgens NEN 2580.
 De gebruiksoppervlakte, ook wel afgekort met "GO", is de bruikbare vloeroppervlakte, geschikt voor het beoogde gebruik.
 Dit is in feite het totale vloeroppervlak tussen de omsluitende wanden van de van de gebruiksfunctie minus de vaste obstakels van enige omvang:

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgna: Kelder - 15
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

KELDER 16



BOUWBESLUIT TOETS

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV

Datum: 17-09-2020
Volgno: Kelder - 16

Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25

Bouwbesluit bouw: Bestaande bouw
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

Bouwbesluit 2012

Publicatiedatum: 01 juli 2019

Besluit van 29 augustus 2011 houdende vaststelling van voorschriften met betrekking tot het bouwen, gebruiken en slopen van bouwwerken (Bouwbesluit 2012),
Stb. 2011, 416, laatstelijk gewijzigd bij het Besluit van 29 maart 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012, Stb. 2019, 155 en het Besluit van 25 april 2019, houdende vaststelling van het tijdstip van inwerkingtreding van de Wet van 5 juli 2017 tot wijziging van de Wet milieubeheer en van de Woningwet in verband met het invoeren van het landelijk asbestvolgsysteem en enige andere wijzigingen van de Wet milieubeheer (Stb. 2017, 337)
en van het besluit van 19 april 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012 (Stb. 2019, 155)

N.E.N. normen

Toepassing normen en certificatie- en inspectieschema's

1. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemde norm.
2. Indien bij of krachtens dit besluit een NEN-EN is aangewezen waarvoor een nationale bijlage is vastgesteld, is bedoeld deze NEN-EN inclusief deze bijlage.
3. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemd certificatie- of inspectieschema.

KWALITEITSVERKLARINGEN

1. Kwaliteitsverklaringen als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel i, van de wet worden afgegeven op basis van een door Onze Minister erkend stelsel van kwaliteitsverklaringen voor de bouw.
2. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over het in het eerste lid bepaalde.

Gebruiksfunctie BB
Gebruiksoppervlakten
Verblijfsoppervlakten

Project : 2020-13
 Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
 Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
 Adres: Markstraat 23-25
 Volgno: Kelder - 16
 Datum: 17-09-2020
 Bouwbesluit: Bestaande bouw

Gebruiksfunctie	Gebruiksoppervlakte		Verblijfsoppervlakte	BB-Art.4.6
Woonfunctie	—		—	—
Bijeenkomstfunctie	—		—	—
Celfunctie	—		—	—
Gezondheidsfunctie	—		—	—
Industriefunctie	—		—	—
Kantoorfunctie	—		—	—
Logiesfunctie	—		—	—
Onderwijsfunctie	—		—	—
Sportfunctie	—		—	—
winkelfunctie	—		—	—
Overige gebruiksfunctie	33,93	m2	—	—
Bouwwerk geen gebouw zijnde	—		—	—
x	—		—	—
x	—		—	—
Neven functie.	—		—	—

Definities :

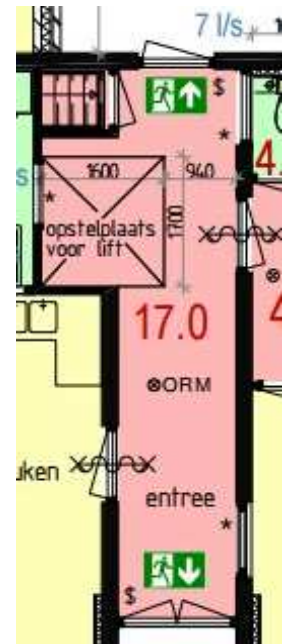
gebruiksfunctie gedeelten van een of meer bouwwerken die dezelfde gebruiksbestemming hebben en die tezamen een gebruikseenheid vormen;
 Aan alle vloeroppervlakte van een bouwwerk moet één of meerdere bovenstaande gebruiksfuncties worden aangewezen.
 Dus ook gangen, overkappingen, balkonnen, liften, trappen, leidingschachten, enz. moeten in een gebruiksfunctie liggen.

gebruiksoppervlakte gebruiksoppervlakte als bedoeld in NEN 2580;
 De gebruiksoppervlakte wordt bepaald volgens NEN 2580.
 De gebruiksoppervlakte, ook wel afgekort met "GO", is de bruikbare vloeroppervlakte, geschikt voor het beoogde gebruik.
 Dit is in feite het totale vloeroppervlak tussen de omsluitende wanden van de van de gebruiksfunctie minus de vaste obstakels van enige omvang:

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Marktstraat 23-25
Volgno: Kelder - 16
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

ALG. VERKEERSRUIMTEN 17



BOUWBESLUIT TOETS

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV

Datum: 17-09-2020
Volgno: Algemeen-17

Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25

Bouwbesluit bouw: Bestaande bouw
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

Bouwbesluit 2012

Publicatiedatum: 01 juli 2019

Besluit van 29 augustus 2011 houdende vaststelling van voorschriften met betrekking tot het bouwen, gebruiken en slopen van bouwwerken (Bouwbesluit 2012),
Stb. 2011, 416, laatstelijk gewijzigd bij het Besluit van 29 maart 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012, Stb. 2019, 155 en het Besluit van 25 april 2019, houdende vaststelling van het tijdstip van inwerkingtreding van de Wet van 5 juli 2017 tot wijziging van de Wet milieubeheer en van de Woningwet in verband met het invoeren van het landelijk asbestvolgsysteem en enige andere wijzigingen van de Wet milieubeheer (Stb. 2017, 337)
en van het besluit van 19 april 2019 tot wijziging van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en het Bouwbesluit 2012 (Stb. 2019, 155)

N.E.N. normen

Toepassing normen en certificatie- en inspectieschema's

1. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemde norm.
2. Indien bij of krachtens dit besluit een NEN-EN is aangewezen waarvoor een nationale bijlage is vastgesteld, is bedoeld deze NEN-EN inclusief deze bijlage.
3. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de toepassing van een in dit besluit genoemd certificatie- of inspectieschema.

KWALITEITSVERKLARINGEN

1. Kwaliteitsverklaringen als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel i, van de wet worden afgegeven op basis van een door Onze Minister erkend stelsel van kwaliteitsverklaringen voor de bouw.
2. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over het in het eerste lid bepaalde.

Gebruiksfunctie BB
Gebruiksoppervlakten
Verblijfsoppervlakten

Project : 2020-13
 Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
 Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
 Adres: Markstraat 23-25
 Volgno: Algemeen-17
 Datum: 17-09-2020
 Bouwbesluit: Bestaande bouw

Gebruiksfunctie	Gebruiksoppervlakte		Verblijfsoppervlakte	BB-Art.4.6
Woonfunctie	55,47	m2	—	—
Bijeenkomstfunctie	—		—	—
Celfunctie	—		—	—
Gezondheidsfunctie	—		—	—
Industriefunctie	—		—	—
Kantoorfunctie	—		—	—
Logiesfunctie	—		—	—
Onderwijsfunctie	—		—	—
Sportfunctie	—		—	—
winkelfunctie	—		—	—
Overige gebruiksfunctie	—		—	—
Bouwwerk geen gebouw zijnde	—		—	—
x	—		—	—
x	—		—	—
Neven functie.	—		—	—

Definities :

gebruiksfunctie gedeelten van een of meer bouwwerken die dezelfde gebruiksbestemming hebben en die tezamen een gebruikseenheid vormen;
 Aan alle vloeroppervlakte van een bouwwerk moet één of meerdere bovenstaande gebruiksfuncties worden aangewezen.
 Dus ook gangen, overkappingen, balkonnen, liften, trappen, leidingschachten, enz. moeten in een gebruiksfunctie liggen.

gebruiksoppervlakte gebruiksoppervlakte als bedoeld in NEN 2580;
 De gebruiksoppervlakte wordt bepaald volgens NEN 2580.
 De gebruiksoppervlakte, ook wel afgekort met "GO", is de bruikbare vloeroppervlakte, geschikt voor het beoogde gebruik.
 Dit is in feite het totale vloeroppervlak tussen de omsluitende wanden van de van de gebruiksfunctie minus de vaste obstakels van enige omvang:

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Marktstraat 23-25
Volgno: Algemeen-17
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Marktstraat 23-25
Volgno: Algemeen-17
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

Ventilatie stroming.

[illegible]

Genoemde capaciteiten dienen als uitgangspunt voor de installateur.
De installateur bepaalt aan de hand van de genoemde capaciteiten de grootte en plaats
van de ventilatie toevoer- en afvoer roosters.

Van de installateur wordt verwacht dat hij de gehele ventilatie systeem uitwerkt inclusief de nodige bouwkundige voorzieningen aangeeft voor alle ventilatiesystemen
BV Locatie roosters, grootte spleten onder deuren etc etc.

Ruimte nummers
Ruimte benamingen
Ruimte benamingen conform Bouwbesluit
Oppervlakte opgave

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: Algemeen-17
Datum: 17-09-2020
Bouwbesluit: Bestaande bouw

[illegible]

Ruimte No 17,0
Ruimte benaming alg ruimte beganegron
Benaming BB verkeersruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 27,07 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: Algemeen-17
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-

-

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-

-

Ruimte No 17,1
Ruimte benaming alg ruimte verdieping
Benaming BB verkeersruimte
Gebruiksfunctie BB Woonfunctie
Oppervlakte 28,4 m2
Bezetting –
Bouwbesluit Bestaande bouw

Project : 2020-13
Opdrachtgever: Bloed Vastgoed BV
Werk: 2020-13 Verbouw pand 's-Heerenberg
Adres: Markstraat 23-25
Volgno: Algemeen-17
Datum: 17-09-2020
Soort bouw: Verbouw pand -> "zorg" appartementen.

VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-

DAGLICHT

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-
-

-

SPUI-VENTILATIE

ARTIKEL NIET VAN TOEPASSING

-
-
-
-
-
-
-

-