

## Diamant in het 'Panhuis' in Didam

Vorige week was het echtpaar Hageman – Rosendaal maar liefst 60 jaar getrouwd. Aan locoburgemeester Martin Som de eer het echtpaar thuis te feliciteren. Het was een hartelijke ontvangst te midden van hun kinderen, klein- en achterkleinkinderen.

Het echtpaar heeft elkaar destijds leren kennen tijdens het 'ruiterbal' en is elkaar daarna niet meer uit het oog verloren. Na 8 jaren verkering werd er getrouwd bij 't Heuveltje in Beek. Mooie jaren volgde aan de Dijksestraat in Didam. De bruidegom werkte aanvankelijk bij de eierveiling in Arnhem en later als beveiliging bij de Nederlandse Spoorwegen. Daar lag echt zijn passie, een passie waar hij ook nu nog heel graag over vertelt. De bruid werkte voor het trouwen

op diverse plekken in de huishouding maar ook in de winkel en in een café. Genoten hebben zij van hun vele hobby's: de pony's, reizen, heel veel fietsen, dansen tijdens schuttersfeest en carnaval met als hoogtepunt Prins Carnaval in 1988 bij 'De Piepebloazers'. Mooi en dankbaar kijken zij terug op een fijn leven. Het geheim van een goed huwelijk?: 'Natuurlijk geven en nemen, een keer een meningsverschil mag maar voor je gaat slapen moet het weer oké zijn!'



## Een mijlpaal in 'De Poort van Diem'

Op 25 oktober was het echtpaar Wim Erdhuisen en Annie de Reus maar liefst 60 jaar getrouwd en vierden zij hun diamanten huwelijksjubileum.

Plaatsvervangend voorzitter van de gemeenteraad Ingrid Wolsing, zocht het echtpaar thuis op om hen, mede namens het college van Montferland, haar gelukwensen over te brengen.

De bruidegom is geboren in Westervoort en de bruid komt, zoals ze zelf zegt, uit 'de Greffelkamp'. Het was op de Beekse kermis waar de vonk oversprong. Na 5 jaren verkering werd er getrouwd en bouwde de bruidegom zijn eerste huis (er volgden er nog twee!). Een trotse bouwvakker, in hart en nieren, die tot op de dag van vandaag nog altijd zijn eigen 'klusjes' ter hand neemt. Blij en dankbaar zijn zij met hun gezin. Sa-

men kregen zij 2 kinderen en 4 kleinkinderen.

De bruid droeg, behalve haar werkzaamheden thuis, ook haar steentje bij en heeft jaren achtereen met heel veel plezier gewerkt in een damesmodezaak.

Behalve hun drukke werkzaamheden was er voor het echtpaar ook tijd voor hobby's: postduiven, vissen, voetbal, bridgen, joken, varen met de boot, lezen, wandelen, het oppassen op de kleinkinderen en de bruidegom voegt daar nog aan toe: 'mijn grote liefde Annie van Piet de Reus uit Greffelkamp!'

Het geheim van een gelukkig huwelijk?: 'Geven en nemen maar ook af en toe eerst tot tien tellen!'

## Veelzijdig in beweging bij inspiratiesessie: 'Sporten hebben meer gemeen dan ze verschillen'

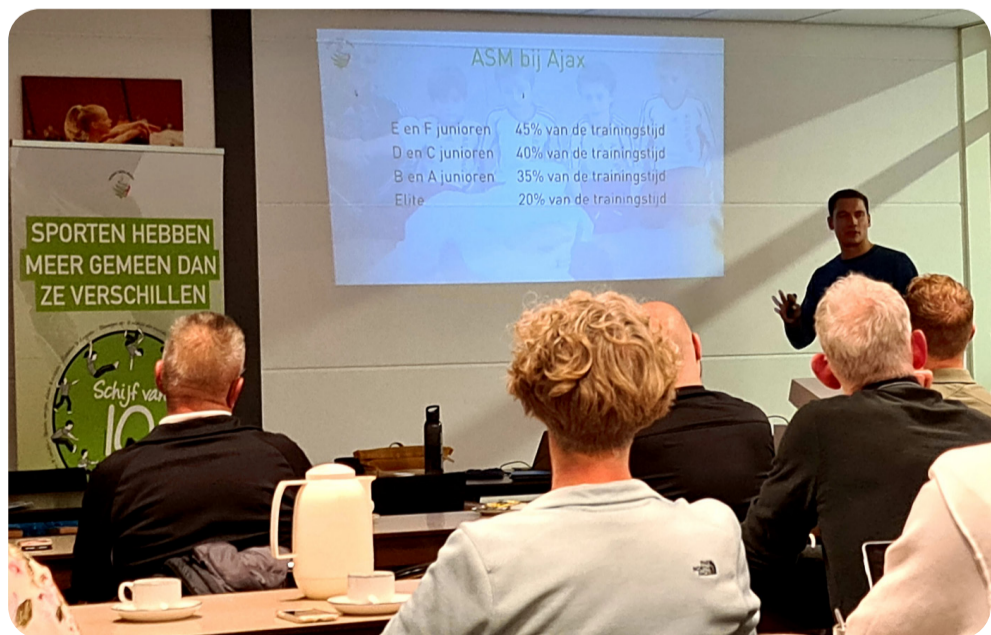
Onlangs vond in Turn- en Sportcentrum Montferland de inspiratiesessie 'Veelzijdig in beweging!' plaats. Meer dan 30 aanwezige trainers, bestuurders, docenten, professionals uit de gezondheidszorg en andere geïnteresseerden maakten kennis met het gedachtegoed van breed motorisch opleiden via het Athletic Skills Model en het programma de SportCross.

Breed motorisch opleiden is op dit moment in de sportwereld een hot item. Het is algemeen bekend dat het bewegingsonderwijs achteruit gaat. En dan hebben we het nog niet gehad over het verdwijnen van het buitenspelen door de jeugd en het aantal beeldschermen dat door een gemiddeld huishouden rondzwerft. Iedereen vindt dat hier verandering in moet komen, maar hoe gaan we dit bewerkstelligen? De inspiratiesessie 'Veelzijdig in beweging!' probeerde daar een eerste antwoord op te geven. Het is belangrijk om meer verbindingen tussen sporten te gaan leggen om meer veelzijdigheid in beweging te krijgen, want: 'sporten hebben meer gemeen dan ze verschillen'.

Lees meer over de inspiratiesessie op: [www.montferland.info/sport](http://www.montferland.info/sport)

### Op weg naar veelzijdige beweegprogramma's

Na de succesvolle inspiratiesessie zijn Open Club De Nevelhorst en de gemeente Montferland van plan om een verdere verdieping op de inspiratiesessie 'Veelzijdig in beweging' te gaan organiseren. Geïnteresseerden in een vervolg op breed motorisch opleiden kunnen contact opnemen met Dennis Weijers, beleidsmedewerker gezonde leefstijl bij de gemeente Montferland, via: [d.weijers@montferland.info](mailto:d.weijers@montferland.info) of 0316-291327.



## 's-Heerenberg-Oost kijkt vooruit op 20 november!

Woont u in 's-Heerenberg-Oost? Denk mee over de toekomst van uw wijk op 20 november om 13.30 uur op de Galamaschool in 's-Heerenberg.

's-Heerenberg-Oost kijkt vooruit! Er bestaan zorgen over de toekomst van 's-Heerenberg-Oost. De komende jaren moet er iets veranderen. Daarom vroegen we de inwoners uit deze wijk via een enquête naar hun mening. Op 21 september kregen zij de enquêteresultaten terug en gaven we een eerste kijkje in de toekomstvisie van 's-Heerenberg-Oost. Vervolgens gingen we op 2 oktober aan de slag! Op de Galamaschool konden inwoners uit 's-Heerenberg-Oost meedenken en meewerken aan vier gebieden in de wijk waar we kansen zien. Daarnaast gingen we in gesprek over de problemen van nu, samen met wijkagenten, BOA's, collega's van Stichting Welcom, het Sociaal Team, Plavei en een jongerenwerker.

### En nu?

Alle verhalen, ideeën, meningen, randvoorwaarden en kaders zijn gebundeld tot een toekomstvisie voor 's-Heerenberg-Oost. Deze willen we aan de inwoners van 's-Heerenberg-Oost presenteren voordat het naar de gemeenteraad gaat.

En wel op zaterdag 20 november in de Galamaschool. We beginnen deze middag gezamenlijk. Eerst hoort u over Oost kijkt naar NU: hoe pakken we de problemen van nu (criminaliteit, overlast, verpaupering) aan? Vervolgens kijken we vooruit: hoe ziet 's-Heerenberg-Oost er in de toekomst uit? Welke kansen zien we bij De Bongerd, de Drieheuvelenweg, de schapenweide en de voormalige voetbalvelden van VVL? Daarna geeft u uw reactie.

### Reageer!

Na de twee presentaties kunt u op verschillende plekken in de Galamaschool uw mening geven, vragen stellen en meer informatie krijgen over de onderwerpen.

### Aanmelden

Bent u er bij op 20 november? Stuur een e-mail met uw aanmelding naar [voorlichting@montferland.info](mailto:voorlichting@montferland.info) met uw naam, achternaam en het aantal personen onder vermelding van 'Oost kijkt vooruit'. Kijk voor meer informatie op [www.oostkijktvooruit.nl](http://www.oostkijktvooruit.nl)

2 en 3 november 2021 • Gemeente Montferland



## EEN NIEUWE TIJD rijdt!



**DINSDAG  
2 NOVEMBER**

10.30 tot 15.30 uur  
Mariakerk, Didam

**WOENSDAG  
3 NOVEMBER**

10.30 tot 15.30 uur  
Stadsplein, 's-Heerenberg

### Maak een tijdreis

Dit najaar rijdt een SRV-wagen door de Achterhoek. Deze wagen verbindt de deelnemende gemeenten van het project 'Een nieuwe tijd - Wederopbouw in de Achterhoek' aan elkaar. De gemeenten gaan gesprek over duurzaamheid, circulariteit, wederopbouw en groen in de wijk. Iedereen is welkom!

### Wat is er te zien en beleven?

#### Stap in het verleden en de toekomst

In de SRV-wagen is van alles te zien, te beluisteren en te beleven over de Achterhoekse wederopbouw. Verder is er een escaperoom rond het thema duurzaamheid ingericht. Met vragen en proefjes leren bezoekers meer over het verduurzamen van de leefomgeving. Ga in gesprek met de adviseurs van het Gelders Genootschap!

### Het programma rondom de wagen

#### Energiecoaches

Er zijn energiecoaches vanuit Agem energieloket aanwezig om inwoners te adviseren over energiebesparing. Vaak is er in uw huidige situatie al ruimte om te besparen. Dat hoeven niet per sé grote investeringen of verbouwingen te zijn, maar juist ook simpele aanpassingen in het dagelijks leven. De energiecoaches helpen u.

#### Elektrisch rijden

Op beide dagen staat er een elektrische dienstauto van de gemeente Montferland klaar waar u met een ervaren rijder een proefritje in kunt maken. Woensdagochtend is wethouder Oscar van Leeuwen (ervaren E-rijder) aanwezig als rijder.

#### Samen werken aan het klimaat

De gemeente Montferland en Waterschap Rijn en IJssel werken nauw samen op het gebied van klimaat. Zij gaan beide dagen met u in gesprek over het belang van groene tuinen en het afkoppelen van regenwater. Zij laten zien welke invloed groen op een wijk heeft en hoe we samen aan de slag kunnen om wateroverlast op straat te verminderen.

#### Bloembollen voor bezoekers

Door bloembollen te poten in de herfst, kun je al vroeg in het voorjaar genieten van een groene en bloeiende tuin. 'Montferland weet van water' deelt aan iedere bezoeker bloembollen uit en hoopt zo op een kleurrijk Montferland in de lente. Kom op tijd; op = op.

### MEER INFORMATIE? NIEUWETIJDACHTERHOEK.NL



## Politieke avond Montferland

**Op 4 november vanaf 19.00 uur wordt de raadsavond gehouden in de raadzaal, locatie Gouden Handen in 's-Heerenberg (Emmerikseweg 17).**

De raadsavond staat in het teken van beeldvorming (informatie ophalen), oordeelsvorming (debat) en besluitvorming (raadsvergadering). In het vragenhalfuur kunnen raadsleden of fractievolgers vragen stellen aan het college van burgemeester en wethouders over actuele onderwerpen.

Het vragenhalfuur en de sessies in de raadzaal zijn live te volgen vanaf 19.00 uur. Van de sessies in de kleine zaal worden audio-opnames gemaakt die u naderhand kunt terugluisteren via de website.

Het vragenhalfuur is van 19.00 uur tot 19.30 uur en wordt gehouden in de raadzaal.

### Agenda sessies in de raadzaal

**19.35 uur - 20.10 uur** Oordeelsvormende sessie over de Beleidsnotitie huisvesting arbeidsmigranten

Bedrijven zetten steeds vaker arbeidsmigranten in om aan een de groeiende arbeidsvraag te voldoen. De gemeente wil deze mensen een plek geven in de samenleving en hun huisvesting goed regelen, maar wel binnen eigen afwegings-

kaders. Met dit als vertrekpunt is gewerkt aan een beleidsnotitie waarmee wordt beoogd de huisvestingsvraagstukken rond arbeidsmigranten beter aan te pakken. De beleidsnotitie heeft in het kader van inspraak ter visie gelegen en de raad wordt gevraagd de notitie vast te stellen.

**20.15 uur - 20.55 uur** Beeldvormende sessie over het Ontwerp Bestemmingsplan Zandwinning Werfhout

Het ontwerpbestemmingsplan Zandwinning Werfhout heeft ter inzage gelegen. Aanwonenden van zeven woningen aan de Pakopseweg hebben een gezamenlijke zienswijze ingediend. Op basis van overleg hierover tussen de initiatiefnemer en de indiener wordt de raad voorgesteld het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd vast te stellen, om zo goed mogelijk recht te doen aan alle betrokken belangen.

### Agenda sessies in de kleine zaal

**19.00 uur - 19.40 uur** Beeldvormende sessie over de Transitievisie Warmte

In de Transitievisie Warmte legt de gemeente vast waar er voor 2030 wordt gestart met een verkenning naar duurzame warmteopties als alternatief voor aardgas. De Montferlandse warmtestrategie bestaat uit 3 stappen. Op basis van die strategie zijn er twee concrete aanpakken gedefinieerd waar de gemeente t/m 2030

mee aan de slag gaat: de doelgroepenpak en de gebiedsaanpak. De raad wordt gevraagd de Transitievisie Warmte vast te stellen.

**19.45 uur - 20.20 uur** Beeldvormende sessie over het Klimaatadaptatieplan Montferland

In de Deltabeslissing Ruimtelijke Adaptatie (2015) is de ambitie vastgelegd om Nederland klimaatbestendig en waterrobuust in te richten. Deze transitie moet in 2050 voltooid zijn. Van alle gemeenten wordt hierin een bijdrage verwacht. Door dit plan vast te stellen inclusief formatie en (werk)budget kan de gemeente Montferland werk maken van klimaatadaptatie. De kosten kunnen voor 80% worden gedekt uit de rioolheffing en voor 20% via een begrotingswijziging te verwerken in de begroting 2022.

**20.25 uur - 20.55 uur** Beeldvormende sessie over de Wijzigingsverordening APV Montferland 2021 (evenementvergunning en carbidschieten)

De voorliggende 'Wijzigingsverordening Algemene plaatselijke verordening Montferland 2021 inzake de evenementenvergunning en carbidschieten' voorziet in de wijziging van artikel 2:25 van de Algemene plaatselijke verordening Montferland 2021, conform de VNG-modelbepaling zonder

tijdsbeperkingen. Tevens stelt het college de raad voor weer terug naar de oude regeling te gaan inzake carbidschieten.

Wilt u inspreken tijdens een beeldvormende sessie of meer informatie? Neemt u dan contact op met de griffie per e-mail: [griffie@montferland.info](mailto:griffie@montferland.info) of telefonisch 0316-291378. De publieke tribune is voorlopig nog gesloten.

### De actuele agenda en de vergaderstukken kunt u raadplegen via:

**[www.montferland.info/gemeenteraad](http://www.montferland.info/gemeenteraad)**  
Concept agenda raadsvergadering vanaf 21.00 uur

1. Opening
2. Vaststellen agenda
3. Besluitenlijst vorige vergadering
4. Lijst ingekomen stukken
5. Hamerstukken
- 5.1 Raadsvoorstel Besluiten ter implementatie van de Omgevingswet
- 5.2 Raadsvoorstel Gemeentelijk Water- en Rioleringsplan (GWRP) 2022-2026
- 5.3 Raadsvoorstel Verordening Erfgoedcommissie Montferland
6. Besprekingsstukken
- 6.1 Programmabegroting 2022-2025
- 6.2 Belastingverordeningen 2022
7. Sluiting

Het college heeft de Programmabegroting 2022-2025 aan de gemeenteraad aangeboden, de laatste begroting van deze bestuursperiode. In de begroting staat waaraan het komende jaar geld wordt uitgeven en wat de plannen zijn.

De gemeenteraad stelt in de raadsvergadering van 4 november de Programmabegroting 2022-2025 vast. Hierbij kunnen fracties amendementen (wijzigingsvoor-

stellen) en moties (uitspraken) op de begroting indienen. Door het vaststellen van de begroting geeft de raad het college van burgemeester en wethouders toestemming om de uitgaven te doen.

U kunt alle informatie over de Programmabegroting 2022-2025 vinden op de 'Begrotingswebsite': [begroting.montferland.info](http://begroting.montferland.info)

De Begroting 2022 in één beeld:

## INKOMSTEN:



### 18 MILJOEN LOKALE HEFFINGEN

Onderstaande bedragen dienen vermenigvuldigd te worden met duizend (x1000):

Onroerende zaakbelastingen (OZB)	€ 7.675
Afvalstoffenheffing	€ 3.409
Rioolheffing	€ 4.496
Leges en heffingen	€ 1.705
Overige heffingen	€ 724

### 9,1 MILJOEN OVERIGE INKOMSTEN

Onderstaande bedragen dienen vermenigvuldigd te worden met duizend (x1000):

Huren en pachten	€ 1.203
Rente en dividend	€ 1.995
Overige inkomsten	€ 3.614
Overige overheid	€ 2.291

**Hoeveel betaal ik in 2022 aan:**

<b>Rioolheffing</b>	
Gebaseerd op een waterverbruik van 127 m3	€ 315,-
<b>OZB</b>	
Gebaseerd op een woningwaarde van € 239.000	€ 313,-
<b>Afvalstoffenheffing laagbouw</b>	
Gebaseerd op het basistarief van € 174,- en 6 ledigingen á € 8,-	€ 222,-
<b>Afvalstoffenheffing hoogbouw</b>	€ 235,-
<b>Hondenbelasting</b>	
Eerste hond	€ 68,31
Volgende honden	€ 98,09

Onderstaande bedragen dienen vermenigvuldigd te worden met duizend (x1000):

<b>4,1 miljoen</b>	<b>1. Relatie inwoners en bestuur</b>	
		€ 4.143
<b>2 miljoen</b>	<b>2. Ruimtelijke Ontwikkeling</b>	
	Ruimtelijke Ordening	€ 1.103
	Volkshuisvesting	€ 358
	Monumenten	€ 146
	Ontwikkeling woongebieden	€ 412
<b>15,9 miljoen</b>	<b>3. Beheer leefomgeving</b>	
	Afval	€ 2.770
	Handhaving	€ 1.635
	Milieu	€ 4.643
	Openbaar groen	€ 2.897
	Verkeer en vervoer	€ 540
	Wegen (infra)	€ 3.407
<b>0,6 miljoen</b>	<b>4. Economie en toerisme</b>	
	Economie	€ 258
	Toerisme	€ 343
<b>5,4 miljoen</b>	<b>5. Gezondheid en bevordering leefstijl</b>	
	Gezondheid	€ 1.861
	Sportbevordering	€ 817
	Sportaccommodaties en speellocaties	€ 2.679
<b>16,3 miljoen</b>	<b>6. Jeugd, onderwijs en cultuur</b>	
	Jeugd	€ 12.481
	Onderwijs	€ 2.163
	Cultuur en ontmoeting	€ 1.653
<b>21 miljoen</b>	<b>7. Maatschappelijke ondersteuning en veiligheid</b>	
	Maatschappelijke ondersteuning	€ 18.487
	Veiligheid	€ 2.679
<b>15,8 miljoen</b>	<b>8. Werk en inkomen</b>	
		€ 15.793
<b>14,6 miljoen</b>	<b>Overige uitgaven</b>	
		€ 14.569



## Nieuws uit uw dorp of wijk

### Dorpsraad Stokkums Belang

Openbare vergadering op 1 december 2021

Wij nodigen iedereen uit voor de openbare vergadering van de Dorpsraad op woensdag 1 december om 19.30 uur in het Gildehuis. De concept-agenda is als volgt:

1. Opening door de voorzitter
2. Doelstelling en samenstelling Dorpsraad
3. Financieel overzicht Dorpsraad
4. Voortgang mijnstokkum.nl door de buurtverbinders
5. Ruimte voor mededelingen gemeente Montferland
6. Voortgang Stokkums Onderdak
7. Huishoudelijk Reglement
8. Rondvraag
9. Sluiting



## Ruimtelijke Ordening

### Ontwerpbestemmingsplan ‘s-Heerenberg, Oude Doetinchemseweg 22’

Burgemeester en wethouders van Montferland maken, ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat het ontwerpbestemmingsplan ‘s-Heerenberg, Oude Doetinchemseweg 22’ met ingang van 3 november 2021 gedurende een termijn van zes weken, bij de receptie van het gemeentehuis in Didam (Bergvredestraat 10) voor eenieder ter inzage ligt en tevens via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en via [www.montferland.info](http://www.montferland.info) te raadplegen is.

Het ontwerpbestemmingsplan voorziet in een planologische regeling waarbij het perceel kadastraal bekend Bergh sectie G nummer 1807 tussen de Oude Doetinchemseweg en de Dahliastraat in ‘s-Heerenberg wordt bestemd voor woningdoeleinden om de bouw van een appartementencomplex met maximaal 10 appartementen mogelijk te maken.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder zijn/haar zienswijze omtrent het ontwerp schriftelijk kenbaar maken bij de gemeenteraad van Montferland, Postbus 47, 6940 BA DIDAM. Desgewenst kan de zienswijze ook mondeling kenbaar worden gemaakt. In dat geval kan contact worden opgenomen met de afdeling Ontwikkeling, telefoon 0316-291391. Van hetgeen mondeling naar voren wordt gebracht, wordt een verslag gemaakt.

### Gecoördineerde besluiten: Vastgesteld bestemmingsplan ‘Didam, herontwikkeling Schoolstraat e.o.’ en verleende omgevingsvergunning met kenmerk 20200877

Burgemeester en wethouders Montferland maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de Raad van de gemeente Montferland in de vergadering van 14 oktober 2021 het bestemmingsplan ‘Didam, herontwikkeling Schoolstraat e.o.’ gewijzigd heeft vastgesteld. De (gecoördineerde) omgevingsvergunning is door het college op 2 november 2021 verleend.

Burgemeester en wethouders van Montferland maken bekend dat op grond van artikel 3.31 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage worden gelegd:

1. Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan ‘Didam, herontwikkeling Schoolstraat e.o.’;
2. De omgevingsvergunning voor het herstellen van de gevel van het voormalige raadhuis en het bouwen van twee complexen (winkels met woningen), inclusief het inrichten van het terrein, geregistreerd onder nr. 20200877.

### Doel bestemmingsplan en omgevingsvergunning

Het bestemmingsplan maakt de realisatie van supermarkten in combinatie met woningbouw mogelijk in het centrum van Didam, omgeving Schoolstraat e.o.. Op de locatie van het voormalige gemeentehuis wordt een nieuwe supermarkt gerealiseerd met daarboven 16 appartementen. Het pand waarin de Coop op dit moment gevestigd is zal – net als een deel van het voormalige gemeentehuis – worden gesloopt. Enkel het monumentale oude raadhuis – gelegen aan de Raadhuisstraat – wordt gehandhaafd. Op deze locatie zal ook een nieuwe supermarkt worden gerealiseerd, in combinatie met 21 appartementen op de verdieping. De sloop van de huidige bibliotheek en postkantoor creëert ruimte voor de aanleg van een centrale parkeervoorziening. Op de locatie van de brandweerkazerne en voormalige gemeentewerf zijn maximaal 15 grondgebonden woningen voorzien.

De omgevingsvergunning is verleend voor:  
- Burg. Kronenburglaan 2-1 t/m 2-16 te Didam

- Schoolstraat 15 en 18 te Didam
- Schoolstraat 18-1 t/m 18-21 te Didam
- Raadhuisstraat 14 te Didam

Het betreft het herstellen van de gevel van het voormalige raadhuis en het bouwen van twee complexen (winkels met woningen), inclusief het inrichten van het terrein.

### Coördinatieprocedure en procedure

Op 28 mei 2020 heeft de gemeenteraad besloten de procedures van het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning te coördineren. Artikel 3.31 van de Wet ruimtelijke ordening maakt het mogelijk dat diverse procedures gezamenlijk kunnen worden doorlopen. De voorbereiding en de bekendmaking van verschillende besluiten worden dan tegelijk behandeld. Omdat voor de realisatie van het plan meerdere besluiten nodig zijn worden om die reden het bestemmingsplan en de aanvraag omgevingsvergunning gecoördineerd behandeld. De gemeenteraad is het bevoegde gezag voor het vaststellen van het bestemmingsplan. Het college van burgemeester en wethouders is het bevoegde gezag voor de omgevingsvergunning.

Het bestemmingsplan is op enkele punten gewijzigd vastgesteld:

- In lid 3.3.1 van de regels wordt naast het aantal m<sup>2</sup> vvo (winkelvloeroppervlak), ook het brutovloeroppervlak gemaximeerd (op 1.600 m<sup>2</sup>). Paragraaf 5.3.2 wordt in overeenstemming gebracht met de regels.
- Artikel 3.1 van de regels van het bestemmingsplan wordt gewijzigd. De (functie) bepalingen onder lid 3.1.d (dienstverlening) en 3.1.e (horeca) worden geschrapt.
- Als aanvullende voorwaarde is in de regels opgenomen dat 100% van de grondgebonden koop/huurwoningen moet vallen binnen het betaalbare segment en middensegment.

De zienswijzen hebben er toe geleid dat bestaande rapportages (geluid, luchtkwaliteit en verkeer en parkeren) zijn geactualiseerd. De geactualiseerde rapportages zijn als bijlage gevoegd aan het bestemmingsplan.

### Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan met de bijbehorende stukken en de gecoördineerde omgevingsvergunning liggen met ingang van 4 november 2021 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis, Bergvredestraat 10 te Didam en is tevens te raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Gedurende de bovengenoemde termijn kunnen de hieronder genoemde belanghebbenden beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA ‘s-Gravenhage.

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze omtrent het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad heeft kenbaar gemaakt;
- een belanghebbende die aantoont dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn of haar zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken.

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking daags na afloop van de bovengenoemde termijn, tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingediend beroep een afzonderlijk verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van bovengenoemde afdeling van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

## Bouwen

### Aanvragen omgevingsvergunning

- De Driekoningen 20 te ‘s-Heerenberg, 7041 HZ; het realiseren van een uitbouw (ontvangen 26-10-2021)
- Doetinchemseweg 15 te Loerbeek, 7036 AB; het herbou-

wen van de schuur (ontvangen 23-10-2021)

- Linthorsterstraat 1 te Stokkum, 7039 CR; het herstellen van de functie en restauratie van monumentale voormalige boerderij en het nieuw bouwen van een kapschuur (ontvangen 26-10-2021)
- Oude Doetinchemseweg 53 te Zeddum, 7038 BE; het realiseren van een bijgebouw (ontvangen 26-10-2021)
- Schapenweg 40 te Zeddum, 7038 BV; het herbouwen van een schuur (ontvangen 27-10-2021)

**Tegen deze aangevraagde omgevingsvergunning kunt u nog geen bezwaarschrift indienen. Wel kunt u de desbetreffende stukken vanaf heden op afspraak inzien op locatie Didam, Bergvredestraat 10.**

### Aanvaarding melding sloopvoornemen

- Doetinchemseweg 15 te Loerbeek, 7036 AB; het slopen van de schuur (verzonden 27-10-2021)
- Oranje-erf 35 te Didam, 6942 AM; het verwijderen van asbest (verzonden 25-10-2021)
- Schoolstraat 4 en 6 te Didam, 6942 AK; het verwijderen van asbest en totaalsloop van dubbele woning inclusief schuren (verzonden 27-10-2021)
- Stadsplein 8 t/m 59 te ‘s-Heerenberg, 7041; het verwijderen van asbest (verzonden 27-10-2021)
- Tinneveldstraat 16 te Didam, 6942 HH; het verwijderen van asbest (verzonden 25-10-2021)

### Verleende omgevingsvergunning

- Akkerstraat 9 te Didam, 6941 BB; het plaatsen van een nokverhogende dakkapel (verzonden 27-10-2021). Rechtsmiddel: bezwaar
- Averbek 38 te Beek, 7037 BM; het plaatsen van een dakkapel (verzonden 26-10-2021). Rechtsmiddel: bezwaar
- Doetinchemseweg 11 te Kilder, 7035 CR; het oprichten van een nieuwe woning (verzonden 26-10-2021). Rechtsmiddel: bezwaar
- Heeckerenhof 13 te Didam, 6942 RB; het bouwen van een vrijstaande woning (verzonden 21-10-2021). Rechtsmiddel: bezwaar
- Veenseweg 1a te Lengel, 7044; het bouwen van een woning (verzonden 26-10-2021). Rechtsmiddel: bezwaar
- Zeddumseweg 22 te ‘s-Heerenberg, 7041 CP; het treffen van voorzieningen ten behoeve wonen en het aanbrengen van brandscheidingen op de verdieping (verzonden 28-10-2021) Rechtsmiddel: bezwaar

### ‘Verleende vergunning uitgebreide procedure en herziening bestemmingsplan’

Burgemeester en wethouders van Montferland hebben besloten om een omgevingsvergunning te verlenen voor:

- Burg. Kronenburglaan 2-1 t/m 2-16 te Didam.
- Schoolstraat 15, 18 te Didam.
- Schoolstraat 18-1 t/m 18-21 te Didam.
- Raadhuisstraat 14 te Didam.

Het betreft het herstellen van de gevel van het voormalige raadhuis en het bouwen van twee complexen (winkels met woningen), inclusief het inrichten van het terrein.

### Coördinatie

De vergunning met bijbehorende stukken liggen op grond van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van 4 november 2021, gedurende 6 weken ter inzage. Deze worden in het kader van Artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening en de Coördinatie-regeling **samen** met het bestemmingsplan ‘Didam, Herontwikkeling Schoolstraat e.o.’, ter inzage gelegd.

Zie voor meer uitgebreide informatie over het gecoördineerde besluit onder:

[Het vastgesteld bestemmingsplan ‘Didam, herontwikkeling Schoolstraat e.o.’ in deze editie.](#)

Rechtsmiddel: beroep

## APV / Bijzondere wetten

### Verleende evenementenvergunning

Evenement: Pronkzitting Carnavalsvereniging "D' Olde Waskupen"  
Datum: 12 november 2021 van 19.51 tot 24.00 uur  
13 november 2021 van 13.00 tot 16.00 uur  
en van 19.51 tot 24.00 uur  
Locatie: Sporthal Laco, Oude Doetinchemseweg  
43, 7041 DB 's-Heerenberg  
Verzonden: 26 oktober 2021  
Rechtsmiddel: bezwaar

Evenement: Trailrun  
Datum: 27 november 2021 van 11.00 tot 16.00 uur  
Locatie: Start/finish Peeskesweg 12 te Beek  
Verzonden: 28 oktober 2021  
Rechtsmiddel: bezwaar

### Verlening alcoholwetvergunning

Naam: Vereniging van Verenigingen t Hart van Loil  
Adres: Wehlseweg 36, 6941 DM te Didam  
Verzonden: 27-10-2021  
Rechtsmiddel: bezwaar



### VRAGEN, STUKKEN INZIEEN OF ZIENSWIJZE INDIENEN?

Heeft u vragen of wilt u de in de openbare bekendmaking genoemde stukken inzien? Wij adviseren u eerst telefonisch contact met ons op te nemen en een afspraak te maken. Gedurende de inzage-termijn kunt u schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen.

### BENT U HET NIET EENS MET EEN BESLUIT?

In dat geval adviseren wij u om eerst telefonisch contact met ons op te nemen. We nemen samen met u het besluit door. Als we er niet uitkomen, kunnen belanghebbenden een bezwaarschrift indienen bij de gemeente of een beroepschrift bij een rechter (zie: [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl)).

Zorgt u ervoor dat u het bezwaar- of beroepschrift indient binnen zes weken na de dag dat het besluit op de wettelijk voorgeschreven wijze is bekendgemaakt (bijvoorbeeld door toezending aan degene die het besluit heeft aangevraagd). Daarmee voorkomt u dat het niet meer behandeld wordt.

### BEZWAAR

U kunt uw bezwaarschrift digitaal indienen. Op [www.montferland.info/bezwaarmaken](http://www.montferland.info/bezwaarmaken) vindt u het formulier 'bezwaarschrift indienen' en daar treft u alle informatie aan. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift heeft u een DigiD inlogcode nodig. U kunt uw bezwaarschrift ook schriftelijk indienen. Uw bezwaarschrift stuurt u aan het in

de bekendmaking genoemde bestuursorgaan. Meestal is dat het college van burgemeester en wethouders, (heffingsambtenaar, burgemeester of de raad) van de gemeente Montferland. De termijn van indiening van een bezwaarschrift is zes weken en gaat in op de dag nadat het besluit op de wettelijk voorgeschreven wijze is bekendgemaakt (vaak de verzenddatum). Het bezwaarschrift moet voorzien zijn van: de handtekening en naam van de indiener, de datum, een omschrijving van het aangevochten besluit en de gronden van het bezwaar.

### BEROEP

U kunt uw beroepschrift schriftelijk indienen bij de in de bekendmaking genoemde rechter. De termijn van indie-

ning van een beroepschrift is zes weken en gaat in op de dag nadat het besluit is bekendgemaakt. Het beroepschrift moet voorzien zijn van: de handtekening en naam van de indiener, de datum, een omschrijving van het aangevochten besluit en de gronden van het beroep.

### VERZOEK VOORLOPIGE VOORZIENING

Het indienen van een bezwaar- of beroepschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat het bezwaar- en beroepschrift in behandeling is. Voor sommige zaken duurt die weg te lang, gelet op uw belangen. In spoedeisende gevallen kan dan daarnaast een voorlopige voorziening getroffen worden. U

kunt een schriftelijk verzoek om voorlopige voorziening sturen naar de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem, of anderszins de in de bekendmaking genoemde Voorzitter van de afdeling Bestuursrecht-spraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.