



# AMENDEMENT

Montferland

Agendapunt: 6.1 Uitkomsten onderzoek locatie Zeddamsesweg 84, te 's-Heerenberg

De raad van de gemeente Montferland bijeen d.d. 8 juli 2021;

De raad besluit te schrappen als beslispunt 2 en 4 en te vervangen voor gewijzigde punten 2 en 4:

Te schrappen:

- 2. Voor de verbouw van het pand tot een IKC een taakstellend budget beschikbaar stellen van € 16.540.000
- 4. De extra jaarlasten van € 77.322 benodigd voor de verwerving betrekken bij het opstellen van de begroting 2022-2025

Te wijzigen in:

- 2. De onderhandelingen met de eigenaar van het beoogde terrein en opstellen voort te zetten. Uitgangspunt hierbij splitsing van aankoop en verbouw, gevolgd door een openbare aanbesteding voor de verbouw;
- 4. De extra jaarlasten "PM" betrekken bij het opstellen van de begroting 2022-2025

Namens,

**PvdA**

E.T.J.M. Rutting-Baars

## **Toelichting:**

Duidelijk is dat de raad een IKC wil realiseren waarin het mogelijk is om zo optimaal mogelijk leerlingen te begeleiden en voor te bereiden op het vervolg onderwijs. De vraag is of de weg er naar toe door aankoop en verbouwing te koppelen de juiste is. Als overheid zouden wij ons niet moeten willen onttrekken aan een deugdelijke aanbestedingsprocedure waarop o.a. ook plaatselijk ondernemers, al dan niet in combinaties, kunnen meedingen. Daarbij is het geenszins duidelijk of deze constructie juridisch wel haalbaar is, los van de voorbeeldfunctie die de gemeente zou moeten willen uitstralen. Daarnaast zijn op diverse onderdelen de onderhandelingen met de verkoper nog niet afgerond. Met dit amendement willen wij bewerkstelligen dat het college ruimte krijgt om die onderhandelingen verder te kunnen voeren, alvorens de raad een definitief besluit neemt. Uitgangspunt daarbij is een splitsing tussen aankoop pand/terreinen en de verbouw, nadien gevolgd door een openbare aanbesteding voor de verbouw om te komen tot een IKC in 's-Heerenberg.

's-Heerenberg, 8-7-2021

De raadsgriffier,

A.A. Meijer MA