

COLUMN VAN DE BURGEMEESTER

Het wonder van Montferland



Het stond er echt in de Gelderlander een paar weken terug 'Het wonder van Montferland'. De groei van onze mooie gemeente lijkt niet te stuiten en vanuit alle windstreken willen mensen hier graag wonen. Montferland groeide in 2021 met maar liefst 338 mensen tot 36369 inwoners. Een mooi feit en een mooie gedachte dat de mensen graag in Montferland willen wonen.

Het is, dat is mij in de afgelopen tijd nog sterker opgevallen dan ik al wist, ook een hele mooie afwisselende gemeente. Montferland heeft schitterende dorpen, een prachtig historisch stadje en een schitterende natuur.

Een gemeente om te koesteren en dat proberen we dan ook, middenin het spanningsveld van het zoeken naar balans tussen die prachtige natuur en het mooie, maar ook noodzakelijke wonen en creëren van werkgelegenheid. Van bereikbaarheid tot voorzieningen en leefbaarheid van al onze kernen.

Het 'wonder van Montferland' zit hem dus niet alleen in de stenen, dat durf ik na ruim 4 maanden wel te zeggen, het zit hem vooral in de mensen die hier wonen! In alle Montferlanders! Mensen die

er in grote getale zijn en die vooral het leven in Montferland mooi maken, door de gemeenschapszin die hier nog heerst en wat volgens mij één van de redenen is dat mensen, ook uit het Westen, hier zo graag naar toe verhuizen. Vrijwel alles in de buurt, of binnen korte afstand bereikbaar en toch een wonderschone leefomgeving. Aan ons als gemeente de taak om letterlijk en figuurlijk te blijven bouwen aan en te onderhouden van dat wondermooie Montferland!

Dat bouwen is ook een taak van de politieke partijen. Afgelopen zaterdag hebben zij met de traditionele plakochter het startschot hebben gegeven voor de verkiezingscampagne. Op 16 maart in de avond zal uitwijzen hoe onze gemeenteraad, uw volksvertegenwoordiging, er de komende 4 jaar uitziet. De 7 deelnemende partijen zullen er de komende weken alles aan doen om uw stem te bemachtigen en ik roep u op de partijen en hun kandidaten te bevragen naar hun plannen, hun ideeën voor Montferland. Naar wat ze willen en hoe ze dat denken te kunnen bereiken. Ik roep u daarom nu al op om woensdag 16 maart 2022 in uw agenda te plaatsen. We doen er alles aan om u te informeren en om stemmen overal in de gemeente zo makkelijk mogelijk te maken. Vanwege corona zullen een aantal stembureaus al op maandag 14 en dinsdag 15 maart geopend zijn.

De campagne is begonnen.....vergeet niet het gaat om uw, om jouw, om onze woonwerk- en leefomgeving. Om ons mooie Montferland.

Harry de Vries

Lago Lago

Evenementenorganisatie Chasing the Hihat heeft de wens uitgesproken het meerdaagse festival Lago Lago te organiseren rondom de plas Stroombroek. De aanvraag is om in de zomer van 2022 voor de eerste keer het evenement te organiseren.

In eerdere berichtgeving in de media werd gesuggereerd dat het festival voor minimaal drie jaar zal plaatsvinden. Dit betreft een samenwerkingsafpraak tussen de grondeigenaar Leisurelands en de organisator Chasing the Hihat. De gemeente is geen partij in deze samenwerkingsafpraak en deze afspraak heeft ook geen invloed op het vergunningetraject.

De gemeente neemt dus afstand van de gewekte indruk dat het evenement al voor drie jaar vastligt. Als de vergunning wordt verleend, zal dit een pilot betreffen van één jaar. Daarna zal de gemeente het evenement evalueren met de betrokkenen, waaronder uiteraard ook de omwonenden. Naar aanleiding van de evaluatie zal worden besloten over een mogelijk vervolg.

Inmiddels is de vergunningaanvraag ingediend en liggen de stukken ter inzage bij de receptie op het gemeentehuis. De stukken zijn tevens in te zien via de volgende link: www.montferland.info/lagolago. Beknoppere informatie over de vergunningaanvraag vindt u verderop onder de Openbare Beslissingen.

Vacature Sociale Raad Montferland

Bent u maatschappelijk betrokken en wilt u een bijdrage leveren aan het beleid van inwoners? De Sociale Raad zoekt nieuwe leden! Kijk voor meer informatie op www.montferland.info/vacatures.

Goed dat je er bent!

Ondanks de versoepelingen hebben we nog steeds te maken met enorme aantallen coronabesmettingen. Het naleven van de geldende maatregelen is en blijft dan ook van groot belang. De basisregels -zoals het houden van 1,5 meter afstand- zijn belangrijk voor de Montferlandse ondernemers en hun klanten, gasten en personeel. Burgemeester Harry de Vries en wethouder Martin Som bezochten een aantal lokale ondernemers en brachten samen een sticker aan op hun toegangsdeuren. De gemeente hoopt dat deze sticker leidt tot meer begrip van klanten en gasten voor het naleven van de coronaregels. Ondernemers van Montferland kunnen deze week een sticker in hun brievenbus verwachten.



VERKIEZINGEN

**WOENSDAG
16 MAART 2022**

Bekijk de kandidatenlijsten op:
www.montferland.info/verkiezingen

#ELKE
STEM
TELT





Wie kan ons meer vertellen over het oorlogshedenkingsmonument in Beek?

Vanuit de bevolking van Beek is het verzoek gekomen om het Oorlogshedenkingsmonument aan de Arnhemseweg in Beek te verplaatsen. De reden voor deze verplaatsing is dat de huidige locatie tijdens de herdenkingen als gevaarlijk wordt ervaren door de ligging nabij de drukke provinciale weg. De mogelijke toekomstige locatie is in de buurt van de oorlogsgraven of nabij de pastoretuin. Gemeente Montferland is bereid de verplaatsing te combineren met de reconstructiewerkzaamheden dit jaar aan de Sint Jansgildestraat en de Eltenseweg.

Werkgroep
De Beekse inwoners Carla Krechting, Willibrord Kluitman, Bart Hendricksen hebben samen met Jaap van der Eerden, projectleider bij gemeente Montferland, een werkgroep opgericht. De werkgroep vindt het van groot belang om de mo-

gelijke verplaatsing van het monument weloverwogen, respectvol en in lijn met de wensen van de inwoners van Beek en andere betrokkenen te realiseren.

Vragen over het monument
De werkgroep heeft nog diverse vragen over het monument zelf en de mogelijke toekomstige locatie.

- Wie kan er meer vertellen over het monument?
- Hoe en door wie is het opgericht en wanneer?
- Wie is de eigenaar van het monument?
- Wie draagt er zorg voor het onderhoud?
- Waarom is er destijds gekozen voor de locatie aan de Arnhemseweg?
- Zijn er mensen of organisaties die het monument willen adopteren?
- Zijn er bezwaren tegen een mogelijke verplaatsing?

Uw reactie ontvangen wij graag voor 1 maart per mail: hendricksenbart@gmail.com

Gemeentelijke belastingen

Deze week zijn de aanslagen voor de gemeentelijke belastingen verstuurd. Het kan zijn dat u geen 'papierene' versie via de postbode ontvangt. In dat geval heeft u zich waarschijnlijk aangemeld bij de 'Berichtenbox' van mijn overheid. Dat waar-deren wij enorm. In de Berichtenbox vindt u dan de digitale aanslag.

Voor het betalen van de aanslag zijn er meerdere mogelijkheden:

- Automatische incasso;
- U kunt een betalingsregeling met ons treffen;

- Idealbetaling via de betaallink op de aanslag;
- Wij gaan ervan uit dat de informatie op de aanslag juist is. Mocht dit niet het geval zijn, neemt u dan contact met ons op. Wij helpen u graag.

Meer informatie over belastingen en het betalen van de gemeentelijke belastingen vindt u op onze website: www.montferland.info/belastingen-en-betaling. Heeft u vragen over de gemeentelijke belastingen of betalingen? Belt u ons via

Aftrap gemeenteraadsverkiezingen

Afgelopen zaterdag werd de verkiezingscampagne afgetrapt. Burgemeester Harry de Vries deed een oproep richting de lijsttrekkers: "Voer campagne op het scherpst van de snede met respect en creativiteit, maar hou ook de humor erin. Probeer het wij-zij denken los te laten. We doen het samen voor de inwoners van Montferland, want Montferland is van ons allemaal."

Na deze oproep onthulden de lijsttrekkers van de 7 deelnemende partijen: John Teunissen namens het CDA (vanwege ziekte

was lijsttrekker Karlijn Looman afwezig), John van Schriek van Lokaal Belang Montferland, Henk Groote van Lijst Groot Montferland, Ingrid Wolsing van PvdA, Martin Som van VVD, Freddy van Dijken van D66 en Rob Mos van Helder, de verkiezingsborden.

De gemeenteraadsverkiezingen zijn op 16 maart. Vervroegd stemmen is mogelijk op 14 en 15 maart. Kijk voor meer informatie op www.montferland.info/verkiezingen



Uitnodiging informatieavond Kilder

Aangezien er een aantal ontwikkelingen spelen in en rond Kilder is er in overleg met de Dorpsraad Kilder besloten dat er een informatieavond georganiseerd wordt. Tijdens deze avond zullen we u informeren over:

- Vrachtverkeer door Kilder
- Herinrichting Hoofdstraat
- VVN rapport Beekseweg/Doetinchemseweg
- Woningbouw in Kilder

De avond zal plaatsvinden op woensdagavond 16 februari in het Kelrehuus van 19:30 uur tot 21:30 uur. Vanwege de coronamaatregelen en de capaciteit van het Kelrehuus vragen we u om u vooraf aan te melden via www.montferland.info/kilder.

Voorbeeld

Stel u schakelt een bureau in en de WOZ-waarde wordt na de bezwaarfase met € 10.000,- aangepast. Hierdoor betaalt u ongeveer € 12,- per jaar minder OZB-belastingen. Bij inschakeling van een bureau zijn de minimale kosten € 269,- en deze kosten kunnen voor de gemeente oplopen tot boven de € 750,-. Dit geld kunnen wij als gemeente dan niet inzetten voor andere zaken. Bezwaar maken bij de gemeente kost u helemaal niets en van te voren bellen al

0316-291 391 (kies 4 (belastingen/WOZ) en vervolgens 2 (belastingen en betalingen). Wij beantwoorden uw vragen graag.

Bel ons voordat u bezwaar maakt, het kost u niets.

Wilt u bezwaar maken? Bel ons dan van te voren even. Samen zoeken we dan naar een oplossing. Dit scheelt eventuele kosten voor juridische hulp. Ook wanneer u ervoor kiest om een bedrijf in te schakelen dat werkt op no-cure-no-pay basis. We maken dit graag duidelijk door middel van een voorbeeld.

lemaal niet. Belt u ons via 0316-291 391 (kies voor belastingen/WOZ) vervolgens 1 (WOZ-waarde). Wij beantwoorden uw vragen graag.

Berekening WOZ-waarde

Door de sterke stijging van de huizenprijzen kan de WOZ-waarde van uw woning een sterkere stijging vertonen dan vorig jaar.

Vanaf 1 januari 2022 moeten alle woningen in Nederland op gebruiksoppervlakte gewaardeerd worden. In het verleden werd er in de meeste gemeenten op inhoud gewaardeerd. Op dit moment is in het nieuws dat veel gemeenten dit jaar voor het eerst

op gebruiksoppervlakte waarderen en er hierdoor grote waardestijgingen kunnen ontstaan. Dit is in de gemeente Montferland niet het geval. De gemeente Montferland hoorde bij de eerste gemeenten die overgestapt zijn op het waarderen op gebruiksoppervlakte. Er is voor het belastingjaar 2022 dus hetzelfde systeem toegepast als in 2021.

Mede door de stijging van de WOZ-waarden van woningen, heeft de Gemeenteraad in november 2021 het tarief voor het woningdeel onroerende-zaakbelastingen (OZB) naar beneden bijgesteld. Ook als u

hier meer over wilt weten kunt u ons bellen op 0316-291 391 (kies voor belastingen/WOZ) vervolgens 1 (WOZ-waarde).

Het cluster belastingen/WOZ is dagelijks telefonisch bereikbaar van 8:30 tot 12:30 uur. Uiteraard zijn wij ook per e-mail bereikbaar via belasting@montferland.info. Als u een e-mail stuurt vergeet dan niet uw telefoonnummer te vermelden.

Waarderingskamer

De Waarderingskamer is de onafhankelijke toezichthouder voor gemeenten. Zij controleren of gemeenten de Wet WOZ goed uitvoeren. Jaarlijks voeren zij verschillen-

de onderzoeken uit bij gemeenten, door middel van vragenlijsten en inspecties ter plaatse. Aan de hand van een rapport bepaalt de waarderingskamer haar oordeel over de gemeente. De gemeente Montferland heeft eind 2021 een compliment gekregen voor de uitvoering van de Wet WOZ en is beoordeeld met 5 sterren (Goed). Op de website www.waarderingskamer.nl vindt u algemene informatie over de Wet WOZ. Tevens kunt u hier bekijken hoe de Wet WOZ in de gemeente Montferland uitgevoerd/beoordeeld wordt.

Openbare bekendmakingen

Bouwen

Aanvragen omgevingsvergunning

- Arnhemseweg 11 te Beek, 7037 CX; het transformeren van een zalencentrum tot 12 woningen (ontvangen 02-02-2022)
- Gildeweg 7 te Braamt, 7047 AR; het realiseren van een tijdelijke uitbreiding van verblijfsrecreatie in de vorm van kampeerplekken (ontvangen 31-01-2022)
- Hogenendseweg 1 te Didam, 6942 DS; het verbouwen van de woning (ontvangen 28-01-2022)
- Kilderseweg 23 te Zeddam, 7038 EH; het uitbreiden van de woning aan de achterzijde (ontvangen 31-01-2022)
- Landweerswal 2 te Braamt, 7047 CE; het bouwen van 21 recreatiewoningen (ontvangen 01-02-2022)
- Langeboomsestraat 14 te Vethuizen, 7046 AA; het oprichten van een nieuwe biggenstal (ontvangen 31-01-2022)
- Frieslandweg 1a te Didam, 6942 PT; het realiseren van zelfstandige inwoning (ontvangen 01-02-2022)
- Tatelaarweg 7b te Didam, 6942; het nieuw bouwen van opslag/kantoorruimte (ontvangen 27-01-2022)

Tegen deze aangevraagde omgevingsvergunningen kunt u nog geen bezwaarschrift indienen. Wel kunt u

de desbetreffende stukken vanaf heden op afspraak inzien op locatie Didam, Bergvredestraat 10.

Aanvaarding melding sloopvoornemen

- Op den Dam 15 te Azewijn, 7045 BC; het verwijderen van asbest (verzonden 01-02-2022)
- Spoorstraat 17 te Didam, 6942 EA; het saneren van asbest en slopen van het pand (verzonden 03-02-2022)

Verlenging beslistermijn aanvraag omgevingsvergunning

- Ettemastraat 21 te Zeddam, 7038 CN; het opslaan van roerende zaken (verzonden 03-02-2022) Rechtsmiddel: bezwaar

Verleende omgevingsvergunning

- Ambachtstraat 32 te Didam, 6942 AG; het plaatsen van een erker aan de voorzijde van de woning (verzonden 02-02-2022). Rechtsmiddel: bezwaar
- Eltenseweg 7, 7a, 7b en 7c te Stokkum, 7039 AA; het verbouwen van het pand van horeca naar wonen (verzonden 31-01-2022). Rechtsmiddel; bezwaar
- 's-Heerenbergseweg 2 te Stokkum, 7039 CP; het verbou-

wen en uitbreiden van het bedrijf (verzonden 31-01-2022).

Rechtsmiddel: bezwaar

- Singel 2 te Didam, 6942 MC; het realiseren van een kapsalon aan huis (verzonden 01-02-2022). Rechtsmiddel: bezwaar

Openbare Werken

Aangevraagde vergunning standplaats

Gemeente Montferland, het verkopen van vis, parkeerplaats de Hoevert, Didam. Rechtsmiddel: zienswijze

APV / Bijzondere wetten

Aanvraag evenementenvergunning:

Betreft: evenement Lago Lago 2022

Locatie: Het Stroombroek 1 te Braamt (omgeving Stroombroek, waaronder Recreatieplas Stroombroek, Markant Outdoorcentrum en Landal)

Datum: 1 juli t/m 3 juli 2022

Start opbouwen: 23 juni 2022

Einde afbouwen: 7 juli 2022

VRAGEN, STUKKEN INZIEF OF ZIENSWIJZE INDIENEN?

Heeft u vragen of wilt u de in de openbare bekendmaking genoemde stukken inzien? Wij adviseren u eerst telefonisch contact met ons op te nemen en een afspraak te maken. Gedurende de inzage-termijn kunt u schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen.

BENT U HET NIET EENS MET EEN BESLUIT?

In dat geval adviseren wij u om eerst telefonisch contact met ons op te nemen. We nemen samen met u het besluit door. Als we er niet uitkomen, kunnen belanghebbenden een bezwaarschrift indienen bij de gemeente of een beroepschrift bij een rechter (zie: www.rechtspraak.nl).

Zorgt u ervoor dat u het bezwaar- of beroepschrift indient binnen zes weken na de dag dat het besluit op de wettelijk voorgeschreven wijze is bekendgemaakt (bijvoorbeeld door toezending aan degene die het besluit heeft aangevraagd). Daarmee voorkomt u dat het niet meer behandeld wordt.

BEZWAAR

U kunt uw bezwaarschrift digitaal indienen. Op www.montferland.info/bezwaarmaken vindt u het formulier 'bezwaarschrift indienen' en daar treft u alle informatie aan. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift heeft u een DigiD inlogcode nodig. U kunt uw bezwaarschrift ook schriftelijk indienen. Uw bezwaarschrift stuurt u aan het in

de bekendmaking genoemde bestuursorgaan. Meestal is dat het college van burgemeester en wethouders, (heffingsambtenaar, burgemeester of de raad) van de gemeente Montferland. De termijn van indiening van een bezwaarschrift is zes weken en gaat in op de dag nadat het besluit op de wettelijk voorgeschreven wijze is bekendgemaakt (vaak de verzenddatum). Het bezwaarschrift moet voorzien zijn van: de handtekening en naam van de indiener, de datum, een omschrijving van het aangevochten besluit en de gronden van het bezwaar.

BEROEP

U kunt uw beroepschrift schriftelijk indienen bij de in de bekendmaking genoemde rechter. De termijn van indie-

ning van een beroepschrift is zes weken en gaat in op de dag nadat het besluit is bekendgemaakt. Het beroepschrift moet voorzien zijn van: de handtekening en naam van de indiener, de datum, een omschrijving van het aangevochten besluit en de gronden van het beroep.

VERZOEK VOORLOPIGE VOORZIENING

Het indienen van een bezwaar- of beroepschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat het bezwaar- en beroepschrift in behandeling is. Voor sommige zaken duurt die weg te lang, gelet op uw belangen. In spoedeisende gevallen kan dan daarnaast een voorlopige voorziening getroffen worden. U

kunt een schriftelijk verzoek om voorlopige voorziening sturen naar de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem, of anderszins de in de bekendmaking genoemde Voorzitter van de afdeling Bestuursrecht-spraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.