

Verslag

Betreft: Bijeenkomst 1^{ste} SO herinrichting buitenruimte Azewijn

Datum: 11 oktober 2022

Welkom

Jaap van der Eerden heet iedereen van harte welkom stelt het team voor.

Een voorstelronde volgt.

- Henk Groote, wethouder gemeente Montferland.
- Guido Baten, Landschapsarchitect bij Buro Ontwerp & Omgeving.
- Lucas Meuleman, ruimtelijke ontwikkeling gemeente Montferland.
- Jaap van der Eerden, projectleider gemeente Montferland.
- Mirjam Engelen, projectondersteuner gemeente Montferland.

Het programma wordt vervolgens doorgenomen.

Programma

19:30 uur Opening door onze Wethouder Henk Groote
19:40 uur Presentatie 1^e Schetsontwerp door Guido Baten
19:50 uur Samen opmerkingen plaatsen en schetsen in twee groepen
20:40 uur Samenvatting en vervolg door Guido Baten
21:00 uur Afsluiting door onze Wethouder Henk Groote

Opening

Door wethouder Henk Groote. Vanavond wordt het 1^{ste} Schetsontwerp van de kern Azewijn gepresenteerd. Dit is een 1^{ste} ontwerp. Er ligt nog niets vast. Wij zijn hier om uw wensen en meningen op te halen. Veel is mogelijk mits dit financieel haalbaar is.

Presentatie 1^e Schetsontwerp door Guido Baten

Guido ligt het ontwerp aan de hand van een power point presentatie nader toe.

- Er volgt een terugblik d.m.v. luchtfoto's van het dorp door de jaren heen.
- De infrastructuur is enigszins veranderd.
- Anno 2022 ligt de kerk meer ingeklemd.
- Begraafplaats is omkaderd.
- Voor deze avond hebben we ons geconcentreerd op de kern het hart van Azewijn.
- De opgehaalde (in 2019) input is in een tabel weergegeven.
- De uitgangspunten worden doorgesproken.
- De binnenzijde van de kerk wordt getoond als ook de 2-kapper.
- Er is een plint om de kern geplaatst.
- Binnen de plint is een netwerk ontstaan.
- De hoeken hebben een opstaande rand met daarin vast beplanting.
- Rode poefjes om op te zitten worden geplaatst.
- De begraafplaats vergroenen met heesters.
- Oversteek naar de Laak. Habitat van de vogels.
- Voorbeeld impressie foto's (sfeerbeelden) worden ter illustratie getoond. Om meer duidelijk te maken hoe het eruit zou kunnen komen te zien.

De tweekapper;

Belemmeringen:

- Niet ineen rooilijn
- Bomenverwijderen(4st)
- Eigendom Den Hof 10 en Garbenstraat5
- Afstand (1 m) tussenbestaandennieuw
- Inkijkvanuitappartementen2deverdieping kerk
- Hoogteverschil terrein

Vragen n.a.v. presentatie Guido Baten

Wat gebeurt er met het plein voor de kerk?

- *Guido licht toe en wijst aan op het scherm.*

Als er spuiters komen op het plein dan kan er niet geparkeerd worden.

- *Juiste constatering.*

Langs de kerk komt een strook beplanting.

De gemeente hoeft toch geen vergunning af te geven voor de tweekapper?

En heeft de projectontwikkelaar het al gekocht?

- *De ontwikkelaar is (waarschijnlijk) economisch eigenaar, maar nog geen juridisch eigenaar.*
- *Een officieel plan is door de ontwikkelaar nog niet ingediend.*
- *Vanavond zijn we hier samen om de openbare ruimte te bespreken en niet het plan van de kerk.*

Is in het SO rekening gehouden met de monumenten status van de kerk, begraafplaats en de twee poeren?

- *Ja, wij doen niets aan deze. Wij willen heesters toevoegen, hagen deels vervangen door fraaie beplanting en meer toegang tot de begraafplaats maken om verbindingen te maken in noord-zuid richting en in oost-west richting.*

De begraafplaats krijgt meerdere ingangen. Wat is het nut hiervan?

- *Dit is om samenhang te creëren. De begraafplaats moet onderdeel uitmaken van het plein, samenhang creëren. Niet een geïsoleerde plek blijven.*

Voor een kerkhof vindt mevrouw dit niet kunnen.

Wat is de bestemming van het Brummelhof? Wordt deze doorlopend?

- *Nee, blijft zoals het is.*
- *In het voortraject is dit meegenomen. Onze verkeerskundige heeft er tevens naar gekeken.*

Het Brummelhof wordt door veel sluipverkeer vanuit Lengel gebruikt.

Waarom niet 1 richting?

- *Voor de aanwonenden die rechts of linksom willen uitrijden.*
- *Afhankelijk van de eigendomssituatie.*
- *Niet wenselijk voor nooddiensten.*

ACTIE: Vraag wordt teruggelegd wij onze verkeerskundige

Azewijn zit niet te wachten op appartementen voor 2 personen.

Eerst ontwikkeling van de kerk afwachten en dan de buitenruimte aanpassen.

Nee, wij willen een andere buitenruimte. Laat de ontwikkelaar zich maar aan ons aanpassen.

Is er ergens anders een stukje grond voor de ontwikkelaar waarop hij de tweekapper kan neerzetten?

Suggestie wordt gedaan bij het pand van de kapper of aan de rand van het dorp waar nu ca 20 woningen worden realiseert of gaan worden.

- *Er komt een parkeertelling/onderzoek.*

Komen de containers voor de appartementen?

- *Nee, er komen ondergrondse containers.*

Laten we nu een telling houden voor wie er voor of tegen de tweekapper is?

De mensen uit Azewijn zijn tegen de komst van de tweekapper!

Rijden de vrachtauto's de wegen niet stuk?

- *De gekozen verhardingen moeten geschikt zijn voor de functie.*
- *Er komt op ieder punt waar je het centrum binnenkomt een plantvakken met opvallende en kleurende beplanting met een boom.*

In 3 groepen opmerkingen d.m.v. postits op het schetsontwerp plaatsen

Tot 21:20 uur worden in drie groepen opmerkingen/wensen door de bewoners op het schetsontwerp geplakt d.m.v. postits. Er wordt veel overlegd en gediscussieerd.

Samenvatting en vervolg door Guido Baten

Goed om te zien dat er veel postits geschreven en geplakt zijn.

De postits worden verzameld en in een verslag verwerkt. Deze komt op de website te staan.

De meest besproken punten van de avond zijn wel:

- Eerst duidelijkheid krijgen m.b.t. de kerk en daarna de omgeving inrichten.
- Het parkeren. Er komt een parkeeronderzoek waarbij de parkeerdruk gemeten wordt. Dit wordt tevens in het weekend gemeten.
- Brummelhof is een apart vraagstuk. Suggestie wordt gedaan om de rijbaan te versmallen middels een groenstrook, zodat oneigenlijk parkeren op de rijbaan niet meer mogelijk is. De andere aanloopstraten worden meegenomen.

Afsluiting door onze Wethouder Henk Groote

Alle informatie is terug te lezen op www.montferland.info.

Vraag van bewoner: 'Kunt u zeggen dat de woningbouw niet doorgaat?'

Wethouder: 'Nee, daar kan ik op dit moment geen uitspraak over doen.'

Iedereen bedankt voor de komst en voor de input.

Op 15 november is de volgende bijeenkomst. Dan zijn alle postits verwerkt.

Er zijn veel wensen en ook veel tegenstellingen. Niet alle wensen kunnen we meenemen.

Wij gaan hard aan het werk voor jullie.

We gaan aan een mooi plan voor Azewijn werken

Nb.

Op verzoek van de dorpsraad Azewijn het verslag tevens aan hen mailen zodat deze op hun site geplaatst kan worden.

[Www.dorpsraadAzewijn.nl](http://www.dorpsraadAzewijn.nl)

T.a.v. Bert de Vries