

# Terugkoppeling

Betreft: Bijeenkomst 2de SO herinrichting buitenruimte Azewijn

Datum: 15 november 2022

Aanwezig: Zie deelnemerslijst

---

## Welkom

Door projectleider Jaap van der Eerden.

Een voorstelrondje volgt.

- Henk Groote, wethouder gemeente Montferland.
  - Jaap van der Eerden, projectleider gemeente Montferland.
  - Gerben Groenewegen, verkeersdeskundige gemeente Montferland.
  - Lucas Meuleman, ruimtelijke ontwikkeling gemeente Montferland.
  - Guido Baten, Landschapsarchitect bij Buro Ontwerp & Omgeving
  - Mirjam Engelen, projectondersteuner gemeente Montferland.
- 

## Programma

19:30 uur Opening door onze Wethouder Henk Groote

19.35 uur Ontwikkelingen i.r.t. opgehaalde wensen

19.45 uur Presentatie 2<sup>e</sup> Schetsontwerp door Guido Baten

20.15 uur Samen opmerkingen plaatsen en schetsen in drie groepen

21:00 uur Afsluiting door onze Wethouder Henk Groote

---

## Opening

Door wethouder Henk Groote.

Blij dat veel mensen aanwezig zijn. Voor de derde keer hier. Informatie opgehaald voor het 2<sup>e</sup> schetsontwerp.

## Ontwikkelingen i.r.t. opgehaalde wensen

### Belemmeringen

- Niet in een rooilijn
- Bomen verwijderen (4st)
- Eigendom Den Hof 10 en Garbenstraat 5
- Afstand (1 m) tussen bestaand en nieuw
- Inkijk vanuit appartementen 2<sup>de</sup> verdieping kerk
- Hoogteverschil terrein

Henk Groote geeft toelichting op de belemmeringen m.b.t de tweekapper.

De ontwikkelaar wil i.v.m. kostenefficiëntie de 2-kapper bouwen. De bewoners willen geen 2-kapper. Gelet op de geconstateerde belemmeringen/bezwaren, deelt de gemeente inmiddels dezelfde mening. Alles is onder voorbehoud van de goedkeuring van mogelijke grondeigenaren.

Waarom moet de gemeente dit oplossen?

- ⇒ Er is een principe toestemming gegeven. De gemeente is op zoek naar mogelijkheden om dit uit de impasse te trekken.

## Presentatie 2<sup>e</sup> Schetsontwerp door Guido Baten

Guido licht het ontwerp nader toe. We gaan ervan uit dat de 2 kapper niet doorgaat. Daarop is het ontwerp aangepast. Deze is ook in 3D te zien.

Alle postits, welke in de vorige bijeenkomst zijn geplakt, zijn verwerkt in een grote tabel. Deze is terug te lezen op [www.montferland.info/azewijn](http://www.montferland.info/azewijn).

*Zie presentatie Guido Baten*

- *Uitgangspunten, overwegingen*
- *Schetsontwerp uitgangspunten*
- *Parkeeronderzoek*

## **Vraag en antwoord**

### Begraafplaats

Begraafplaats, de berging, de doorbraak daar liggen mensen begraven. Het is een rustplaats geen stortplaats. Dit is een kerkhof.

De begraafplaats is een rustplaats. Er hoeft geen as doorheen. Wel een haag i.p.v. een bloemenrand. Zo wordt het een attractiepark.

- ⇒ We hebben geprobeerd samenhang tussen de twee pleinen te creëren d.m.v. 2 assen en een open hekwerk.
- ⇒ De gemeente gaat met het parochiebestuur in gesprek.

### Oorlogsmonument

Het oorlogsmonument staat nu te midden van de kerk met een afrastering er omheen. De afrastering is er als symboliek, op grond van het gedicht, omheen geplaatst.

Is het een mogelijkheid om i.p.v. de berging daar het oorlogsmonument te plaatsen?

- ⇒ Oorlogsmonument zou in de kop van de as komen te staan. De afrastering als symboliek ontbreekt dan.
- ⇒ Als de begraafplaats volledig in een haag komt te staan. Dan is de vraag of het oorlogsmonument (en de zitjes) kunnen blijven staan.
- ⇒ Als het oorlogsmonument blijft staan waar het nu staat komt het naast de ondergrondse containers te staan. Dat is niet wenselijk.

### Containers/glasbak

Als de glasbak verplaatst wordt zou de boel opgeschoven kunnen worden.

### Parkeren

Als er een begrafenis is waar blijven de auto's dan?

- ⇒ Guido geeft de aantallen van het parkeeronderzoek weer.
- ⇒ De richtlijn voor 1,5 parkeerplaats per appartement is landelijk voor een dorp. Voor iedere doelgroep en woningtype geldt een parkeerrichtlijn.
- ⇒ Bewoners van de kerk dienen op het Van Halplein te parkeren.
- ⇒ Parkeren in de openbare ruimte kan niet toegekend worden aan een privé parkeerplaats.
- ⇒ Willen we het centrum mooi maken of bedienen we de bezoekers van 't Aschwinhuus?

De wei tegenover het Van Halplein is als speelveldje ingericht. Dit zou als parkeerplaatsen ingericht kunnen worden omdat er al voldoende speeltuintjes zijn.

Waarom moeten wij plaats maken voor 17 appartementen? Wil mijn auto wel weg zetten voor een feestje maar niet voor de appartementen.

### Brummelhof

Komt er een drempel vanaf het Brummelhof naar het plein?

- ⇒ Ja, vanuit iedere hoek richting het plein.
- ⇒ D.m.v. haag veiliger maken voor spelende kinderen.

### Bestrating

Komt er een afstapje voor de zaal?

- ⇒ Nee, deze wordt in soortgelijke steen op gelijke hoogte meegenomen.

### Parochie

Waar is de klokhistorie?

- ⇒ Die maakt onderdeel uit van het monument.

Wie betaald dat?

- ⇒ Dat is een verplichting van de koper van de kerk.
- ⇒ De gemeente kan dit in de gesprekken meenemen.

De klokken luiden voor een overledenen? Hoe gaat dat als de nieuwe eigenaar.

- ⇒ De gemeente gaat daar niet over. De eigenaar.

#### Herdenkingsboom corona

Moeite met het label. Maak er een boom van 'ter ere van het leven'.

- ⇒ De boom zou naast het oorlogsmonument in de kop van de as kunnen komen te staan.
- ⇒ Het is ter nagedachtenis voor de vele overledenen van corona.

#### Kermis

Waar kunnen we alle attracties neerzetten zodat de processie er nog langs kan?

De carrousel kwam te vroeg. Als deze er nog niet staat kan de processie er langs heen.

- ⇒ Als het goed is zijn er foto's van. De maten van de tent zijn bekend.

Er zijn toch ook bewoners die het een mooi plan vinden!

### **Samen opmerkingen plaatsen en schetsen in drie groepen**

Van 21:00 tot 21.37 uur.

#### **Projectaanpak en planning**

November	presentatie 2 <sup>e</sup> schetsontwerp en raming (15 november 2022)
December	presentatie definitief ontwerp (6 december 2022)
Voorjaar 2023	Goan of niet Goan?
2023	Onderzoek, uitwerking en vermarkting
Januari 2024	Start uitvoering

De presentatie van het Definitief Ontwerp op 6 december 2022 gaat niet door. Deze wordt verplaatst naar mogelijk onder voorbehoud volgend jaar. Eerst zal duidelijkheid omtrent de kerk verkregen moeten worden. Aan de hand hiervan volgt nieuwe datum.

#### **Acties**

- ⇒ De gemeente gaat met het parochiebestuur in gesprek. Vervolg overleg inplannen.
- ⇒ Afspraak maken met de kerk en 't Aschwinhuus voor de presentatie van het Definitieve Ontwerp.
- ⇒ Nieuwe datum via brief en sociale media kenbaar maken.
- ⇒ We houden de start uitvoeringsdatum als doel voor ogen.

#### **Afsluiting door onze Wethouder Henk Grootte**

Alvast een hele fijne avond en een heel goed uiteinde! Tot volgend jaar.