

## Nieuwsbrief maart 2023

Bewoners van de Rietdreef, Hebingskamp en Grote Huilakker ervaren wateroverlast in de kruipruimten en tuinen. Vanaf begin 2022 zijn er door de gemeente verschillende onderzoeken uitgevoerd om te achterhalen waardoor de wateroverlast veroorzaakt wordt. Daarnaast is onderzocht hoe de problemen opgelost kunnen worden. Om de communicatie met de bewoners simpel te houden is er een klankbordgroep opgericht. Begin januari 2023 heeft de gemeente de klankbordgroep bijgepraat en de vervolgstappen besproken. In deze nieuwsbrief willen we alle bewoners op de hoogte brengen.

### Terugblik/conclusies onderzoeken

In 2022 zijn verschillende onderzoeken uitgevoerd. De belangrijkste conclusie is dat de bodem zo sterk verdicht is dat er bij regenval bijna geen water in de grond wordt opgenomen. Hierdoor ontstaan er grote plassen in de tuinen en stroomt het water richting de kruipruimten. Dit probleem wordt versterkt door schuurtjes en bergingen in tuinen waarvan de regenpijpen niet aangesloten zijn op de hemelwaterbrievenbus, maar afvoeren in de tuinen.

De hemelwaterbrievenbussen zijn ook onderzocht.



Foto van een hemelwaterbrievenbus

De meeste hemelwaterbrievenbussen werken goed en sommige worden nog verder onderzocht. Doordat de kruipruimten in verbinding staan met elkaar, kan één kapotte hemelwaterbrievenbus zorgen voor water onder een heel woonblok.

Ook blijkt dat de openbare ruimte voor een deel anders is aangelegd dan ontworpen. Hierdoor zoekt het water een andere plek naar beneden. Daarnaast werkt de wadi in de Hebingskamp niet goed. Het regenwater zakt onvoldoende weg in de bodem.

De gemeente heeft ook de bouwaannemers gesproken. De bouwaannemers houden zichzelf niet verantwoordelijk. Daarbij beroepen enkelen zich op eerdere juridisch uitspraken uit het verleden. De bouwaannemers willen wel graag op de hoogte blijven en meedenken in oplossingen maar niet in de kosten.

## Hoe verder?

De gemeente wil de helpende hand bieden en samen zoeken naar oplossingen. Dit betekent niet dat de gemeente alles gaat regelen en betalen. De bouwaannemers worden wel uitgenodigd om mee te denken.

De behoefte ligt er juist om met elkaar het probleem op te lossen door een positieve samenwerking aan te gaan en niet in een juridische strijd te belanden. Dit laatste kost tijd en geld, waarmee het probleem niet opgelost wordt. Samen moet er gezocht worden naar een structurele oplossing voor de toekomst. Bij het bedenken en uitwerken van de oplossingen staat het voorkomen van water in de kruipruimtes centraal. Zorgen dat de grond meer water doorlaat heeft daarbij de voorkeur.

## Plan van aanpak

De gemeente wil in het openbaar gebied maatregelen nemen die kunnen helpen bij de oplossing, maar kan geen maatregelen nemen op grond van u als particulier.

De gemeente gaat als eerste kijken of het helpt als er een paar grondboringen in de wadi in de Hebingskamp worden aangebracht. Er wordt dan gekeken of dit voldoende is om de wateroverlast tegen te gaan.



Foto grondboring met infiltratie

Als dit werkt, kunnen er meerdere boringen in het openbaar gebied aangebracht worden, waar eventueel ook andere percelen op kunnen aansluiten.

Ook komt er een vervolgonderzoek voor de hemelwaterbrievenbussen.

## **Juridisch advies**

De gemeente heeft ook juridisch advies opgevraagd over de wateroverlast. We houden u op de hoogte over deze ontwikkelingen.

## **Vervolgafspraken**

Inmiddels is het landmeetkundig onderzoek met de hoogteverschillen goed in beeld. Hiervan is een hoogtekaart gemaakt. Op de moment worden de voorbereidingen getroffen voor het uitvoeren van de grondboringen in de wadi. Ook zijn de aanvullende onderzoeken van de hemelwaterbrievenbus ingepland.

Graag willen we u vragen of u bij regenval uw kruipruimte wil controleren op lekkende buizen. Als dit zo is dan kunt u dit doorgeven aan de gemeente. Zo krijgen wij een goed beeld van alle meldingen. U kunt hiervoor het volgende e-mailadres gebruiken: [r.freriks@civicon.nl](mailto:r.freriks@civicon.nl).

Het plan is om begin april 2023 opnieuw bij elkaar te komen met de klankbordgroep en dan de eerste bevindingen te bespreken. Via de website: <https://montferland.info/wateroverlast-kerkwijk> blijft u op de hoogte.

Wilt u liever per e-mail op de hoogte blijven? Dan kunt u dit aangeven door een e-mail te sturen naar: [r.freriks@civicon.nl](mailto:r.freriks@civicon.nl). Dit e-mailadres kunt u ook gebruiken als u de notulen van het vorig overleg van de klankbordgroep wilt ontvangen.

## **Vragen en of opmerkingen**

Mocht u na het lezen van deze nieuwsbrief nog vragen en/of opmerking hebben, dan kunt u een e-mail sturen naar: [r.freriks@civicon.nl](mailto:r.freriks@civicon.nl).