

Montferland

Vooroverleg

Datum 23-05-2024 15:10:55

Vooroverleg omgevingsvergunning	
DigiD eHerkenning Handmatig	eHerkenning
Gegevens eHerkenning-houder	
KvK-nummer	64623173
Naam organisatie/bedrijf	NB Architectuur
Naam eHerkenning-houder	
E-mailadres	
Telefoonnummer	06
Eigenaar of huurder Bouwwerk/perceel	
Eigenaar of huurder Bouwwerk	gemachtigde
Plan	
Het plan betreft:	gedeeltelijk
Omschrijving van de werkzaamheden:	Het toevoegen van een pand tbv zorgwoningen. Graaf Hendrikstraat 2 te Braamt
De bouwkosten bedragen (€):	0,00
Locatie van het plan wijkt af.	nee
Heeft u voorafgaand aan deze afspraak al contact gehad met een medewerker van de gemeente over het plan?	
Keuze Ja Nee	ja
Indien ja, met de heer/mevrouw:	
Op welke onderdelen wilt u uw plan getoetst hebben? U kunt meerdere vakjes aanvinken.	
	☐ a. Het gebruik wijzigen.
	☐ Krijg ik de omgevingsvergunning (ruimtelijke toets)? Dit is alleen een

	globale toets aan het geldende omgevingsplan en, indien van toepassing, wordt gekeken of er mogelijkheden zijn om hiervan af te wijken (hiervoor betaalt u leges).
	b. Het bouwen en/of verbouwen.
	Krijg ik de omgevingsvergunning (ruimtelijke toets)? Dit is alleen een globale toets aan het geldende omgevingsplan en, indien van toepassing, wordt gekeken of er mogelijkheden zijn om hiervan af te wijken (hiervoor betaalt u leges).; Voldoet het bouwplan aan de welstandseisen? Alleen bouwplannen die zijn gelegen binnen de historische kern van 's-Heerenberg zijn welstandsplichtig en worden getoetst (hiervoor betaalt u leges).
	c. Het kappen.
	Niet van toepassing.
	d. Een in- en uitrit.
	Niet van toepassing.
	e. Het wijzigen van een monument.
	Niet van toepassing.
Hieronder kunt u bijlage(n) toevoegen (zoals omschreven in de toelichting).	braamt_16052024.pdf (2.6 MB)

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen