

Besluitenlijst (openbaar) van de vergadering van het College van Burgemeester en Wethouders
gehouden op 06 mei 2025

AANWEZIG:

H.H. de Vries		, voorzitter
B.F.M. Booltink		, gemeentesecretaris
I.T.J.M. Wolsing		, wethouder
J.A.M. Derksen-Geuijen		, wethouder
G.J.M. Nijland		, wethouder
M. Eleveld		, wethouder

AFWEZIG:

A	Besluitenlijst (openbaar) college van B&W gehouden op 29 april 2025	H.H. de Vries	Besluitenlijst (openbaar) van 29 april 2025 is gewijzigd vastgesteld, waarbij de volgende punten mogen worden verplaatst van de besloten lijst naar de openbare besluitenlijst: Structuur & naamswijziging teams domein Bedrijfsvoering & Dienstverlening: De structuurwijziging voor het domein Bedrijfsvoering & Dienstverlening vaststellen. Instemmen met de naamswijziging van 3 van de 4 teams. Instemmen met de wijziging van de aanwijzingsbesluiten. Afwijken inkoopbeleid regisseur wegen: Af te wijken van het gemeentelijke inkoopbeleid ten aanzien van de externe inhuur van de senior regisseur wegen. Particuliere woningbouwontwikkeling Kilderseweg 9a-9b te Zeddam: 1. In te stemmen met het verzoek van initiatiefnemer om initiatiefnemer op deze locatie 5 grondgebonden woningen te laten ontwikkelen, waarvan één bestaande bedrijfswoning, zoals beschreven in de ruimtelijke motivering zodra de omgevingsvergunning is verleend en onherroepelijk is. 2. In te stemmen met de anterieure overeenkomst (incl. plankosten) en
---	---	---------------	--

			deze te laten ondertekenen door de burgemeester. Met inachtneming van toevoeging van het woord "uitsluitend" in artikel 7.1. Sluiting Tijdelijke Gemeentelijke Opvang Ambachtstraat 2 's-Heerenberg: 1. In te stemmen met de sluiting per 1 juli 2025 van de Tijdelijke Gemeentelijke Opvang voor 30 asielzoekers aan de Ambachtstraat 2 in 's-Heerenberg. 2. Bijgevoegde raadsbrief vast te stellen en deze, via de griffie, aan de gemeenteraad aan te bieden.
B	Aanvullend advies verwilderde katten behorend bij 24int02186	J.A.M. Derksen-Geuijen	Het college besluit de Raad te verzoeken om: Bij besluit 3. Het structurele effect van € 8.300 vanaf 2026 mee te nemen in de integrale afweging van de meerjarenbegroting 2026 i.p.v. bij de integrale afweging van de Kadernota 2026.
C	Jaarverantwoording kinderopvang over 2024	M. Eleveld	Het college besluit: 1. Het bijgevoegd jaarverslag (toezichtinformatie) over 2024 vast te stellen en te ondertekenen. 2. In te stemmen met: - digitale doorlevering verantwoording 2024 aan Inspectie van het Onderwijs (vrijgeven toezichtinformatie Montferland); - publicatie jaarverslag 2024 op de website van de Inspectie van het Onderwijs (selectie toezicht informatie Montferland openbaar op de website). 3. Het jaarverslag 2024 ter kennisneming aan te bieden aan de gemeenteraad. 4. Dat de portefeuillehouder in gesprek gaat over de situatie en de te leveren diensten.
D	Subsidie schuldhelpmaatje kalenderjaar 2024 en 2025	I.T.J.M. Wolsing	Het college besluit: 1) In lijn met onze visie Sociaal Domein met terugwerkende kracht op grond van artikel 18 (Hardheidsclausule) van de Algemene subsidieverordening € 48.000,- subsidie aan Welcom te verlenen voor schuldhelpmaatje voor kalenderjaar 2024. De subsidie kan worden betaald uit het budget Armoede- en schuldenbeleid (44330 – 38310).

			2)) In lijn met onze visie Sociaal Domein met terugwerkende kracht op grond van artikel 18 (Hardheidsclausule van de Algemene subsidieverordening € 47.000,- aan subsidie aan Welcom verlenen voor schuldhulpmaatje voor kalenderjaar 2025. De subsidie kan worden betaald uit het budget Armoede- en schuldenbeleid (44330 – 38310). 3) Bijgevoegde beschikkingen aan Welcom versturen, onder voorbehoud van tekstuele aanpassing.
E	Voorwaarden wijk-, dorps en plattelandsraad & bijbehorende raadsbrief	M. Eleveld	Het college besluit: 1. In te stemmen met de voorwaarden waaraan een wijk-, dorps- of plattelandsraad moet voldoen en deze vast te stellen. 2. De gemeenteraad door middel van de 'Raadsbrief voorwaarden wijk-, dorps- en plattelandsraad' informeren over de vastgestelde voorwaarden en deze via de griffie aan te bieden.
F	Herijking minimabeleid 2025: aansluiting bij stichting Armoedefonds en stichting Babyspullen	I.T.J.M. Wolsing	Het college besluit: 1. Kennis te nemen van de aansluiting bij de stichting Armoedefonds en stichting Babyspullen. Deze aansluiting is conform de eerder door uw college vastgestelde herijking van het minimabeleid. 2. In te stemmen met de kosten van € 2.500 per jaar voor stichting Armoedefonds. 3. In te stemmen met de kosten van € 2.000 per jaar voor stichting Babyspullen. 4. De kosten van € 4.500 zijn reeds opgenomen in de meerjarenbegroting onder de kostenpost Bijzondere Bijstand. Of dit gehele budget benut moet worden zal blijken. Dit aangezien verwacht wordt dat er rondom babyspullen een inderdieneffect mogelijk is.
G	Raadsbrief BOIL-beleid	G.J.M. Nijland	Het college besluit de Raadsbrief 'BOIL-beleid' (25int00832) te verzenden naar de gemeenteraad, onder voorbehoud van een tekstuele aanpassing.
H	Raadsbrief Procedure omgevingsprogramma's	G.J.M. Nijland	Het college besluit de raadsbrief 'Procedure omgevingsprogramma's' (25int00861) te verzenden naar de gemeenteraad.

I	Raadsbrief wijzigingen bushaltes	J.A.M. Derksen-Geuijen	Het college besluit de raadsbrief Concessie openbaar vervoer aan de gemeenteraad te verzenden, onder voorbehoud van tekstuele wijziging.
J	Vaststellen subsidie realisatie dorpshuis MFA de Braempt	M. Eleveld	Het college besluit: 1. De subsidie à € 250.000 aan het bestuur van het dorpshuis in Braamt, MFA de Braempt vast te stellen. 2. Het bestuur van MFA de Braempt via bijgevoegde beschikking van deze vaststelling op de hoogte te brengen, onder voorbehoud van een tekstuele wijziging.
K	Vaststelling TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a, woningbouw Rozenpas – Doetinchemseweg, Kilder	G.J.M. Nijland	Het college besluit de raad, conform bijgevoegd raadsvoorstel en (concept)besluit, voor te stellen: 1. In te stemmen met de 'Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen'. 2. Het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a, woningbouw Rozenpas – Doetinchemseweg, Kilder' met identificatienummer NL.IMRO.1955.opsgkldwonropadowg-on01 met de bijbehorende bestanden, dienovereenkomstig gewijzigd vast te stellen. 3. De ontwerp 'beleidsregels kwaliteit gemeentelijke woningbouwuitbreidingen Montferland' gewijzigd vast te stellen. 4. De grondexploitatie P215 'Kilder, Rozenpas', d.d. 28 april 2025 vaststellen. 5. In het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a, woningbouw Rozenpas – Doetinchemseweg, Kilder' geen publiekrechtelijke regels omtrent kostenverhaal op te laten nemen, aangezien het verhaal van kosten anderszins is verzekerd.
L	Vaststelling TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22b, woningbouw Eltenseweg – Westerbroekweg, Stokkum	G.J.M. Nijland	Het college besluit de raad, conform bijgevoegd raadsvoorstel en (concept)besluit, voor te stellen: 1. In te stemmen met de 'Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen'. 2. Het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22b, woningbouw Eltenseweg – Westerbroekweg, Stokkum' met identificatienummer NL.IMRO.1955.opsgskkwonelwgwegw-on01 met de bijbehorende bestanden, dienovereenkomstig gewijzigd vast te stellen. 3. De ontwerp 'beleidsregels kwaliteit gemeentelijke woningbouwuitbreidingen Montferland' gewijzigd vast te stellen.

			4. De grondexploitatie P.425 'Vm. voetbalveld Stokkum' vaststellen, d.d. 28 april 2025. 5. In het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22b, woningbouw Eltenseweg – Westerbroekweg, Stokkum' geen publiekrechtelijke regels omtrent kostenverhaal op te laten nemen, aangezien het verhaal van kosten anderszins is verzekerd.
M	Vaststelling TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22c, woningbouw Sint Jansgildestraat – Arnhemseweg, Beek	G.J.M. Nijland	Het college besluit de raad, conform bijgevoegd raadsvoorstel en (concept)besluit, voor te stellen: 1. In te stemmen met de 'Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen'. 2. Het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22c, woningbouw Sint Jansgildestraat – Arnhemseweg, Beek' met identificatienummer NL.IMRO.1955.opsgbekwonstjaarwg-on01 met de bijbehorende bestanden, dienovereenkomstig gewijzigd vast te stellen. 3. De ontwerp 'beleidsregels kwaliteit gemeentelijke woningbouwuitbreidingen Montferland' gewijzigd vast te stellen. 4. De grondexploitatie P.435 'St. Jansgildestraat - Beek' vaststellen, d.d. 28 april 2025. 5. In het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22c, woningbouw Sint Jansgildestraat – Arnhemseweg, Beek' geen publiekrechtelijke regels omtrent kostenverhaal op te laten nemen, aangezien het verhaal van kosten anderszins is verzekerd. 6. In te stemmen met het treffen van een verlies voorziening van € 39.725 welke wordt gedekt door een onttrekking aan de reserve grondexploitatie. 7. Het GS-besluit toe te voegen.
N	Vaststelling TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22d, woningbouw Van Rouwenoortweg – Heeghstraat, Didam	G.J.M. Nijland	Het college besluit de raad, conform bijgevoegd raadsvoorstel en (concept)besluit, voor te stellen: 1. In te stemmen met de 'Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen'. 2. Het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22d, woningbouw Van Rouwenoortweg – Heeghstraat, Didam' met identificatienummer NL.IMRO.1955.opsgddmwonvrwghes-on01 met de bijbehorende bestanden, dienovereenkomstig gewijzigd vast te stellen.

			3. De ontwerp 'beleidsregels kwaliteit gemeentelijke woningbouwuitbreidingen Montferland' gewijzigd vast te stellen. 4. De grondexploitatie P700 'Heeghstraat Didam' vaststellen, d.d. 28 april 2025. 5. In het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22d, woningbouw Van Rouwenootweg – Heeghstraat, Didam' geen publiekrechtelijke regels omtrent kostenverhaal op te laten nemen, aangezien het verhaal van kosten anderszins is verzekerd.
O	Terugkoppeling digitale bijeenkomst asielopvang Didam 15 april 2025	H.H. de Vries	Het college besluit: 1. Kennis te nemen van de terugkoppeling van de bijeenkomst op 15 april 2025. 2. Bijgevoegde raadsbrief vast te stellen en deze, via de griffie, aan de gemeenteraad te verzenden.
P	Netcongestie en uitgifte van de vier woningbouwkavels aan de Meikamerlaan te Nieuw-Dijk	M. Eleveld	Het college besluit: 1. In te stemmen met de informatiebrief: "Netcongestie en de mogelijke gevolgen voor u als koper van een bouwkavel". 2. In te stemmen met het artikel netcongestie in de koopovereenkomst. 3. In te stemmen met de planning uitgifte vier woningbouwkavels Meikamerlaan. 4. In te stemmen met de bijgevoegde raadsbrief en deze te verzenden aan de raad.
Q	Koopovereenkomst en kredietvoteringsvoorstel voor de toekomstige uitbreidingslocatie voor woningbouw in Didam	G.J.M. Nijland	Het college besluit: 1. In te stemmen met bijgevoegde koopovereenkomst. 2. In te stemmen met het bijgevoegde voorstel aan de raad, waarbij wordt voorgesteld een krediet te voteren van € 594.405,00 ten behoeve van de aankoop van grond met bijbehorende kosten (zoals notaris- en kadasterkosten, kosten van de onderzoeken etc).
R	Informatieavond 's-Heerenberg 12 mei	M. Eleveld	Het college besluit: 1. Kennis te nemen van de concept presentatie voor de informatiebijeenkomst van 12 mei, waarbij de opmerkingen gegeven door de betrokken portefeuillehouders nog moeten worden verwerkt. 2. Kennis te nemen van de tijdlijn projecten 's-Heerenberg en deze voorafgaand aan de informatie bijeenkomst via de griffie aan de gemeenteraad aan te bieden.

			3. Kennis te nemen van de vraag en antwoord (Q&A) en deze voorafgaand aan de informatiebijeenkomst via de griffie aan de gemeenteraad aan te bieden, onder voorbehoud van het volgende: - de aanvullingen / wijzigingen in de beantwoording worden doorgeven door de collegeleden aan de gemeentesecretaris; - de onbeantwoorde vragen alsnog worden beantwoord.
--	--	--	--

Vastgesteld in de vergadering van 13 mei 2025

De secretaris,

De burgemeester,

B.F.M. Booltink

H.H. de Vries