

Felicitaties in Montferland

Burgemeester reikt ‘Pluim van de burgemeester’ uit aan Kim Evers uit 's-Heerenberg voor uitzonderlijke Hyrox-prestaties

Kim Evers is verrast voorafgaand aan haar Hyrox-training met een ‘Pluim van de burgemeester’. Na de uitreiking heeft burgemeester Anne-Marie Fellingner zelf mogen ervaren wat Hyrox inhoudt door de les van Kim mee te doen. Met de onderscheiding spreekt de burgemeester haar waardering en trots uit naar Kim, die met haar opmerkelijke prestaties en inzet voor de relatief nieuwe sport Hyrox een bron van inspiratie is in de Achterhoek en ver daarbuiten. Samen met haar dubbelpartner Cem wist zij in mei een nieuw Benelux Record Hyrox Double Mixed neer te zetten. Reden voor de burgemeester om haar tijdens haar training op te zoeken en in het zonnetje te zetten.

Kim begon ruim een jaar geleden aan haar eerste Hyrox-wedstrijd ‘gewoon voor de gein’. Sindsdien groeide haar enthousiasme uit tot een echte passie. Door haar vastberadenheid en doorzettingsvermogen heeft Kim in korte tijd naam gemaakt in deze veelzijdige sport, waarin

zowel fysieke als mentale grenzen worden opgezocht.

Zowel in solo- als duo-wedstrijden op internationaal niveau leverde zij indrukwekkende prestaties. In april liep zij mee met het prestigieuze ‘Speed Project’, waarbij Kim in estafettevorm met haar team maar liefst 550 kilometer aflegde van Los Angeles naar Las Vegas.

Afgelopen maand had Kim bovendien de eer om deel te nemen aan het Wereldkampioenschap Hyrox in Chicago. Ondanks dat het kampioenschap voor haar niet helemaal verliep zoals gehoopt, ziet Kim het als een onbetaalbare ervaring die haar sterker heeft gemaakt als sporter én als mens. Een absoluut hoogtepunt beleefde Kim in mei, samen met haar dubbelpartner, tijdens de Hyrox Double Mix race in Heerenveen. Mede door hun vastberadenheid, inzet en teamspirit wisten



zij daar in een tijd van 54:18 de prestigieuze titel Benelux Kampioen Hyrox Double Mixed te veroveren.

Burgemeester Anne-Marie Fellingner prees Kim om haar onuitputtelijke drive: “Je reist de hele wereld over voor je sport, maar blijft altijd die nuchtere ‘gewoon Kim’ uit de Achterhoek. Mensen noemen je wel eens ‘doorgedraaide fanatiekeling’, maar vooral ben jij een inspiratiebron voor sporters en niet-sporters.

Een vrouw die haar grenzen verlegt, haar dromen najaagt en haar omgeving meeneemt in haar enthousiasme. De steun van je familie, vrienden en je vriend Kay is daarbij onmisbaar en verdient ook een compliment.”

Met de uitreiking van de ‘Pluim van de burgemeester’ onderstreept de gemeente het belang van sportieve rolmodellen als Kim. “We hopen dat jouw inzet en topprestaties nog vele anderen inspireren om hun dromen na te jagen.”

Grote betrokkenheid bij bewonersavond over verkeer in Beek

Gemeente werkt aan advies voor permanente oplossing

Vorige week organiseerde de gemeente een avond in Beek over de ontstane verkeerssituatie in en rond het dorp. Meer dan 200 betrokken inwoners, ondernemers én Duitse bureaus uit Elten en Emmerich kwamen naar De Dèèl om mee te denken over een blijvende oplossing voor het drukke en helaas soms gevaarlijke sluisverkeer door het dorp. Tijdens de avond was veel ruimte voor het delen van zorgen, ideeën en wensen. De gemeente presenteerde vijf mogelijke maatregelen voor een permanente oplossing, waaronder de huidige tijdelijke verkeersmaatregel van eenrichtingsverkeer. Deze tijdelijke maatregel geldt in ieder geval tot 4 september en is ingesteld om het verkeer in de zomerperiode veiliger en rustiger te laten verlopen voor de dorpsbewoners.

Luisteren naar elkaar

De sfeer tijdens de avond was positief en opbouwend. Inwoners en ondernemers uit Beek, maar ook vertegenwoordigers en inwoners van grensgemeenten, gingen met elkaar in gesprek en wisselden hun argumenten en voorkeuren

uit. Hiervoor presenteerde de gemeente de verschillende opties overzichtelijk op flip-overs. Bij iedere optie stond een medewerker van de gemeente die meer uitleg kon geven over de maatregel. Mensen konden hun nieuwe voor- en tegenargumenten via post-its bij de maatregel plakken. Ook was het mogelijk de argumenten digitaal te delen.

Stan Koenders, adviseur inwonersbetrokkenheid bij gemeente Montferland, was aanwezig op de avond: “Het was bijzonder om te zien hoeveel betrokkenheid er was. Mensen luisterden naar elkaar, dachten met elkaar mee, lieten hun stem horen en gaven uiteindelijk bij vertrek hun persoonlijke voorkeur aan. Dit helpt ons als gemeente enorm om tot een goed advies te komen.”

Vervolgstappen

De komende weken verwerkt de gemeente de input en stelt op basis daarvan een advies op voor het college van burgemeester en wethouders. Dit advies moet leiden tot één duurzame maatregel voor Beek. Daarbij wordt gekeken naar leefbaarheid, verkeersveiligheid én bereikbaarheid van het dorp.

Vanuit Duitsland is op dit moment geen oplossing te verwachten. Wethouder Dersken heeft met beleidsmedewerkers uit onze gemeente bij de gemeente Emmerich aan tafel gezeten. Maar zoals de wethouder al tegen de Gelderlander zei: “Ik zie de sluiting van die afrit niet gebeuren, zeker niet op korte termijn. Berlijn moet beslissen, dat wordt een lastig verhaal.”

Tijdelijke maatregel, mét handhaving

De huidige tijdelijke eenrichtingsmaatregel blijft van kracht tot het einde van de zomer.



Op basis van ervaringen van bewoners en de gemeente wordt deze de komende weken verder aangescherpt. Zo worden extra verkeersborden geplaatst, zijn er extra drempels geplaatst om hard rijden tegen te gaan op de Zuider Markweg en komen hier ook paaltjes langs de berm om stofvorming te verminderen.

Daarnaast startte de gemeente afgelopen weekend met extra handhaving. Dit onder andere op verzoek van meerdere aanwezigen tijdens de bewonersavond maar ook op basis van ervaring. De handhaving is bedoeld om de tijdelijke maatregel goed te laten werken, en dan niet alleen voor doorgaand verkeer, maar ook voor de lokale weggebruikers. Sinds het ingaan van de eenrichtingsmaatregel zijn al tientallen waarschuwingen gegeven en boetes (€ 190,-) uitgeschreven aan verkeersdeelnemers die zich niet aan de nieuwe verkeersregels hielden en dus voor gevaarlijke verkeerssituaties zorgen.

Samen naar een oplossing

De gemeente blijft in gesprek met bewoners, ondernemers en andere belanghebbenden.

“We willen toe naar één maatregel die breed gedragen wordt en écht werkt voor Beek. Daar hoort ook bij dat we deze zomer goed blijven luisteren en bijsturen waar nodig,” aldus wethouder Dersken.

Actuele informatie over de maatregelen is te vinden op de website van de gemeente.

🌐 www.montferland.info/verkeersmaatregelenbeek



Klimaatweek 2025: doe mee met uw initiatief!

Van 10 tot en met 16 november 2025 is het Klimaatweek! Een week vol leuke en inspirerende acties en activiteiten in heel Nederland om aandacht te vragen voor het klimaat. Ook de gemeente Montferland doet weer mee. We faciliteren diverse activiteiten tijdens die week. We werken daarbij nauw samen met de Klimaatburgemeesters van Montferland. Daar vertellen we u na de zomervakantie graag meer over. Heeft u een



idee voor een duurzaam initiatief tijdens de Klimaatweek? Of zelfs al iets opgestart? Laat het ons dan weten vóór 12 september. We nemen het graag op in ons programma. Vertel ons alles over uw initiatief via j.bonzet@montferland.info. Doe mee en maak samen een verschil voor het klimaat!

Facebookpagina 's-Heerenberg-Oost en Lengel gehackt

We hebben ontdekt dat er wijzigingen zijn aangebracht binnen onze Facebookpagina 's-Heerenberg-Oost en Lengel. Er zijn voor zover bekend geen persoonlijke gegevens in verkeerde handen gevallen. Dit is niet door onszelf gedaan, we zijn op dit account gehackt. We hopen zo snel mogelijk de controle over ons account terug te krijgen.



Openbare bekendmakingen

Voornemen verkoop door de gemeente Montferland van een reststrook gelegen nabij de Prinses Beatrixstraat 81 te Didam

De gemeente Montferland is voornemens om een reststrook te verkopen nabij de Prinses Beatrixstraat 81 te Didam, kadastraal bekend gemeente Didam, sectie O, nummer 456 (ged). De afbeelding van deze reststrook kunt u vinden op onze website www.montferland.info/publicatie-een-op-een-uitgifte.

Motivatie

De Hoge Raad stelt dat de overheid moet motiveren waarom er maar één gegadigde in aanmerking komt voor de koop van deze reststrook. De gemeente is voornemens deze koopovereenkomst aan te gaan met de huidige eigenaar van het aangrenzende woonperceel aan Prinses Beatrixstraat 81 te Didam. De gemeente Montferland meent dat gelet op de ligging van de grond en omdat de grond al jaren in gebruik is bij het perceel aan de Prinses Beatrixstraat 81 de beoogde kopers de enige geschikte gegadigden zijn.

De verkoop vindt plaats onder de voorwaarde die de gemeente stelt aan de verkoop van reststroken.

Bezwaar

Bij verkoop is sprake van een privaatrechtelijke rechtshandeling, waarop de Algemene wet bestuursrecht niet van toepassing is. Om deze reden staat de beslissing om een koopovereenkomst aan te gaan niet open voor bezwaar of beroep. Heeft u vragen over deze verkoop? Neem dan contact op per e-mail met gemeente@montferland.info.

Kort geding

Bent u het niet eens met deze verkoopplannen? Dan kunt u dat binnen 20 kalenderdagen na datum van deze publicatie een (dus voor 5 augustus 2025) een kort geding aanspannen bij de rechtbank Gelderland. Als u een kort geding aanspant, vragen wij u ons dit binnen 20 kalenderdagen na datum van deze publicatie te laten weten. We ontvangen het liefst een conceptdagvaarding per email. Deze kunt u mailen naar gemeente@montferland.info.

De gemeente publiceert dit voornemen op haar website www.montferland.info en in Montferland Journaal. Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL: HR:2021:1778).

‘Vastgesteld TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a, woningbouw Rozenpas – Doetinchemseweg, Kilder’ en vastgestelde ‘beleidsregels kwaliteit gemeentelijke woningbouwuitbreidingen Montferland’

Burgemeester en wethouders van Montferland maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 3 juli 2025 het omgevingsplan ‘TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a, woningbouw Rozenpas – Doetinchemseweg, Kilder’ en de ‘beleidsregels kwaliteit gemeentelijke woningbouwuitbreidingen Montferland’ heeft vastgesteld.

Wat is een TAM-IMRO-plan?

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet ingegaan. Deze wet verplicht gemeenten om één integraal omgevingsplan voor de hele gemeente op te stellen. Bestemmingsplannen die onder het oude recht zijn vastgesteld, zijn automatisch opgenomen in het omgevingsplan.

Het Digitaal Stelsel Omgevingswet introduceert een nieuwe digitale standaard voor het publiceren van wijzigingen in het omgevingsplan. Maar het is nog niet altijd mogelijk om deze nieuwe standaard te gebruiken. In deze gevallen mag de oude digitale standaard worden toegepast. Een wijziging die volgens de oude standaard wordt gepubliceerd, wordt een TAM-omgevingsplan genoemd. Dit is een tijdelijke alternatieve maatregel (TAM). Gemeente Montferland zet deze maatregel in om ontwikkelingen soepel door te kunnen laten gaan vanuit het stelsel van de Wet ruimtelijke ordening naar de nu geldende Omgevingswet.

Doel TAM-Omgevingsplan

Dit ‘Ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a, woningbouw Rozenpas – Doetinchemseweg, Kilder’ voorziet in de planologische basis voor de realisatie van maximaal 85 woningen in verschillende woningbouwtypen in het gebied tussen de Doetinchemseweg en de Rozenpas, aangrenzend aan de kern Kilder. Dit TAM-omgevingsplan maakt deze ontwikkeling mogelijk.

Doel beleidsregels

Voor de gemeentelijke woningbouwuitbreidingen in Didam-Oost, Beek, Kilder en Stokkum zijn ‘beleidsregels kwaliteit gemeentelijke woningbouwuitbreidingen Montferland’ opgesteld voor de

aspecten ‘erfafscheidingen’, ‘verhard oppervlak’, ‘groene daken’ en ‘nestvoorzieningen’ om een kwalitatieve duurzame (openbare) buitenruimte en kwalitatieve duurzame bebouwing te kunnen waarborgen.

Wijzigingen

Het vastgestelde omgevingsplan en de vastgestelde beleidsregels zijn gewijzigd ten opzichte van het ontwerp omgevingsplan en ontwerp beleidsregels die eerder ter inzage hebben gelegen. Welke aanpassingen het exact betreffen is aangegeven in de ‘Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen’. De nota is integraal onderdeel geworden van de wijziging van het omgevingsplan. De wijzigingen zorgen niet voor significante wijzigingen van de bovengenoemde doelen van het omgevingsplan en de beleidsregels.

Inzage

Het vastgestelde wijzigingsbesluit omgevingsplan, met de documenten die daarbij horen, ligt van 16 juli tot en met 26 augustus 2025 (zes weken) ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis in Didam (Bergvredestraat 10). Tijdens de periode van ter inzage legging is het wijzigingsbesluit omgevingsplan tevens te raadplegen op de website ‘Omgevingsloket Regels op de kaart’: www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/zoeken/document. Als u bij de zoekterm de naam invult of de code ‘NL.IMRO.1955.opsgkldwonropadowg-va01’ invoert, komt u direct bij het plan. Onder bijlage 3 bij de regels kunt u de ‘beleidsregels kwaliteit gemeentelijke woningbouwuitbreidingen Montferland’ inzien. Onder bijlage 19 bij de toelichting kunt u de ‘Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen’ inzien en onder bijlage 20 de, in de memo van 16 juni 2025 genoemde, aanvullingen hierop.

Beroep

Bent u het niet eens met het besluit? In de periode dat het besluit ter inzage ligt, kan beroep worden ingesteld door:

- een belanghebbende, ook als geen zienswijze is ingediend over het ontwerp wijzigingsbesluit;
- een niet-belanghebbende, kan beroep instellen als hij:
 - een zienswijze over het ontwerp wijzigingsbesluit heeft ingediend; of
 - geen zienswijze heeft ingediend en kan aantonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zienswijzen in te dienen; of
 - beroep wil instellen tegen wijzigingen die de raad bij de vaststelling van het wijzigingsbesluit heeft aangebracht.

Beroep en een verzoek om voorlopige voorziening instellen kan bij de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Wij wijzen u erop, dat u ook digitaal kunt procederen. Voor meer informatie hierover verwijzen wij u naar de website van de Raad van State via www.raadvanstate.nl/contact/digitaal-procederen/.

Een wijzigingsbesluit omgevingsplan treedt in werking op de dag 4 weken na bekendmaking van het besluit (artikel 16.78, lid 1, Omgevingswet). Het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening heeft geen schorsende werking.

‘Vastgesteld TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22b woningbouw Stokkum, woningbouw Eltenseweg – Westerbroekweg’ en vastgestelde ‘beleidsregels kwaliteit gemeentelijke woningbouwuitbreidingen Montferland’

Burgemeester en wethouders van Montferland maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 3 juli 2025 het omgevingsplan ‘TAM-omgevingsplan Stokkum, woningbouw Eltenseweg – Westerbroekweg’ en de ‘beleidsregels kwaliteit gemeentelijke woningbouwuitbreidingen Montferland’ heeft vastgesteld.

Wat is een TAM-IMRO-plan?

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet ingegaan. Deze wet verplicht gemeenten om één integraal omgevingsplan voor de hele gemeente op te stellen. Bestemmingsplannen die onder het oude recht zijn vastgesteld, zijn automatisch opgenomen in het omgevingsplan.

Het Digitaal Stelsel Omgevingswet introduceert een nieuwe digitale standaard voor het publiceren van wijzigingen in het omgevingsplan. Maar het is nog niet altijd mogelijk om deze nieuwe standaard te gebruiken. In deze gevallen mag de oude digitale standaard worden toegepast. Een wijziging die volgens de oude standaard wordt gepubliceerd, wordt een TAM-omgevingsplan genoemd. Dit is een tijdelijke alternatieve maatregel (TAM). Gemeente Montferland zet deze maatregel in om ontwikkelingen soepel door te kunnen laten gaan vanuit het stelsel van de Wet ruimtelijke ordening naar de nu geldende Omgevingswet.

Doel TAM-Omgevingsplan

Dit ‘TAM-omgevingsplan Stokkum, woningbouw Eltenseweg – Westerbroekweg’ voorziet in de planologische basis voor de realisatie van maximaal 46 woningen in verschillende woningbouwtypologieën in het gebied tussen de Voortuizerweg, de Eltenseweg en de Westerbroekweg, aangrenzend aan de kern Stokkum. Dit TAM-omgevingsplan maakt deze ontwikkeling mogelijk.

Doel beleidsregels

Voor de gemeentelijke woningbouwwuitbreidingen in Didam-Oost, Beek, Kilder en Stokkum zijn ‘beleidsregels kwaliteit gemeentelijke woningbouwwitbreidingen Montferland’ opgesteld voor de aspecten ‘erfafscheidingen’, ‘verhard oppervlak’, ‘groene daken’ en ‘nestvoorzieningen’ om een kwalitatieve duurzame (openbare) buitenruimte en kwalitatieve duurzame bebouwing te kunnen waarborgen.

Wijzigingen

Het vastgestelde omgevingsplan en de vastgestelde beleidsregels zijn gewijzigd ten opzichte van het ontwerp omgevingsplan en ontwerp beleidsregels die eerder ter inzage hebben gelegen. Welke aanpassingen het exact betreffen is aangegeven in de ‘Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen’. De nota is integraal onderdeel geworden van de wijziging van het omgevingsplan. De wijzigingen zorgen niet voor significante wijzigingen van de bovengenoemde doelen van het omgevingsplan en de beleidsregels.

Inzage

Het vastgestelde wijzigingsbesluit omgevingsplan, met de documenten die daarbij horen, ligt van 16 juli tot en met 26 augustus 2025 (zes weken) ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis in Didam (Bergvredestraat 10). Tijdens de periode van ter inzage legging is het wijzigingsbesluit omgevingsplan tevens te raadplegen op de website ‘Omgevingsloket Regels op de kaart’: www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/zoeken/document. Als u bij de zoekterm de naam invult of de code ‘NL.IMRO.1955.opsgskkwonelwgwewg-va01’ invoert, komt u direct bij het plan. Onder bijlage 3 bij de regels kunt u de ‘beleidsregels kwaliteit gemeentelijke woningbouwwitbreidingen Montferland’ inzien. Onder bijlage 15 bij de toelichting kunt u de ‘Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen’ inzien en onder bijlage 16 de, in de memo van 16 juni 2025 genoemde, aanvullingen hierop.

Beroep

Bent u het niet eens met het besluit? In de periode dat het besluit ter inzage ligt, kan beroep worden ingesteld door:

- een belanghebbende, ook als geen zienswijze is ingediend over het ontwerp wijzigingsbesluit;
- een niet-belanghebbende, kan beroep instellen als hij:
 - een zienswijze over het ontwerp wijzigingsbesluit heeft ingediend; of
 - geen zienswijze heeft ingediend en kan aantonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zienswijzen in te dienen; of
 - beroep wil instellen tegen wijzigingen die de raad bij de vaststelling van het wijzigingsbesluit heeft aangebracht.

Beroep en een verzoek om voorlopige voorziening instellen kan bij de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Wij wijzen u erop, dat u ook digitaal kunt procederen. Voor meer informatie hierover verwijzen wij u naar de website van de Raad van State via www.raadvanstate.nl/contact/digitaal-procederen/.

Een wijzigingsbesluit omgevingsplan treedt in werking op de dag 4 weken na bekendmaking van het besluit (artikel 16.78, lid 1, Omgevingswet). Het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening heeft geen schorsende werking.

‘Vastgesteld TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22d woningbouw Van Rouwenoortweg – Heeghstraat, Didam’ en vastgestelde ‘beleidsregels kwaliteit gemeentelijke woningbouwwitbreidingen Montferland’

Burgemeester en wethouders van Montferland maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 3 juli 2025 het omgevingsplan ‘TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22d woningbouw Van Rouwenoortweg – Heeghstraat, Didam’ en de ‘beleidsregels kwaliteit gemeentelijke woningbouwwitbreidingen Montferland’ heeft vastgesteld.

Wat is een TAM-IMRO-plan?

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet ingegaan. Deze wet verplicht gemeenten om één integraal omgevingsplan voor de hele gemeente op te stellen. Bestemmingsplannen die onder het oude recht zijn vastgesteld, zijn automatisch opgenomen in het omgevingsplan.

Het Digitaal Stelsel Omgevingswet introduceert een nieuwe digitale standaard voor het publiceren van wijzigingen in het omgevingsplan. Maar het is nog niet altijd mogelijk om deze nieuwe standaard te gebruiken. In deze gevallen mag de oude digitale standaard worden toegepast. Een wijziging die volgens de oude standaard wordt gepubliceerd, wordt een TAM-omgevingsplan genoemd. Dit is een tijdelijke alternatieve maatregel (TAM). Gemeente Montferland zet deze maatregel in om ontwikkelingen soepel door te kunnen laten gaan vanuit het stelsel van de Wet ruimtelijke ordening naar de nu geldende Omgevingswet.

Doel TAM-Omgevingsplan

Dit ‘TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22d woningbouw Van Rouwenoortweg – Heeghstraat, Didam’ voorziet in de planologische basis voor de realisatie van maximaal 143 woningen (inclusief meeloopinitiatieven) in verschillende woningbouwtypen in het gebied tussen de Heeghstraat en de Van Rouwenoortweg, aangrenzend aan de oostzijde van Didam en in een ontsluitingsweg naar de provinciale weg (N813). Dit TAM-omgevingsplan maakt deze ontwikkeling mogelijk.

Doel beleidsregels

Voor de gemeentelijke woningbouwwitbreidingen in Didam-Oost, Beek, Kilder en Stokkum zijn ‘beleidsregels kwaliteit gemeentelijke woningbouwwitbreidingen Montferland’ opgesteld voor de aspecten ‘erfafscheidingen’, ‘verhard oppervlak’, ‘groene daken’ en ‘nestvoorzieningen’ om een kwalitatieve duurzame (openbare) buitenruimte en kwalitatieve duurzame bebouwing te kunnen waarborgen.

Wijzigingen

Het vastgestelde omgevingsplan en de vastgestelde beleidsregels zijn gewijzigd ten opzichte van het ontwerp omgevingsplan en ontwerp beleidsregels die eerder ter inzage hebben gelegen. Welke aanpassingen het exact betreffen is aangegeven in de ‘Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen’. De nota is integraal onderdeel geworden van de wijziging van het omgevingsplan. De wijzigingen zorgen niet voor significante wijzigingen van de bovengenoemde doelen van het omgevingsplan en de beleidsregels.

Inzage

Het vastgestelde wijzigingsbesluit omgevingsplan, met de documenten die daarbij horen, ligt van 16 juli tot en met 26 augustus 2025 (zes weken) ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis in Didam (Bergvredestraat 10). Tijdens de periode van ter inzage legging is het wijzigingsbesluit omgevingsplan tevens te raadplegen op de website ‘Omgevingsloket Regels op de kaart’: www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/zoeken/document. Als u bij de zoekterm de naam invult of de code ‘NL.IMRO.1955.opsgddmwonvrwghest-va01’ invoert, komt u direct bij het plan. Onder bijlage 3 bij de regels kunt u de ‘beleidsregels kwaliteit gemeentelijke woningbouwwitbreidingen Montferland’ inzien. Onder bijlage 16 bij de toelichting kunt u de ‘Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen’ inzien en onder bijlage 17 de, in de memo van 16 juni 2025 genoemde, aanvullingen hierop.

Beroep

Bent u het niet eens met het besluit? In de periode dat het besluit ter inzage ligt, kan beroep worden ingesteld door:

- een belanghebbende, ook als geen zienswijze is ingediend over het ontwerp wijzigingsbesluit;
- een niet-belanghebbende, kan beroep instellen als hij:
 - een zienswijze over het ontwerp wijzigingsbesluit heeft ingediend; of
 - geen zienswijze heeft ingediend en kan aantonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zienswijzen in te dienen; of
 - beroep wil instellen tegen wijzigingen die de raad bij de vaststelling van het wijzigingsbesluit heeft aangebracht.

Beroep en een verzoek om voorlopige voorziening instellen kan bij de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Wij wijzen u erop, dat u ook digitaal kunt procederen. Voor meer informatie hierover verwijzen wij u naar de website van de Raad van State via www.raadvanstate.nl/contact/digitaal-procederen/.

Een wijzigingsbesluit omgevingsplan treedt in werking op de dag 4 weken na bekendmaking van het besluit (artikel 16.78, lid 1, Omgevingswet). Het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening heeft geen schorsende werking.

 Bouwen

Aanvragen omgevingsvergunning

- Ambachtstraat 1, 7041GC 's-Heerenberg; het wijzigen van het gebruik van het bouwwerk (ontvangen 08-07-2025)
- Botteramstraatje 2, 7048AK Wijnbergen; het bouwen van een schuur met carport/afdak met inrit (ontvangen 08-07-2025)
- Hoofdstraat 7035 AH, Kilder; Liander netuibreiding Wehl Deeltracé 3 (ontvangen 08-07-2025)
- Lieve Vrouweplein 13, 6942BP Didam; het aanpassen van het Vodafone antenne-opstelpunt (ontvangen 04-07-2025)

Tegen deze aangevraagde omgevingsvergunningen kunt u nog geen bezwaarschrift indienen. Wel kunt u de desbetreffende stukken vanaf heden op afspraak inzien op locatie Didam, Bergvredestraat 10.

Ingekomen melding sloopvoornemen

- Doetinchemseweg 29, 7036AE Loerbeek; het slopen van de serre en binnenmuren (ontvangen 06-07-2025)
- Plantsoensingel Noord 17a, 's-Heerenberg; het verwijderen van asbest (ontvangen 08-07-2025)
- Smallestraat 4, 6942HC Didam; het verwijderen van asbest en slopen van de schuur (ontvangen 09-07-2025)
- Sint Isidorusstraat 1 Stokkum; het saneren van het dakbeschot (ontvangen 04-07-2025)

Ingekomen melding bouwactiviteit

- Luijnhorststraat 1, 6941RC Didam; bouwmelding voor het plaatsen van een chalet (risicobeoordeling en borgingsplan) (ontvangen 06-07-2025)

Verlenging beslistermijn aanvraag omgevingsvergunning

- Melderstraat 24, 6942NM Didam; het uitbreiden van een woning (verzonden 10-07-2025)
- Stroombroekweg 1, 7035DJ Kilder; het maken van een nieuwe inrit en plaatsen van een duiker (verzonden 07-07-2025)

Verleende omgevingsvergunning

- Batavenstraat 18, 7041VB 's-Heerenberg; het plaatsen van een dakkapel (verzonden 10-07-2025)
- Rechtsmiddel: bezwaar

- De Lijsterbes 19, 6942TL Didam; het verwijderen van de draagmuur (verzonden 10-07-2025)
Rechtsmiddel: bezwaar
- Koeleplekstraat 35, 6942CX Didam; het realiseren van een overkapping met plat dak (verzonden 07-07-2025) Rechtsmiddel: bezwaar
- Oude Kapelstraat 5a, 7044AW Lengel; het oprichten van een nieuwe woning (verzonden 07-07-2025) Rechtsmiddel: bezwaar
- Sperwerstraat 17, 6942KV Didam; het plaatsen van een erker (verzonden 07-07-2025)
Rechtsmiddel: bezwaar

Openbare Werken

Verkeersbesluit

Het college van burgemeester en wethouders van Montferland maken bekend dat zij een aantal verkeersbesluiten als bedoeld in artikel 15 Wegenverkeerswet heeft genomen en besluiten tot het onttrekken van de openbare ruimte, zijnde het trottoir en openbare parkeerplaatsen op het particulier perceel hoek Mariastraat/Langestraat te Braamt.

Inzage en informatie: 16-07-2025 tot en met 27-08-2025.

Het volledige verkeersbesluiten kunt u raadplegen op www.officielebekendmakingen.nl, door te zoeken op ‘Montferland’.

Rechtsmiddel: Bezwaar

APV / Bijzondere wetten

Verleende vergunning

Evenement: Bliksemactie 2025
Datum en tijd: 12 juli 2025 van 08:45 uur tot 19:00 uur
Locatie: buitengebied Nieuw-Dijk (conform plattegrond)
Verzonden: 7 juli 2025
Rechtsmiddel: bezwaar

Evenement: Loillands ad the park
Datum: 13 en 14 september 2025
Begintijd: 19.00 uur

Eindtijd: 01.00 uur
Locatie: Park achter de Kerk, Kloosterstraat Loil
Verzonden: 3 juli 2025
Rechtsmiddel: bezwaar

Evenement: Pleinfeest 2025
Datum en tijd: 25 juli 2025 van 18:00 uur tot 01:00 uur (de volgende dag)
Locatie : St. Jansgildestraat 52, parkeerplaats voor Samsam in Beek
Verzonden: 3 juli 2025
Rechtsmiddel: bezwaar

Evenement: 10-jarig bestaan kinderboerderij Didam
Datum: 16 augustus 2025 van 12:00 tot 17:00 uur
Locatie: Polstraat 2, Didam
Afsluiting: Door het houden van de kinderactiviteiten ter ere van het 10 jarig bestaan van de Kinderboerderij wordt het stuk van de Polstraat ter hoogte huisnummer 2 (vanaf het kruispuntLockhorststraat/Polstraat tot aan het parkeerterrein van de Hoekstede) afgesloten op 16 augustus 2025 van 9.00-17.00. Er worden afzethekken geplaatst met in totaal 4 C01 borden, geslotenverklaring.

Verzonden: 8 juli 2025
Rechtsmiddel: bezwaar

Burgerzaken

Vertrokken naar onbekende bestemming

Uit onderzoek van de afdeling Publiekszaken is gebleken dat onderstaand(e) perso(o)n(en) niet meer op het adres woont/wonen waar zij volgens de Basis Registratie Personen staan ingeschreven. Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten de bijhouding van de persoonslijsten van deze personen op te schorten. Dit betekent dat zij daardoor formeel niet meer op dat adres staan ingeschreven.

Naam	Adres	Datum besluit
S. P. Stylba	Terborgseweg 17, 7045 AL, Azewijn	10-07-2025
Rechtsmiddel:	Bezwaar	

Vragen, stukken inzien of zienswijze indienen?

Heeft u vragen of wilt u de in de openbare bekendmaking genoemde stukken inzien? Wij adviseren u eerst telefonisch contact met ons op te nemen en een afspraak te maken. Gedurende de inzagetermijn kunt u schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen.

Bent u het niet eens met een besluit?

In dat geval adviseren wij u om eerst telefonisch contact met ons op te nemen. We nemen samen met u het besluit door. Als we er niet uitkomen, kunnen belanghebbenden een bezwaarschrift indienen bij de gemeente of een beroepschrift bij een rechter (zie: www.rechtspraak.nl). Zorgt u ervoor dat u het bezwaar- of beroepschrift indient binnen zes weken na de dag dat het besluit op de wettelijk voorgeschreven wijze is bekendgemaakt

(bijvoorbeeld door toezending aan degene die het besluit heeft aangevraagd). Daarmee voorkomt u dat het niet meer behandeld wordt.

Bezwaar

U kunt uw bezwaarschrift digitaal indienen. Op www.montferland.info/bezwaarmaken vindt u het formulier ‘bezwaarschrift indienen’ en daar treft u alle informatie aan. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift heeft u een DigiD inlogcode nodig. U kunt uw bezwaarschrift ook schriftelijk indienen. Uw bezwaarschrift stuurt u aan het in de bekendmaking genoemde bestuursorgaan. Meestal is dat het college van burgemeester en wethouders, (heffings-)ambtenaar, burgemeester of de raad) van de gemeente Montferland. De termijn van indiening van een bezwaarschrift is zes weken en gaat in op de dag nadat het besluit op de wettelijk voorgeschreven wijze is bekendgemaakt

(vaak de verzenddatum). Het bezwaarschrift moet voorzien zijn van: de handtekening en naam van de indiener, de datum, een omschrijving van het aangevochten besluit en de gronden van het bezwaar.

Beroep

U kunt uw beroepschrift schriftelijk indienen bij de in de bekendmaking genoemde rechter. De termijn van indiening van een beroepschrift is zes weken en gaat in op de dag nadat het besluit is bekendgemaakt. Het beroepschrift moet voorzien zijn van: de handtekening en naam van de indiener, de datum, een omschrijving van het aangevochten besluit en de gronden van het beroep.

Verzoek voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaar- of beroepschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat

het besluit blijft gelden in de tijd dat het bezwaar- en beroepschrift in behandeling is. Voor sommige zaken duurt die weg te lang, gelet op uw belangen. In spoedeisende gevallen kan dan daarnaast een voorlopige voorziening getroffen worden. U kunt een schriftelijk verzoek om voorlopige voorziening sturen naar de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem, of anders de in de bekendmaking genoemde Voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.