

Besluitenlijst (openbaar) van de vergadering van het College van Burgemeester en Wethouders
gehouden op 26 augustus 2025

AANWEZIG:

B.F.M. Booltink		, gemeentesecretaris
I.T.J.M. Wolsing		, vervangend voorzitter
J.A.M. Derksen-Geuijen		, wethouder
G.J.M. Nijland		, wethouder
M. Eleveld		, wethouder

AFWEZIG:

A.C.V. Fellingner		, voorzitter

A	Besluitenlijst (openbaar) college van B&W gehouden op 19 augustus 2025	A.C.V. Fellingner	De openbare besluitenlijst van 19 augustus 2025 is gewijzigd vastgesteld, waarbij het volgende besispunt moet worden oevergeplaatst van de niet-openbare besluitenlijst naar de openbare besluitenlijst: Bestuursrapportage 2025 - Het college besluit kennis te nemen van de bestuursrapportage 2025 en deze aan te bieden aan de gemeenteraad.
B	Naamgeving openbare ruimte: Brandmeester te Didam	G.J.M. Nijland	Het college besluit in het woningbouwplan een nieuwe straatnaam (Brandmeester) toe te kennen conform situatietekening.
C	Algemene Vergadering van Aandeelhouders van Warmtenetwerk Didam B.V. 18 augustus 2025	I.T.J.M. Wolsing	Het college besluit: 1. Kennis te nemen van de agenda en bijlagen van de Algemene Vergadering van Aandeelhouders van Warmtenetwerk Didam B.V. van 18 augustus 2025. 2. In te stemmen met de jaarrekening 2024.
D	Verkeersbesluit voor het instellen van een 30 km-zone in en rondom Stokkum	J.A.M. Derksen-Geuijen	Het college besluit het verkeersbesluit te nemen volgens bijlage I en II van dit advies.

E	Wegsleepverordening gemeente Montferland 2025	A.C.V. Fellingier	Het college besluit: 1. In te stemmen met de Wegsleepverordening gemeente Montferland 2025, waarbij de volgende wijziging wordt meegenomen: artikel 4 de jaarlijkse prijsindexatie standaard meenemen in de verordening. 2. De gemeenteraad de gewijzigde Wegsleepverordening gemeente Montferland 2025 ter vaststelling voorleggen.
F	Vaststelling TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22h, Langestraat naast 1, Braamt	G.J.M. Nijland	Het college besluit de raad, conform bijgevoegd raadsvoorstel en (concept)besluit, voor te stellen: 1. Het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22h, Langestraat naast 1, Braamt' met identificatienummer NL.IMRO.1955.opsgbrmkomnIngstr1-on01 met de bijbehorende bestanden, dienovereenkomstig gewijzigd vast te stellen. 2. Instemmen met het ondertekenen van de anterieure overeenkomst ten behoeve van de twee vrijstaande woningen aan de Lange straat naast 1 in Braamt.
G	Vaststelling TAM-omgevingsplan Lengel, woningbouw de Lakermaat	G.J.M. Nijland	Het college besluit de raad, conform bijgevoegd raadsvoorstel en (concept)besluit, voor te stellen: 1. Geen MER op te stellen gelet op de uitkomsten van de mer-beoordeling. 2. De ontwerp beleidsregels 'Kwaliteit gebiedsontwikkeling de Lakermaat Lengel' vast te stellen. 3. In te stemmen met de 'Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen'. 4. Het 'TAM-omgevingsplan Lengel, woningbouw de Lakermaat', met identificatienummer NL.IMRO.1955.opsglglwonlakrmaat-on01 met de bijbehorende bestanden, dienovereenkomstig gewijzigd vast te stellen. 5. De grondexploitatie 'P930 - Lakermaat gemeentelijk deel' vast te stellen, d.d. 3 juli 2025. 6. In het 'TAM-omgevingsplan Lengel, woningbouw de Lakermaat' geen publiekrechtelijke regels omtrent kostenverhaal op te nemen, aangezien het verhaal van kosten anderszins is verzekerd.

H	Vaststelling TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22f, Woningbouw de Lengel - Hartjensstraat 2a/b	G.J.M. Nijland	Het college besluit de raad, conform bijgevoegd raadsvoorstel en (concept)besluit, voor te stellen om: 1. Voor deze woningbouwontwikkeling geen MER op te stellen. 2. In te stemmen met de 'Zienswijzennota / Nota van wijzigingen'. 3. Het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22f, 'Woningbouw de Lengel - Hartjensstraat 2a/b' met identificatienummer NL.IMRO.1955.opsglglwonhartst2a-va01 en de bijbehorende bestanden gewijzigd vast te stellen.
I	Vervolg visie historisch centrum 's-Heerenberg	M. Eleveld	Het college besluit: 1. Om Openbare Werken, in samenwerking met Beheer Openbare Ruimte, een projectplan te laten opstellen voor het maken van een ontwerp en een gebiedsgericht instandhoudingsplan voor het historisch centrum van 's-Heerenberg. De benodigde kosten voor het project worden opgenomen in het projectplan (dit staat los van de kosten voor de uiteindelijke uitvoering). 2. Om de actiepunten, zoals voorgesteld in bijlage 1, toe te wijzen aan de daarvoor aangewezen teams. Op deze manier kan concreet worden gekeken naar koppelkansen en het beste moment van uitvoering van de actiepunten. 3. Om gehoor te geven aan de wens van stakeholders voor het samenstellen van een klankbordgroep. Deze groep bestaat uit een aantal stakeholders en kan door de gemeente de komende jaren worden geraadpleegd voor advies tijdens het uitwerken van de actiepunten. 4. Om de bijgevoegde raadsbrief aan te bieden aan de gemeenteraad.
J	Evaluatie groenbeleidsplan	J.A.M. Derksen-Geuijen	Het college besluit het raadsvoorstel inzake de evaluatie Groenbeleidsplan aan te bieden aan de gemeenteraad met daarin de volgende voorstellen: 1. Het Groenbeleidsplan blijft op hoofdlijnen ongewijzigd. 2. Het Groenbeleidsplan wordt gewijzigd voor wat betreft het beeldkwaliteitsniveau; van minimaal B voor alle wijken naar gedifferentieerde niveau 's A, B en C voor verschillende wijktypen. Dit betekent tevens wijziging van de financiële paragraaf. 3. Er worden geen extra gelden aangevraagd, omdat in de kadernota

			2026 inmiddels is vastgesteld dat het Groenbudget structureel met € 100.000,- wordt opgehoogd. 4. De voortgang van de realisatie van de ambities in het Groenbeleidsplan worden medio 2027 geëvalueerd. 5. Bovenstaande onder voorbehoud van een tekstuele aanpassing in het raadsvoorstel.
K	Aanvragen Werksessie 26.08.2025	A.C.V. Fellingier	De aanvragen voor de informatie- en werksessies voor de agendacommissie van 1 september 2025 zijn goedgekeurd.
L	Vooroverleg Tengbergenweg 3	G.J.M. Nijland	Het college besluit niet in te stemmen met het verzoek om dagrecreatie en horeca mogelijk te maken aan de Tengbergenweg 3 te Loil.

Vastgesteld in de vergadering van 02 september 2025

De secretaris,

De burgemeester,

B.F.M. Booltink

A.C.V. Fellingier