

Besluitenlijst (openbaar) van de vergadering van het College van Burgemeester en Wethouders
gehouden op 11 november 2025

AANWEZIG:

A.C.V. Fellingner		, voorzitter
B.F.M. Booltink		, gemeentesecretaris
I.T.J.M. Wolsing		, wethouder
J.A.M. Derksen-Geuijen		, wethouder
M. Eleveld		, wethouder

AFWEZIG:

G.J.M. Nijland		, wethouder
----------------	--	-------------

201	Besluitenlijst (openbaar) college van B&W gehouden op 4 november 2025	A.C.V. Fellingner	Besluitenlijst (openbaar) van 4 november 2025 is vastgesteld, waarbij het volgende besluit vanaf heden openbaar is en naar de openbare besluitenlijst mag worden verplaatst: Koopovereenkomst verkoop perceel Bergh D 80 - Het college besluit in te stemmen met bijgevoegde koopovereenkomst en over te gaan tot levering op 1 december 2025 van perceel Bergh D 80 aan het College van Kerkrentmeesters van de Protestantse gemeente te 's-Heerenberg-Zeddam onder de voorwaarde dat geen kortgeding wordt gestart (Didam-arrest).
202	Besluitenlijst (openbaar) college van B&W gehouden op 6 november 2025	A.C.V. Fellingner	Besluitenlijst (openbaar) van 6 november 2025 is vastgesteld.
203	Uitnodigingenlijst college B&W 11-11-2025	A.C.V. Fellingner	Uitnodigingenlijst is besproken.
204	Samenwerkingsovereenkomst Robuust Watersysteem Didam	J.A.M. Derksen-Geuijen	Het college: 1. Stemt in met de samenwerkingsovereenkomst tussen Waterschap Rijn en IJssel en de gemeente Montferland inzake Robuust en Duurzaam Watersysteem stedelijke kern Didam.

			2. Mandateert middels bijgevoegde volmacht wethouder J.A.M. Derksen-Geuijen deze samenwerkingsovereenkomst op 12 november 2025 samen met Heemraad Wissink van Waterschap Rijn en IJssel te ondertekenen.
205	Ondertekening deelnemersovereenkomst Verpakkingen (Verpact)	J.A.M. Derksen-Geuijen	Het college besluit: 1. Akkoord te gaan met de deelnemersovereenkomst Verpakkingen 2025 – 2030 (Verpact). 2. De deelnemersovereenkomst Verpakkingen 2025 – 2030 (Verpact) digitaal te laten ondertekenen door de burgemeester van de gemeente Montferland.
206	Vaststelling TAM Omgevingsplan, Hoofdstuk 22c, Woningbouw Beek	G.J.M. Nijland	Het college besluit in te stemmen met de het bijgevoegde voorstel aan de gemeenteraad, zijnde: 1. Kennisnemen van: a. bijgevoegde second opinion over de bedrijfs- en milieuzonering. b. de samengevatte juridische beoordeling over de 'toezegging' door portefeuillehouder. c. de samengevatte inhoud van de gespreksverslagen van gesprekken met aanwonenden. d. het ontheffingsbesluit van Gedeputeerde Staten. 2. Geen MER op te stellen gelet op de uitkomsten van de mer-beoordeling - Geen MER op te stellen gelet op de uitkomsten van de mer-beoordeling. 3. In te stemmen met de 'Zienswijzennota / Nota van wijzigingen'. 4. Het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22c, woningbouw Sint Jansgildestraat-Arnhemseweg, Beek' met identificatienummer NL.IMRO.1955.opsgbekwonstjaarwg-on01 met de bijbehorende bestanden, dienovereenkomstig gewijzigd vaststellen. 5. De grondexploitatie P.435 'St. Jansgildestraat - Beek' vaststellen, d.d. 28 april 2025. 6. In het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22c, woningbouw Sint Jansgildestraat-Arnhemseweg, Beek' geen publiekrechtelijke regels omtrent kostenverhaal op te nemen, aangezien het verhaal van kosten anderszins is verzekerd.

			7. In te stemmen met het treffen van een verlies voorziening van € 39.725,00 welke wordt gedekt door een onttrekking aan de reserve grondexploitatie. Bovenstaande met uitzondering van het gespreksverslag dat nog conceptstatus heeft. Deze zal uiterlijk 17 november 2025 vertrouwelijk ter inzage bij de griffie liggen.
207	Verkoop grond Stirlingstraat 8 te Beek	G.J.M. Nijland	Het college besluit ca. 207m2 grond aan ondernemer gevestigd aan Stirlingstraat 8 te verkopen, waarmee oneigenlijk gebruik opgelost wordt.

Vastgesteld in de vergadering van 18 november 2025

De secretaris,

De burgemeester,

B.F.M. Booltink

A.C.V. Fellingier