

Besluitenlijst (openbaar) van de vergadering van het College van Burgemeester en Wethouders
gehouden op 3 februari 2026

AANWEZIG:

A.C.V. Fellingier		, voorzitter
B.F.M. Boeltink		, gemeentesecretaris
I.T.J.M. Wolsing		, wethouder
J.A.M. Derksen-Geuijen		, wethouder
G.J.M. Nijland		, wethouder
M. Eleveld		, wethouder

AFWEZIG:

201	Besluitenlijst (openbaar) college van B&W gehouden op 27 januari 2026	A.C.V. Fellingier	Besluitenlijst (openbaar) van 27 januari 2026 is vastgesteld, waarbij de volgende besluiten vanaf heden openbaar zijn en naar de openbare besluitenlijst mogen worden verplaatst: - Evaluatie, in de Auditcommissie, van de programmadoelen: Het college besluit de bijgaande memo voor de Auditcommissie 2 februari a.s. voor kennisgeving aan te nemen. - Variant stedenbouwkundige schets Loil: Het college besluit: 1. In te stemmen met het stedenbouwkundige voorstel van variant 1a voor de uitbreiding van Loil. 2. In te stemmen met verzending van bijgevoegde brief. - Vereveningsfonds sociale huurwoningen gemeente Montferland: Het college besluit het Raadsvoorstel Vereveningsfonds Sociale Huurwoningen en bijbehorend raadsbesluit aan de gemeenteraad aan te bieden ter besluitvorming, waarin de raad wordt voorgesteld: 1. Het Vereveningsfonds sociale huurwoningen gemeente Montferland vast te stellen; 2. De Verordening vereveningsfonds sociale huurwoningen gemeente Montferland 2026 vast te stellen; 3. Een bestemmingsreserve met egalisatiefunctie voor het Vereveningsfonds sociale huurwoningen gemeente Montferland 2026 te vormen;
-----	---	-------------------	---

			4. Het college van burgemeester en wethouders te mandateren om binnen het bestaande beleid te mogen muteren in deze reserves volgens Artikel 16 lid 1c van de Financiële verordening d.d. 18 december 2025 en de Financiële verordening bij een eerstvolgende actualisatie hierop aan te passen. Het college mandateert wethouder Nijland om tekstuele aanpassingen van de verordening, naar aanleiding van de juridische toetsing, goed te keuren. - Wijzigen planologische situatie FIEM: Het college besluit in principe medewerking verlenen aan een planologische procedure (aanpassing of afwijking van de planologische regels) die de maatschappelijke activiteiten/voorzieningen op de locatie Stillewaldweg 2a, mogelijk maken. FIEM aangeven dat binnen 3 maanden een volledig ontvankelijke aanvraag om omgevingsvergunning dan wel om wijziging van het omgevingsplan (waaruit blijkt dat sprake is van een ETFAL) moet zijn ingediend. - Aanvraag Inloopvoorziening FIEM 2026: Het college besluit voor 2026 pas een subsidiebijdrage van € 45.855 te verlenen nadat de bestemming van locatie Stillewaldweg 2a in Loerbeek passend is voor de uit te voeren maatschappelijke activiteiten waaronder de inloopvoorziening. Het volgende besluit van de niet-openbare besluitenlijst van 13 januari 2026 is ook vanaf heden openbaar en mag op de openbare besluitenlijst worden geplaatst: - "Managementletter 2025" (bevindingen van accountant Stolwijk Kelderman n.a.v. de interimcontrole): Het college besluit: 1. Kennis te nemen van de Managementletter 2025. 2. In te stemmen met de interne reacties hierop en de in gang te zetten acties. 3. De Managementletter ter informatie voor te leggen aan de Auditcommissie.
202	Uitnodigingenlijst	A.C.V. Fellingier	Uitnodigingenlijst is besproken.

203	Vaststellen grondprijzenbrief 2026	G.J.M. Nijland	Het college besluit: 1. In te stemmen met de grondprijzenbrief 2026. 2. In het vervolg bij de koopovereenkomsten met niet-commerciële partijen een beperking op te nemen over wie de grond mag gebruiken en aan wie deze doorverkocht mag worden. Dit om speculatie van gronden te voorkomen.
204	Startup in Residence Achterhoek	Dt Directieteam	Het college besluit: 1. € 20.000,- beschikbaar te stellen uit het budget Klimaatadaptatie (kostenplaats 645300). 2. Challenge 1: Hoe zorg je ervoor dat afvalwater (en/of hemelwater) wordt hergebruikt? aan te leveren als challenge om verder te verkennen. 3. De directeur van Regio Achterhoek te informeren dat Montferland positief tegenover deelname staat.
205	Recreatiegebied De Nevelhorst (heragenderen)	G.J.M. Nijland	Het college besluit: 1. De visie aan te bieden aan de gemeenteraad ter besluitvorming middels bijgevoegd raadsvoorstel. 2. Na het raadsbesluit met LeisurELands in gesprek te gaan over de verdere uitwerking van de visie.
206	Heroverweging verkeersmaatregelen tegen doorgaand verkeer Beek	J.A.M. Derksen-Geuijen	Het college besluit: 1. Geen landbouwsluis te plaatsen op de Eltenseweg bij de grensovergang. 2. In plaats van bovengenoemde maatregel eenrichtingsverkeer in noordelijke richting te stellen op de Eltenseweg tussen de grensovergang en de Melkweg gedurende de Duitse grenscontroles. Hierbij een onderbord te plaatsen met uitzonderingsbepaling voor (brom)fietzers en landbouwvoertuigen. 3. Het eerdere besluit over het plaatsen van een landbouwsluis op de overgang Zuider Markweg / Zum Waldkreuz te handhaven. 4. Het huidige eenrichtingsverkeer op de Zuider Markweg en de Eltenseweg tussen Schaapsdrift en Melkweg in te trekken wanneer er eenrichtingsverkeer tussen grens en Melkweg is ingesteld.

			5. De bijgevoegde raadsbrief aan de gemeenteraad te verzenden om de gemeenteraad van de besluiten op de hoogte te brengen, waarbij in de raadsbrief een plattegrond van de verkeersmaatregel wordt toegevoegd. 6. Zo spoedig mogelijk een inwonersbrief te sturen om de inwoners over de verkeersmaatregel te informeren.
--	--	--	---

Vastgesteld in de vergadering van 10 februari 2026

De secretaris,

De burgemeester,

B.F.M. Booltink

A.C.V. Fellingier