

Uitvoeringsplan

Spelen, bewegen en ontmoeten in de openbare ruimte

Gemeente Montferland 2026-2036



Inhoudsopgave



Uitvoeringsplan

Spelen, bewegen en ontmoeten in de openbare ruimte

1. Inleiding en aanleiding	03
2. Budgetten	04
3. Uitvoeringsprogramma 2026-2030	06
4. Kaders voor uitvoering en inrichting	10
5. Kaders voor beheer en onderhoud	14

Bijlagen

1: Uitvoeringsprogramma	18
2: Uitvoeringskaarten	19
3: Programma van eisen voor nieuwbouw	23

Colofon

Titel

Uitvoeringsplan
Spelen, bewegen en ontmoeten in
de openbare ruimte
Gemeente Montferland
Speelplan BV
Transistorstraat 53b
1322 CK Almere
036 5236127
www.speelplan.nl

Opdrachtgever
Opdrachtnemer



Datum

Januari 2026

1. Inleiding en aanleiding

1.1 Aanleiding

Dit uitvoeringsplan hoort bij het geactualiseerde beleidsplan voor spelen, bewegen en ontmoeten 'Buitengewoon Leuk', dat op 18 december 2025 door de gemeenteraad is vastgesteld. Om ambities uit het beleidsplan te kunnen uitvoeren is dit uitvoeringsprogramma opgesteld.

1.2 Leeswijzer

Dit uitvoeringsplan geeft in hoofdstuk 2 inzicht in de kosten voor uitvoering van het beleid. In hoofdstuk 3 wordt de vertaalslag gemaakt naar een uitvoeringsplanning. In hoofdstuk 4 en 5 worden de kaders met betrekking tot uitvoering, inrichting van speelplekken, beheer en onderhoud toegelicht. In de bijlagen zijn, naast het uitvoeringsprogramma, ook de uitvoeringskaarten en de kaders voor nieuwbouw te vinden.

1.3 Scope

De gemeente Montferland beheert **70 openbare sport- en speelplekken met in totaal 358 speel- en sporttoestellen**. De vervangingsopgave en het uitvoeringsplan zijn hierop gebaseerd.

Naast de formele speel- en sportplekken zijn er een aantal speel- en beweegplekken die niet in het beheer zijn van de gemeente, maar wel (deels) openbaar toegankelijk zijn:

- Twee schoolpleinen
- Cruijffcourt Didam
- Sportplek Meikamerbos
- Oerrr speelnatuur in Beek
- Mountainbikeroute in Beek

- Urban Sportspark Stroombroek

De gegevens in dit uitvoeringsplan zijn gebaseerd op de bekende beheerdata, de resultaten uit de inspectieronde van maart 2024, de bevindingen uit het ondernomen veldonderzoek in 2024 en de input vanuit de online vragenlijst voor bewoners. De ambities en verbeteradviezen uit het beleid worden in dit uitvoeringsplan vertaald naar concrete ingrepen en een planning.

Het uitvoeringsplan geeft een doorkijk van 15 jaar. Het uitvoeringsprogramma is opgesteld voor een periode van 5 jaar.

1.4 Toekomstbestendig plan

Het wordt aangeraden het uitvoeringsplan elke vijf jaar te evalueren en bij te stellen naar de actuele situatie. De verwachte vervangjaren die tijdens de inspecties worden ingeschat zijn +/- 2 jaar accuraat en moeten in de tussentijd worden geüpdatet. In 2030 wordt het plan voor de periode 2031-2035 bijgesteld en voorbereid voor uitvoering.

2. Budgetten

2.1 Budgetten

Om het speelareaal te vervangen volgens de richtlijnen uit het vast-gestelde beleid en goed te onderhouden is **jaarlijks gemiddeld circa € 374.000,-** nodig. In dit hoofdstuk wordt toegelicht hoe deze kosten zijn opgebouwd.

2.1.1 Reguliere vervangingen

Het benodigde budget voor het uitvoeren van reguliere vervangingen komt neer op € 2.861.000 voor de periode 2025-2040. Dit komt neer op circa **€ 191.000,-** per jaar. Deze bedragen zijn gebaseerd op financiële doorrekeningen, zie toelichting paragraaf 2.2.1.

In dit budget is ook het omvormen of opheffen van 12 locaties opgenomen. Hiervoor wordt met een gemiddeld bedrag van € 8.500 per locatie gerekend, afhankelijk van de nieuwe inrichting.

2.1.2 Kosten voor uitvoering beleid

Het budget dat nodig is voor uitvoering van het beleid ligt hoger dan de reguliere vervangingsopgave. Enkel de vervangingsopgave uitvoeren geeft weinig ruimte tot verbetering/verandering. In het beleid zijn ambities opgesteld voor verbetering van de speelruimte en vertaald naar concrete ingrepen.

In het uitvoeringsplan is in totaal € 285.000,-, opgenomen voor ingrepen (impulsen) die voortkomen vanuit het speelbeleid, over de vervangings-termijn van 15 jaar. Per jaar is dat een gemiddelde van circa **€ 19.000,-**. Deze verbeteringen richten zich op het creëren van meer diversiteit en uitdaging voor de doelgroep 8+ én op het inclusief inrichten van de centrale buurt- en wijkplekken.

2.1.3 Jaarlijkse onderhoudskosten

De jaarlijkse onderhoudskosten zijn berekend op circa **€ 164.000,-**, zie toelichting bij paragraaf 2.2.2.

Totale kosten beleid en onderhoud	Jaarlijks	Totaal 2026-2040
Vervanging	€ 190.733	€ 2.861.000
Onderhoud	€ 163.840	€ 2.457.600
Impulsen	€ 19.000	€ 285.000
Totaal	€ 373.573	€ 5.603.600

2.2 Toelichting berekeningen

2.2.1 Berekening cataloguswaarde en vervangingskosten

De (geschatte) cataloguswaarde van de toestellen en bijbehorende ondergronden is € 1.100.000,-. In de berekeningen is de cataloguswaarde (t.o.v. de waarde in oktober 2024) met gemiddeld 50% verhoogd. Daarmee worden de kosten voor verwijdering en aanleg opgevangen. Dit bedrag is uiteindelijk afgerond zodat er een vast richtbedrag ontstaat dat voldoende ruimte biedt om gelijkwaardige toestellen en ondergronden aan te schaffen én voor bijkomende kosten voor o.a. ontwerp en participatie. Zie paragraaf 2.2.3.

2.2.2 Berekening onderhoudskosten

De onderhoudskosten omvatten niet alleen het jaarrond onderhouden van de toestellen en (valdempende) ondergronden, maar ook het onderhouden van watertappunten, de 2 (speel)fonteinen in Didam en 's-Heerenberg én de extra onderhoudskosten die gemaakt worden voor het opknappen en bijhouden van de trapveldjes. Als vuistregel voor de verwachte onderhoudskosten voor de toestellen en ondergronden hanteren we 4% van de totale vervangingskosten van de speel- en sportplekken.

Onderhoud speelareaal	€ 125.840
Onderhoud fonteinen	€ 22.000
Onderhoud trapvelden	€ 10.000
Onderhoud watertappunten	€ 6.000
Verwachte jaarlijkse onderhoudskosten	€ 163.840

2. Budgetten beleid en onderhoud

Vervangingskosten per jaar								
Jaar	locaties	omvormen	behoud	behoud + impuls	basisinvestering	extra: impuls doelgroep 8+	extra: impuls inclusie	Totaal
2026	12	5	4	3	€ 357.000	€ 55.000	€ 30.000	€ 442.000
2027	5	1	2	2	€ 180.000	€ 30.000	€ -	€ 210.000
2028	9	3	4	2	€ 260.000	€ 5.000	€ 5.000	€ 270.000
2029	5	0	4	1	€ 215.000	€ 10.000	€ -	€ 225.000
2030	4	1	2	1	€ 273.000	€ 10.000	€ 20.000	€ 303.000
2031	4	1	3	0	€ 291.000	€ -	€ -	€ 291.000
2032	3	0	3	0	€ 150.000	€ -	€ -	€ 150.000
2033	5	1	3	1	€ 230.000	€ 20.000	€ 15.000	€ 265.000
2034	3	0	0	3	€ 135.000	€ 45.000	€ 10.000	€ 190.000
2035	2	0	2	0	€ 75.000	€ -	€ -	€ 75.000
2036+	14	0	12	2	€ 695.000	€ 10.000	€ 20.000	€ 725.000
2026-2030 (5 jaar)*	35	10	16	9	€ 1.285.000	€ 110.000	€ 55.000	€ 1.450.000
Gem. ('26-'30)	7	2	3	2	€ 257.000	€ 22.000	€ 11.000	€ 290.000
Na 2030	31	2	23	6	€ 1.576.000	€ 75.000	€ 45.000	€ 1.696.000
Totaal (15 jaar)*	66	12	39	15	€ 2.861.000	€ 185.000	€ 100.000	€ 3.146.000
Gem. ('26-'40)	4	1	3	1	€ 190.733	€ 12.333	€ 6.667	€ 209.733

* hierin zijn ook de locaties meegenomen die in 2 fasen worden heringericht

2.2.3 Bijkomende kosten

Binnen de gehanteerde richtbedragen wordt ook rekening gehouden met bijkomende kosten voor het aanleg van de speel- en sportlocaties en met projectkosten voor het uitvoeren van de participatie en het ontwerpen van de locaties, zoals:

- Werk op locatie
Het herinrichten van speelruimte en/of het vervangen van speelobjecten gaat gepaard met locatiegebonden uitvoerings-

werkzaamheden. De aanleg van de locaties, het grondwerk; de manuren en de aan- en afvoer van materialen zijn opgenomen in deze extra kostenpost.

- Projectleidingskosten (VAT)
Naast het daadwerkelijke werk op locatie, zijn er ook 'onzichtbare' werkzaamheden op het gebied van communicatie, ontwerp, participatie en projectleiding. Hiervoor is uitgegaan van circa 10% van het budget per locatie.

3. Uitvoeringsprogramma 2026-2030



3.1 Uitgangspunten voor uitvoering

In het beleidsplan 'Buitengewoon leuk' staan een vijftal ambities voor de openbare speel-, sport- en ontmoetingsruimte opgenomen waar de gemeente de komende 10 jaar aan gaat werken. Om deze ambities goed vorm te kunnen geven is het van belang om duidelijke kaders te hebben voor de uitvoering. In hoofdstuk 3 is het beleid uitgewerkt in kaders voor uitvoering en inrichting. De belangrijkste basisuitgangspunten voor de uitvoering zijn:

We bieden een divers aanbod aan: Binnen de wijken worden verschillende type speelplekken, toestellen en sportvormen aangeboden zodat inwoners worden gestimuleerd om hun wijk (of kern) te ontdekken.

We zetten in op kwaliteit boven kwantiteit: In wijken en/of kernen waar veel speelplekken dicht bij elkaar liggen worden één of meerdere speelplekken omgevormd naar locaties zonder toestellen.

Alle centrale buurt- en wijkplekken worden inclusief ingericht met verharde paden, verharde ondergronden, toegankelijke toestellen en voldoende zitgelegenheid.

Groene inrichting als uitgangspunt: Bij het ontwerpen van speelplekken vormen een natuurlijke ondergrond, voldoende schaduw, natuurlijke materialen en (bespeelbaar) groen, de basis.

Kaders voor nieuwbouw: Om te waarborgen dat er ook in onze nieuwbouwwijken voldoende en kwalitatief goede speelruimte komt, moeten projectontwikkelaars zich houden aan het Programma van Eisen voor nieuwbouw.

3.2 Uitvoeringsprogramma 2026-2030

In het uitvoeringsprogramma (bijlage 1) is per kern aangegeven welke speelplekken per periode aan vervanging toe zijn. Keuzes om plekken te vervangen of juist niet, worden gemaakt op basis van de technische vervangingsopgave en beschikbare budgetten in combinatie met de uitgangspunten vanuit het speelbeleid.

3.2.1 Aantal locaties

In 2026 t/m 2030 zijn volgens de vervangingsopgave 35 locaties toe aan vervanging/vernieuwing. Op 9 locaties is extra budget beschikbaar voor impulsen voor het creëren van meer diversiteit en uitdaging voor de doelgroep 8+ én voor het inclusief inrichten van de centrale buurt- en wijkplekken.

Op 10 locaties wordt omvormen voorgesteld. Omvormen betekent dat er geen speeltoestellen terug komen. De ruimte blijft wel behouden en wordt in overleg met inwoners opnieuw ingericht.

Andere locaties worden volgens de vervangingsopgave heringericht passend bij het type plek en richtbedrag, conform speelbeleid en uitvoeringskaders van dit plan.

3.2.2 Nieuwe locaties

In het uitvoeringsprogramma (bijlage 1) is ook de aanleg van 6 nieuwe locaties opgenomen. Dit betreffen 3 nieuwe speelplekken in Didam, een speelroute, een pumptrack en een sportroute. De aanleg van deze locaties staat nog niet vast. Voor de aanleg van nieuwe locaties worden aparte budgetten aangevraagd.

3. Uitvoeringsprogramma 2026-2030



3.2.3 Communicatie

Voor de eenduidige communicatie is het belangrijk dat de jaarplanning van het uitvoeringsprogramma wordt vastgesteld. Op basis daarvan kan duidelijk worden gecommuniceerd naar de inwoners.

3.3 Uitvoeringskaarten 2026-2030

In de bijlage 2 zijn alle uitvoeringskaarten te vinden met daarop de locaties, vervangjaren en ingrepen (omvormen en impulsen).

Op de uitvoeringskaarten staan ook locatievoorstellen voor de nieuwe (voorgestelde) speelplekken en staat aangegeven welke plekken in 2025 opnieuw ingericht zijn.

3.4 Aanpak uitvoering speelruimte

Om te waarborgen dat vernieuwing en veranderingen in de speelruimte zorgvuldig verlopen, is het belangrijk enkele uitgangspunten mee te nemen in de aanpak. Deze uitgangspunten komen ook voort uit het beleidsplan.

3.4.1 Technische staat

Op basis van inspecties en de technische staat van de inrichting wordt jaarlijks de lijst bijgesteld van locaties die toe zijn aan een andere inrichting. Zo kan het zijn dat uit de constatering van de inspectie blijkt dat herinrichting/vervanging nodig is om grote kosten voor onderhoud te voorkomen. Maar ook wordt zo voorkomen dat er toestellen worden vervangen die nog in prima staat zijn.

3.4.2 Meldingen van inwoners

Als er meldingen of verzoeken worden gedaan om locaties op te pakken, dan beoordeelt de gemeente deze aan de hand van het speelbeleid. Meldingen over gebreken of vandalisme op speelplekken worden altijd z.s.m. opgepakt, meestal los van een herinrichtingstraject.

3.4.3 Clustering werkzaamheden

In het uitvoeringsplan worden vervangingen waar mogelijk geclusterd. Door de (her)inrichting van speelplekken zoveel mogelijk te clusteren kunnen de inrichting en budgetten van verschillende locaties aan elkaar worden gekoppeld. Zo is het mogelijk om in een keer met omwonenden te participeren over meerdere speelplekken in de buurt/kern. Dit maakt het makkelijker om de inrichting van de verschillende speelplekken beter op elkaar af te stemmen (meer diversiteit). Ook bij het omvormen van locaties is het zo makkelijker om duidelijk te maken dat de gemeente investeert in de herinrichting van andere speelplekken in de buurt/kern. Tenslotte bieden clusteringrepen ruimte om werkzaamheden tegen lagere kosten uit te voeren.

Wel kan het zijn dat toestellen net iets eerder of later dan gepland worden vervangen. Om kapitaalvernietiging te voorkomen, moet daarom per plek worden beoordeeld of de aanwezige toestellen elders nog herplaatsbaar zijn, opgenomen kunnen worden in de herinrichting, richting een depot kunnen worden gebracht voor tijdelijke stalling of beter kunnen worden afgeschreven.

Ook wordt er altijd gekeken naar andere trajecten die gepland staan voor een buurt zoals grote groenrenovaties en renovatie van het riool en/of bestrating. Waar mogelijk worden werkzaamheden gecombineerd (participatie met de buurt, grondwerk, verhardingen, groenaanplant etc.) en kunnen beschikbare budgetten zo efficiënt mogelijk worden ingezet.

3. Uitvoeringsprogramma 2026-2030



3.4.4 Communicatie en participatie

Bij (her)inrichtingstrajecten van formele speel- en sportvoorzieningen wordt, samen met de communicatiemedewerker en participatiecoördinator, een communicatieplan opgesteld. Hier worden de dorps- en wijkraden actief bij betrokken. Naast een participatietraject over de uitvoering zelf (planvorming), worden inwoners (kinderen en volwassenen) goed voorgelicht over hoe de speelruimte beoordeeld wordt en hoe de keuze tot stand is gekomen. Hierbij worden inwoners geïnformeerd over het tijdspad voor uitvoering (welke buurt of welk dorp is wanneer aan de beurt), maar ook naar de mogelijkheden van spelen zonder speeltoestellen.

Tijdens de participatie kunnen in eerste instantie de kinderen, maar ook volwassenen, meedenken en meebeslissen over de inrichting. Als in een bepaalde periode meerdere locaties in een wijk worden opgepakt, kan het maken van een wijkspelplan helpen om de veranderingen van tevoren helder naar inwoners te communiceren.

Bij de inrichting van de grotere (sport-) plekken worden ook de gebruikers betrokken. Zij kunnen het beste aangeven waar een goed functionerende voorziening uit bestaat en wat nodig is om volwaardig te kunnen sporten.

De participatie m.b.t. speelruimte moet worden uitgevoerd conform speelbeleid en in lijn met het Stappenplan Participatie van de gemeente, hier te vinden: [Stappenplan Participatie gemeente Montferland](#)

3.4.5 Ontwikkelingen in een buurt of wijk

De gemeente zet in op passende speelruimte in de buurt. Hierbij is aandacht voor alle speel- en sportlocaties, maar zal ook meer worden ingezet op centrale wijk- en buurtplekken. Deze locaties vormen de spil in de buurt/kern. Dit betekent niet dat de kleinere locaties uit het oog worden verloren. Wel is het zo dat op deze kleinere locaties niet altijd met speeltoestellen zal worden gewerkt. Soms volstaat een (natuurlijke) invulling met speelaanleidingen.

Daarnaast wordt er gekeken naar de wensen en verwachtingen vóór en uit de buurt. Hoewel de onderhoudsstaat van het areaal een leidende factor blijft, wordt er ook gekeken naar de wensen van omwonenden rond het inrichten van de speel- en sportruimte op (speel)buurniveau. Voorts spelen ontwikkelingen in de buurt eveneens een rol.

3.4.6 Bewonersinitiatieven

Door het toestaan van initiatieven op of rondom de speel-, sport- en ontmoetingsplekken wordt de betrokkenheid en verantwoordelijkheidsgevoel verder gestimuleerd. Goede initiatieven vanuit de samenleving die breed gedragen worden maken onverwachtse resultaten en samenwerkingen mogelijk. Hierbij is wel van belang dat nieuwe speel- of sportvoorzieningen na de initiële investering worden opgenomen in het beheerprogramma, zodat aanvullend onderhouds- en vervangingsbudget aangevraagd kan worden. Een stappenplan voor initiatieven staat op pagina 9.

3.4.7 Locaties voor jongeren

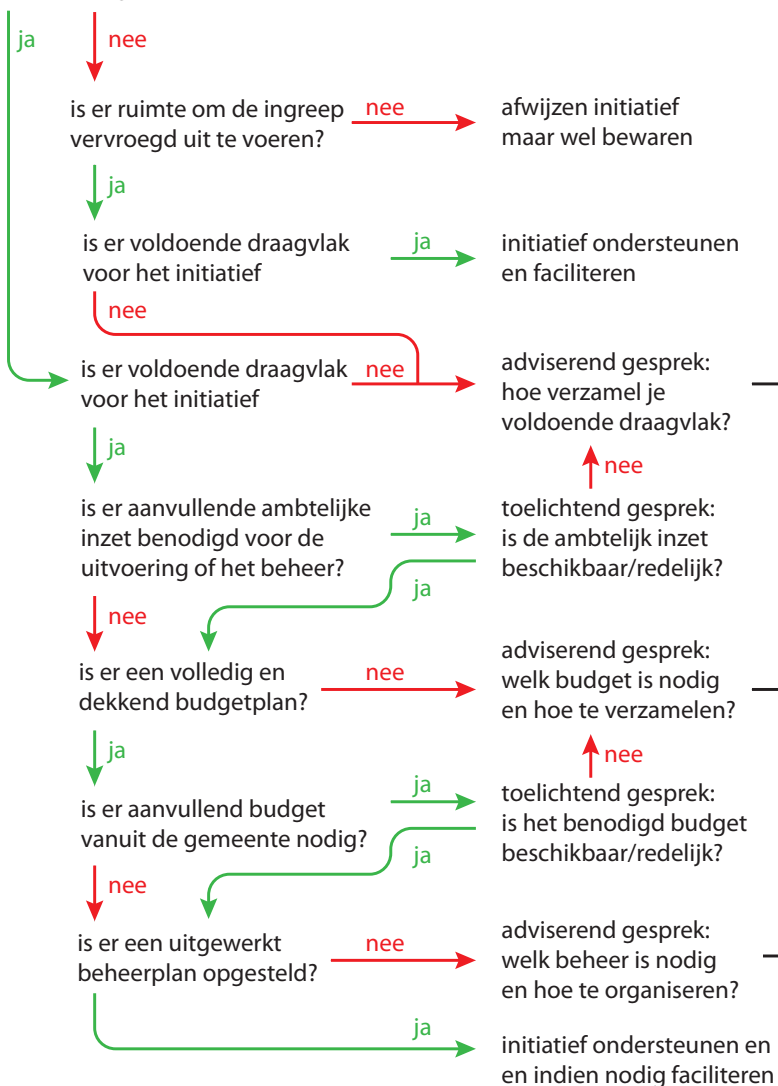
De centrale buurt- en wijkplekken bieden ook sport- en ontmoetingsruimte voor jongeren. Wanneer zij (en overige inwoners) echter aangeven dat het wenselijk is om jongeren een eigen, aparte plek te geven zullen we voor jongeren (net als nu) aparte plekken aanleggen. De locatie en inrichting van deze plekken wordt afgestemd met gebruikers en omwonenden en bevatten altijd een combinatie van ontmoeting en beweging.

3.5 Uitvoeringsprogramma lange termijn

De vervangingsopgave is niet in beton gegoten. Op de ene locatie gaan toestellen langer mee dan gepland en op een andere plek, bij intensief gebruik, korter. Om die reden wordt aangeraden, afhankelijk van de vervangingsopgave, het uitvoeringsplan elke twee tot vier jaar te evalueren en bij te stellen naar de actuele situatie. In 2030 moet het plan voor de periode 2031-2035 worden bijgesteld en voorbereid voor uitvoering.

3. Uitvoeringsprogramma 2026-2030

Is het voorgestelde initiatief afwijkend van de ingrepen uit het uitvoeringsplan?



4. Kaders voor uitvoering en inrichting

Voor een compleet uitvoeringsplan is het van belang rekening te houden met de kaders voor uitvoering. Deze dragen niet alleen bij aan de kwaliteit van de openbare ruimte, maar beïnvloeden ook de financiële kaders voor vervangingsinvesteringen en onderhoud. In dit hoofdstuk worden deze kaders nader uitgelicht.

4.1 Inrichting en verdeling speelplekken

4.1.1 Goede verdeling speelplekken

We streven naar een goede verdeling van kleine speelplekken en grote speelplekken (buurt- en wijkplekken). Waar mogelijk zorgen we ervoor dat er op 200 meter van iedere woning een speelplek aanwezig is. In wijken waar veel speelplekken dichter dan 200 meter van elkaar liggen worden plekken omgevormd tot speelplek / groene ruimte zonder toestellen. Dit gebeurt altijd in samenspraak met de bewoners.

4.1.2 Diversiteit in aanbod

Bij herinrichting kijken we naar het volledige aanbod in de wijk. Zowel qua type speelplek (Schijf van Vijf uit beleidsplan) als qua toestelaanbod. Bij inwonersparticipatie wordt vooraf een selectie gemaakt van speelvormen die nog niet vaak voorkomen in de wijk of het dorp. Inwoners kunnen dan gerichter kiezen. Bij nieuwbouwwijken wordt gekeken naar het aanbod in de omliggende buurten.

We blijven inzetten op een mix van traditionele speel- en sporttoestellen en natuurlijke speelaanleidingen zoals stapstammen, klimboomstammen, speelkeien en pleinplakkers. Deze aanleidingen zijn eerder aan vervanging toe dan de reguliere toestellen waardoor ruimte ontstaat om na enkele jaren de speelplekken een impuls te geven met nieuwe en andere speelaanleidingen.

Een andere manier waarop we diversiteit blijven aanbrengen is door bespeelbaar groen aan te leggen op en langs de speelplekken. We kiezen voor sterke planten en meerstammige boomsoorten.

4.1.3 Meer uitdaging voor 8+

Op grote speelplekken wordt gekozen voor een toestelaanbod dat ook voldoende uitdaging biedt voor de doelgroep 8+. We kiezen voor een inrichting die het gebruik stimuleert en mensen uitdaagt tot bewegen. Voorbeelden van toestellen met uitdaging zijn moeilijke of hoge klimrekken, een klimparkour op hoogte of ruimtenetten. Het toevoegen van uitdaging mag echter niet afdoen aan het aanbod voor jongere kinderen.

4.1.4 Aanleggen centrale buurt- en wijkplekken

Centrale buurt- en wijkplekken zijn grote locaties die zich expliciet richten op ontmoeting, samenspel en samen sporten en hebben als doel om de sociale cohesie in de wijk of kern te vergroten.

In overleg met dorps- en wijkraden wordt gekeken of er in een wijk of kern behoefte is aan een centrale buurt- en wijkplek, en welke bestaande locatie daarvoor in aanmerking komt. Indien er geen geschikte buurt- of wijkplek is, wordt er gekeken of er een schoolplein als zodanig ingericht kan worden (in overleg met de desbetreffende school).

4.1.5 Inclusieve inrichting

Alle centrale buurt- en wijkplekken worden inclusief ingericht. Hierbij maken we gebruik van de 100-70-50 richtlijn:

- Een kind of inwoner met een beperking moet zich 100% welkom voelen.
- 70% van de speelplek moet voor iedereen toegankelijk zijn (paden, ondergronden)
- 50% van de speelaanleidingen is gericht op ontmoeting en samenspelen en biedt speelplezier aan alle kinderen.

De nadruk zal op kleine ingrepen liggen zoals de aanleg van verharde paden, ondergronden en luie trappen. Bij de keuze van nieuwe speel- en sporttoestellen wordt gekozen voor toestellen die zowel door kinderen met als zonder beperking te gebruiken zijn. Het aanpassen van andere speel- en sportplekken wordt alleen overwogen als er vraag naar is vanuit inwoners en er voldoende draagvlak is.

4. Kaders voor uitvoering en inrichting

4.1.6 Meer aandacht voor landschap

Bij de (her)inrichting van grote speelplekken kijken we niet alleen naar het toegestaan aanbod maar ook naar het landschap van de speelplek. Heuveltjes, heggen en bespeelbaar groen voegen ook extra speelwaarde toe aan een speelplek. Een deel van het budget voor (her)inrichting zal daarom ook besteed worden aan het landschap.

4.1.7 Speelplekken in nieuwbouwwijken

Om te waarborgen dat er ook in nieuwbouwwijken voldoende en kwalitatief goede speelruimte komt, moeten projectontwikkelaars zich houden aan het Programma van Eisen voor nieuwbouw (bijlage 3).

In de nieuwbouwwijken waar al concrete inrichtingsontwerpen zijn, wordt de inrichting van de speelruimte op korte termijn afgestemd met de afdelingen Spelen en Beheer.

4.2 Inrichting en verdeling sportplekken

4.2.1 Diversiteit in aanbod

We zorgen voor een verdeling van traditioneel en urban sporten. Ongeveer 70% van het sportaanbod blijft de traditionele sportinvulling (bijv. voetbal, basketbal, tafeltennis) en 30% Urban sporten zoals een pumptrackbaan en calisthenicstoestellen.

Bij de (her)inrichting van speel- en sportplekken kijken we kritisch naar het sportaanbod in de wijk of kern en kiezen we, in overleg met inwoners, sportvoorzieningen die een goede aanvulling zijn op het bestaande aanbod.

4.2.2 Inclusief sporten

De 100-70-50 richtlijn wordt ook toegepast op de grote sportvoorzieningen. Hierbij valt te denken aan verlaagbare basketbalpalen en voetbalveldjes met een brede ingang.

4.3 Criteria en kaders klimaat

4.3.1 Groene inrichting

Speelplekken moeten zoveel mogelijk groen worden ingericht. Dit houdt in dat we gebruik maken van natuurlijke ondergronden, houten toestellen en natuurlijke speelaanleidingen zoals speelheuvels, klimbomen of bosjes om in te verstoppert. Wanneer de speeldruk erg hoog is zal er gekozen worden voor rvs toestellen en/of kunstondergronden.

4.3.2 Natuurlijke ondergronden

Natuurlijke ondergronden: Waar mogelijk wordt er met natuurlijke ondergronden gewerkt (zand of gras). Op plekken waar de speeldruk erg hoog is en/of die (gedeeltelijk) inclusief ingericht worden, wordt gekozen voor kunstondergronden zoals kunstgras, rubbertegels of gietrubber.

4.3.3 Hergebruik

We kijken aan het einde van de levenscyclus van een toestel, ondergrond en de speelplek altijd of de vrijgekomen materialen voor circulair hergebruik in aanmerking komen. Wanneer hiervan sprake is, zoeken we naar een nieuwe bestemming voor deze materialen. We proberen hierbij rekening te houden met demografie, zodat wanneer een speeltoestel niet meer aansluit in de buurt, herplaatst wordt.



4. Kaders voor uitvoering en inrichting

4.4 Type locaties

Kleine speelplek

Bereik: Direct omwonenden
Doelgroep: 0-8 jaar
Ruimte: 500 - 1.000 m² (inclusief omliggende vrije speelruimte)
Functie: Spelen
Spelen: Toestellen voor 0 t/m 8 jaar, toestelaanbod in de speelbuurt moet afwisselend zijn
Participatie: Herinrichting met direct omwonenden van de speelplek. Bewoners kunnen wensen opgeven waarna er 2 of 3 ontwerpvoorstellen worden gemaakt waaruit bewoners kunnen kiezen.

Buurtplek

Bereik: Gehele buurt
Doelgroep: 0-15 jaar
Ruimte: 2.000 - 3.000 m² (inclusief omliggende vrije speelruimte)
Functie: Spelen, bewegen en ontmoeten
Spelen: Uitdagende toestellen voor 0 t/m 12 jaar gericht op samenspel
Beweging: Minimaal één goede voorziening zoals een trapveld met mididoelen of 3x3 basketbalveld
Ontmoeten: Zitgelegenheid in de schaduw en de zon
Participatie: Herinrichting met de gehele buurt. Direct omwonenden krijgen een eerste stem in het opstellen van het programma van eisen (PvE) voor de plek (wat mag wel, wat kan absoluut niet), maar de hele buurt mag vervolgens meedenken of stemmen over 2 of 3 ontwerpvoorstellen

Centrale buurt- of wijkplek

Bereik: Gehele kern of wijk
Doelgroep: Alle leeftijden
Ruimte: 5.000 - 10.000 m² (inclusief omliggende vrije speelruimte)
Functie: Spelen, bewegen en ontmoeten
Spelen: Uitdagende toestellen voor 0 t/m 12 jaar gericht op samenspel
Beweging: Voorzieningen die zich richten op een brede leeftijdsgroep en een hoge druk aankunnen
Ontmoeten: Veel zitgelegenheid in een aantrekkelijke omgeving
Inclusiviteit: Brede ingang, verharde paden en ondergronden, (deels) toegankelijke toestellen, voldoende zitgelegenheid
Participatie: Herinrichting met de gehele kern of wijk én gemeentelijke partners. Direct omwonenden krijgen een eerste stem in het opstellen van het programma van eisen (PvE) voor de plek (wat mag wel, wat kan absoluut niet), maar de hele kern of wijk mag vervolgens meedenken en/of stemmen over 2 of 3 ontwerpvoorstellen.

Sportplek

Bereik: Omliggende buurt
Doelgroep: 0-8 jaar (kleine sportplek) 9-99 jaar (grote sportplek)
Locaties: Afhankelijk van sportaanbod in de speelbuurt of kern
Ruimte: 1.000 - 3.000 m² (inclusief omliggende vrije ruimte)
Functie: Sporten
Beweging: Kleine sportplek: traditionele sportvormen
Grote sportplek: traditioneel of moderne sportvormen, afhankelijk van aanbod in de wijk en vraag vanuit bewoners
Participatie: Participatie met omwonenden, vervolgens wordt met gebruikers (jongeren/sporters) en gemeentelijke partners gekeken naar de inrichting van de sportplek.

4. kaders voor uitvoering en inrichting



Omvormplek

- Bereik: Direct omwonenden
- Doelgroep: 0-4 jaar
- Ruimte: Wisselend
- Functie: Spelen en/of ontmoeten
- Spelen: Een flexibele inrichting zonder speeltoestellen. Eventueel met (natuurlijke) speelaanleidingen.
- Ontmoeting: Een alternatieve inrichting is ook mogelijk. Bijvoorbeeld om ontmoeting te stimuleren (buurtmoestuin, groene ontmoetingsplek, etc.)
- Participatie: Herinrichting met direct omwonenden van de speelplek. Buurt kan ideeën aandragen.

5. Kaders voor beheer en onderhoud

Het onderhouden van het speelareaal kent verschillende maatregelen. In de regel is het meeste werk planbaar en van cyclische aard. De werkzaamheden komen in de regel jaarlijks terug en zijn ingepland op vaste momenten in het jaar. Deze werkzaamheden hebben een preventief en operationeel karakter. Daarnaast onderscheiden we binnen het planbare onderhoud ook het levensduurverlengende onderhoud. Dit betreft vooral tussentijds verbeterwerk om toestelvervanging te rekken. Daarmee kan worden geanticipeerd op een te forse verwachting rondom herinrichtingen.

5.1 Wettelijke kaders

Het voorzien in formele speelplekken is bovenal een aanbeveling om buitenspelen te faciliteren en te stimuleren. Een gemeente is vrij om hier invulling aan te geven. Voor de inrichting van de formele speelplekken is wel specifieke wetgeving vastgesteld in de vorm van het Warenwetbesluit attractie- en speeltoestellen (WAS). Hierin komen de volgende zaken onder andere aan bod:

- **Taakverantwoordelijkheid** – Iedereen die te maken heeft met de ontwikkeling, het beheer of de (veiligheid) inspecties van speelruimte en -toestellen moet zich aan het WAS houden.
- **Veiligheidsverplichtingen** – In het WAS staat dat speelplekken en de toestellen veilig moeten zijn, bij plaatsing en in beheer.
- **Normen** – Hierbij wordt verwezen naar de Europese normen voor speeltoestellen (o.a. EN 1176). Als een toestel voldoet aan de gestelde normen, wordt verondersteld dat het toestel veilig is. Een producent of beheerder kan ook op een andere wijze voldoen aan het vereiste veiligheidsniveau (bijvoorbeeld door een risicoanalyse uit te laten voeren). Dit dient dan wel te worden geregistreerd.
- **Periodieke inspectieplicht** – Om tijdens de levensduur van een speelplek te voldoen aan het WAS moeten speeltoestellen periodiek geïnspecteerd en goed onderhouden worden.
- **Registratieplicht** – Van elke speelplek en elk speeltoestel moet een (digitale of fysieke) registratie bijgehouden worden van de inspecties en het onderhoud maar ook van bijvoorbeeld reparaties en ongevallen.

5.2 Takenpakket en onderhoudskosten

Door vakkundig en regelmatig onderhoud, blijft de openbare speelruimte van goede kwaliteit. De speel- en sportruimte in de gemeente wordt planmatig beheerd. Dit houdt in dat inspectierondes op vaste momenten plaatsvinden en dat naar aanleiding van constatering operationeel onderhoud wordt uitgevoerd om de veiligheid van de voorzieningen te waarborgen.

5.2.1 Typen onderhoud

Om het areaal goed te onderhouden zijn er verschillende manieren van werken. In de regel onderscheiden we hierbij planbaar onderhoud en niet-planbaar onderhoud zoals vandalisme. Voor onderhoud worden indicatieve percentages berekend op basis van de totale waarde van het toestellenareaal.

- **Preventief onderhoud**
Het preventieve of reguliere onderhoud is gericht op het voorkomen van onveilige situaties en van belang voor de duurzaamheid van de speeltoestellen. Bij dit onderhoud gaat het bijvoorbeeld om: aanbrengen van een beschermende laklaag bij speeltoestellen ter voorkoming van graffiti; behandeling van paalkoppen; reinigen van speeltoestellen en ondergronden zodat slijtage door bijv. algenaanslag voorkomen wordt.
Aanbevolen wordt om dit preventieve onderhoud op regelmatige basis uit te voeren. Zo wordt voorgesteld om jaarlijks, bij aanvang van het speelseizoen (april) en gekoppeld aan de veiligheidsinspectie, een grondige onderhoudsronde te houden inclusief het schoonspuiten van de speeltoestellen en gelijktijdig met het verschonen van de losse ondergronden. Hierdoor is de speelplek bij aanvang van het speelseizoen in goede staat.
- **Levensduurverlengend onderhoud**
Een andere vorm van preventief onderhoud is levensduurverlengend onderhoud. Met een ouder wordend speelareaal en het mogelijk uitstellen van toestelvervangingen en/of het herinrichten van

5. Kaders voor beheer en onderhoud

speelplekken zal er steeds meer rekening gehouden moeten worden met extra onderhoud. Levensverlengend onderhoud is noodzakelijk om toestellen in een goede en veilige conditie te houden als de levensduur van een toestel is verstreken. Het bestaat uit het preventief uitvoeren van extra onderhoud (bijvoorbeeld smeren van lagers) en het vervangen van grotere onderdelen, zoals staanders, bordessen en delen van een ondergrond. Hiermee kunnen kostbare ingrepen worden uitgesteld met enkele jaren. Aanbevolen wordt dit niet zonder grondige inspectie en risicoafweging toe te passen op oude speeltoestellen (ouder dan 15 jaar) i.v.m. veiligheidsrisico's. Ook wordt het sterk afgeraden om levensduurverlengend onderhoud toe te passen op toestellen met een enkele staander (one-post equipment).

- **Operationeel onderhoud**
Het operationele onderhoud heeft betrekking op het onderhoud dat nodig is zodat de speeltoestellen goed functioneren. Hierbij moet bijvoorbeeld gedacht worden aan: controle en zo nodig het aandraaien van bouten/moeren, controle en zo nodig vervangen van scharnieren, verwijderen van splinters. Dit gebeurt gedurende het gehele jaar a.d.h.v. meldingen en de periodieke inspecties. De meeste werkzaamheden worden in de regel door de eigen dienst uitgevoerd. Meer specialistische taken worden vooral uitgevoerd middels afspraken met de leveranciers.
- **Niet-planbaar onderhoud, onvoorzien onderhoud/Calamiteitenzorg**
Wanneer er onverwachts een melding wordt gemaakt van schade of een gevaarlijke situatie, welke dan direct of op korte termijn hersteld dient te worden om de veiligheid te waarborgen. Vandalisme, stormschade, onverwachte snelle slijtage of andere externe factoren kunnen de oorzaak zijn.

5.2.2 Beheer ondergronden

Goed beheer en onderhoud van (valdempende) ondergronden is noodzakelijk om de veiligheid en functionaliteit van de ondergrond, en daarmee de speelplek, te waarborgen. De wijze van onderhoud van de ondergronden is afhankelijk van het type materiaal en de ambities op beeldkwaliteitsniveau van de gemeente.

Op basis van de in de gemeente aanwezige ondergronden, adviseren wij onderhoudsmethoden voor twee typen ondergronden: losse en vaste ondergronden.

Voor vaste ondergronden:

- **Kunstgras**
Kunstgras wordt veelal gebruikt als valdempende ondergrond bij slijtagegevoelige (druk bezochte) speelplekken of op sportvelden. Dit dient tenminste eenmaal per jaar opgeborsteld en bezand te worden met een infill van kwartszand. Hierdoor blijft het kunstgras functioneren, blijft stabiliteit gewaarborgd en wordt slijtage van de vezels vertraagd. Bij toepassing van kunstgras met een aansluiting op gazon wordt aanbevolen een opsluitband met maaitegel (30x30) rondom het kunstgrasveld te plaatsen. Dit voorkomt maaischade aan het kunstgrasveld en voorkomt eventuele zodenvorming op het kunstgrasveld. Als er gebruik wordt gemaakt van verschillende kleuren of vlakken kunstgras, wordt aanbevolen de naden tussen de vlakken niet op slijtagegevoelige punten te plaatsen (onder de schommel, duikelrek of bij de uitloop van een glijbaan).



5. Kaders voor beheer en onderhoud

- Rubber

Rubbergietvloeren en rubbertegels dienen ten minste één keer per jaar schoongespoten te worden om te voorkomen dat er te veel vuil en alg ophoopt in de openingen in het rubber. Schoonspuiten voorkomt slijtage en bevordert de toegankelijkheid van de ondergrond. Bij een boomrijke plek is rubber geen ideale ondergrond omdat de vloer hier snel vuil en glad wordt. Bij naadvorming van rubbertegels dienen deze tijdig herplaatst te worden om onwenselijke en onveilige situaties te voorkomen. Bij het oprullen van tegels dienen deze tijdig verwijderd en vervangen te worden. Aanbevolen wordt om rubbervloeren niet direct naast een zandondergrond of zandbak te plaatsen. Dit voorkomt dichtslibbing van de poriën in het rubber en vroegtijdige slijtage.

Voor losse ondergronden:

- Zand

Valdempend zand dient regelmatig gereinigd te worden van aanwezig afval of ontlasting. Ook is het van belang ongewenste kruiden te verwijderen wanneer deze aanwezig zijn. Dit kan namelijk van invloed zijn op de valdempende waarde van de ondergrond en tevens de uitstraling van de plek. Omdat zand snel een bron van vuil vormt en een grote aantrekkingskracht op katten heeft, is het wenselijk om dit regelmatig te verversen. Ook is het nodig om met regelmaat zand aan te vullen.

Door een regelmatige visuele controle (zie ook inspecties en overige onderhoudswerkzaamheden) kan voorkomen worden dat een ondergrond te vies wordt om in te spelen. Zandondergronden en zandbakken worden bij voorkeur niet in de buurt van een straatkolk geplaatst. Dit verhoogt weliswaar de speelwaarde, maar resulteert ook in onwenselijke situaties.

- Houtsnippers

Houtsnippers vormen een goede ondergrond voor ongewenste kruiden. Deze dienen daarom regelmatig verwijderd te worden.

Dit kan namelijk van invloed zijn op de valdempende waarde van de ondergrond en tevens de uitstraling van de plek. Omdat snippers organisch materiaal zijn beginnen deze na verloop van tijd te composteren. Het is daarom noodzakelijk de snippers om de snippers ten minste eens per 3 jaar te vervangen of jaarlijks aan te vullen als dit nodig is.

Verder halen losse ondergronden hun valdempende vermogen uit de toegepaste laagdikte. Bij deze ondergronden wordt ten alle tijden voorgeschreven om tenminste 100 mm bovenop de benodigde laagdikte aan te brengen in verband met het wegspeken en/of het inklinken van het losse materiaal. Belangrijk is tevens dat er zorg wordt gedragen voor het egaal houden van de opvangzone.

5.2.3 Inspecties

Speeltoestellen moeten regelmatig geïnspecteerd worden. Met de resultaten van deze inspecties moet ook beoordeeld worden welke acties ondernomen moeten worden voor het veilig houden van het toestel.

Ook voor de uit te voeren inspecties is in beeld wat jaarlijks nodig is om de toestellen veilig te houden. Hier wordt uitgegaan van vier inspectierondes, zoals voorgeschreven in de WAS.

Om de kosten van onderhoud te beperken en om te voldoen aan de wettelijke verplichting te allen tijde zorg te dragen voor de veiligheid van speelvoorzieningen, is het belangrijk de speelvoorzieningen regelmatig te inspecteren. De norm (NEN-EN 1176-7:2008) schrijft de volgende drie vormen van inspectie voor:

- Visuele inspectie

Met routinematige visuele inspectie kunnen gevaren als gevolg van vandalisme, gebruik of weersomstandigheden worden geïdentificeerd, bijvoorbeeld gevaren door defecte onderdelen, stormschade of gebroken flessen (glasscherven). De visuele inspectie is een vrij snelle oppervlakkige controle om na te gaan of er mogelijk een risico is ontstaan. De controle vindt meestal

5. Kaders voor beheer en onderhoud

plaats op speelplekniveau. Indien er iets aan de hand lijkt te zijn wordt er melding gemaakt en kan vervolgens passend gehandeld worden. Bij speelplaatsen waar sprake is van intensief gebruik of vandalisme, kan het nodig zijn deze inspectie wekelijks of zelfs dagelijks uit te voeren. Dit type inspectie vindt hoofdzakelijk plaats door de eigen dienst of externe beheerders. Veel bevindingen komen via de MOR-meldingensystemen van de gemeente dan bij de betreffende beheerder terecht.

- **Operationele inspectie**
Tijdens de operationele inspecties wordt de werking van de toestellen gecontroleerd. Op basis hiervan wordt operationeel onderhoud uitgevoerd. Tijdens de operationele inspecties wordt ook gecontroleerd of eerdere, voorgeschreven reparaties aan toestellen juist en duurzaam zijn uitgevoerd. De operationele inspectie vindt minimaal één keer per jaar plaats. Geadviseerd wordt om de operationele inspectie elk kwartaal uit te voeren. Het is een meer gedetailleerde inspectie om de functionaliteit en stabiliteit van het speeltoestel te controleren, in het bijzonder op slijtage.
- **Veiligheidsinspectie**
Jaarlijks vindt een grote veiligheidsinspectie plaats van de openbare speel- en sportvoorzieningen. Deze inspectie wordt uitgevoerd volgens de norm NEN-EN 1176 en NEN-EN 1177. De jaarlijkse hoofdinspectie wordt uitgevoerd om het algehele veiligheidsniveau van speeltoestellen, funderingen en oppervlakken vast te stellen. Met inbegrip van eventueel aangebrachte wijzigingen als gevolg van de beoordeling van veiligheidsmaatregelen), weersinvloeden, aanwezigheid van houtrot of corrosie en eventuele veranderingen in het veiligheidsniveau van de speeltoestellen. Het laatste als gevolg van uitgevoerde reparaties, of het toevoegen of vervangen onderdelen. Bijzondere aandacht behoort te worden gegeven aan onderhoudsvrije (sealed-for-life) onderdelen. De jaarlijkse veiligheidsinspectie vervangt één van de vier operationele inspectierondes.

Bijlage 1: Uitvoeringsprogramma*



Basisgegevens locaties en veldwerkbevindingen					Buitenkanskaart		Uitvoering						
Nr. op kaart	Beheer-code	Locatienaam	Kern	Type plek (veldwerk)	Genoemd	Inclusie wens	Gepland vervangjaar	Behoud ja/nee	Advies	totaal ▶			
										€ 2.861.000	€ 185.000	€ 100.000	€ 3.146.000
										Basis vervangings-budget	Impuls: spel	Impuls: inclusie	Totaalbudget
A01	AZE-01	Den Hof_AZE	Azewijn	Leeg	0	0				€ -			€ -
A02	AZE-02	Pastoor Meursstraat_AZE	Azewijn	Sportplek	2	0	2033	ja	behoud	€ 20.000			€ 20.000
A03	AZE-03	Brummelhof_AZE	Azewijn	Kleine speelplek	0	0	2028	ja	behoud	€ 30.000			€ 30.000
B01	BEE-01	Potstal_B	Beek	Buurt speelplek	9	0	2026	ja	behoud	€ 30.000			€ 30.000
B02	BEE-02	Pater Gerritsenstraat_B	Beek	Buurt speelplek	10	0	2030	ja	behoud, impuls	€ 75.000	€ 10.000	€ 20.000	€ 105.000
B03	BEE-03	Past. v. Angerenstraat_B	Beek	Speelhoeke	1	0	2028	nee	omvormen	€ 10.000			€ 10.000
B04	BEE-04	Mr. Vermeulenstraat_B	Loerbeek	Speelhoeke	0	0	2026	nee	omvormen	€ 1.000			€ 1.000
BR 01	BRA-01	Koormaat_Br	Braamt	Buurt speelplek	13	0	2026	ja	behoud, impuls	€ 60.000	€ 10.000		€ 70.000
BR 02	BRA-02	Graaf Hendrikstraat_Br	Braamt	Speelhoeke	0	0	2031	nee	omvormen	€ 1.000			€ 1.000
BR 03	BRA-03	Bloesemhof_Br	Braamt	Basisschool	2	0				€ -			€ -
BR 04		Langestraat	Braamt	Sportplek	0	0	2040	ja	behoud	€ 35.000			€ 35.000
D01	DID-01	De Meidoorn_DI	Didam	Kleine speelplek	1	0	2028	ja	behoud, impuls	€ 25.000		€ 5.000	€ 30.000
D02	DID-02	De Plataan 197_DI	Didam	Sporthoeke	1	0	2028	ja	behoud	€ 55.000			€ 55.000
D03	DID-03	De Plataan 169_DI	Didam	Kleine speelplek	0	0	2028	nee	omvormen	€ 15.000			€ 15.000
D04	DID-04	De Plataan 67_DI	Didam	Kleine speelplek	1	0	2028	nee	omvormen	€ 15.000			€ 15.000
D06	DID-06	Berkenhof 42_DI	Didam	Kleine speelplek	1	0	2028	ja	behoud, impuls	€ 30.000	€ 5.000		€ 35.000
D07	DID-07	De Eik 136_DI	Didam	Buurt speelplek	2	0	2027	ja	behoud	€ 70.000			€ 70.000
D08	DID-08	De Peppel 26_DI	Didam	Kleine speelplek	0	0	2028	ja	behoud	€ 35.000			€ 35.000
D09	DID-09	Skatebaan Vincijweg_DI	Didam	Sportplek	5	0	2030	ja	behoud	€ 150.000			€ 150.000
D10	DID-10	Veldstraat_DI	Didam	Kleine speelplek	10	0	2029	ja	behoud, impuls	€ 45.000	€ 10.000		€ 55.000
D11	DID-11	Marsweg_DI	Didam	Buurt speelplek	21	0	2026	ja	behoud, impuls	€ 55.000	€ 20.000	€ 10.000	€ 85.000
D12	DID-12	Ranonkelstraat/Salviastraat_DI	Didam	Kleine speelplek	2	0	2026	nee	omvormen	€ 20.000			€ 20.000
D13	DID-13	Lobeliastraat_Didam	Didam	Buurt speelplek	14	1	2039	ja	behoud	€ 55.000			€ 55.000
D14	DID-14	Lellestraat_DI	Didam	Buurt speelplek	6	1	2032	ja	behoud	€ 25.000			€ 25.000
D15	DID-15	Crocusstraat_DI	Didam	Kleine speelplek	3	0	2027	nee	omvormen	€ 10.000			€ 10.000
D16	DID-16	Bunder_DI	Didam	Kleine speelplek	3	0	2033	ja	behoud	€ 35.000			€ 35.000
D17	DID-17	Kapstraat_DI	Didam	Kleine speelplek	1	0	2040	ja	behoud	€ 30.000			€ 30.000
D18	DID-18	Mathaak_DI	Didam	Buurt speelplek	4	0	2040	ja	behoud	€ 50.000			€ 50.000
D19	DID-19	Hoefijzer_DI	Didam	Sporthoeke	1	0	2026	nee	omvormen	€ 1.000			€ 1.000
D20	DID-20	Molenhoek_DI	Didam	Kleine speelplek	3	0	2027	ja	behoud	€ 45.000			€ 45.000
D21	DID-21	Julianastraat_DI	Didam	Kleine speelplek	0	0	2028	ja	behoud	€ 45.000			€ 45.000
D22	DID-22	Albertus Park_DI	Didam	Sportplek	5	0	2032	ja	behoud	€ 60.000			€ 60.000
D23	DID-23	Röntgenstraat_DI	Didam	Kleine speelplek	31	0	2027	ja	behoud	€ 50.000			€ 50.000
D24	DID-24	Nachtegaalstraat_DI	Didam	Buurt speelplek	3	0	2027	ja	behoud, impuls	€ 40.000	€ 15.000		€ 55.000
D25	DID-25	Hogenendseweg	Didam	Sporthoeke	4	1	2035	ja	behoud	€ 10.000			€ 10.000
D26	DID-26	Valkstraat_DI	Didam	Kleine speelplek	1	0	2026	nee	omvormen	€ 5.000			€ 5.000
D27	DID-27	Cool Nature_DI	Didam				2029		behoud	€ 30.000			€ 30.000
D27	DID-27	Cool Nature_DI	Didam	Grote speelplek	25	2	2040	ja	behoud, impuls	€ 110.000		€ 10.000	€ 120.000
D28	DID-28	Brede School Zuid_DI	Didam	Basisschool	18	0		ja	behoud				€ -
D29	DID-29	Nieuwe Meursweg_DI	Didam	Buurt speelplek	22	1	2033	ja	behoud	€ 75.000			€ 75.000
D30	DID-30	Windstraat_DI	Didam	Sporthoeke	0	0	2030	nee	omvormen	€ 3.000			€ 3.000
D31	DID-31	Lupinenstraat_Didam	Didam	Buurt speelplek	12	0	2026	ja	behoud, impuls	€ 20.000	€ 25.000	€ 20.000	€ 65.000
H01	HEE-01	De Koppelpaarden_HEE	s-Heerenberg	Buurt speelplek	2	0	2034	ja	behoud, impuls	€ 40.000	€ 10.000		€ 50.000
H02	HEE-02	Diekmanseweide_HEE	s-Heerenberg	Buurt speelplek	7	0	2036	ja	behoud, impuls	€ 60.000	€ 10.000	€ 10.000	€ 80.000
H04	HEE-04	Rodingsveen_HEE	s-Heerenberg	Buurt speelplek	5	0	2036	ja	behoud	€ 45.000			€ 45.000
H05	HEE-05	Rodingsveen trapveld_HEE	s-Heerenberg	Leeg	0	0				€ -			€ -
H06	HEE-06	Loveringbos_HEE	s-Heerenberg	Sporthoeke	7	2	2026	ja	behoud	€ 50.000			€ 50.000
H08	HEE-08	Garstestuk_HEE	s-Heerenberg	Buurt speelplek	5	1	2031	ja	behoud	€ 55.000			€ 55.000
H09	HEE-09	De Hucht_HEE	s-Heerenberg	Kleine speelplek	13	0	2026	ja	behoud	€ 35.000			€ 35.000
H10	HEE-10	Bergherveld "s-Heerenberg	s-Heerenberg	Buurt speelplek	3	0	2029	ja	behoud	€ 50.000			€ 50.000
H11	HEE-11	Maria v. Nassaulaan_HEE	s-Heerenberg	Buurt speelplek	2	0	2031	ja	behoud	€ 200.000			€ 200.000
H12	HEE-12	Plantsoen Singel Noord_HEE	s-Heerenberg	Speelhoeke	5	0	2027	ja	behoud	€ 35.000			€ 35.000
H13	HEE-13	van Heeklaan_HEE	s-Heerenberg	Buurt speelplek	20	2	2035	ja	behoud	€ 65.000			€ 65.000
H13	HEE-13	van Heeklaan_HEE	s-Heerenberg				2039		behoud	€ 65.000			€ 65.000
H14	HEE-14	Stadsplein_HEE	s-Heerenberg	Kleine speelplek	4	1	2033	ja	behoud, impuls	€ 90.000	€ 20.000	€ 15.000	€ 125.000
H15	HEE-15	Groenestraat_HEE	s-Heerenberg	Sportplek	7	0	2032	ja	behoud	€ 65.000			€ 65.000
H16	HEE-16	Het Klooster_HEE	s-Heerenberg	Kleine speelplek	11	0	2030	ja	behoud, impuls	€ 45.000	€ 15.000		€ 60.000
H17	HEE-17	Don Rualaan_HEE	s-Heerenberg	Sportplek	9	0	2040	ja	behoud	€ 25.000			€ 25.000
H18	HEE-18	Witte Paters_HEE	s-Heerenberg	Buurt speelplek	1	0	2029	ja	behoud	€ 55.000			€ 55.000
H19	HEE-19	Handelsweg (JOP)	s-Heerenberg	Sportplek	0	0	2040	ja	behoud	€ 10.000			€ 10.000
K01	KIL-01	Schoolstraat_KL	Kilder	Buurt speelplek	2	1	2029	ja	behoud	€ 35.000			€ 35.000
K02	KIL-02	Groeneweg_K	Kilder	Buurt speelplek	5	1	2034	ja	behoud, impuls	€ 50.000	€ 15.000		€ 65.000
L01	LO-01	Wehlseweg/De Zomp_LO	Loil	Kleine speelplek	2	0		nee		€ -			€ -
L02	LO-02	Schuttersstraat_LO	Loil	Buurt speelplek	3	0	2040	ja	behoud	€ 50.000			€ 50.000
N01	NIE-01	Tinneveldstraat_NIE	Nieuw-Dijk	Kleine speelplek	1	0	2033	nee	omvormen	€ 10.000			€ 10.000
N02	NIE-02	Haamstraat_NIE	Nieuw-Dijk	Buurt speelplek	3	0	2040	ja	behoud	€ 50.000			€ 50.000
S01	STO-01	Rozekampseweg_ST	Stokkum	Buurt speelplek	3	0	2034	ja	behoud, impuls	€ 45.000	€ 20.000	€ 10.000	€ 75.000
S02	STO-02	Hagelcruisweg_ST	Stokkum	Kleine speelplek	2	0	2026	nee	omvormen	€ 10.000			€ 10.000
S03	STO-03	Eltenseweg (ST)	Stokkum	Kleine speelplek	5	0		nee	overig	€ -			€ -
Z01	ZED-01	Schapenbos_ZE	Zeddum	Sportplek	3	0	2031	ja	behoud	€ 35.000			€ 35.000
Z02	ZED-02	Gildebongerd_ZE	Zeddum	Buurt speelplek	9	0	2036	ja	behoud	€ 55.000			€ 55.000
Z03	ZED-03	Tolhuisstraat_ZE	Zeddum	Buurt speelplek	8	0	2037	ja	behoud	€ 55.000			€ 55.000

* Planning is onder voorbehoud.

Type locatie

Type locatie

-  wijkplek
-  buurt speelplek
-  kleine speelplek
-  speelhoekje
-  sportplek
-  sporthoekje
-  JOP
-  school met openbaar plein
-  school met niet openbaar plein
-  lege / niet toegankelijk locatie

Speltype

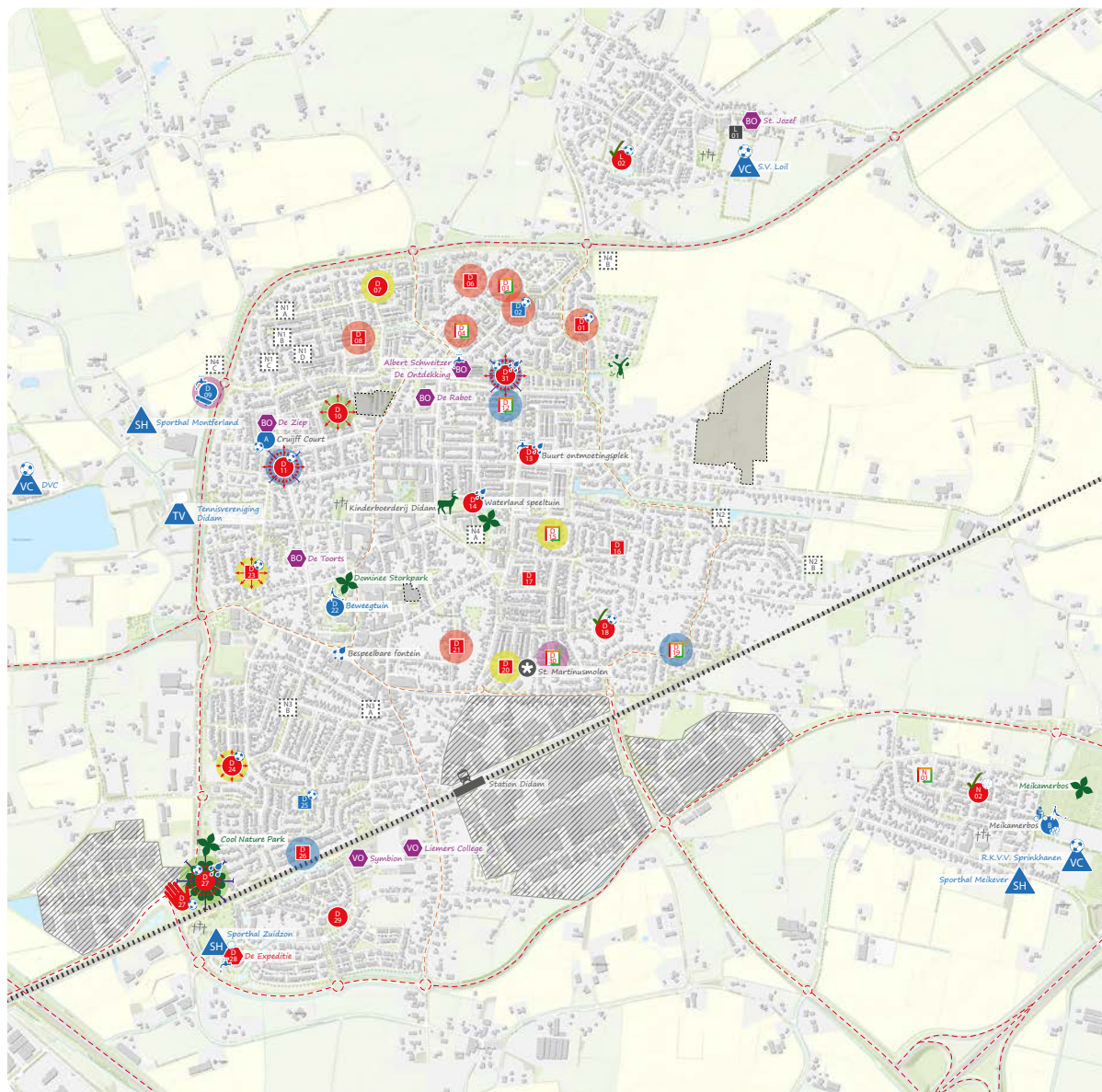
-  speelplek met natuurlijk spelen
-  vrije speelruimte in het groen
-  vrije verharde speelruimte
-  waterspel

Voorzieningen

-  sportclubs
-  bijzondere voorzieningen
-  park / plantsoen / bosgebied
-  kinderboerderij
-  watertappunt

Barrières

-  drukke weg
-  beperkt drukke weg
-  spoor
-  industrieterrein
-  (geplande) nieuwbouw



Legenda uitvoeringsplan

-  spel toevoegen of verbeteren
-  toegankelijkheid verbeteren
-  omvormen
-  opnieuwe locatie
-  herinrichting in 2024

Planning uitvoering

-  Gepland in 2026
  Gepland in 2029
-  Gepland in 2027
  Gepland in 2030
-  Gepland in 2028

*Didam, Loil en
Nieuw-Dijk*

Bijlage 2: Uitvoeringskaarten

Legenda

Type locatie

-  wijkplek
-  buurt speelplek
-  kleine speelplek
-  speelhoekje
-  sportplek
-  sporthoekje
-  JOP
-  school met openbaar plein
-  school met niet openbaar plein
-  lege / niet toegankelijk locatie

Speltype

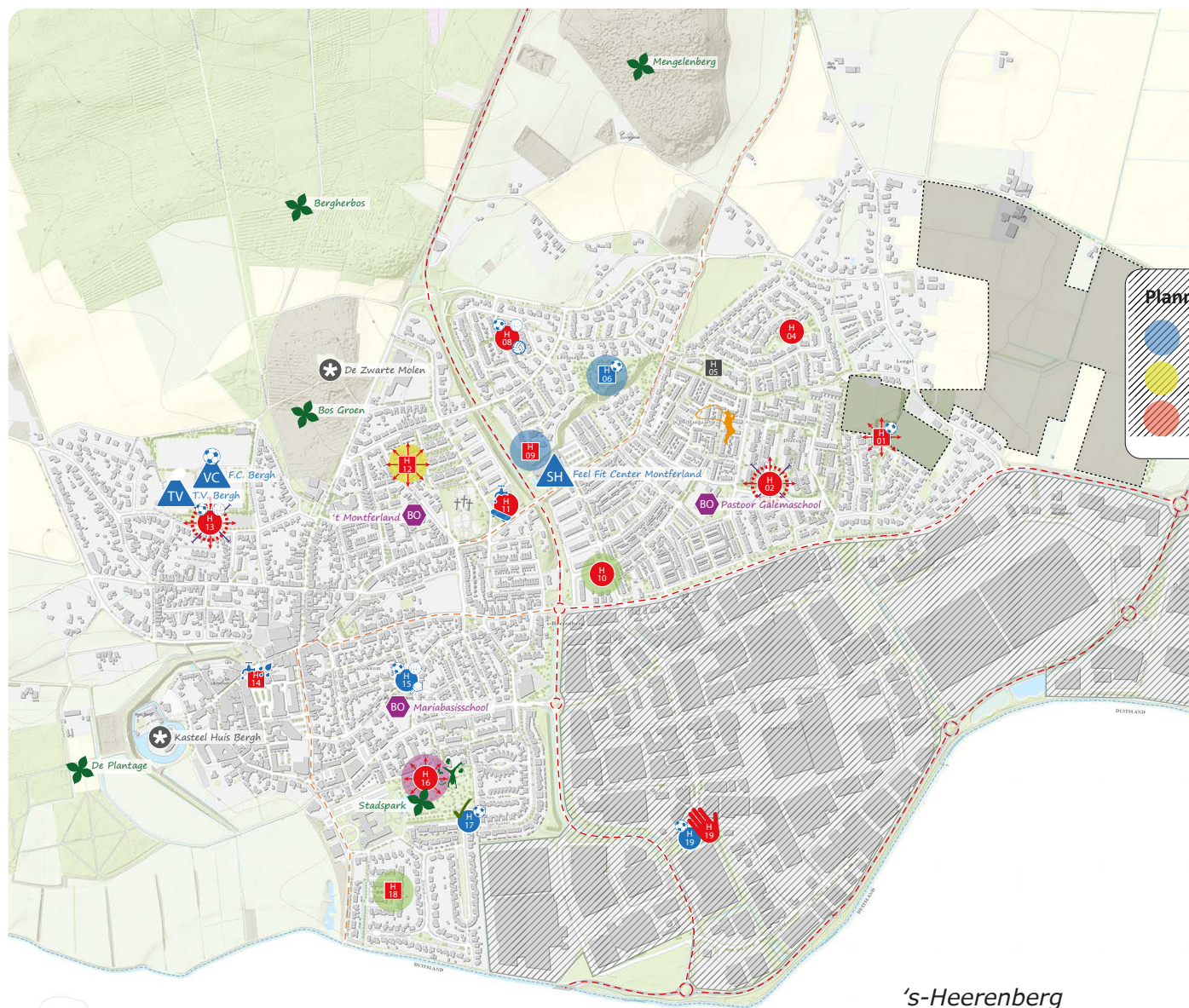
-  speelplek met natuurlijk spelen
-  vrije speelruimte in het groen
-  vrije verharde speelruimte
-  waterspel

Voorzieningen

-  sportclubs
-  bijzondere voorzieningen
-  park / plantsoen / bosgebied
-  kinderboerderij
-  watertappunt

Barrières

-  drukke weg
-  beperkt drukke weg
-  spoor
-  industrieterrein
-  (geplande) nieuwbouw



Legenda uitvoeringsplan

-  spel toevoegen of verbeteren
-  toegankelijkheid verbeteren
-  omvormen
-  optie nieuwe locatie
-  herinrichting in 2024

Planning uitvoering

-  Gepland in 2026
-  Gepland in 2027
-  Gepland in 2028
-  Gepland in 2029
-  Gepland in 2030

Bijlage 2: Uitvoeringskaarten

Legenda

Type locatie

- wijkplek
- buurt speelplek
- kleine speelplek
- speelhoekje
- sportplek
- sporthoekje
- JOP
- school met openbaar plein
- school met niet openbaar plein
- lege / niet toegankelijk locatie

Speltype

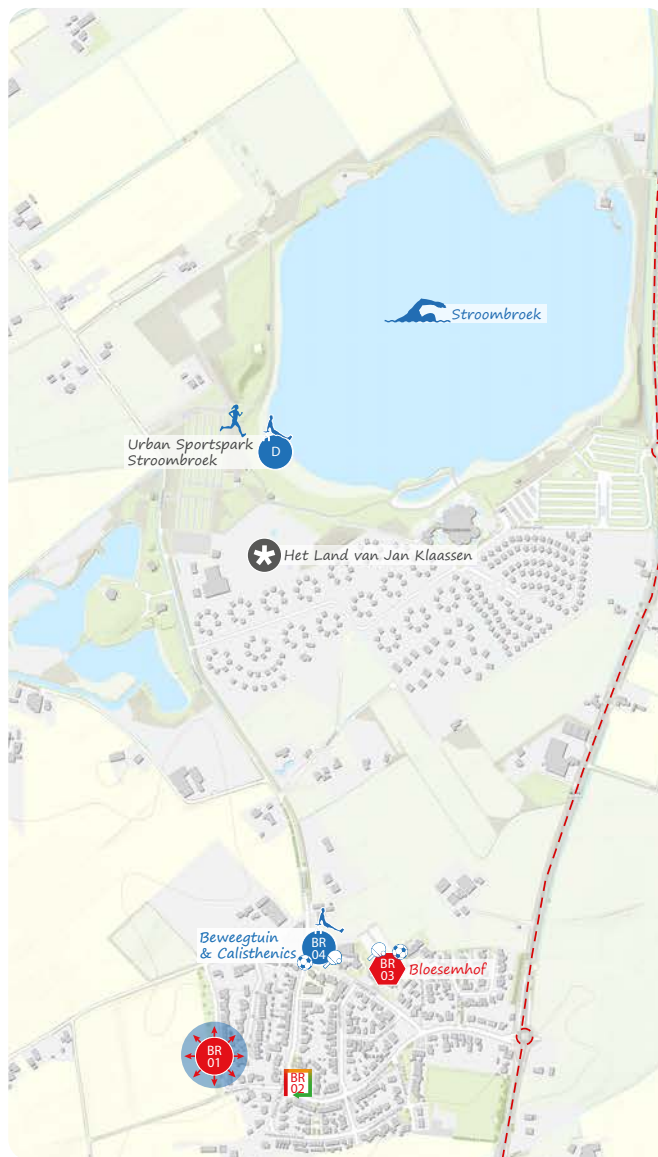
- speelplek met natuurlijk spelen
- vrije speelruimte in het groen
- vrije verharde speelruimte
- waterspel

Voorzieningen

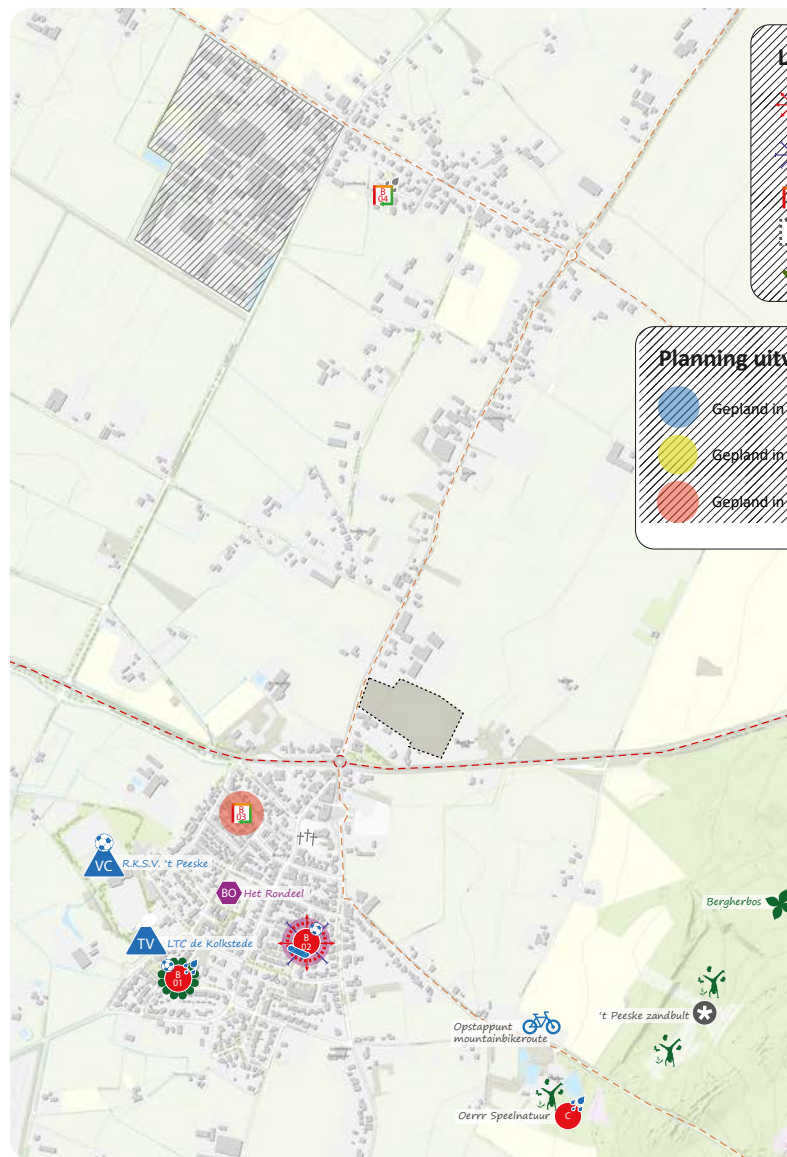
- sportclubs
- bijzondere voorzieningen
- park / plantsoen / bosgebied
- kinderboerderij
- watertappunt

Barrières

- drukke weg
- beperkt drukke weg
- spoor
- industrieterrein
- (geplande) nieuwbouw



Braamt



Beek

Legenda uitvoeringsplan

- spel toevoegen of verbeteren
- toegankelijkheid verbeteren
- omvormen
- optie nieuwe locatie
- herinrichting in 2024

Planning uitvoering

- Gepland in 2026
- Gepland in 2027
- Gepland in 2028
- Gepland in 2029
- Gepland in 2030

Bijlage 2: Uitvoeringskaarten

Legenda

Type locatie

- wijkplek
- buurt speelplek
- kleine speelplek
- speelhoekje
- sportplek
- sporthoekje
- JOP
- school met openbaar plein
- school met niet openbaar plein
- lege / niet toegankelijk locatie

Speltype

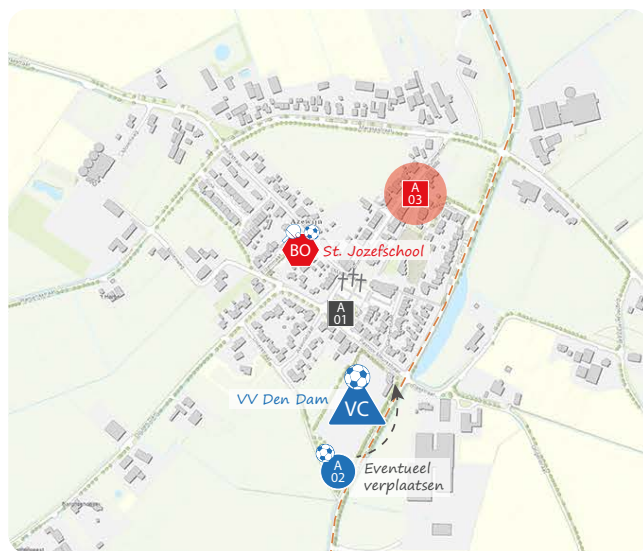
- speelplek met natuurlijk spelen
- vrije speelruimte in het groen
- vrije verharde speelruimte
- waterspel

Voorzieningen

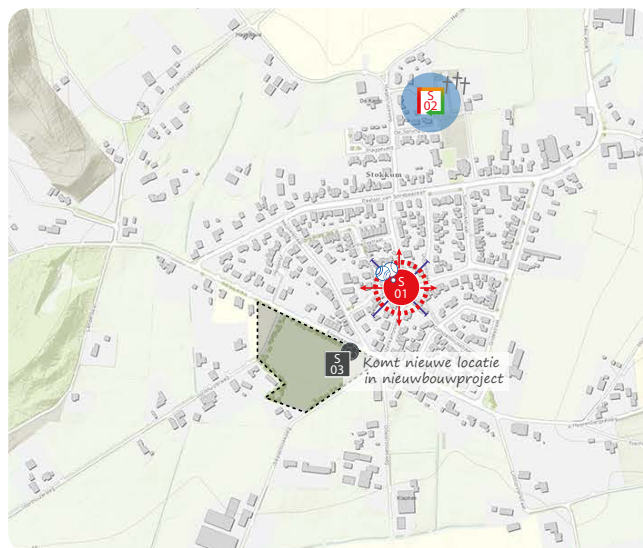
- sportclubs
- bijzondere voorzieningen
- park / plantsoen / bosgebied
- kinderboerderij
- watertappunt

Barrières

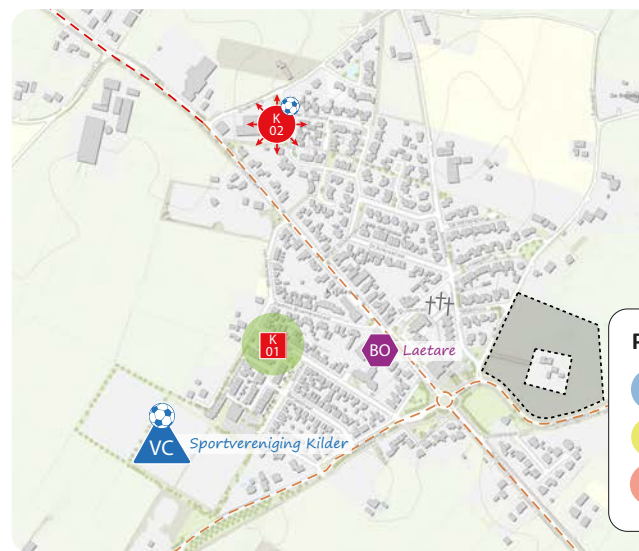
- drukke weg
- beperkt drukke weg
- spoor
- industrieterrein
- (geplande) nieuwbouw



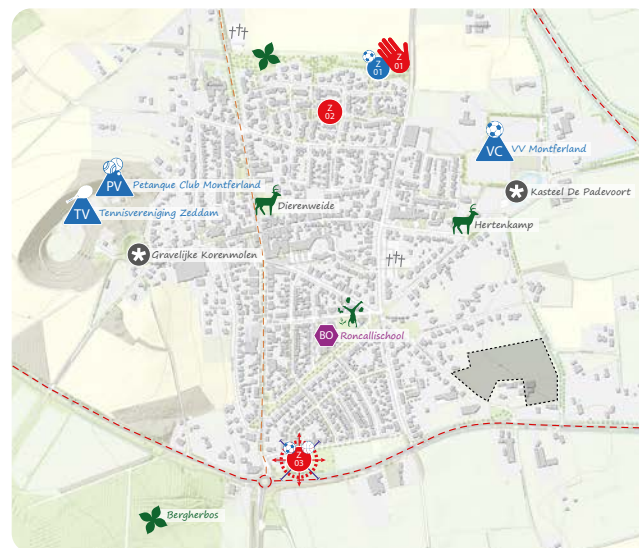
Azewijn



Stokkum



Kilder



Zeddam

Legenda uitvoeringsplan

- spel toevoegen of verbeteren
- toegankelijkheid verbeteren
- omvormen
- optie nieuwe locatie
- herinrichting in 2024

Planning uitvoering

- Gepland in 2026
- Gepland in 2027
- Gepland in 2028
- Gepland in 2029
- Gepland in 2030

Bijlage 3: Programma van eisen voor nieuwbouw



Om ervoor te zorgen dat de openbare speel-, sport- en ontmoetingsruimte ook in onze nieuwbouwwijken goed wordt ingericht, heeft de gemeente Montferland een aantal kaders opgesteld voor o.a. het ontwerp, planning en de participatie. Projectontwikkelaars zijn verplicht om zich aan deze kaders te houden. De kaders sluiten aan bij de visie en ambities die opgenomen staan in het Speelbeleidsplan 2026-2036. Let op: dit zijn kaders voor nieuwbouw. Deze zijn niet van toepassing op bestaande wijken.

Algemene kaders

- De beleidsafdelingen spelen, sporten en beheer moeten tijdens alle fases van het nieuwbouwproject betrokken worden.
- Alle ontwerpen (ook tijdelijke) moeten ter beoordeling voorgelegd worden aan de afdelingen Spelen, Sporten en Beheer.
- Bij inbreidingsprojecten moet in overleg met de afdeling Spelen, worden bepaald of het noodzakelijk is dat er een nieuwe speelplek komt of dat de speelplekken in de omliggende wijken uitgebreid moeten worden om de verhoogde speeldruk op te vangen.
- Participatie met (toekomstige) inwoners is verplicht. Participatie gebeurt in overleg met de afdelingen Spelen en Communicatie.
- De speel-, sport- en ontmoetingsplekken moeten binnen 6 maanden, na oplevering van omliggende woningen, voltooid zijn. Hier mag alleen in overleg met de afdeling Spelen, vanaf geweken worden. Als alternatief kan er dan tijdelijke speelruimte gecreëerd worden.

Ruimtelijke kaders

- In iedere speelbuurt (zie volgende pagina), is minimaal 3% van de openbare ruimte beschikbaar voor formele speel-, sport- en ontmoetingsplekken (norm Jantje Beton).
- Deze ruimte is zo min mogelijk versnipperd.

- Speel-, sport- en ontmoetingsplekken in wadi's vallen niet binnen de 3% norm.
- Een kleine speelbuurt (tot 10 ha) heeft minimaal één kleine speelplek van minimaal 500 m² groot. Deze plek ligt op maximaal 200 meter afstand van iedere woning.
- Een grote speelbuurt (10ha of meer) heeft minimaal één grote speelplek van minimaal 1500 m² groot. Deze plek ligt op maximaal 400 meter afstand van iedere woning.
- Een grote speelbuurt heeft daarnaast minimaal één grote sportplek van minimaal 1000 m² groot en tenminste één trapveldje.
- Aanvullend heeft een grote speelbuurt een netwerk van kleine speelplekken op minimaal 200 meter van iedere woning.
- Speeltoestellen liggen op minimaal 10 meter afstand van woningen, sport- en jongerenplekken op minimaal 50 meter.
- Speelplekken liggen aan de voorzijde of zijkant van de woningen en moeten goed bereikbaar zijn via een voetpad.

Kaders voor inrichting

- Een groene inrichting is de standaard. Er moet voldoende schaduw aanwezig zijn en de ondergrond is van gras of valzand tenzij anders is besproken met de afdelingen Spelen en Beheer.
- De beplanting is (deels) bespeelbaar.
- Een grote speelplek moet aan de 100-70-50 richtlijn¹ voldoen.
- Voor de budgetten houden we de volgende richtbedragen aan:
 - Kleine speelplek: € 35.000,-
 - Buurtspeelplek: € 60.000,-
 - Wijkspelplek: € 80.000,- tot € 150.000,- (afhankelijk van grootte)
 - Kleine sportplek: € 15.000,-
 - Grote sportplek: € 25.000,- tot € 150.000,- (afhankelijk van type voorziening)

¹ Een kind of inwoner met een beperking moet zich 100% welkom voelen, 70% van de speelplek moet voor iedereen toegankelijk zijn, 50% van de speel-aanleidingen is gericht op ontmoeting en samenspel.

Bijlage 3: Programma van eisen voor nieuwbouw

- Jongerenplek: € 10.000,- tot € 35.000,- (met of zonder sportvoorziening)
- Een grote speelplek heeft minimaal 8 verschillende speelwaarden, een kleine speelplek minimaal 5. Bij meerdere speelplekken in één speelbuurt moeten verschillende speelwaarden gebruikt worden.
- De doelgroep voor een kleine speelplek is 0-8 jaar, de doelgroep voor een grote speelplek 0-12 jaar.
- Plaatsing van een pannakooi en/of basketbalveld gebeurt alleen in overleg met de gemeente en inwoners. Dit in verband met mogelijke geluidsoverlast.
- Grote sportplekken zoals skateparken of sportkooien, worden in overleg en met cofinanciering van de gemeente aangelegd.
- Er moet zitgelegenheid aanwezig zijn.
- Er is voldoende afwisseling in type inrichting (spelen, sport, natuurlijk, traditioneel) en leveranciers.
- Jongerenplekken worden alleen in samenspraak met de gemeente gerealiseerd.
- Wanneer er in een speelbuurt ook veel seniorenwoningen aanwezig zijn (>20%) wordt er bij de inrichting van de speel-, sport- en ontmoetingsplekken specifiek rekening gehouden met deze doelgroep. Er komt meer zitgelegenheid en in de ontwerpen worden opties voor jeu de boulesbanen, beweegtuinten en/of speltafels meegenomen.

Kaders voor beheer en vervanging

- Na oplevering van de speel-, sport- en ontmoetingsplekken worden deze overgedragen aan de afdeling beheer van de gemeente.
- De beheerkosten voor de eerste 5 jaar worden gedekt vanuit GREX. Deze bedragen 10% van de aanlegwaarde.
- De nieuwe plekken worden opgenomen in de vervangingsopgave van de gemeente. Er wordt gerekend met een afschrijftermijn van 15 jaar.

Speelbuurten

De speelbuurt is het deel van de buurt waarin kinderen van 6 tot 12 jaar zich vrij kunnen bewegen. Drukke wegen, watergangen, spoorlijnen maar ook industriegebieden of parken zijn barrières voor kinderen. Een buurtgrens is soms ook vooral een niet-fysieke afspraak.

In elke speelbuurt geldt dat kinderen binnen 200 meter (actieradius) van hun woning kunnen spelen. Het type locatie (kleine speelplek, grote speelplek of wijkplek) hangt af van de grootte van de speelbuurt.

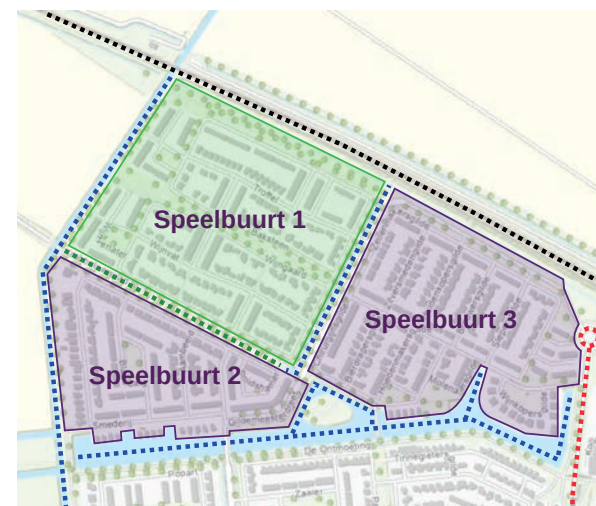
Om de speelbuurt te bepalen wordt er in de plannen gekeken of de volgende barrières aanwezig zijn:

- Drukke wegen
- Watergangen (sloten/vijvers/kanalen)
- Industrie- en bedrijventerreinen
- Spoorlijnen en busbanen
- Parkgebieden

Na intekening van deze barrières ontstaat een raster dat de speelbuurten aangeeft.

Barrières:

- Spoorlijn
- Watergang
- Parkgebied
- Drukke(re) weg



Bijlage 3: Programma van eisen voor nieuwbouw



In nieuwbouwwijken zijn in grote lijnen 3 opties mogelijk:

1. *Er worden één of meerdere nieuwe speelbuurten toegevoegd*
Er wordt een compleet nieuwe wijk gerealiseerd. Hierdoor ontstaan één of meerdere nieuwe speelbuurten. Afhankelijk van de oppervlakte van de speelbuurt komen er één of meerdere speel- en sportplekken.
2. *Er wordt een bestaande speelbuurt uitgebreid*
Door toevoeging van nieuwe woningen aan de rand van een bestaande wijk groeit een bestaande speelbuurt en moet deze opnieuw beoordeeld worden. De speeldruk neemt toe en er moet in overleg met de gemeente gekeken worden of er nieuwe speel- of sportplekken nodig zijn. Deze nieuwe plekken kunnen zowel in het nieuwbouwdeel als in de bestaande speelbuurt worden gerealiseerd.
3. *Er wordt een bestaande speelbuurt aangepast*
Door toevoeging van nieuwe woningen binnen een bestaande wijk (inbreiding) verandert de bestaande speelbuurt. De vraag neemt toe (meer inwoners), maar de ruimtelijke mogelijkheden nemen juist af (minder beschikbare ruimte). Bestaande plekken moeten mogelijk uitgebreid of verbeterd worden of er moet gezocht worden naar openbare ruimte die ingericht kan worden als nieuwe speel- of sportplek.