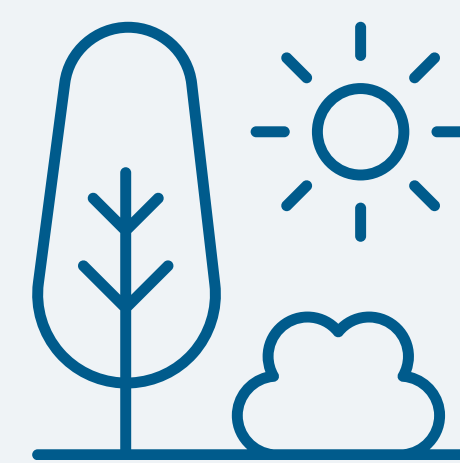


Ruimtelijke inpassing en inrichting van de buitenruimte



Wat hebben we gehoord:

- Hoe bewegen de bewoners zich van en naar voorzieningen?
- Hoe gaat dit arbeidsmigrantenhotel het dagelijks gebruik van de omgeving veranderen?
- Inwoners en ondernemers vragen zich af of wonen en bedrijvigheid goed samengaan.
- Past dit wel logisch op de plek aan de Immenhorst?
- Mensen zijn bang voor een rommelige of sobere uitstraling.
- Wordt het niet te krap en te druk? Er is onzekerheid of er voldoende plek blijft voor woningen, groen, parkeren en plekken om te verblijven.

Wat doen we daarmee?



Toetsen op
kwaliteit en
inpassing



Maken
voorbeeldinrichting



Zorgen dat het past bij
de omgeving en
bestaande bedrijven



Balans tussen
bebouwing, groen en
gebruik

Wie doet wat?

- **Gemeente:** Regels, beleid, toezicht en inrichting van de omgeving
- **Exploitant:** Dagelijks beheer, parkeren en begeleiding van bewoners
- **Samen:** Zorgen voor een veilige en leefbare omgeving





Verkeer, ontsluiting en mobiliteit



Wat hebben we gehoord:

- Inwoners en ondernemers verwachten meer auto's, busjes en beweging van en naar de locatie. Wordt het hier straks veel drukker en onrustiger?
- Angst dat parkeren uitwijkt naar de omgeving. Kunnen we straks nog parkeren in onze eigen buurt?
- Blijft het wel veilig vooral voor kinderen en fietsers? Meer verkeer kan namelijk leiden tot onoverzichtelijke en gevaarlijke situaties.
- Komen er slimme en veilige routes of krijgen we meer overlast op de bestaande paden?
- Hoe gaan mensen zich verplaatsen van en naar voorzieningen en wat merken wij daarvan?

Wat doen we daarmee?



Zorgen voor veilige wegen en goede aansluitingen



Met omwonenden kijken naar oplossingen



Nagaan financiële haalbaarheid voor eventuele verkeersaanpassingen.



De verkeerssituatie wordt onafhankelijk onderzocht

Wie doet wat?

- **Gemeente:** Regels, beleid, toezicht en inrichting van de omgeving (Gemeenteraad neemt beslissingen over plannen met grote financiële gevolgen)
- **Exploitant:** Dagelijks beheer, parkeren en begeleiding van bewoners
- **Samen:** Zorgen voor een veilige en leefbare omgeving



Leefbaarheid, voorkomen van overlast, beheer en toezicht



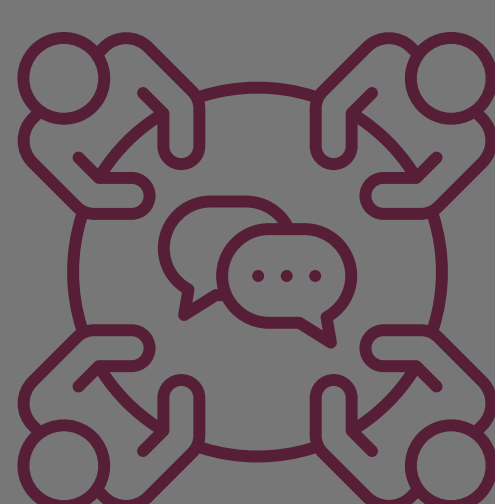
Wat hebben we gehoord:

- Blijf ik mij hier 's avonds nog veilig voelen. Het is nu soms al een onveilig gevoel hebben. Laat staan als het arbeidsmigrantenhotel er komt.
- Krijgen we meer overlast (denk aan rommel, geluid of onduidelijk gebruik van plekken) in onze directe omgeving door de komst van het arbeidsmigrantenhotel?
- Kunnen kinderen nog veilig buitenspelen en bewegen?
- Wie spreek je aan bij welk probleem? En is er iemand die ingrijpt als het misgaat?
- Zorg over kwetsbare bewoners, worden zij goed begeleid?
- Wat gaan de bewoners van het arbeidsmigrantenhotel doen in hun vrije tijd?

Wat doen we daarmee?



Samenwerken met
gemeente, BOA's en
politie



Klankbordgroep met
inwoners en
ondernemers



Afspraken maken
over wie verblijven
en hoe lang



Aandacht houden
voor overlast
buiten het terrein

Wie doet wat?

- **Gemeente:** Regels, beleid, toezicht en inrichting van de omgeving
- **Exploitant:** Dagelijks beheer, parkeren en begeleiding van bewoners
- **Samen:** Zorgen voor een veilige en leefbare omgeving



Communicatie, participatie en aanspreekbaarheid



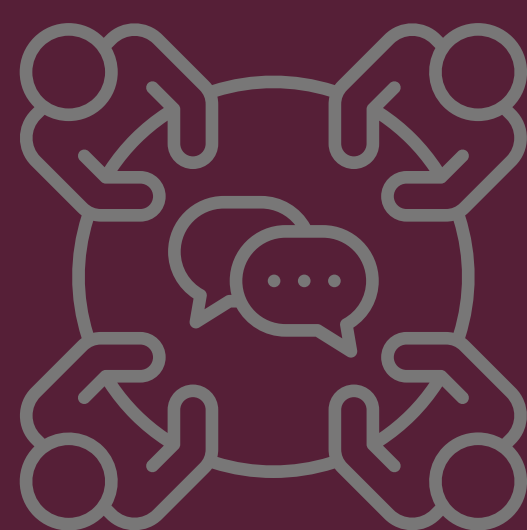
Wat hebben we gehoord:

- Kunnen we erop vertrouwen dat we eerlijk en volledig worden geïnformeerd door de gemeente? Er leeft vaak het gevoel dat keuzes al vaststaan.
- Waarom worden bepaalde keuzes gemaakt en hebben wij daar nog invloed op? Wanneer kunnen inwoners nog invloed uitoefenen.
- Wens dat belangrijke thema's meer over Montferland in zijn geheel worden verspreid zoals windmolens, opvanglocaties, vestigen arbeidsmigranten
- Blijven we betrokken bij het plan ook als het doorgaat of besloten is?
- Waar kunnen we terecht als er iets speelt?

Wat doen we daarmee?



Informatie delen via
bijeenkomsten en
website



Klankbordgroep en
een werkbezoek aan
bestaande locatie



Inzicht geven in keuzes
en wat onderzocht moet
worden



Inwoners betrokken
houden

Wie doet wat?

- **Gemeente:** Regels, beleid, toezicht en inrichting van de omgeving
- **Exploitant:** Dagelijks beheer, parkeren en begeleiding van bewoners
- **Samen:** Zorgen voor een veilige en leefbare omgeving

