= perceelsgrens

= bouwvlak

= erfscheiding levend groen

- erfscheiding t.p.v. voorgevels = beukenhaag h. = ca. 80 cm.

- erfscheiding t.p.v. zij- en achtergevels = hedera op gaashekwerk h. = ca. 180 cm.
  (onbehandelde FSC houten palen met niet-geplastificeerd gaas)

= verharding (klinkers o.g.)

= gestabiliseerde halfverharding (padvast o.g.)

tussenwoning: - bouwperceel (excl. bebouwing) = 64 m2
- verharding = 13 m2 (terras achtertuin) = 20% (max. 20 m2)

hoekwoning: - bouwperceel (excl. bebouwing) = 102 m2
- verharding = 13 m2 (terras achtertuin) = 13% (max. 20 m2)

datum: 18 november 2025
gewijzigd: 11 december 2025
gewijzigd: 28 januari 2025
schaal: 1:500 formaat: A3

SIT-01