

d.d. 07-11-2025

Bijlage 6 invulformat cijfers

Kenmerk	Invulcel	Eenheid	Toelichting
woningtypen		appartement of grondgebonden	Bij meerdere woningtypen graag per woningtype aangeven het aantal slaapkamers, aantal bedden en de gebruiksoppervlakte
Aantal slaapkamers per wooneenheid		Aantal	
Gebruiksoppervlakte wooneenheid		m2 gbo	
Aantal bedden per wooneenheid		Aantal	
'Huur'		Bedrag per bed per week	Huurbedrag of het bedrag dat ingehouden wordt op het loon
Exploitatietermijn		jaren	Dit mag een bandbreedte zijn
restwaarde per wooneenheid		bedrag per wooneenheid	Bij voorkeur per woningtype, maar mag ook gemiddeld
Bouwkosten per woningtype		bedrag per wooneenheid	Bij voorkeur per woningtype, maar mag ook gemiddeld
Bijkomende kosten per woning		bedrag per wooneenheid	
Kosten inrichten openbare ruimte		totaalbedrag	Gemeente maakt bouwrijp
Instandhoudingskosten per wooneenheid		Bedrag per jaar	
Mutatiekosten per mutatie		Bedrag per mutatie	
Beheerkosten per jaar per wooneenheid		Bedrag per jaar	obv beheersysteem
Kosten sociaal beheer		Bedrag per jaar	
Belastingen en verzekeringen		Bedrag per jaar	
Gas, water licht		Bedrag per jaar	
Bezettingsgraad		%	
Mutatiegraad		Mutaties per jaar	
Mutatieleegstand		in weken	
Verplaatsingskosten per wooneenheid		Bedrag per verplaatsing	alleen voor verplaatsen, dus exclusief eventuele upgrade
Onderhoud bij verplaatsing		Bedrag per verplaatsing	voor (groot) onderhoud bij de verplaatsing
Rendementseis		%	